



DERETO DIRIGENZIALE N. **1051**

del **12 DIC, 2019**

Atti n. 1282/19 all. 118

avente come oggetto: "AFFIDAMENTO DELLA VERIFICA DEL PROGETTO ESECUTIVO DELLE MIGLIORIE OFFERTE IN SEDE DI GARA DALL'AGGIUDICATARIO DELL'APPALTO PER I LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DELL'AREA OSPEDALE MAGGIORE POLICLINICO, MANGIAGALLI E REGINA ELENA DI MILANO."

CIG: ZAA2B1C52E.

#### ATTESTAZIONE REGOLARITA' ISTRUTTORIA E LEGITTIMITA' DEL PROVVEDIMENTO

##### 1. Breve esposizione del contenuto del decreto

Affidamento della verifica del progetto esecutivo delle migliorie offerte dall'aggiudicatario, Consorzio Stabile SIS Società Consortile per Azioni (capogruppo) in (A.T.I. con PALASER s.r.l., Consorzio Innova Società Cooperativa e AR.CO. Lavori Società Cooperativa Consortile, in sede di gara a BUREAU VERITAS ITALIA S.P.A. (capogruppo) in A.T.I. con ITALSOCOTEC S.P.A..

##### 2. Estremi relativi ai principali documenti e/o normative citate

Progetto esecutivo delle migliorie.

##### 3. Attestazione contabile

Il presente decreto comporta oneri pari a € 47.580,00 (compresa I.V.A. 22%)

Pratica gestita da Giuseppina Anfossi

Responsabile del procedimento  
U.O.C. Funzioni Tecniche  
ing. Santo De Stefano





DERETO DIRIGENZIALE N. **1051** del

**12 DIC. 2019**

Atti n. 1282/19 all. 118

**ATTESTAZIONE COPERTURA ECONOMICA/PATRIMONIALE**

Il costo complessivo di € ..... sarà imputato nel BPE così come segue:

BILANCIO	N. CONTO E DESCRIZIONE	N. IMPEGNO	PROGETTO	IMPORTO 2019	IMPORTO 2020	IMPORTO 2021	TOTALI
SAN	Spese tecniche+IVA 020984	2019001393	NO ST	47.580,00			-
							-
							-
<b>Totale</b>				-	-	-	-
RIC							-
							-
							-
<b>Totale</b>				-	-	-	-
<b>TOTALE</b>				-	-	-	-

Milano, \_\_\_\_\_

Il Direttore della U.O.C. Economico-Finanziaria  
(dott. Roberto Alberti)





DERETO DIRIGENZIALE N.

1051

del

12 DIC, 2019

Atti n. 1282/19 all. 118

**OGGETTO: "AFFIDAMENTO DELLA VERIFICA DEL PROGETTO ESECUTIVO DELLE MIGLIORIE OFFERTE IN SEDE DI GARA DALL'AGGIUDICATARIO DELL'APPALTO PER I LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DELL'AREA OSPEDALE MAGGIORE POLICLINICO, MANGIAGALLI E REGINA ELENA DI MILANO."**

**CIG: ZAA2B1C52E.**

### IL DIRIGENTE RESPONSABILE

#### PREMESSO che:

- in data 06.04.2018 la TECHINT - Compagnia Tecnica Internazionale S.p.A., quale Capogruppo dell'ATI vincitrice del concorso internazionale di progettazione per la realizzazione del Nuovo Ospedale, ha consegnato, su supporto informatico, il relativo progetto esecutivo (comprensivo della sicurezza);
- l'art. 26 del D.Lgs. 50/2016 impone alle amministrazioni aggiudicatrici di procedere, prima dell'inizio delle procedure di affidamento dei lavori, alla verifica preventiva della progettazione prevedendo che, per i lavori di importo pari o superiore a € 20.000.000,00, l'attività di verifica debba essere effettuata da organismi di controllo accreditati ai sensi della norma europea UNI CEI EN ISO/IEC 17020;
- per tali attività si era provveduto a espletare gara d'appalto mediante procedura aperta, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, indetta con determinazione del Direttore Generale n. 889 del 15.6.2017;
- con determinazione n. 605 del 24.07.2017 era stato disposto di aggiudicare l'appalto per il servizio di verifica preventiva in corso d'opera, ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. 50/2016, della progettazione esecutiva della Riqualificazione dell'Area della Fondazione a Bureau Veritas Italia S.p.A. (capogruppo) in A.T.I. con Italsocotec S.p.A.;
- in data 03.04.2018, l'A.T.I. composta da Bureau Veritas Italia S.p.A (Capogruppo) e Italsocotec S.p.A., a conclusione dell'incarico di verifica del progetto di che trattasi, aveva provveduto a emettere il "Rapporto di verifica progetto" (Documento n. J08030/18/RG/kdl - all. in atti 1229/17 al n. 115);
- a seguito della ricezione del "Rapporto di verifica progetto", in data 09.04.2018, il Responsabile Unico del Procedimento, ing. Santo De Stefano, ha provveduto, ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. 50/2016, a emettere il "Verbale di Validazione del Progetto";
- con determinazioni del Direttore Generale n. 684 del 10.4.2018 e n. 1076 del 31.5.2018 (allegate in atti 1146/2016 al n. 155 e al n. 176) sono stati approvati il progetto esecutivo e il quadro economico generale dei lavori di riqualificazione dell'area Ospedale Maggiore Policlinico, Mangiagalli e Regina Elena per un importo complessivo di € 201.152.000,00;
- con decreto n. 17726 del 29.11.2018 della Regione Lombardia, è stato approvato il progetto esecutivo per la realizzazione dell'area Ospedale Maggiore Policlinico, Mangiagalli e Regina Elena di cui all'AdP del 25.04.2000 e successivi atti integrativi - della Fondazione IRCCS Ca' Granda Ospedale Maggiore di Milano;

