



**COMUNE DI LUINO**  
**(Provincia di Varese)**

**VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N° 23**

Adunanza del 26/05/2011

Sessione ordinaria  
pubblica di prima convocazione

**OGGETTO: MODIFICHE AL REGOLAMENTO PER L'ISTITUZIONE E LA DISCIPLINA DELLA COMMISSIONE PER IL PAESAGGIO COMUNALE.**

L'anno duemilaundici, addì ventisei del mese di maggio alle ore 21:15, nella Sala delle adunanze consiliari presso il Palazzo Comunale, previo esaurimento delle formalità prescritte dalla Legge e dallo Statuto, si è riunito il Consiglio Comunale sotto la presidenza del Presidente del Consiglio CASALI Alessandro, a seguito di convocazione in data 19/05/2011 protocollata al n. 8853.

Intervengono i Signori:

N.	Cognome e Nome	P	A	N.	Cognome e Nome	P	A
1	PELLICINI Avv. Andrea		SI	12	CONTINI Mario	SI	
2	TALDONE Dr. Giuseppe		SI	13	DURATORRE Dott. Edoardo		SI
3	CASTELLI Dott. Piermarcello	SI		14	CATALDO Davide	SI	
4	CASALI Alessandro	SI		15	TORRI Rosaria	SI	
5	FRANZETTI Alessandro	SI		16	MARTINELLI Ivan Luigi		SI
6	SARCHI Vittorio	SI		17	BARATTA Antonino Fernando		SI
7	RONCHI Simona	SI		18	NOGARA Enrica	SI	
8	VAGLIO Vito	SI		19	LIARDO Vincenzo	SI	
9	MALNATI Alessandro	SI		20	SAI Franco	SI	
10	AGOSTINELLI Pietro	SI		21	GIANNUZZI Ercole	SI	
11	MIGLIO Alessandra	SI					
PRESENTI: 16				ASSENTI: 5			

Sono presenti gli Assessori non Consiglieri Dr. Franco COMPAGNONI e Rag. Dario SGARBI.

Partecipa all'adunanza con le funzioni attribuite dalle sopracitate normative: IL SEGRETARIO GENERALE Dott. Francesco TRAMONTANA.

Il Presidente, riconosciuta la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta, chiama quali scrutatori i Signori Davide CATALDO, Rag. Mario CONTINI ed Enrica NOGARA ed invita il Consiglio a trattare l'argomento di cui in oggetto.

**OGGETTO: MODIFICHE AL REGOLAMENTO PER L'ISTITUZIONE E LA DISCIPLINA DELLA COMMISSIONE PER IL PAESAGGIO COMUNALE.**

**IL CONSIGLIO COMUNALE**

**RICHIAMATO** il vigente Regolamento per l'istituzione e la disciplina della Commissione per il Paesaggio comunale, approvato con deliberazione di Consiglio comunale n. 8 del 07/04/2009;

**RICHIAMATO** in particolare l'art. 1, commi 2 e 3, del Regolamento che disciplina la composizione della Commissione Paesaggio;

**DATO ATTO** che occorre ottimizzare i tempi relativi ai procedimenti di autorizzazione paesaggistica che richiedono la preventiva valutazione dell'agronomo;

**VALUTATO** che l'inserimento di tale figura in seno alla Commissione per il Paesaggio permetterebbe la contestuale valutazione delle pratiche suddette durante la seduta della Commissione, ove poi ritenuto opportuno verrebbe predisposto a cura dell'ufficio un sopralluogo preventivo da parte dell'agronomo, componente della Commissione;

