



tel. 039/207.56.1  
fax 039/207.56.230

[tecnico@comune.macherio.mb.it](mailto:tecnico@comune.macherio.mb.it)

## Comune di Macherio

Provincia di Monza e della Brianza

### Ufficio tecnico comunale

#### *Capitolato speciale di appalto* per i servizi di manutenzione ordinaria dei parchi, giardini e verde pubblico

#### **ART.1 - OGGETTO DELL'APPALTO**

L'Appalto ha per oggetto la manutenzione ordinaria del patrimonio a verde del Comune di Macherio, dei marciapiedi e dei cigli stradali, come dalla descrizione riportata nei successivi articoli, dalla data di affidamento fino a tutto il 31.12.2011.

E' prevista l'opzione per ciascuna delle due annualità successive, da esercitarsi da parte del Comune, accertata la soddisfazione circa il servizio reso e ove ciò sia ritenuto utile da parte del Comune stesso.

#### **ART.2- DESCRIZIONE DELLE MANUTENZIONI DEL VERDE**

Le prestazioni che costituiscono l'oggetto dell'appalto, per quanto attiene la manutenzione del patrimonio a verde, sono qui di seguito elencate:

a) il taglio dell'erba, sulle seguenti aree di proprietà comunale:

dislocazione area	superficie approssimativa metri quadrati
area scuola materna (compresa area all'interno della struttura) ed area annessa al municipio	8.000
area posta tra via Visconti ed il Centro per la Famiglia	850
piazza 25 aprile	2.500
area annessa al polo scolastico di viale Regina Margherita, compresa l'area interna alla struttura elementare e tutte le aree recintate	6.700
parco pubblico in via Parini (pista biglie)	4.550
area a verde pubblico in via Parini, a nord del p.d.z.	3.000
parco in via Mascagni e collegamento con via Roma (zona edicola)	4.100
area a verde nel quartiere Valdarno tra le vie Donizetti, Mascagni e Milano	12.800
parco "Pedresse" in via Regina Margherita angolo Parini	1.000
parco in via Grandi angolo via Volta (monumento alpini)	1.100
area in via Regina Margherita (civici 12 - 14 - 16)	1.800
parco via F.lli Cervi	2.000

parco Belvedere	5.900
area scuola Bareggia	13.500
giardino del sagrato	750
viale cimitero Macherio (banchine)	2.500
area tra SIR e piattaforma ecologica	1.850
area tra via Bellini e via cimitero Macherio	9.300
area esterna al centro sportivo	9.500
piazza del lavatoio	1.750
area in via Del Donatore	2.500
parco S. Margherita	2.500
area in via Parini (inizio sentiero)	1.100
parco via Cavour	550
<b>totale superficie approssimativa mq.</b>	<b>100.100</b>

- b) manutenzione sistematica con taglio erba, rimozione infestanti e dimensionamento dei cespugli, delle aree ed aiuole stradali poste in fregio alle seguenti vie:

via E. Toti;
via Cardinal Ferrari
aiuole via s. Carlo (lato nord)
via S. Ambrogio e suo raccordo con il cimitero
via Parini in fondo
aiuole in fregio alla via Leopardi (lato sud);
viale Regina Margherita, per tutte le aiuole poste sui lati nord e sud, fino a Bareggia
aiuola in piazza Pio XI°,
via Volta lato est da via Mascagni alla rotonda
via Volta lato ovest da via Grandi a via Fratelli Cervi
via Bellini ( n° 4 aiuole)
via Piave angolo via Veneto (serbatoio acquedotto)
aiuole parcheggio via Piave - ex scuole medie
corte Valà
interno corte Canonic
aiuole e fioriere corte Stretta

- c) manutenzione con potatura e squadratura sistematica di tutte le siepi poste in:

viale cimitero Bareggia
viale cimitero Macherio
polo scolastico (tutto il perimetro delle scuole ed in fregio a via Volta fino al confine con Sovico)
municipio
scuola elementare Bareggia

- d) servizio di supporto alla squadra operai a chiamata.

