



COMUNE DI LUINO

Provincia di Varese

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N° 160 IN DATA 06/09/2011

OGGETTO: ASSUNZIONE DI UN MUTUO PASSIVO CON LA CASSA DEPOSITI E PRESTITI S.P.A. PER IL FINANZIAMENTO DI LAVORI DI MIGLIORAMENTO ED ADEGUAMENTO DEL SISTEMA FOGNARIO COMUNALE.

L'anno duemilaundici, addì sei del mese di settembre alle ore 18:15, nella solita sala delle adunanze del Palazzo Comunale, previo esaurimento delle formalità prescritte dal Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e dallo Statuto, si è riunita la Giunta comunale.

Intervengono i Signori:

COGNOME E NOME	QUALIFICA	PRESENZE
PELLICINI Avv. Andrea	SINDACO	SI
COMPAGNONI Dr. Franco	VICE-SINDACO	NO
TALDONE Dr. Giuseppe	ASSESSORE	SI
BAROZZI Geom. Alessandro	ASSESSORE	SI
CASTELLI Dott. Piermarcello	ASSESSORE	SI
MIGLIO Alessandra	ASSESSORE	SI
SGARBI Rag. Dario	ASSESSORE	SI
PRESENTI: 6		ASSENTI: 1

Partecipa all'adunanza con le funzioni attribuite dalle sopracitate normative: IL SEGRETARIO GENERALE Dott. Francesco TRAMONTANA.

Il Sindaco Avv. Andrea Pellicini, assume la presidenza e riconosciuta la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta comunale a trattare l'oggetto sopra indicato.

OGGETTO: ASSUNZIONE DI UN MUTUO PASSIVO CON LA CASSA DEPOSITI E PRESTITI S.P.A. PER IL FINANZIAMENTO DI LAVORI DI MIGLIORAMENTO ED ADEGUAMENTO DEL SISTEMA FOGNARIO COMUNALE.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO che con deliberazione della Giunta Comunale n. 159 del 6/9/2011 è stato approvato il progetto definitivo ed esecutivo dei lavori di miglioramento ed adeguamento del sistema fognario comunale - programmazione 2011-2013 comportante una spesa complessiva di Euro 260.000,00;

DATO ATTO che l'investimento di cui trattasi è finanziato per Euro 10.000,00 con fondi propri dell'Ente e per la restante parte pari a Euro 250.000,00 mediante contrazione di mutuo passivo;

DATO ATTO altresì che i documenti programmatori ed in particolare il bilancio di previsione 2011 e la relazione previsionale e programmatica 2011-2013, approvati con deliberazione del Consiglio Comunale n. 4 in data 29/03/2011 esecutiva ai sensi di legge, includono una previsione di mutuo per € 250.000,00 per la realizzazione dei citati lavori di miglioramento ed adeguamento del sistema fognario;

ATTESO che, ai sensi dell'art. 119 della Costituzione della Repubblica i comuni possono ricorrere all'indebitamento solo per finanziare spese di investimento;

DATO ATTO che l'art. 3, comma 18, della Legge 350/2003 stabilisce quali sono le spese che, ai sensi dell'art. 119 della Costituzione, costituiscono investimenti e quindi le spese che possono essere finanziate ricorrendo all'indebitamento;

ACCERTATO che tra queste tipologie di spesa figurano gli oneri per "l'acquisto, la costruzione, la ristrutturazione e la manutenzione straordinaria di beni immobili, costituiti da fabbricati sia residenziali che non residenziali" e "la costruzione, la demolizione la ristrutturazione, il recupero e la manutenzione straordinaria di opere e impianti";

ATTESO che all'interno della citata tipologia rientrano le spese per i lavori di cui in oggetto;

PREMESSO che con l'art. 5 del D.L. n. 269/2003 convertito in Legge 326/03 è stata disposta la trasformazione della Cassa Depositi e Prestiti in società per azioni e contestualmente suddivisa in due aree distinte e separate sotto il profilo contabile e organizzativo: la gestione ordinaria e quella separata;

ATTESO che la "gestione ordinaria" ha il compito di finanziare la realizzazione delle opere destinate alla fornitura di servizi pubblici e che alla "gestione separata" spetta, invece, il compito di proseguire l'attività tradizionale dell'Istituto, che si esplica nel finanziamento, sotto qualsiasi forma, degli Enti pubblici territoriali e non, mediante l'impiego della tradizionale forma di provvista della Cassa Depositi e Prestiti, assistita dalla garanzia dello Stato, ovvero il risparmio postale;