#### PRESO ATTO che,

- con determinazione del Direttore Generale n. 2364 del 03.12.2018 (allegata in atti 876/2018 al n. 24) è stata indetta gara d'appalto, mediante procedura aperta con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa (e riapprovato il quadro economico generale, per lo stesso importo), per l'affidamento dei





1051

12 DIC. 2019

Pag. 4

DERETO DIRIGENZIALE N.

del

Atti n. 1282/19 all. 118

lavori in argomento prevedendo un importo a base di gara di € 165.284.574,77 (oltre I.V.A.) di cui € 3.308.144,74 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;

- con Decreto dirigenziale n. 599 del 28.6.2019 è stato disposto di aggiudicare l'appalto per i lavori di riqualificazione dell'area Ospedale Maggiore Policlinico, Mangiagalli e Regina Elena al Consorzio Stabile SIS Società Consortile per Azioni (capogruppo) in (A.T.I. con PALASER s.r.l., Consorzio Innova Società Cooperativa e AR.CO. Lavori Società Cooperativa Consortile - Via Inverio, 24/A - 10146 TORINO;
- in data 09.10.2019 è stato stipulato il contratto d'appalto con l'aggiudicatario Consorzio Stabile SIS Società Consortile per Azioni (capogruppo) in (A.T.I. con PALASER s.r.l., Consorzio Innova Società Cooperativa e AR.CO. Lavori Società Cooperativa Consortile - Via Inverio, 24/A - 10146 TORINO
- all'art. 3 - Durata dell'appalto, del succitato contratto, con riferimento alle migliorie al progetto, offerte dall'Appaltatore in sede di gara, lo stesso si impegnava a presentare:
  - entro il 30.11.2019, la progettazione delle strutture e opere speciali in fondazione;
  - entro il 30.6.2020, la progettazione degli impianti/finiture;

**ATTESO** che:

- è necessario, pertanto, procedere, in analogia a quanto fatto per il Progetto Esecutivo posto a base di gara, alla verifica della Progettazione Esecutiva delle migliorie offerte in sede di gara;
- in particolare il servizio richiesto è mirato alla verifica degli elaborati progettuali ai sensi del D.Lgs. 163/2006 art. 112 e degli artt. da 44 a 59 del DPR 207/2010 e smi.;
- i criteri generali della verifica dovranno seguire quanto dettato dalla Norma (DPR 207/2010 e s.m.i., art. 52) con riferimento ai seguenti aspetti del controllo:
  - "a" - Affidabilità.
  - "b" - Completezza ed adeguatezza.
  - "c" - Leggibilità, coerenza, ripercorribilità.
  - "d" - Compatibilità.