Di tutte le operazioni sopra descritte la ditta appaltatrice sarà tenuta a redigere preventivamente un cronoprogramma da concordare con l'Ufficio tecnico comunale; tale

programma sarà vincolante, salvo inclemenze atmosferiche e modifiche, comunque da concordare.

Per la sola area di Via del Donatore potrà essere concordata una riduzione dei tagli annuali, in considerazione dello stato dell'area che necessita di attrezzature particolari.

### **ART.3- DESCRIZIONE DELLE MANUTENZIONI DEI MARCIAPIEDI E DEI CIGLI STRADALI.**

Le prestazioni affidate con la presente convenzione per quanto attiene la manutenzione dei marciapiedi e dei cigli stradali consiste nella resa delle prestazioni di una coppia di operatori muniti delle opportune attrezzature (decespugliatori, roncole, attrezzi personali, DPI, mezzo di trasporto, ecc) efficienti ed idonee a garantire l'effettuazione di tutti i lavori necessari al diserbo ed alla pulizia di tutti i marciapiedi ed i cigli stradali esistenti sul territorio comunale.

L'erba tagliata nelle operazioni di cui sopra dovrà essere, a cura della ditta appaltatrice, asportata e smaltita soprattutto in caso di strade interne al centro abitato ed in presenza di marciapiedi.

La cadenza delle prestazioni di cui al presente articolo dovrà essere concordata preventivamente con l'Ufficio tecnico comunale e, salvo sopravvenienze concordate, rimanere la stessa nel periodo oggetto dell'appalto.

Tali prestazioni consisteranno, per ciascun intervento, nelle prestazioni di due operatori per una settimana, ossia di complessive 80 ore, ogni mese da aprile a settembre, entrambi compresi, le cui prestazioni dovranno essere completamente autonome, e quindi affidate ad operatori diversi, rispetto alle altre operazioni che la ditta appaltatrice realizzerà sul territorio a seguito del presente affidamento.

### **ART. 4 – MODALITA' GENERALI DI ESECUZIONE DEI LAVORI**

Nell'esecuzione dei lavori l'appaltatore dovrà eseguire le migliori tecniche operative in modo che gli stessi riescano a perfetta regola d'arte, impegnando le maestranze adatte alle esigenze di ogni singolo lavoro.

L'appaltatore è comunque responsabile del buon rendimento della mano d'opera

La Direzione lavori potrà chiedere, a suo insindacabile giudizio, la sostituzione o l'allontanamento immediato del personale che ritenesse non idoneo ad operare.

### **ART. 5 – MODALITA' DI ESECUZIONE DEL SERVIZIO SUPPORTO DELLA SQUADRA OPERAI A CHIAMATA**

Il servizio, previsto al punto d) del precedente articolo 2, consiste nella prestazione di mano d'opera idonea, qualificata e dotata di attrezzi individuali e di decespugliatori al fine di supportare l'attività della squadra operai comunale nell'espletamento dei propri compiti.

Di tali prestazioni verrà redatta mensilmente apposita contabilità e liquidazione.

### **ART. 6 - PRESCRIZIONI TECNICHE PER LA EFFETTUAZIONE DEL TAGLIO DELL'ERBA:**

Il taglio dell'erba sulle aree di cui al punto a) dell'articolo 2 è da effettuarsi per almeno sette volte l'anno compatibilmente con il procedere della stagione vegetativa, secondo le necessità di utilizzo degli immobili interessati e, comunque, previo accordi con l'ufficio tecnico comunale.

Dovranno comunque essere eseguiti, anche oltre l'indicazione di cui sopra, tutti i tagli necessari al mantenimento dei tappeti erbosi con uno spessore non superiore a 9 centimetri di media.

In luogo dei 7 tagli sopra previsti potranno essere eseguite per i tagli intermedi, ossia dal 2° al 6°, interventi diversi che prevedono tagli in maggior numero effettuati secondo una particolare tecnica che consenta di evitare l'asporto del materiale vegetale, il quale viene sminuzzato in loco.