**RITENUTO** opportuno predisporre la modifica dell'art. 1, commi 2 e 3, come segue:

Art. 1 vigente	Art. 1 modificato
<p><b>Articolo 1. Composizione</b></p> <p>1. La Commissione per il paesaggio è un organo collegiale tecnico-consultivo, costituita allo scopo di affiancare l'Autorità Comunale nello svolgimento delle funzioni ambientali subdelegate, in conformità ai disposti dell'art. 81 della Legge Regionale n. 12/2005 e dell'art. 148 del D.Lgs. n. 42/2004.</p> <p>2. Essa è composta dal Presidente e da n. 5 membri, tutti con diritto di voto, i quali devono avere una particolare e qualificata esperienza nella tutela ambientale.</p> <p>3. I cinque componenti elettivi, selezionati in base ai criteri ed indirizzi stabiliti dalle norme statali e regionali vigenti ed in possesso dei requisiti previsti dalle stesse, devono avere le seguenti professionalità:</p> <p>a) architetto;</p> <p>b) geologo;</p> <p>c) ingegnere edile;</p> <p>d) esperto in discipline ambientali;</p> <p>e) geometra;</p> <p>4. Alla Commissione può inoltre partecipare, senza diritto di voto, il responsabile del procedimento e/o altro personale dell'Ufficio Tecnico comunale che provvede all'illustrazione delle pratiche, delegato dal responsabile del procedimento.</p> <p>5. La Commissione si esprime mediante deliberazione ed è rappresentata dal suo Presidente.</p>	<p><b>Articolo 1. Composizione</b></p> <p>1. La Commissione per il paesaggio è un organo collegiale tecnico-consultivo, costituita allo scopo di affiancare l'Autorità Comunale nello svolgimento delle funzioni ambientali subdelegate, in conformità ai disposti dell'art. 81 della Legge Regionale n. 12/2005 e dell'art. 148 del D.Lgs. n. 42/2004.</p> <p>2. Essa è composta dal Presidente e da n. 6 membri, tutti con diritto di voto, i quali devono avere una particolare e qualificata esperienza nella tutela ambientale.</p> <p>3. I sei componenti elettivi, selezionati in base ai criteri ed indirizzi stabiliti dalle norme statali e regionali vigenti ed in possesso dei requisiti previsti dalle stesse, devono avere le seguenti professionalità:</p> <p>a) architetto;</p> <p>b) geologo;</p> <p>c) ingegnere edile;</p> <p>d) esperto in discipline ambientali;</p> <p>e) geometra;</p> <p><b>f) agronomo/forestale.</b></p> <p>4. Alla Commissione può inoltre partecipare, senza diritto di voto, il responsabile del procedimento e/o altro personale dell'Ufficio Tecnico comunale che provvede all'illustrazione delle pratiche, delegato dal responsabile del procedimento.</p> <p>5. La Commissione si esprime mediante deliberazione ed è rappresentata dal suo Presidente.</p>

**RITENUTO** quindi di modificare anche l'art. 2, commi 1 e 2, nella parte in cui si parla di 5 componenti modificando in 6 componenti:

Art. 2 vigente	Art. 2 modificato
<p><b>Articolo 2. Nomina e designazione</b></p> <p>1. La Commissione viene nominata dalla Giunta Comunale, che promuove mediante bando pubblico l'invio da parte dei tecnici interessati del proprio curriculum professionale: tra i tecnici che rispondono al bando la Giunta sceglie i cinque/ componenti.</p>	<p><b>Articolo 2. Nomina e designazione</b></p> <p>1. La Commissione viene nominata dalla Giunta Comunale, che promuove mediante bando pubblico l'invio da parte dei tecnici interessati del proprio curriculum professionale: tra i tecnici che rispondono al bando la Giunta sceglie i sei componenti.</p>