**CONSIDERATO** che, al fine di garantire gli obiettivi sopra indicati, relativamente all'intervento in esame, dovranno essere condotte sulla documentazione progettuale predisposta dall'Appaltatore le seguenti verifiche:

- Verifica di completezza, adeguatezza e chiarezza degli elaborati progettuali grafici e descrittivi, in conformità ai requisiti tecnici e normativi previsti per il livello progettuale esecutivo
- Verifica dell'esistenza e dell'adeguatezza delle indagini integrative eventualmente finalizzate alla definizione del progetto di miglioria
- Verifica dell'adeguatezza delle relazioni di calcolo (Strutture ed Impianti) e valutazione dei criteri di calcolo adottati, nonché verifica della congruenza delle relazioni con le soluzioni progettuali proposte
- Verifica della coerenza delle soluzioni proposte con la Progettazione Esecutiva predisposta dalla Stazione Appaltante;

**PRESO ATTO** della approfondita conoscenza del progetto esecutivo della Riqualificazione dell'area della Fondazione da parte di Bureau Veritas Italia S.p.A. (capogruppo) in A.T.I. con Italsocotec S.p.A. che





DERETO DIRIGENZIALE N. **1051** del **2 DIC, 2019**

Atti n. 1282/19 all. 118

consentirebbero una più celere e raffinata verifica del progetto esecutivo delle miglorie offerte dall'impresa Consorzio Stabile SIS Società Consortile per Azioni (capogruppo) in (A.T.I. con PALASER s.r.l., Consorzio Innova Società Cooperativa e AR.CO. Lavori Società Cooperativa Consortile, in sede di gara;

**TENUTO CONTO** che:

- nella fase di sviluppo delle verifiche del progetto esecutivo originario sono stati complessivamente sottoposti a controllo circa 3.000 elaborati ed in relazione ai contenuti delle Proposte di Migloria formulati dall'Appaltatore si ritiene che lo sviluppo del Progetto Esecutivo di Migloria possa interessare una percentuale pari a circa il 25% dei documenti del Progetto Esecutivo originario per un numero complessivo pari a circa 800 elaborati;
- dalla valutazione di cui al punto precedente l'importo stimato per il servizio in oggetto, valutato sulla base della numerosità dei documenti progettuali da verificare ed in proporzione all'importo riconosciuto all'ATI vincitrice dell'appalto precedente composta da Bureau Veritas Italia S.p.A (Capogruppo) e Italsocotec SPA per l'attività di verifica del Progetto Esecutivo e ulteriormente scontato rispetto all'offerta originaria, è pari a circa complessivi € 39.000,00;

**RITENUTO**, per quanto espresso ai punti precedenti, di poter affidare, ai sensi dell'art. 36 lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016, la verifica del progetto esecutivo delle miglorie offerte dall'aggiudicatario, Consorzio Stabile SIS Società Consortile per Azioni (capogruppo) in (A.T.I. con PALASER s.r.l., Consorzio Innova Società Cooperativa e AR.CO. Lavori Società Cooperativa Consortile, in sede di gara, a Bureau Veritas Italia S.p.A (Capogruppo) e Italsocotec SPA;

**PRESO ATTO** che il presente decreto comporta oneri per l'Amministrazione pari a € 46.360,00 (compresa I.V.A. di legge);

**VISTA** l'attestazione di regolarità istruttoria e di legittimità del provvedimento;

**VISTA** l'attestazione di copertura economica;

**DATO ATTO** che le predette attestazioni costituiscono parte integrante del presente atto;

**DATO ATTO** che il Responsabile del procedimento è il Direttore della U.O.C. Funzioni Tecniche;

**DECRETA**

Per tutti i motivi in premessa indicati, di:

1. affidare il servizio di verifica del progetto esecutivo delle miglorie offerte dall'aggiudicatario, Consorzio Stabile SIS Società Consortile per Azioni (capogruppo) in (A.T.I. con PALASER s.r.l., Consorzio Innova Società Cooperativa e AR.CO. Lavori Società Cooperativa Consortile, in sede di gara, a Bureau Veritas





DERETO DIRIGENZIALE N. 1051

del

12 DIC, 2019

Atti n. 1282/19 all. 118

1. Italia S.p.A (Capogruppo) e Italsocotec SPA;
2. dare atto, pertanto, che il presente decreto comporta oneri per l'Amministrazione pari a € 47.580,00 (€ 39.000,00 + I.V.A. 22% per € 8.580,00);
3. dare atto che le attestazioni richiamate in premessa formano parte integrante del presente atto;
4. disporre la trasmissione del presente provvedimento al Collegio Sindacale ai sensi dell'art. 3-ter del D.Lgs. n. 502/1992 e s.m. e dell'art. 12 comma 14 della L.R. n. 33/2009, così come modificata dalla L.R. n. 23/2015;
5. disporre la pubblicazione del presente provvedimento all'Albo online dell'Azienda, dando atto che lo stesso è immediatamente esecutivo (art. 17 comma 6, L.R. n.33/2009 così come sostituito dall'art. 1 della L.R. n.23/2015);
6. disporre l'invio del presente decreto alle Unità Operative interessate.

**IL DIRETTORE**  
**U.O.C. Funzioni Tecniche**  
**Ing. Santo de Stefano**