Ciò potrà essere attuato, a parità di condizioni economiche in accordo con l'Ufficio Tecnico Comunale il quale accerterà l'idoneità di tale tecnica e l'opportunità di esecuzione.

Potrà essere attivata tale nuova tecnica, fatto salvo il ritorno, dietro semplice richiesta dell'Ufficio tecnico, alle modalità tradizionali sopra indicate comunque il 1° e ultimo taglio saranno effettuati con asporto dell'intero materiale vegetale.

Il taglio dell'erba sulle aiuole stradali di cui al punto b) dell'articolo 2 è da effettuarsi con un minimo di 9 tagli annuali; dovrà comunque essere garantito un manto erboso con spessore non superiore a 6 centimetri e con una vegetazione (compresi soffioni ed infiorescenze) comunque non superiori ad 8 centimetri.

Nelle parti sottostanti le piante esistenti sulle aree descritte al punto a) dell'art.2 (la cui proiezione è comunque compresa nella superficie dell'area ivi indicata) si dovrà procedere, contemporaneamente ad ogni singolo sfalcio, alla raccolta ed all'asporto delle foglie, degli aghi o comunque di quanto ivi depositato.

L'erba tagliata, le foglie e gli aghi raccolti dovranno essere asportati ed opportunamente smaltiti a cura e spese a carico dell'appaltatore.

#### **ART. 7 – PRESCRIZIONI TECNICHE GENERALI PER LA MANUTENZIONE**

Lo sfalcio dell'erba dovrà essere eseguito con idoneo macchinario, efficiente ed in buono stato che garantisca un buon taglio e la sicurezza assoluta per l'incolumità degli addetti e dei terzi, tenuto presente che l'intervento sulle aree è previsto senza limitarne il normale utilizzo da parte degli utenti.

Gli attrezzi da taglio dovranno essere perfettamente affilati e tutte le attrezzature, a mano o a motore, dovranno risultare a norma secondo le più aggiornate regole antinfortunistiche.

Il taglio delle erbe sui cigli ed in prossimità delle piante dovrà essere eseguito con macchinari (tipo decespugliatori) ed attrezzi idonei a salvaguardare l'integrità della corteccia delle piante e dei manufatti e con la dovuta attenzione.

Per le siepi di cui al punto c) dell'art. 2 è prevista la potatura e la squadratura al momento opportuno, con asporto e smaltimento del materiale di risulta in discarica od impianto autorizzato. Le siepi dei viali dei cimiteri di Macherio e Bareggia e quella interna al municipio saranno sagomate due volte all'anno.

Per quanto attiene le siepi dei viali, ed in particolare quella del viale del Cimitero di Bareggia, la potatura deve essere effettuata anche verso le proprietà private.

#### **ART. 8 – IMPORTO DELL'APPALTO**

L'importo concordato per il presente appalto ammonta a:

- a) per l'esecuzione dei lavori compresi nell'appalto per le prestazioni di cui ai punti a) e b) dell'articolo 2, forfetariamente € **49.000**  
**(quarantanovemila).**
- b) per le prestazioni da rendere secondo quanto al punto c) dell'articolo 2 e con le modalità di cui al precedente articolo 5, l'importo sarà determinato con atto di determinazione del

Coordinatore del Settore tecnico, secondo le disponibilità di bilancio, fino ad un massimo di **€ 5.000 (cinquemila)** annui.

I prezzi unitari per tali prestazioni, per tutta la validità del contratto sono le seguenti:

- prestazione oraria di solo operatore **€ 13,50 /ora**
- prestazione oraria di operatore con decespugliatore: **€ 17,00 / ora**
- eventuali altri prezzi verranno concordati di volta in volta.

Dagli importi di cui sopra è esclusa l'IVA.

c) per le prestazioni indicate all'articolo 3, forfettariamente per n° 6 interventi annuali

**€ 8.200 (ottomiladuecento)**

In sintesi, l'importo fisso per gli affidamenti relativi all'anno 2010 è pari ad **€uro 57.200 (cinquantasettemiladuecento/00)** oltre all'IVA.

