



Comune di Lastra a Signa

(Provincia di Firenze)

BANDO DI GARA

PROCEDURA APERTA PER L'APPALTO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE

STRAORDINARIA OPERE EDILI ANNI 2010-2012.

1. ENTE APPALTANTE

Comune di Lastra a Signa	Piazza del Comune, 17 50055 Lastra a Signa (FI) C.F. / P. IVA 01158570489 Telefono: + 39 055 - 87.431 (centralino) Fax: + 39 055 - 87.22.946
Profilo del Committente:	www.comune.lastra-a-signa.fi.it Bandi di Gara
Settore Responsabile:	Lavori Pubblici
<u>Responsabile Unico del Procedimento:</u>	Responsabile Area 1 Geom. Luca Betti Fax: +39 055 - 87.43.257 indirizzo posta elettronica - e-mail: luca.betti@comune.lastra-a-signa.fi.it
Settore amministrativo	Ufficio Affari Generali Sig.ra Emanuela Sansone tel. 055.87.43.251 Fax 055.87.43.205 indirizzo posta elettronica - e-mail: servizi.general@comune.lastra-a-signa.fi.it

2. OGGETTO DELLA GARA - DESCRIZIONE LAVORI E TEMPO DI ESECUZIONE

- 2.1 Codice Identificativo Gara (CIG) n° 0551193AD7
- 2.2 Luogo di esecuzione: territorio del Comune di Lastra a Signa
- 2.3 Descrizione: esecuzione di tutte le opere e provviste occorrenti per i lavori di manutenzione degli immobili di proprietà dell'Amministrazione Comunale per il triennio 2010/2011/2012 con contratto di tipo aperto ai sensi dell'art. 154 del DPR 554/99.
- 2.4 Tempo di esecuzione: Appalto aperto con esecuzione fino al 31/12/2012
- 2.5 Codice Unico Progetto (CUP) N. F86J10000200004

3. APPROVAZIONE E FINANZIAMENTO PROGETTO:

- 3.1. Approvazione progetto definitivo/esecutivo con delibera della Giunta Comunale n. 122 del 28.09.2010.
- 3.2. I lavori di cui al presente appalto sono finanziati con fondi propri della Amministrazione Comunale.
- 3.3. Determina a contrarre n. 288 del 13/10/2010.

4. IMPORTO DEI LAVORI

Per la realizzazione delle opere è prevista l'esecuzione di lavori per complessivi **euro 161.825,70** oltre IVA.



Comune di Lastra a Signa

(Provincia di Firenze)

5. PROCEDURA DI GARA E CRITERIO DI AFFIDAMENTO

- 5.1 Procedura aperta ai sensi degli artt. 53, 54, 55 e 122 del D.Lgs. n°163 del 12/04/2006 e smi.
- 5.2 La migliore offerta è selezionata con il **criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara** ai sensi del combinato disposto dagli artt. 81 e 82 c. 2 lett. a) del D.Lgs. 12.04.2006, n.163 e art. 89 del D.P.R. 554/1999.
- 5.3 Trova applicazione la previsione di cui all'art. 122 c. 9 del D.Lgs. 12.04.2006, n.163 e s.m.i.

6. SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA:

- 6.1. I concorrenti di cui all'art. 34 c. 1 del D.Lgs. n. 163 del 12/04/2006, costituiti da imprese singole o imprese riunite o consorziate ai sensi degli artt. 35-36 ovvero da imprese che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'art. 37 c. 8 nonché concorrenti con sede in altri stati membri dell'Unione Europea alle condizioni di cui all'art. 3 c. 7 del DPR n. 34/2000.

7. CATEGORIA RICHIESTA:

- 7.1. Per partecipare alla gara è richiesto il possesso della qualificazione nelle seguenti categorie:

Categoria OG1 Class. I	per euro 161.825,70
-------------------------------	----------------------------

- 7.2. E' applicabile la previsione di cui all'art. 49 del D.Lgs. n. 163 del 12/04/2006. (Avvalimento)

8. TERMINE E INDIRIZZO DI RICEZIONE DELLE OFFERTE

Il termine perentorio per la presentazione delle offerte è fissato alle

ore 12.00 del giorno lunedì 15/11/2010

L'offerta deve pervenire all'**Ufficio Protocollo Generale del Comune di Lastra a Signa**, Piazza del Comune n. 17, 50055 - Lastra a Signa secondo quanto previsto al successivo punto 12 "Modalità di presentazione della domanda".