<p>2. La Giunta Comunale nomina i componenti elettivi ed il Presidente, che può essere scelto anche tra i 5 componenti nominati come indicato al comma 1 e designa, tra gli altri componenti selezionati di cui sopra, il Vicepresidente. Il Presidente ha il compito di gestire i lavori della Commissione e di curarne il buon andamento, il Vicepresidente sostituisce a tutti gli effetti il Presidente in caso di sua assenza.</p> <p>3. La Giunta comunale nomina anche i membri sostituti, i quali subentrano ai membri effettivi qualora si verifichi una causa di decadenza di cui ai successivi articoli del presente regolamento ovvero in caso di morte o di dimissioni del membro effettivo.</p> <p>4. Il soggetto nominato in sostituzione del commissario decaduto o dimissionario deve avere lo stesso profilo professionale di quest'ultimo e resta in carica per il rimanente periodo di durata della Commissione.</p>	<p>2. La Giunta Comunale nomina i componenti elettivi ed il Presidente, che può essere scelto anche tra i <b>6</b> componenti nominati come indicato al comma 1 e designa, tra gli altri componenti selezionati di cui sopra, il Vicepresidente. Il Presidente ha il compito di gestire i lavori della Commissione e di curarne il buon andamento, il Vicepresidente sostituisce a tutti gli effetti il Presidente in caso di sua assenza.</p> <p>3. La Giunta comunale nomina anche i membri sostituti, i quali subentrano ai membri effettivi qualora si verifichi una causa di decadenza di cui ai successivi articoli del presente regolamento ovvero in caso di morte o di dimissioni del membro effettivo.</p> <p>4. Il soggetto nominato in sostituzione del commissario decaduto o dimissionario deve avere lo stesso profilo professionale di quest'ultimo e resta in carica per il rimanente periodo di durata della Commissione.</p>
--	---

**RICHIAMATA** la direttiva emessa dalla Regione Lombardia - Direzione Generale Territorio Urbanistica n. 692 del 14.12.2010, avente ad oggetto "L'applicazione della Valutazione ambientale di piani e programmi - VAS nel contesto comunale", la quale prevede che «l'autorità competente per la VAS disponga di un supporto tecnico operativo cui è affidato il compito di coadiuvarla nell'attività tecnico istruttoria di propria competenza»;

**INDIVIDUATO** in tal senso quale supporto tecnico operativo la Commissione per il Paesaggio;

**CONSIDERATO** quindi opportuno attribuire alla Commissione per il Paesaggio anche funzioni consultive in materia di valutazione ambientale strategica e ciò stante la "particolare e qualificata esperienza nella tutela paesaggistica e ambientale" che caratterizza la suddetta Commissione;

**VALUTATO** quindi di modificare come segue gli artt. 8, 10, 17:

<p>Art. 8 vigente</p> <p><b>Articolo 8. Attribuzioni della Commissione</b></p> <p>1. La Commissione per il paesaggio è un organo collegiale tecnico-consultivo dell'Amministrazione comunale che si esprime su questioni in materia paesaggistica.</p> <p>2. Nel rispetto delle attribuzioni previste dalla legge ed in relazione all'esercizio della propria competenza, l'attività consultiva della Commissione si svolge mediante l'espressione di pareri, anche preventivi, obbligatori e non vincolanti che vengono resi per le ipotesi previste espressamente dalla legge ovvero dal presente regolamento nonché laddove per l'originalità delle questioni trattate sia richiesto un qualificato parere della Commissione stessa.</p>	<p>Art. 8 modificato</p> <p><b>Articolo 8. Attribuzioni della Commissione</b></p> <p>1. La Commissione per il paesaggio è un organo collegiale tecnico-consultivo dell'Amministrazione comunale che si esprime su questioni in materia paesaggistica <b>ed ambientale</b>.</p> <p>2. Nel rispetto delle attribuzioni previste dalla legge ed in relazione all'esercizio della propria competenza <b>in materia paesaggistica ed ambientale</b>, l'attività consultiva della Commissione si svolge mediante l'espressione di pareri, anche preventivi, obbligatori e non vincolanti che vengono resi per le ipotesi previste espressamente dalla legge ovvero dal presente regolamento, nonché laddove per l'originalità delle questioni trattate sia richiesto un qualificato parere della Commissione stessa.</p> <p><b>3. In materia ambientale la commissione per il paesaggio si esprime con parere non vincolante in merito alla compatibilità e alla sostenibilità tra la pianificazione ambientale e territoriale, tale da supportare e collaborare con l'autorità Competente in relazione all'esercizio della funzione attribuita e ciò al fine di fornire suggerimenti e proposte di razionalizzazione delle scelte strategiche per lo sviluppo sostenibile di piani e programmi.</b></p>
<p>Art. 10 vigente</p> <p><b>Articolo 10. Modalità di valutazione della Commissione per il paesaggio</b></p> <p>1. La Commissione si esprime sulle fattispecie che</p>	<p>Art. 10 modificato</p> <p><b>Articolo 10. Modalità di valutazione della Commissione per il paesaggio</b></p> <p>1. La Commissione si esprime sulle fattispecie che</p>

