



COMUNE DI LUINO

Provincia di Varese

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N° 21 IN DATA 15/02/2011

**OGGETTO: REALIZZAZIONE NUOVO PARCHEGGIO PUBBLICO IN VIA BERRA
- FRAZIONE COLMEGNA DI LUINO - APPROVAZIONE STUDIO DI
FATTIBILITA'**

L'anno **duemilaundici**, addì **quindici** del mese di **febbraio** alle ore **18:00**, nella solita sala delle adunanze del Palazzo Comunale, previo esaurimento delle formalità prescritte dal Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e dallo Statuto, si è riunita la Giunta comunale.

Intervengono i Signori:

<u>COGNOME E NOME</u>	<u>QUALIFICA</u>	<u>PRESENZE</u>
PELLICINI Avv. Andrea	SINDACO	SI
COMPAGNONI Dr. Franco	VICE-SINDACO	SI
TALDONE Dr. Giuseppe	ASSESSORE	SI
BAROZZI Geom. Alessandro	ASSESSORE	SI
CASTELLI Dott. Piermarcello	ASSESSORE	SI
MIGLIO Alessandra	ASSESSORE	SI
SGARBI Rag. Dario	ASSESSORE	SI
PRESENTI: 7		ASSENTI: 0

Partecipa all'adunanza con le funzioni attribuite dalle sopracitate normative: **IL SEGRETARIO GENERALE Dott. Francesco TRAMONTANA.**

Il Sindaco **Avv. Andrea Pellicini**, assume la presidenza e riconosciuta la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta comunale a trattare l'oggetto sopra indicato.

**OGGETTO: REALIZZAZIONE NUOVO PARCHEGGIO PUBBLICO IN VIA BERRA -
FRAZIONE COLMEGNA DI LUINO - APPROVAZIONE STUDIO DI
FATTIBILITA'**

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO CHE:

- l'Amministrazione Comunale, a seguito dell'ottenimento di finanziamento statale dal Ministero dell'Ambiente, ha approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 167 del 29/08/2006 il progetto esecutivo relativo a "Attuazione del 11° Programma di interventi per la riduzione del rischio idrogeologico - Interventi urgenti nel sistema idrografico nel territorio comunale - Torrente Colmegnino" prevedendo la messa in sicurezza del torrente Colmegnino mediante interventi di manutenzione straordinaria e consolidamento spondale;
- per poter accedere all'area di cantiere è stato necessario attraversare ed occupare l'appezzamento di terreno, contraddistinto al Catasto Terreni del Comune di Luino - Sezione Censuaria Colmegna - mappali n. 1175, 1178 di proprietà della Signora BELLONI Fausta;
- in tal senso, è stato emesso apposito Decreto di occupazione temporanea n. 2/2007 del 15/02/2007 e successivamente è stato redatto, in data 19/02/2007, il Verbale di immissione in possesso temporanea delle aree sopracitate al fine di procedere con l'installazione dell'area di cantiere e contestuale deposito;
- attualmente, le aree a parcheggio pubblico nella frazione di Colmegna, risultano essere esclusivamente quelle ubicate sul lungolago in Via della Vittoria per un totale di n. 37 posti auto, decisamente inferiori alle reali necessità della zona soprattutto nella stagione estiva, vista la presenza di numerose "case di villeggiatura" ed in considerazione anche della presenza di due ristoranti;
- durante l'esecuzione dei suddetti lavori, sono pervenute numerose richieste da parte dei cittadini della frazione Colmegna, nonché interrogazione consiliare, in merito alla possibilità di realizzare un parcheggio pubblico in ragione della notevole carenza di aree di sosta, proponendo la creazione di tale opera nell'area in argomento, attualmente occupata dal cantiere del torrente Colmegnino;
- la Signora BELLONI Fausta, in qualità di proprietaria della più volte menzionata area, si è resa disponibile ad addivenire ad un accordo bonario per la cessione al Comune di Luino dell'appezzamento di terreno, previa redazione di apposita soluzione progettuale per la trasformazione dell'attuale area in parcheggio pubblico;

VISTO lo Studio di Fattibilità, redatto dall'Ufficio Tecnico Comunale, che prevede la realizzazione di un nuovo parcheggio pubblico in Via Berra, comportante un importo complessivo di progetto pari ad € 130.000,00.= (I.V.A., oneri e contributi accessori compresi);

PRESO ATTO che, con deliberazione della Giunta Comunale n. 190 del 26/10/2010 è stato adottato lo schema del Programma Triennale dei Lavori Pubblici (2011-2013) ed in particolare dell'elenco di quelli riferiti alla prima annualità;

RITENUTO inoltre opportuno, procedere all'inserimento nel suddetto Programma Triennale, dell'opera pubblica in oggetto;

ACQUISITO il parere favorevole ai sensi dell'articolo 49 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, espresso dal Dirigente Responsabile del Settore Tecnico in ordine alla regolarità tecnica;

DATO ATTO della propria competenza in materia ai sensi dell'articolo 48 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

CON voti unanimi favorevoli, espressi nelle forme di legge,

DELIBERA

1. **DI APPROVARE**, per le ragioni descritte in premessa, lo Studio di Fattibilità relativo a "Realizzazione nuovo parcheggio pubblico in Via Berra - frazione Colmegna di Luino, redatto dall'Ufficio Tecnico Comunale, per un importo complessivo di progetto pari ad € 130.000,00.= (I.V.A., oneri e contributi accessori compresi).

Successivamente,

LA GIUNTA COMUNALE

CONSIDERATA l'urgenza di provvedere in merito, al fine di poter attivare le successive fasi progettuali, con voti unanimi favorevoli, espressi nelle forme di legge,

DELIBERA

DI RENDERE immediatamente eseguibile la presente deliberazione ai sensi dell'articolo 134, comma 4, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
(Avv. Andrea Pellicini)

IL SEGRETARIO GENERALE
(Dott. Francesco TRAMONTANA)

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente deliberazione verrà pubblicata all'Albo Pretorio del Comune, ai sensi dell'articolo 124 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, in data 24 febbraio 2011 e vi rimarrà affissa per 15 giorni consecutivi.

Luino, lì 24 febbraio 2011

L'ISTRUTTORE DIRETTIVO
Dott. Romano NICLODI

ATTESTAZIONE DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva in data _____, decorsi dieci giorni dalla pubblicazione, ai sensi dell'articolo 134, comma 3, del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

Luino, lì _____

Comune di Luino