9. APERTURA DELLE OFFERTE

- 9.1. Ore **09.30 del giorno martedì 16/11/2010** presso il palazzo comunale, Piazza del Comune, 17 CAP 50055 – Lastra a Signa (FI).
- 9.2. Eventuale seconda seduta pubblica per la verifica dei requisiti speciali dei partecipanti sorteggiati il **giorno 30/11/2010** alle ore 09.30 presso la medesima sede.
- 9.3. Soggetti ammessi all'apertura delle offerte: i legali rappresentanti dei concorrenti ovvero i soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti.



Comune di Lastra a Signa

(Provincia di Firenze)

10. NORME DI PARTECIPAZIONE PER LE A.T.I. E PER I CONSORZI:

- 10.1. I consorzi di concorrenti sono tenuti a dichiarare in modo chiaro e univoco, a pena di esclusione dalla gara, a quale tipologia appartengono tra quelle previste alle lettere b), c) ed e) dell'art. 34 D. Lgs. 163/06.
- 10.2. Alle condizioni previste dell'art. 37, comma 8, D. Lgs. 163/06, è consentita la presentazione di offerte da parte dei soggetti di cui all'art. 34 lett. d) (ATI) ed e) (consorzi ordinari) anche se non ancora costituiti.
- 10.3. Le ATI e i consorzi ordinari di cui all'art. 34 lett. d) ed e), ai sensi dell'art. 37 D. Lgs. 163/06, sono tenuti a dichiarare espressamente e a pena di esclusione dalla gara, se orizzontali le rispettive percentuali, se verticali le rispettive categorie di lavori, corrispondenti alle quote di partecipazione al raggruppamento, che saranno eseguite da ciascuna delle imprese riunite o consorziate, in conformità all'art. 37, comma 13, D. Lgs. 163/06 e all'art 95, comma 2, o comma 3, D.P.R.554/99; ai sensi delle stesse disposizioni, i requisiti di qualificazione economico-finanziari e tecnico-organizzativi (Soa) dichiarati da ciascuna impresa dovranno essere sufficienti, per categoria e classifica, per la rispettiva quota di lavori.
- 10.4. Per le ATI e per i consorzi ordinari di cui all'art. 34 lett. d) ed e), le dichiarazioni richieste per la presente gara dovranno essere prodotte da ciascuna delle imprese che costituiranno (o che già costituiscono) le ATI o i consorzi.
- 10.5. Per i consorzi di cui alle lettere b) (consorzi tra cooperative di produzione e lavoro ex L. 422/1909 e s.m., e consorzi tra imprese artigiane ex L. 443/1985) e c) (consorzi stabili) dell'art. 34, ai sensi dei successivi artt. 35, 36 e 37, comma 7, le dichiarazioni richieste per la presente gara, comprese quelle relative al possesso dei requisiti di ordine generale e dei requisiti di qualificazione, dovranno essere prodotte dal consorzio stesso; i consorziati per i quali il consorzio concorre, indicati ai sensi dell'art. 36, comma 5, e dell'art. 37, comma 7, D. Lgs. 163/06, dovranno presentare anch'essi le dichiarazioni relative al possesso dei requisiti di ordine generale.
- 10.6. L'inosservanza di una qualsiasi delle presenti prescrizioni, come delle disposizioni degli articoli 34, 35, 36 e 37 del D. Lgs. 163/06 e s.m.i., costituisce motivo di esclusione dalla gara.

