

Originale



COMUNE DI LUINO

Provincia di Varese

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N° 41 IN DATA 01/03/2011

**OGGETTO: INDIRIZZI PER L'EROGAZIONE DI CONTRIBUTI A SOSTEGNO
DI SITUAZIONI DI DISAGIO ABITATIVO**

L'anno **duemilaundici**, addì **primo** del mese di **marzo** alle ore **18.00**, nella solita sala delle adunanze del Palazzo Comunale, previo esaurimento delle formalità prescritte dal Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e dallo Statuto, si è riunita la Giunta comunale.

Intervengono i Signori:

COGNOME E NOME	QUALIFICA	PRESENZE
PELLICINI Avv. Andrea	SINDACO	SI
COMPAGNONI Dr. Franco	VICE-SINDACO	SI
TALDONE Dr. Giuseppe	ASSESSORE	SI
BAROZZI Geom. Alessandro	ASSESSORE	SI
CASTELLI Dott. Piermarcello	ASSESSORE	SI
MIGLIO Alessandra	ASSESSORE	NO
SGARBI Rag. Dario	ASSESSORE	SI
PRESENTI: 6		ASSENTI: 1

Partecipa all'adunanza con le funzioni attribuite dalle sopracitate normative: IL SEGRETARIO GENERALE **Dott. Francesco TRAMONTANA**.

Il Sindaco **Avv. Andrea Pellicini**, assume la presidenza e riconosciuta la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta comunale a trattare l'oggetto sopra indicato.

OGGETTO: INDIRIZZI PER L'EROGAZIONE DI CONTRIBUTI A SOSTEGNO DI SITUAZIONI DI DISAGIO ABITATIVO

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO che

- l'art. 11 della Legge 9/12/1998, n. 431 "Disciplina delle locazioni e del rilascio degli immobili ad uso abitativo", prevede al comma 1 l'istituzione di un Fondo Nazionale per il sostegno finanziario all'accesso alle abitazioni in locazione (di seguito Fondo sostegno affitto - FSA);
- il decreto del Ministero LL.PP. 7 giugno 1999 ha definito i requisiti minimi dei conduttori per beneficiare dei contributi integrativi a valere sulle risorse assegnate al Fondo Nazionale, nonché i criteri per la determinazione dei contributi medesimi;
- il decreto n. 11580 in data 18/10/2010 del Ministero delle Infrastrutture ha disposto il riparto e relativo accredito a favore delle Regioni e Province Autonome di Trento e Bolzano delle risorse del Fondo Nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione, il cui importo complessivo determinato a favore della Regione Lombardia per l'anno 2011 è pari ad €. 23.032.823,01.=-;
- la Regione Lombardia ha stabilito con propria legge 14 gennaio 2000 n. 2, - art. 2, commi 9 - 18, che detto fondo statale verrà integrato con risorse proprie;

CONSIDERATO che le Amministrazioni comunali, pur nel rispetto delle soprarichiamate leggi n. 431/98 e n. 2/2000, possono comunque attivare autonome iniziative per far fronte ai bisogni ed alle emergenze locative dei cittadini e ciò nell'ambito della propria autonomia organizzativa e contabile in quanto Ente che rappresenta la propria comunità, ne cura gli interessi e ne promuove lo sviluppo (art. 3 D. Lgs. 267/2000);

RITENUTO che, ancorchè la Giunta Regionale non abbia disposto ad oggi trasferimento di fondi a titolo di acconto per consentire ai Comuni di far fronte a situazioni di particolare disagio abitativo, sia comunque necessario attivare iniziative per rispondere da subito alle emergenze locative dei propri cittadini;

CONSIDERATO che gli interventi che si vorranno disporre avranno comunque la caratteristica di anticipazione sul futuro F.S.A. e ritenuto pertanto che gli stessi devono rientrare in parametri ed indirizzi a cui dovranno attenersi gli operatori sociali di riferimento;

RITENUTO, in proposito, di dover dettagliare i limiti di tali interventi nella misura di seguito indicata:

- anticipazione fino ad un massimo di 1/3 del contributo assegnato nel decorso anno per richiedenti che hanno presentato domanda in detta edizione dello Sportello Affitti;
- anticipazione nella misura massima di €. 400 per richiedenti che si impegneranno, avendo almeno i requisiti già previsti in annualità precedenti, a presentare domanda per la corrente annualità;

ACQUISITO il parere favorevole ai sensi dell'articolo 49 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, espresso dal Dirigente del Settore Servizi alla Persona - Responsabile dei Servizi Sociali, in ordine alla regolarità tecnica;

DATO ATTO della propria competenza in materia ai sensi dell'articolo 48 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

CON voti unanimi favorevoli, espressi nelle forme di legge,

DELIBERA

1. DI PRENDERE ATTO di quanto esposto in premessa in ordine alla possibilità di concedere contributo a sostegno di situazioni di disagio abitativo;

2. DI DISPORRE come segue atto di indirizzo al quale gli operatori del Servizio sociale interessato dovranno attenersi nel determinare la misura dell'intervento del Comune a fronte di situazioni di particolare disagio:

- anticipazione massima di 1/3 del contributo assegnato nel decorso anno per richiedenti che hanno presentato domanda anche nella passata edizione dello Sportello Affitti;
- anticipazione nella misura massima di €. 400 per richiedenti che si impegneranno, avendo almeno i requisiti già previsti in annualità precedenti, a presentare domanda per la corrente annualità.

Successivamente,

LA GIUNTA COMUNALE

CONSIDERATA l'urgenza di provvedere in merito, al fine di garantire istruttoria e riscontro a richieste già in atti d'ufficio, con voti unanimi favorevoli, espressi nelle forme di legge,

DELIBERA

DI RENDERE immediatamente eseguibile la presente deliberazione ai sensi dell'articolo 134, comma 4, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.



COMUNE DI LUINO
(Provincia di Varese)

**PARERE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO INTERESSATO
SULLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE**

**OGGETTO: INDIRIZZI PER L'EROGAZIONE DI CONTRIBUTI A SOSTEGNO
DI SITUAZIONI DI DISAGIO ABITATIVO.**

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Si esprime parere favorevole di regolarità tecnica sulla proposta di deliberazione di cui all'oggetto, ai sensi dell'articolo 49 del D.Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267.

Motivi ed osservazioni:

Luino, lì 26/02/2011

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
SERVIZI SOCIALI**

(Dott. Claudio MARZANATI)

Claudio Marzanati

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
(Avv. Andrea Pellicini)

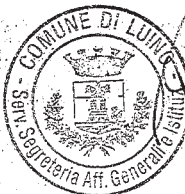


IL SEGRETARIO GENERALE
(Dott. Francesco TRAMONTANA)

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente deliberazione verrà pubblicata all'Albo Pretorio del Comune, ai sensi dell'articolo 124 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, in data 15 MAR. 2011 e vi rimarrà affissa per 15 giorni consecutivi.

Luino, li 15 MAR. 2011



L'ISTRUTTORE DIRETTIVO
Dott. Romano NICOLDI

ATTESTAZIONE DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva in data _____, decorsi dieci giorni dalla pubblicazione, ai sensi dell'articolo 134, comma 3, del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

Luino, li _____

Comune di Luino