



FONDAZIONE IRCCS CA' GRANDA
OSPEDALE MAGGIORE POLICLINICO

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

DELIBERAZIONE CONSILIARE N. 24

SEDUTA DEL 19-04-2012

Presidente : Giancarlo Cesana
Consiglieri Marco Giachetti
Adelmo Grimaldi (assente)
Gabriele Perossi
Paola Pessina
Roberto Satolli
Bruno Simini

Con l'assistenza del Segretario Massimo Aliberti

Oggetto: ALIENAZIONE IMMOBILI RICADENTI NEL COMUNE DI ZIBIDO SAN GIACOMO (MI)

Il Dirigente di UO/Struttura, responsabile del procedimento Gianluca Bracchi

Il Direttore Amministrativo Osvaldo Basilico

Il Direttore Generale Luigi Macchi

L'atto si compone di n. 2 pagine.

Il presente provvedimento è soggetto a pubblicazione in base alle linee guida del Direttore Generale.

[Atti n. 662/2012 all. 3



ISTITUTO DI RICOVERO E CURA A CARATTERE SCIENTIFICO DI NATURA PUBBLICA D.M. 29-12-2004
Via Francesco Sforza, 28 - 20122 Milano - Telefono 02 5503.1 - Fax 02 58304350
Codice Fiscale e Part. IVA 04724150968



IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

PREMESSO quanto segue:

La Fondazione IRCCS "Ca' Granda - Ospedale Maggiore Policlinico" è proprietaria di un cospicuo patrimonio immobiliare, prevalentemente concentrato nel territorio della Regione Lombardia.

Allo scopo di sostenere i programmi di investimento e di ammodernamento del compendio ospedaliero, l'Istituto ha provveduto negli anni ad attuare un razionale piano vendite, confermato con deliberazione n. 192 del 21 gennaio 2005 ed integrato in forza delle deliberazioni n. 23 del 26 maggio 2005, n. 28 del 24 giugno 2005, n. 28 del 28 marzo 2006, n. 48 del 13 novembre 2006, n. 29 del 30 settembre 2008, n. 16 del 24 aprile 2009; n. 30 del 14 maggio 2010; n. 78 del 22 luglio 2011; n. 96 del 15 dicembre 2011 e n. 13 del 9 marzo 2012.

Nel frattempo, ad integrazione del richiamato piano di dismissioni in corso di attuazione, a seguito anche dell'approvazione definitiva del Piano di Governo del Territorio del Comune di Zibido San Giacomo (Mi), sono maturate ulteriori operazioni immobiliari ritenute di interesse per la Fondazione IRCCS, e precisamente:

- terreni censiti nel catasto terreni del Comune di Zibido San Giacomo con i mappali 144 - 171 e 177 del foglio 7, per complessivi mq. 26.390 circa, ricompresi nel vigente PGT tra gli Ambiti di Trasformazione residenziale soggetti a Piano Integrato d'Intervento (P.I.) - Comparto 8 - Ambito B e C, la cui attuazione è prevista tramite predisposizione di masterplan congiunto (la posizione è trattata in atti n. 662/2012);

L'articolo 16 del decreto legislativo 16 ottobre 2003, n. 288, portante il "Riordino della disciplina degli Istituti di ricovero e cura a carattere scientifico", a norma dell'articolo 42, comma 1, della L. 16 gennaio 2003, n. 3, non prevede che siano sottoposte a controllo preventivo le deliberazioni aventi ad oggetto le dismissioni patrimoniali. Di talchè, il presente deliberato deve ritenersi immediatamente esecutivo.

PREVIA VOTAZIONE resa ai sensi di legge da cui risultano n. 6 favorevoli su n. 6 votanti,

DELIBERA

1. di approvare - ad integrazione del piano di dismissioni in corso di attuazione - l'alienazione, nei modi e con le forme di legge, dei cespiti meglio indicati nelle premesse, allo scopo di acquisire necessari finanziamenti per la realizzazione del nuovo Ospedale;
2. di ritenere il presente deliberato immediatamente esecutivo in quanto non soggetto a controllo preventivo, ai sensi dell'articolo 16 del decreto legislativo 16 ottobre 2003, n. 288, così come detto in premessa.

Il Segretario
Massimo Aliberti

Il Presidente
Giancarlo Cesana

REGISTRATA NEL VERBALE DELLE DELIBERAZIONI

IN DATA 19 APR. 2012 AL N. 24



ISTITUTO DI RICOVERO E CURA A CARATTERE SCIENTIFICO DI NATURA PUBBLICA D.M. 29-12-2004
Via Francesco Sforza, 28 - 20122 Milano - Telefono 02 5503.1 - Fax 02 58304350
Codice Fiscale e Part. IVA 04724150968