11. DOCUMENTAZIONE E INFORMAZIONI:

- 11.1. Tutti gli elaborati tecnici ed amministrativi sono disponibili sul sito internet del Comune www.comune.lastra-a-signa.fi.it nella sezione dedicata ai "bandi gare e incarichi" **Bandi di Gara**.
- 11.2. Il progetto può anche essere visionato presso l'Ufficio Tecnico Comunale, aperto al pubblico nei giorni di martedì e giovedì dalle 8.30 alle 13.30 e dalle 15.15 alle 17.45.
- 11.3. Per informazioni di carattere amministrativo contattare l'Ufficio Servizi Generali Sig.ra Emanuela Sansone tel. 055/87.43.251 e-mail: servizi.generali@comune.lastra-a-signa.fi.it
- 11.4. Per informazioni di carattere tecnico contattare l'Ufficio Tecnico Comunale Geom. Marco Serafini tel 055.87.43.225 (preferibilmente) e-mail lavoripubblici@comune.lastra-a-signa.fi.it.



Comune di Lastra a Signa

(Provincia di Firenze)

12. MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA

12.1. Il plico contenente l'offerta e la relativa documentazione, pena l'esclusione dalla gara, deve pervenire a mezzo di raccomandata del servizio postale, ovvero mediante agenzia di recapito autorizzata, entro il termine perentorio previsto dal bando; è altresì facoltà dei concorrenti la consegna a mano del plico all'**ufficio Protocollo Generale del Comune** che rilascerà apposita ricevuta. Farà fede esclusivamente il timbro a calendario posto sul plico dall'Ufficio Protocollo Generale del Comune. Il recapito tempestivo del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente. Il plico deve essere idoneamente chiuso, controfirmato sui lembi di chiusura e deve recare all'esterno - oltre all'**intestazione del mittente**, all'indirizzo, alla R.Iva/C.F., ai numeri di telefono e fax dello stesso - la dicitura

Non aprire - "Procedura aperta per l'appalto dei lavori di manutenzione straordinaria opere edili anni 2010-2012"

12.2. Il plico deve contenere al proprio interno due buste, a loro volta idoneamente chiuse e controfirmate sui lembi di chiusura, recanti l'intestazione del **mittente** e la dicitura, rispettivamente "**A-Domanda di partecipazione**" e "**B - Offerta economica**".



A) Domanda di partecipazione:

Nella busta "**A-Domanda di partecipazione**" devono essere contenute, a pena di esclusione, le seguenti documentazioni e/o dichiarazioni previsti ai punti **A.1, - A.2 - A.3 - A.4 - A.5 - A.6 - A.7 - A.8**;

Si invitano i sigg. concorrenti a non allegare documentazione aggiuntiva non richiesta e/o non utile ai fini della partecipazione alla selezione.

A.1 Domanda di partecipazione *(Si invita a seguire il fac-simile di domanda-dichiarazione unica scaricabile dal sito internet del Comune)* La domanda-dichiarazione dovrà essere sottoscritta, a pena di esclusione dalla gara, dal legale rappresentante della ditta concorrente oppure da procuratori dei legali rappresentanti o da persona abilitata ad impegnare il concorrente - ed in tal caso va trasmessa la relativa procura. Alla domanda, in alternativa all'autenticazione della sottoscrizione, deve essere allegata, a pena di esclusione dalla gara, copia fotostatica di un documento di identità del sottoscrittore in corso di validità. Dovrà riportare inoltre l'indirizzo, il codice fiscale e/o partita IVA del concorrente, ed obbligatoriamente indicare il numero di fax (o indirizzo PEC) al quale il concorrente acconsente che siano inoltrate tutte le comunicazioni ai sensi dell'art. 79 D. Lgs. 163/06.

A.2 Dichiarazione sostitutiva relativa al possesso dei requisiti generali di partecipazione *(art. 17 DPR 254/2000 N. 34 - art. n. 38 del D.Lgs. 12.04.2006, n.163)* redatta nelle forme di cui al T.U. approvato con D.P.R. 28.12.2000 n. 445 e successive modificazioni, o più dichiarazioni, con la quale il legale rappresentante del concorrente o suo procuratore assumendosene la piena responsabilità: *(le sottoelencate dichiarazioni possono essere rese contestualmente alla domanda di partecipazione. Si invita a compilare il fac-simile di domanda / dichiarazione unica.)*

a) certifica che nei propri confronti od in quelli della ditta rappresentata non ricorre nessuna delle cause di esclusione singolarmente elencate di cui all'art. 38 del D.Lgs 12.04.2006, n.163 e s.m.i.;