CONSIDERATO che la trasformazione della Cassa Depositi e Prestiti in società per azioni ha comportato una generale revisione dell'attività di finanziamento volta a migliorare l'efficienza complessiva e la flessibilità dell'istituto ma che il nuovo scenario operativo non modifica, come ribadito nella circolare CDP n. 1255/05, "la natura di servizio di interesse economico generale con cui il legislatore ha quantificato le attività di finanziamento" della Cassa stessa;

CONSIDERATO quindi che la "missione della CDP è pertanto ancora quella di favorire lo sviluppo degli investimenti pubblici" e che la "gestione separata" costituisce la continuità con la solita attività di finanziamento delle pubbliche amministrazioni tramite la raccolta del

risparmio postale e di altri strumenti di finanziamento, eventualmente assistiti dalla garanzia dello Stato, nel rispetto dei principi di accessibilità, uniformità di trattamento, predeterminazione delle condizioni e non discriminazione;

RITENUTO pertanto di contrarre il mutuo passivo per il finanziamento parziale dei citati lavori di realizzazione del parco a lago con la Cassa Depositi e Prestiti S.P.A.;

ATTESO che il dirigente responsabile inoltrerà pertanto al citato istituto apposita istanza di mutuo con oneri di ammortamento a carico del Comune di Luino;

RISCONTRATO il rispetto dell'art. 203 del D.Lgs. 267/2000 e quindi dell'avvenuta approvazione del rendiconto dell'esercizio del penultimo anno precedente (consuntivo 2009) con deliberazione del Consiglio comunale n. 23 del 30/6/210, oltre l'avvenuta approvazione del rendiconto dell'esercizio 2010 con deliberazione del Consiglio Comunale n. 17 del 26/5/2011, nonché dell'avvenuta approvazione del bilancio di previsione 2011 con deliberazione del Consiglio comunale n. 4 del 29/03/2011 nel quale bilancio sono incluse le relative previsioni di mutuo;

DATO ATTO altresì che l'investimento di cui trattasi è diretto a soddisfare un interesse pubblico;

VISTO che il mutuo verrebbe concesso quindi al tasso del **4,724%** con ammortamento in anni 20, dal **01/01/2012** al **31/12/2031**, con rata semestrale posticipata ammontante a **€ 9.729,00** (impegno annuale di **€ 19.458,00**);

DATO ATTO altresì che il Comune di Luino ha conseguito gli obiettivi imposti dal patto di stabilità interno per l'anno 2010;

DATO ATTO che viene rispettato il limite di cui all'art. 204 del T.U.E.L. e successive modificazioni quantificato da ultimo dal D.L. 225/2010 convertito in legge, nel **12%** delle entrate correnti accertate nel penultimo esercizio (**2009**) che consente il pagamento di interessi per mutui per un importo massimo per il **2011** di **€ 1.559.692,98**;

VISTE le circolari della Cassa DD.PP. di Roma n. 1255/05 e n. 1273/08 e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTO il D.Lgs. 267/00 e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTO il bilancio di previsione 2011 approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 4 in data 29/03/2011, esecutiva ai sensi di legge;

ACQUISITO il parere favorevole ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18/8/2000, n. 267, espresso dal responsabile della ragioneria e dei servizi finanziari in ordine alla regolarità tecnica e contabile;

DATO ATTO della propria competenza in materia ai sensi dell'art. 48 del D.Lgs. 18/8/2000, n. 267;

CON voti unanimi favorevoli, espressi nei modi di legge,

DELIBERA

1. **DI ASSUMERE** con la CASSA DEPOSITI E PRESTITI DI ROMA un mutuo di **€ 250.000,00** per la realizzazione dei lavori di miglioramento ed adeguamento del sistema fognario comunale il cui onere di l'ammortamento sarà a carico del Comune di Luino.
2. **DI IMPEGNARSI**, se la pubblicità delle gare relative ai lavori viene effettuata attraverso la pubblicazione dell'estratto del bando sui quotidiani, ad inserire la dicitura "l'opera verrà finanziata dalla Cassa DD.PP. con i fondi del risparmio postale".
3. **DI IMPEGNARSI** a porre sul luogo dei lavori finanziati un cartello con la dicitura "OPERA FINANZIATA DALLA CASSA DD.PP. con i fondi del risparmio postale".