<p>le vengono sottoposte dal responsabile del procedimento.</p> <p>2. Nell'esame dei progetti che le vengono sottoposti e nella formalizzazione dei relativi pareri, la Commissione valuta la qualità ed il corretto inserimento nel contesto paesistico ed urbano delle opere.</p> <p>3. In particolare, in attuazione dei disposti normativi e conformemente ai criteri emanati in merito dalla Giunta Regionale, la Commissione valuta:</p> <p>a) l'impatto estetico-visuale dell'intervento;</p> <p>b) il rapporto con il contesto;</p> <p>c) la qualità progettuale;</p> <p>d) la compatibilità con strumenti paesistico-ambientali vigenti.</p> <p>4. In ogni caso il parere della Commissione deve essere adeguatamente motivato.</p>	<p>le vengono sottoposte dal responsabile del procedimento.</p> <p>2. Nell'esame dei progetti che le vengono sottoposti e nella formalizzazione dei relativi pareri, la Commissione valuta la qualità ed il corretto inserimento nel contesto paesistico ed urbano delle opere.</p> <p>3. In particolare, in attuazione dei disposti normativi e conformemente ai criteri emanati in merito dalla Giunta Regionale, la Commissione valuta:</p> <p>a) l'impatto estetico-visuale dell'intervento;</p> <p>b) il rapporto con il contesto;</p> <p>c) la qualità progettuale;</p> <p>d) la compatibilità con gli strumenti paesistico-ambientali vigenti.</p> <p><b>4. Per quanto riguarda l'esame di piani e programmi assoggettabili od assoggettati a Vas la commissione si esprime su questioni e documenti che l'autorità competente, a suo insindacabile giudizio, ritiene utile proporre al fine di acquisirne parere.</b></p> <p>5. In ogni caso il parere della Commissione deve essere adeguatamente motivato.</p>
<p><b>Art. 17 vigente</b></p> <p>1. La Commissione può richiedere alla struttura comunale competente chiarimenti in ordine alla conformità dei progetti in esame con la vigente legislazione e strumentazione urbanistica, eventualmente chiedendo copia di atti o estratti di strumenti urbanistici.</p> <p>2. Rientra nei diritti di ciascun commissario richiedere la visione di tutti i documenti in possesso delle strutture organizzative comunali utili all'espressione del parere.</p> <p>3. Ciascun commissario ha diritto di chiedere chiarimenti in ordine ad ogni altra questione ritenuta rilevante, previa determinazione</p>	<p><b>Art. 17 modificato</b></p> <p>1. La Commissione può richiedere alla struttura comunale competente chiarimenti in ordine alla conformità dei progetti <b>ed alla compatibilità di piani e programmi in esame</b> con la vigente legislazione e strumentazione urbanistica, eventualmente chiedendo copia di atti o estratti di strumenti urbanistici.</p> <p>2. Rientra nei diritti di ciascun commissario richiedere la visione di tutti i documenti in possesso delle strutture organizzative comunali utili all'espressione del parere.</p> <p>3. Ciascun commissario ha diritto di chiedere chiarimenti in ordine ad ogni altra questione ritenuta rilevante, previa determinazione in tal senso da parte della Commissione.</p>