Comune di Lastra a Signa

(Provincia di Firenze)

- b) elenca le imprese (denominazione, ragione sociale e sede) rispetto alle quali la ditta che rappresenta si trova in situazioni di controllo diretto o come controllante o come controllata ai sensi dell'art. 2359 del codice civile;

in alternativa

dichiara che la ditta che rappresenta non si trova in situazioni di controllo diretto o come controllante o come controllato ai sensi dell'art. 2359 del codice civile;

- c) *(per le imprese che occupano non più di 15 dipendenti e da 15 a 35 dipendenti che non abbiano effettuato nuove assunzioni dopo il 18 gennaio 2000)*

dichiara, ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. 28/12/2000 n. 445, la propria condizione di non assoggettabilità agli obblighi di assunzioni obbligatorie di cui alla legge 68/99;

in alternativa

(per le imprese che occupano più di 35 dipendenti e per le imprese che occupano da 15 a 35 dipendenti che abbiano effettuato una nuova assunzione dopo il 18 gennaio 2000)

dichiara l'ottemperanza alle norme della suddetta legge;

- d) attesta di aver preso esatta cognizione della natura dell'appalto e di tutte le circostanze generali e particolari che possono influire sulla sua esecuzione;
- e) dichiara di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nel presente bando e nel capitolato speciale d'appalto;
- f) attesta di aver preso conoscenza e di aver tenuto conto nella formulazione dell'offerta delle condizioni contrattuali e degli oneri, compresi quelli eventuali relativi alla raccolta, trasporto e smaltimento dei rifiuti e/o residui di lavorazione, nonché degli obblighi e degli oneri relativi alle disposizioni in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove devono essere eseguiti i lavori;
- g) attesta di avere nel complesso preso conoscenza di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata, che possono avere influito o influire sia sulla esecuzione dei lavori, sia sulla determinazione della propria offerta e di giudicare, pertanto, remunerativa l'offerta economica presentata, fatta salva l'applicazione delle disposizioni dell'articolo 133 del D.Lgs. n. 163/2006;
- h) attesta di avere effettuato uno studio approfondito del progetto, di ritenerlo adeguato e realizzabile per il prezzo corrispondente all'offerta presentata;
- i) dichiara di avere tenuto conto, nel formulare la propria offerta, di eventuali maggiorazioni per lievitazione dei prezzi che dovessero intervenire durante l'esecuzione dei lavori, rinunciando fin d'ora a qualsiasi azione o eccezione in merito;
- j) attesta di avere accertato l'esistenza e la reperibilità sul mercato dei materiali e della mano d'opera da impiegare nei lavori, in relazione ai tempi previsti per l'esecuzione degli stessi;
- k) dichiara le lavorazioni che intende subappaltare o concedere a cottimo tenendo conto che non saranno autorizzati i subappalti di lavorazioni di alcun tipo ad altre imprese partecipanti alla gara in forma singola o associata.
- l) si obbliga espressamente a comunicare al Responsabile Unico del Procedimento: lo stato di avanzamento dei lavori, l'oggetto, l'importo e la titolarità dei contratti di sub-appalto e derivati, quali il nolo e le forniture, nonché le modalità di scelta dei contraenti e il numero e le qualifiche dei lavoratori da occupare. Si obbliga, altresì, espressamente a inserire identica clausola nei



Comune di Lastra a Signa

(Provincia di Firenze)

contratti di sub-appalto, nolo, cottimo etc., ed è consapevole che, in caso contrario, le eventuali autorizzazioni non saranno concesse;