4. **DI RESTITUIRE** il mutuo in n. 40 rate semestrali comprensive del capitale e dell'interesse al saggio vigente al momento della concessione per i mutui della Cassa Depositi e Prestiti.
5. **DI GARANTIRE** le n. 40 rate semestrali di ammortamento del prestito con delega sul Tesoriere a valere sulle entrate afferenti i primi tre titoli di bilancio.
6. **DI VINCOLARSI** irrevocabilmente e di impegnarsi al rispetto delle condizioni fissate dal decreto del Ministero del Tesoro, del bilancio e della programmazione economica 7 gennaio 1998 e dai successivi decreti tempo per tempo vigenti.
7. **DI RILASCIARE**, a garanzia dell'esatto adempimento delle obbligazioni assunte con la presente deliberazione per tutta la durata di rimborso del mutuo, delegazioni di pagamento pro solvendo a valere sulle entrate afferenti i primi tre titoli di bilancio.
8. **DI DELEGARE**, come si delega, alla Cassa Depositi e Prestiti la quota delle entrate irrevocabilmente "pro-solvendo" e non "pro-soluto".
9. **DI EMETTERE** sul Tesoriere, come sopra, un atto di delega per la somma e con la decorrenza che l'Amministrazione mutuante indicherà quale importo della rata di ammortamento, considerato che con la delegazione suddetta non si supera il 15% delle entrate ai sensi dell'art. 204 del D.Lgs. 267/00.
10. **DI ISCRIVERE** la rata, di cui l'Ente è debitore per il rimborso del prestito, nella parte passiva del bilancio per il periodo di anni considerato.
11. **DI PRENDERE ATTO** che il Tesoriere è tenuto ad accantonare le somme occorrenti a soddisfare, alle rispettive scadenze, i pagamenti che matureranno nel corso dell'anno.
12. **DI INSERIRE**, in ogni contratto di tesoreria che sarà stipulato entro il periodo di ammortamento del mutuo, l'obbligo per il Tesoriere di effettuare alle precitate scadenze i versamenti delle rate di cui al precedente punto 5.
13. **DI IMPEGNARSI**, alla scadenza del vigente contratto di Tesoreria, di far rispettare al nuovo Tesoriere tutti gli obblighi nascenti dalla presente delibera e a comunicare alla Cassa Depositi e Prestiti la ragione sociale del nuovo Tesoriere.

Successivamente,

LA GIUNTA COMUNALE

CONSIDERATA l'urgenza di provvedere in merito per dare sollecita esecuzione all'iter per l'affidamento dei lavori di all'oggetto, con voti unanimi favorevoli, espressi nei modi di legge,

DELIBERA

DI RENDERE immediatamente eseguibile la presente deliberazione, ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del D.Lgs. 18/8/2000, n. 267.



COMUNE DI LUINO
(Provincia di Varese)

**PARERE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO INTERESSATO
SULLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE**

**OGGETTO: ASSUNZIONE DI UN MUTUO PASSIVO CON LA CASSA
DEPOSITI E PRESTITI S.P.A. PER IL FINANZIAMENTO DI
LAVORI DI MIGLIORAMENTO ED ADEGUAMENTO DEL SISTEMA
FOGNARIO COMUNALE..**

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Si esprime parere favorevole di regolarità tecnica sulla proposta di deliberazione di cui all'oggetto, ai sensi dell'articolo 49 del D.Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267.

Motivi ed osservazioni:

Luino, lì 05/09/2011



**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
RAGIONERIA E SERVIZI FINANZIARI**
(Dott.ssa Mariella ENRICO)



COMUNE DI LUINO

(Provincia di Varese)

PARERE DEL RESPONSABILE DI RAGIONERIA SULLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: ASSUNZIONE DI UN MUTUO PASSIVO CON LA CASSA
DEPOSITI E PRESTITI S.P.A. PER IL FINANZIAMENTO DI
LAVORI DI MIGLIORAMENTO ED ADEGUAMENTO DEL SISTEMA
FOGNARIO COMUNALE..

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Si esprime parere favorevole di regolarità contabile sulla proposta di deliberazione di cui all'oggetto, ai sensi dell'articolo 49 del D.Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267, in quanto la stessa comporta impegno di spesa o diminuzione di entrata.

Motivi ed osservazioni:

Luino, lì 05/09/2011



RESPONSABILE DEI SERVIZI FINANZIARI
(Dott. ssa Mariella ENRICO)

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
(Avv. Andrea Pellicini)

IL SEGRETARIO GENERALE
(Dott. Francesco TRAMONTANA)

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente deliberazione verrà pubblicata all'Albo Pretorio del Comune, ai sensi dell'articolo 124 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, in data 16 SET. 2011 e vi rimarrà affissa per 15 giorni consecutivi.

Luino, lì 16 SET. 2011



L'ISTRUTTORE DIRETTIVO
Dott. Romano NICOLDI

ATTESTAZIONE DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva in data _____, decorsi dieci giorni dalla pubblicazione, ai sensi dell'articolo 134, comma 3, del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

Luino, lì _____

Comune di Luino