**INFORMATATA** in merito la Commissione per il Paesaggio comunale nella seduta del 09/05/2011;  
**DATO ATTO** che, con nota prot. n. 8574 del 16/05/2011, le predette modifiche al Regolamento per l'istituzione e la disciplina della Commissione per il Paesaggio comunale sono state inviate ai Capigruppo consiliari, ai sensi del comma 5 dell'articolo 41 del vigente Regolamento sul funzionamento del Consiglio comunale, e per conoscenza ai Consiglieri comunali, in ottemperanza alla disposizione di cui al comma 6 del predetto articolo 41;

**PRESO ATTO** che la presente proposta di deliberazione è stata sottoposta alla Commissione consiliare Territorio nella seduta del 14/05/2011;

**RITENUTO** pertanto di procedere alla modifica del Regolamento della Commissione per il Paesaggio comunale predisposto dall'Ufficio Tecnico comunale ed all'approvazione dello stesso, allegato alla presente quale parte integrante e sostanziale, da approvarsi secondo quanto previsto dallo Statuto comunale;

**VISTI** la strumentazione urbanistica comunale ed il P.R.G. vigente;

**VISTO** lo Statuto comunale vigente;

**VISTO** il D.Lgs. 22 gennaio 2004, n. 42, "Codice dei beni culturali e del paesaggio" e successive modificazioni ed integrazioni;

**VISTI** gli artt. 4 -18 del D.Lgs. 152/06 "Norme in materia ambientale" disciplinanti la procedura per la valutazione ambientale strategica;

**VISTA** la Legge Regionale 11 marzo 2005, n. 12, "Legge per il governo del territorio" e successive modificazioni ed integrazioni;

**VISTA** la D.G.R. n. 8/7977 del 06.07.2008 "Verifica requisiti e competenze per l'esercizio delle funzioni delegate in materia paesaggistica (commissioni del paesaggio) ai sensi dell'art. 146 D.Lgs. n. 42 del 2004";

**ACQUISITO** il parere favorevole ai sensi dell'articolo 49 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, espresso dal Dirigente Responsabile del Settore Tecnico in ordine alla regolarità tecnica;

**DATO ATTO** della propria competenza in materia ai sensi dell'articolo 42 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

**UDITA** la relazione dell'Assessore Alessandra Miglio;

**CON** voti unanimi favorevoli, espressi nelle forme di legge,

## **D E L I B E R A**

**1. DI APPROVARE**, per quanto considerato in premessa, agli effetti di legge, le modifiche al Regolamento per l'istituzione e la disciplina della Commissione per il Paesaggio comunale, ai sensi dell'art. 81 della L.R. n. 12/2005, allegato alla presente quale sua parte integrante e sostanziale.

**2. DI DARE ATTO** altresì che la Commissione per il Paesaggio comunale, già istituita, nominata ed aggiornata con le deliberazioni citate in narrativa, sarà integrata con la figura dell'agronomo e continuerà ad operare in conformità alla disciplina e con le modalità espresse dal Regolamento modificato con la presente deliberazione in quanto coerente con le disposizioni stesse, segnatamente svolgendo anche attività di consulenza nei confronti dell'Autorità Competente per la VAS.

-----  
A questo punto rientrano in aula l'Assessore Giuseppe Taldone ed il Sindaco Andrea Pellicini, per cui i presenti salgono a n. 18.

Letto, confermato e sottoscritto

**IL PRESIDENTE**  
(CASALI Alessandro)

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
(Dott. Francesco TRAMONTANA)

---

**RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE**

Copia conforme della presente deliberazione verrà pubblicata all'Albo Pretorio del Comune in data 21 giugno 2011 e vi rimarrà affissa per 15 giorni consecutivi.

Luino, lì 21 giugno 2011

**L'ISTRUTTORE DIRETTIVO**  
(Dott. Romano NICOLÒDI)

---

**ESECUTIVITA'**

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il \_\_\_\_\_ ai sensi dell'articolo 134, comma 3, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

Luino, lì \_\_\_\_\_

---