- m) si obbliga a trasmettere, entro 20 gg. dalla data di ciascun pagamento effettuato nei confronti degli eventuali subappaltatori o cottimisti, copia delle fatture quietanzate relative ai pagamenti da esso aggiudicatario via via corrisposti, con l'indicazione delle ritenute di garanzia effettuate, salvo quanto previsto al successivo punto 14.g.;
- n) inoltre dichiara espressamente e in modo solenne:
 - che non si è accordato e non si accorderà con altri partecipanti alla gara per limitare od eludere in alcun modo la concorrenza;
 - che la propria offerta è improntata a serietà, integrità, indipendenza e segretezza e si impegna a conformare i propri comportamenti ai principi di lealtà, trasparenza e correttezza.
- o) Dichiara altresì che nel caso di aggiudicazione si obbliga espressamente a segnalare alla stazione appaltante qualsiasi tentativo di turbativa, irregolarità o distorsione nelle fasi di svolgimento della gara e/o durante l'esecuzione del contratto, da parte di ogni interessato o addetto o di chiunque possa influenzare le decisioni relative alla gara in oggetto.
- p) Si obbliga, infine, espressamente a collaborare con le forze di polizia, denunciando ogni tentativo di estorsione, intimidazione o condizionamento di natura criminale (richieste di tangenti, pressioni per indirizzare l'assunzione di personale o l'affidamento di subappalti a determinate imprese, danneggiamenti/furti di beni personali o in cantiere, etc.).
- q) Si obbliga ancora espressamente a inserire identiche clausole nei contratti di sub-appalto, nolo, cottimo etc., ed è consapevole che, in caso contrario, le eventuali autorizzazioni non saranno concesse.
- r) Dichiara di essere in regola con gli adempimenti relativi alle prescrizioni di sicurezza e di salute nei luoghi di lavoro e nei cantieri di cui al d.lgs. 81/2008 e s.m.i. ed alla normativa regionale vigente;

A.3 Attestazione SOA, rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R. 34/2000 regolarmente autorizzata in corso di validità *(ai sensi dell'art. 46 del D.P.R. 28-12-2000 n. 445 i certificati possono essere sostituiti da autocertificazioni. Si raccomanda tuttavia di non avvalersi di tale facoltà al fine di rendere più spedite le operazioni di gara).* La categoria e la classifica deve essere adeguata alle categorie e agli importi relativi ai lavori da appaltare (Fatto salvo quanto disposto dall'art. 49 del D.Lgs. n. 163 del 12/04/2006).

A.4 Quietanza del versamento ovvero **fideiussione bancaria** ovvero **polizza fideiussoria originale** relativa alla costituzione della cauzione provvisoria di cui al successivo punto 13; essa sarà restituita ai concorrenti non aggiudicatari ad esclusione del secondo classificato, dopo l'aggiudicazione. Al concorrente aggiudicatario ed al secondo classificato sarà restituita all'atto della stipula del contratto.

A.5 Certificati del casellario giudiziale e dei carichi pendenti rilasciati per ogni legale rappresentante e direttore tecnico ai sensi dell'art. 38 del D.Lgs 12.04.2006, n.163 *(ai sensi dell'art. 46 del D.P.R. 28-12-2000 n. 445 i certificati possono preferibilmente essere sostituiti da autocertificazioni v. fac-simile "all.b").*



Comune di Lastra a Signa

(Provincia di Firenze)

- A.6 Versamento di Euro 20,00 quale contributo a favore dell'AVCP** Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture, come disciplinato e con le modalità prescritte dalla stessa Autorità sul sito: <http://www.avcp.it/riscossioni.html>. A comprova dell'avvenuto pagamento, il partecipante deve allegare all'offerta idonea ricevuta in originale del versamento ovvero fotocopia dello stesso corredata da dichiarazione di autenticità e copia di un documento di identità in corso di validità.
- A.7** Nel caso di raggruppamenti (A.T.I., Consorzi, G.E.I.E.), già costituiti, deve essere allegato il mandato collettivo con rappresentanza conferito al soggetto capogruppo risultante da atto pubblico o scrittura privata autenticata ovvero il contratto di Consorzio o G.E.I.E. .
- A.8** Nel caso di raggruppamenti (A.T.I., Consorzi, G.E.I.E.) costituenti, ciascun soggetto del costituendo raggruppamento deve presentare l'istanza sottoscritta, corredata dalle fotocopie dei rispettivi documenti di identità in corso di validità ex D.P.R. 445/2000 e che dovrà contenere altresì l'impegno dei soggetti mandanti a conferire mandato collettivo speciale con rappresentanza, prima dell'eventuale affidamento dell'incarico, ad uno di essi, qualificato capogruppo, il quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e dei mandanti o quello dei soggetti consorziati o aderenti al G.E.I.E.;



