



DECRETO DEL DIRETTORE

N. 12 del 19/01/2011

**OGGETTO: RESIDENZE PER ANZIANI CITTA' DI TREVISO. ATTO DI
TRANSAZIONE CON LA DITTA GUARALDO SPA – SALDO SPESE
AVV. MASO DI TREVISO (euro 2.630,82)**

IL DIRETTORE COORDINATORE

Premesso che, in esecuzione a quanto previsto dall'articolo 28 del CCNL sottoscritto in data 14.09.2000, con deliberazione n. 104 del 18.12.2009 il Consiglio di Amministrazione affidava all'avv. Gabriele Maso di Treviso, l'incarico di tutela legale dell'I.S.R.A.A. nei confronti della Ditta Pio Guaraldo SPA, appaltatrice dei lavori di costruzione della sede in località Santa Bona (Residenze per Anziani Città di Treviso) in relazione ad accertati difetti costruttivi;

preso atto che in novembre 2009 l'Avvocato Maso intimava la Ditta Pio Guaraldo spa di risolvere in modo definitivo i problemi evidenziati, in particolare quelli relativi agli intonaci;

preso atto che l'impresa nel corso dell'anno 2010 eseguiva lavori di ripristino di pavimentazioni in gomma non resolvendo però i problemi relativi agli intonaci, si apriva un tavolo di trattativa per trovare la migliore soluzione anche in relazione ai conseguenti costi;

preso atto che con Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 102 del 20 Dicembre 2010 si approvava atto di transazione, verificato dall'Avv. Maso, nel quale si determinava il costo di risanamento in € 108.000,00. Di questa somma € 45.000,00 sono a carico dell'impresa Pio Guaraldo spa, mentre i restanti € 63.000,00 a carico dell'Ente in ragione del fatto che la finitura delle superfici esterne verrà ripristinata mediante stesa di intonachino in luogo della semplice pittura prevista dal contratto di esecuzione dei lavori originario, pertanto costituisce miglioria;

visto il preavviso di fattura del 15 dicembre 2010 presentata dallo Studio Legale degli Avvocati Gabriele e Paola Maso Associazione Professionale per un importo di € 2.630,82 (IVA e contributo previdenziale compresi);

preso atto del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria di seguito apposto dal Dirigente del Settore economico finanziario;

preso atto di quanto disposto dall'art. 13 del vigente Statuto dell'Ente, approvato con deliberazioni n. 206 del 26.07.1999 e 249 del 30.08.1999 (Coreco n. 3999 del 9.9.99);

DECRETA

1. di liquidare e pagare all'Avv. Gabriele Maso di Treviso dello Studio Legale degli Avvocati Gabriele e Paola Maso Associazione Professionale, la somma di €2.630,82 (IVA e c.p. compresi) in conformità al preavviso di fattura del 15/12/2010 a saldo degli incarichi attribuiti con l'atto in premessa citato relativi alla fase di Accertamento Tecnico Preventivo;
2. di comunicare l'incarico di tutela legale alla Anagrafe delle Prestazioni del Dipartimento della Funzione Pubblica e di pubblicarlo nel sito web dell'ISRAA;
3. di imputare la spesa di € 2.630,82 (IVA e contributo previdenziale compresi) al Cap. n.204112 "Costruzione Nuova Casa di Riposo in S. Bona (TP)" impegno n. 705/07;
4. di dare atto che il presente provvedimento è esecutivo dalla data della sua adozione, ai sensi dell'art. 20 del vigente Statuto dell'Ente, previa apposizione del visto di regolarità contabile.

IL DIRETTORE COORDINATORE
f.to *Dr. Giorgio Pavan*

Si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria della spesa prevista nel presente provvedimento	Data 17/01/2011 Il Dirigente Settore Economico Finanziario F.to Rag. Giancarlo Pallaro