



COMUNE DI MACHERIO
(Provincia di Monza e della Brianza)

ufficio demanio – patrimonio pubblico – ecologia

Via Visconti di Modrone, n. 39 – c.a.p. 20846 – tecnico@comune.macherio.mb.it

prot. 7128

Ordinanza n. 21 del 17 AGO 2013

Messa in sicurezza dell'impianto termico di via Piave n. 24

IL SINDACO

Premesso che:

- la Provincia di Monza e Brianza, ai sensi del D.LGS. 192/2005 e s.m.i. e relativo recepimento regionale, effettua sopralluoghi di accertamento e di ispezione degli impianti termici;
- la Provincia di Monza e Brianza ha redatto la documentazione relativa alle procedure operative da seguire nella campagna di controllo degli impianti termici civili stagione 2012/2013;
- in data 31.10.2012 il manutentore "La Casaidaulica" con sede a Merate (LC) in via del Calendone 50, a seguito di un controllo effettuato presso l'impianto termico di via Piave n. 24 abitato dalla Sig.ra Basile Grazia, ha redatto ed inoltrato alla Provincia di Monza e Brianza un rapporto di controllo tecnico (allegato G) contenente prescrizioni tali da impedirne il funzionamento in sicurezza poiché costituenti pericolo;
- in data 02/08/2013 con nota prot. comunale n. 7028 l'Ispettore Provinciale Bechelli Maurizio, a seguito di accertamento dei rapporti di controllo tecnico, ha accertato l'esistenza di un impianto termico a servizio dell'alloggio della Sig.ra **Basile Grazia**, ubicato in **Via Piave n. 24**, pericoloso per la riscontrata presenza di RIFLUSSO DI FUMI IN AMBIENTE (punto E.4 ALLEGATO);

Considerato che il responsabile dell'impianto deve occuparsi di effettuare la manutenzione periodica dell'impianto termico;

Dato atto che l'anomalia riscontrata costituisce motivo di pericolo per l'incolumità di persone e cose;

Ritenuto pertanto necessario intervenire al fine del ripristino della regolarità di legge e della prevenzione dei rischi e della salute pubblica;

Verificato che, in base agli atti in possesso dell'Amministrazione Comunale, l'alloggio di cui sopra risulta abitato dalla Sig.ra Basile Grazia residente a Macherio in Via Piave n. 24;

Visto il Regolamento Locale di Igiene in vigore sul territorio del Comune di Macherio;

Visto il D.Lgs. 192/2005 e s.m.i.;

Visto il DGR 6303/2007 “Disposizioni per l’esercizio, il controllo, la manutenzione e l’ispezione degli impianti termici sul territorio regionale”;

Visto il D.Lgs. 18/08/2000 n. 267;

Visti gli artt. 50, 5° comma del D.Lgs. 267/2000;

DIFFIDA

la Sig.ra **Basile Grazia** residente a Macherio in via Piave n. 24 in qualità di proprietario dell'alloggio sito in via Piave n. 24 all'utilizzo dell'impianto termico.

ORDINA

alla Sig.ra **Basile Grazia** in qualità di proprietario e responsabile dell'impianto termico installato presso l'alloggio sito in **via Piave n. 24**, l'immediata disattivazione dell'impianto termico presente nella propria abitazione e di provvedere entro e non oltre 15 giorni dalla notifica della presente Ordinanza:

- all'intervento di un manutentore per regolare opportunamente la caldaia eliminando il RIFLUSSO DI FUMI IN AMBIENTE aumentando l'aerazione in conformità alla normativa vigente;
- eseguire tutte le opere necessarie alla messa a norma dell'impianto termico;
- far verificare la rispondenza dell'impianto alle norme di buona tecnica applicabili;
- produrre al Comune copia degli esiti delle verifiche e delle certificazioni della messa a norma dell'impianto e più precisamente:
 - dichiarazione di conformità dell'impianto resa ai sensi del D.M. 37/08 e ss.mm.ii.
 - rapporto tecnico (allegato G) redatto conformemente ai modelli previsti dal D.Lgs. 192/2005 e ss.mm.ii.

AVVERTE

che:

- in caso di mancata ottemperanza a quanto sopra ordinato, si provvederà alla denuncia all'autorità giudiziaria ai sensi dell'art. 650 del codice penale e all'applicazione delle eventuali sanzioni amministrative ed accessorie;
- gli atti relativi al presente provvedimento sono disponibili presso il Settore Demanio, Patrimonio Pubblico ed Ecologia del Comune di Macherio.

Ogni comunicazione in merito al presente provvedimento potrà essere inoltrata al Sindaco o al Settore Demanio, Patrimonio Pubblico ed Ecologia del Comune di Macherio.

DISPONE

- la notifica del presente provvedimento alla **Sig.ra Basile Grazia – Via Piave n. 24 – Macherio**
- l'invio della presente ordinanza:
 1. al messo comunale per la pubblicazione all'Albo Pretorio;
 2. alla Provincia di Monza e Brianza – impiantitermici@provincia.mb.it – per i rispettivi adempimenti di competenza;
 3. alla Polizia Locale Macherio / Sovico – SEDE –per i rispettivi adempimenti di competenza;
 4. all'Ispettore Provinciale Sig. Bechelli Maurizio – maurizio.bechelli@ingpec.eu – per i rispettivi adempimenti di competenza;

COMUNICA

A norma dell'art. 3 comma 4 della L. 241/1990 e s.m.i., che avverso il presente provvedimento:

- in applicazione della L. 6/12/1971 n. 1034, potrà essere proposto ricorso, per incompetenza, per eccesso di potere o per violazione di legge, entro 60 giorni dalla notifica, al Tribunale Amministrativo Regionale di competenza;

ovvero

- in applicazione del DPR 24/11/1971 n. 1199 potrà essere proposto ricorso straordinaria al Capo dello Stato, per motivi di legittimità, entro i 120 giorni dalla notifica.

Macherio, lì 7 agosto 2013



IL SINDACO
Mariarosa Redaelli