B) Offerta economica:

- a) Nella busta "B-Offerta economica" deve essere contenuta, a pena di esclusione, l'indicazione del ribasso percentuale offerto sull'elenco prezzi posto a base di gara, che sostanzia l'offerta ai sensi dell'art. 82 c. 2 del D.Lgs 12.04.2006, n.163.
- b) L' offerta, in bollo, deve essere sottoscritta in calce dal legale rappresentante o da suo procuratore, e resta valida per 180 giorni dalla data dell'espletamento della gara.
- c) Nell'ipotesi di A.T.I. costituenda/consorzio di imprese (articolo 34, comma 1, lettera e), D.Lgs n. 163/2006) l'offerta deve essere sottoscritta, a pena di esclusione, da tutti i soggetti componenti il raggruppamento/consorziate esecutrici.

13. CAUZIONE PROVVISORIA ED ASSICURAZIONE

- 13.1 La domanda di partecipazione deve essere corredata, pena l'esclusione, da una cauzione provvisoria, pari al 2% (due per cento), dell'importo a base d'asta dei lavori, salvo il disposto di cui al successivo comma, costituita alternativamente:
- da versamento in contanti o in titoli del debito pubblico presso la Tesoreria comunale;
 - da fideiussione bancaria o polizza fideiussoria assicurativa o fideiussione rilasciata da intermediari finanziari iscritti nell'elenco speciale di cui all'art. 107 del D.Lgs. 1.09.1993, n. 385, avente validità per almeno 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta e contenente l'impegno a rilasciare, in caso di aggiudicazione dell'appalto, a richiesta del concorrente, una fideiussione o polizza assicurativa fideiussoria, relativa alla cauzione definitiva, in favore della stazione appaltante .
- 13.2 Trova applicazione la previsione di cui all'art. 75 c. 7 del D.Lgs 12.04.2006, n.163; (*riduzione 50% cauzione per operatori certificati*).
- 13.3 La fideiussione o la polizza fideiussoria dovranno contenere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale ed all'eccezione ex art. 1957,



Comune di Lastra a Signa

(Provincia di Firenze)

comma 2, c.c., e l'impegno al pagamento entro quindici giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante.

- 13.4 L'aggiudicatario sarà obbligato, ai sensi dell'art. 129 del D.Lgs. 12 aprile 2006 n. 163, a stipulare una o più polizze assicurative che tengano indenni la Stazione Appaltante da tutti i rischi di esecuzione da qualsiasi causa determinati, salvo quelli derivanti da errori di progettazione, insufficiente progettazione, azioni di terzi o cause di forza maggiore, e che prevedano anche una garanzia di responsabilità civile per danni a terzi nell'esecuzione dei lavori sino alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio o di regolare esecuzione. Di conseguenza è onere dell'Appaltatore, da ritenersi compensato nel corrispettivo dell'appalto, l'accensione, di polizze relative:

- a. all'assicurazione RCT per il massimale di Euro 500.000,00 (Euro cinquecentomila/00) per danni a persone, a cose e animali; tale polizza dovrà specificatamente prevedere l'indicazione che tra le "persone si intendono compresi i rappresentanti della Stazione appaltante, della Direzione dei Lavori e dei soggetti preposti all'assistenza giornaliera e al collaudo";
- b. all'assicurazione che copra i danni subiti dalla stazione appaltante a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti od opere, anche preesistenti, verificatisi nel corso dell'esecuzione dei lavori con massimale di Euro 500.000,00 (Euro cinquecentomila/00);
- c. Alla copertura a garanzia dell'ultimo S.A.L. (fino al collaudo favorevole eseguito / emissione certificato regolare esecuzione).

- 13.5 Le polizze di cui ai precedenti commi dovranno essere accese prima della consegna dei lavori e devono portare la dichiarazione di vincolo a favore della Stazione Appaltante e devono coprire l'intero periodo dell'appalto fino al completamento della consegna delle opere; devono altresì risultare in regola con il pagamento del relativo premio per lo stesso periodo indicato e prodotte in originale per il beneficiario contestualmente alla consegna dei lavori;

14. ALTRE INFORMAZIONI:

- 14.a Non sono ammessi a partecipare alla gara soggetti privi dei requisiti generali di cui all'art. 38 del D.Lgs. 12.04.2006 n. 163;
- 14.b Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, sempreché sia ritenuta congrua e conveniente;
- 14.c L'Amministrazione si riserva di sospendere o non aggiudicare motivatamente la gara
- 14.d In caso di offerte uguali si procederà per sorteggio;
- 14.e Le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana o corredati di traduzione giurata;
- 14.f La contabilità dei lavori sarà effettuata ai sensi del titolo XI del D.P.R. 554/1999. I corrispettivi saranno pagati con le modalità previste dal capitolato speciale d'appalto;
- 14.g Gli eventuali subappalti saranno disciplinati ai sensi delle vigenti leggi. Si precisa che, ai sensi dell'art. 118, comma 3, del D. Lgs. 163/06, il Comune non provvederà a corrispondere direttamente al subappaltatore o al cottimista l'importo dei lavori dagli stessi eseguiti. Pertanto l'aggiudicatario è obbligato a trasmettere, entro 20 gg. dalla data di ciascun pagamento effettuato nei confronti dei subappaltatori o cottimisti, copia delle fatture quietanzate relative ai pagamenti da esso aggiudicatario via via corrisposti, con l'indicazione delle ritenute di garanzia effettuate.



Comune di Lastra a Signa

(Provincia di Firenze)

- 14.h **La Stazione Appaltante si riserva la facoltà di applicare le disposizioni di cui all'art. 140 del D.Lgs 12.04.2006, n.163;**
- 14.i La definizione delle controversie avverrà ai sensi dell'art. 17 (riserve e contenzioso) dello schema di contratto;
- 14.j La stazione appaltante si riserva di acquisire sia preventivamente alla stipulazione del contratto, sia preventivamente all'autorizzazione dei sub-contratti di qualsiasi importo le informazioni del prefetto ai sensi dell'art. 10 del D.P.R. n. 252/98. Qualora il prefetto attesti, ai sensi e per gli effetti del suddetto articolo, che nei soggetti interessati emergono elementi relativi a tentativi di infiltrazione mafiosa, la stazione appaltante procede all'esclusione del soggetto risultato aggiudicatario ovvero al divieto del sub-contratto. Oltre ai casi in cui ope legis è previsto lo scioglimento del contratto di appalto, la stazione appaltante recederà, in qualsiasi tempo, dal contratto, revocherà la concessione o l'autorizzazione al sub-contratto, cottimo, nolo o fornitura al verificarsi dei presupposti stabiliti dall'art. 11, c. 3, del D.P.R. 252/98.
- 14.k E' fatto obbligo all'appaltatore di osservare i contratti collettivi di lavoro.
- 14.l E' fatto obbligo all'appaltatore di osservare le leggi, i regolamenti e le disposizioni comunque vigenti, in materia assicurativa, assistenziale e previdenziale, nonché tutte le norme vigenti sulla prevenzione infortuni, in materia di sicurezza e igiene del lavoro.
- 14.m I dati forniti dai partecipanti saranno trattati mediante strumenti, anche informatici, idonei a garantire la sicurezza e la riservatezza, nel rispetto del D. Lgs. 196/03, esclusivamente nell'ambito della presente gara e potranno essere comunicati al personale interno dell'Amministrazione, ai concorrenti che si presenteranno nella seduta pubblica di gara e nei casi stabiliti dalla legge.

15. PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE:

- 15.a La Commissione di gara, il giorno sopra indicato per l'apertura delle offerte, in seduta pubblica, sulla base della documentazione contenuta nelle offerte presentate, procede a:
- verificare la correttezza formale delle offerte e della documentazione ed in caso negativo ad escluderle dalla gara ;
 - sorteggiare un numero pari al 10% per cento del numero delle offerte ammesse arrotondato all'unità superiore.
- 15.b Ai concorrenti sorteggiati che non abbiano già documentato il possesso dell'attestazione SOA ai sensi dell'art. 48 del D.Lgs 12.04.2006, n.163, tramite fax viene richiesto di esibire, entro il termine perentorio di dieci giorni dalla data della richiesta, la documentazione attestante il possesso dei requisiti richiesti per la partecipazione.

La Commissione di gara successivamente procede:

- 15.c all'esclusione dalla gara dei concorrenti che non abbiano trasmesso la documentazione di prova della veridicità della dichiarazione del possesso dei requisiti speciali, allegata alla domanda di partecipazione alla gara, ovvero le cui dichiarazioni non siano confermate;
- 15.d alla comunicazione di quanto avvenuto agli uffici della stazione appaltante cui spetta provvedere all'escussione della cauzione provvisoria, alla segnalazione, ai sensi dell'art. 48 del D.Lgs 12.04.2006, n.163, del fatto all'Autorità per la Vigilanza sui Lavori Pubblici, nonché all'eventuale applicazione delle norme vigenti in materia di false dichiarazioni.



Comune di Lastra a Signa

(Provincia di Firenze)

- 15.e Potrà costituire altresì motivo di esclusione dalla gara l'omissione anche di una sola delle dichiarazioni e/o documentazioni richieste nel presente bando, oltre a quelle obbligatorie per legge.
- 15.f La Commissione di gara procede poi all'apertura delle buste "B-offerta economica" presentate dai concorrenti non esclusi dalla gara ed all'aggiudicazione provvisoria dell'appalto ai sensi del combinato disposto dagli artt. 86 e 82 del D.Lgs 12.04.2006, n.163. Le medie sono calcolate fino alla terza cifra decimale arrotondata all'unità superiore qualora la quarta cifra decimale sia pari o superiore a cinque. Si applicano le disposizioni di cui all'art. 48 del D.Lgs 12.04.2006, n.163, con facoltà della stazione appaltante di procedere alla determinazione di una nuova media oppure di dichiarare deserta la gara alla luce degli elementi economici desumibili dalla nuova media. La stipulazione del contratto è, comunque, subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia.
- 15.g Qualora la Commissione di gara rilevi anomalie in ordine alle offerte, considerate dal punto di vista dei valori in generale, della loro distribuzione numerica o raggruppamento, della provenienza territoriale, delle modalità o singolarità con le quali le stesse offerte sono state compilate e presentate, etc., il procedimento di aggiudicazione è sospeso per acquisire le valutazioni (non vincolanti) dell'Autorità, che sono fornite previo invio dei necessari elementi documentali.
- 15.h Decorso il termine di 10 giorni la Commissione di gara, anche in assenza delle valutazioni dell'Autorità, dà corso al procedimento di aggiudicazione. Nelle more è individuato il soggetto responsabile della custodia degli atti di gara che adotterà scrupolose misure necessarie ad impedire rischi di manomissione, garantendone l'integrità e l'inalterabilità.

16. Comunicazioni e notifiche ex art. 79 D. Lgs. 163/06.

- 16.a Tutte le comunicazioni inerenti la procedura in oggetto saranno effettuate dall'Amministrazione via fax (o PEC) al numero indicato nella domanda di partecipazione. In caso di indicazione di più numeri, la Stazione Appaltante considererà valido il primo numero di fax (o PEC).
- 16.b È obbligo del concorrente comunicare tempestivamente al Responsabile Unico del Procedimento ogni variazione sopravvenuta nel corso della procedura di gara circa il numero di fax (o PEC) già indicato nella domanda partecipazione.
- 16.c I risultati di gara saranno resi noti sul profilo del committente **Bandi di Gara** sul sito internet del comune www.comune.lastra-a-signa.fi.it nella sezione dedicata ai "bandi gare e incarichi"



Il Responsabile di Area
(Luca Betti)