Oltre a tale cifra, come indicato al precedente punto b), l'appaltatore si impegna ad eseguire lavori in economia a chiamata, fino alla concorrenza dell'importo annuale di **€ 5.000**.

Il Comune si riserva la facoltà, in adempimento di suoi accordi con terzi, ad accollare parte del canone di cui sopra a società private.

Di ciò darà tempestiva comunicazione all'appaltante la quale sarà tenuta a fatturare l'importo che verrà indicato al terzo. La relativa quietanza avrà effetto liberatorio nei confronti del Comune, relativamente al canone annuo di cui sopra.

#### **ART. 9 – REVISIONE PREZZI.**

Stante la limitata durata dell'appalto, viene esclusa la revisione prezzi, anche per il disposto dell'art. 33 Comma 33 Legge 28.2.1986 n° 41

#### **ART. 10 – LIQUIDAZIONE DEI LAVORI – PAGAMENTI –**

I pagamenti verranno effettuati in rate mensili uguali posticipate che saranno liquidate entro 60 giorni dalla presentazione della relativa fattura.

#### **ART. 11 – CAUZIONE DEFINITIVA**

La cauzione definitiva sarà pari ad 1/10 dell'importo netto di appalto, da depositarsi presso la Tesoreria del Comune di Macherio e potrà essere costituita mediante:

- \* deposito vincolato presso la Tesoreria Comunale di una somma di denaro, di titolo di Stato o garantiti dallo Stato e/o da cartelle fondiari;
- \* fideiussione bancaria o polizza assicurativa nei modi previsti dall'art. 6 della legge 10.12.1981 n. 741 essa verrà restituita ove nulla osti dopo tre mesi dalla scadenza del presente appalto.

#### **ART. 12 – OBBLIGHI ED ONERI DELL'APPALTATORE**

Oltre gli oneri di cui al presente Capitolato ed a quelli del Capitolato Generale, si intendono a carico dell'appaltatore:

- \* l'asporto e lo smaltimento in impianto regolarmente autorizzato di tutto il materiale derivante dalla esecuzione di tutte le prestazioni appaltate;
- \* tutte le spese, inerenti e conseguenti la stipulazione del contratto di appalto (spese di registrazione, carte da bollo, diritti di Segreteria, spese di scritturazione, ecc.);
- \* tutti gli oneri incombenti al datore di lavoro per quanto concerne la mano d'opera secondo le vigenti norme (assicurazione degli operai, gli oneri INAIL, INAM ed INPS ed eventualmente Casse Edile) e l'osservanza delle norme per la prevenzione degli infortuni sul

lavoro e l'applicazione delle norme previste dai decreti legislativi 19.09.1994 nr. 626 e 14.08.1996 nr. 494 e successive modifiche ed integrazioni;

- \* l'applicazione integrale di tutte le norme del contratto collettivo di lavoro nazionale in vigore per il tempo e la località in cui si svolgono i lavori;

- \* tutte le spese conseguenti alla responsabilità civile verso terzi per fatti inerenti e conseguenti dall'esecuzione dei lavori e per danni provocati eventualmente dai lavori stessi per cui andrà stipulata idonea polizza ai sensi dell'art. 129 del decreto legislativo 12/4/2006 n° 163;

- \* tutte le spese per attrezzi necessari all'esecuzione dei lavori;

- \* tutte le spese per l'assistenza tecnica ai lavori;

- \* tutte le responsabilità per la conservazione dei lavori in fase di esecuzione, per la custodia di materiali ed attrezzi in deposito e per danni provocati da proprie maestranze alle opere esistenti per l'uso di impianti, per l'impiego di attrezzi e per il transito dei veicoli;

- \* per lavori da eseguirsi sulle sedi stradali, tutta la segnaletica necessaria, ai sensi delle leggi vigenti, per garantire la pubblica sicurezza.

I suddetti obblighi vincolano la ditta, anche se non aderente alle associazioni di categoria o in caso di recesso da esse, indipendentemente dalla struttura e dimensioni dell'impresa stessa e da ogni altra qualificazione giuridica, economica e sindacale.

La ditta appaltante è responsabile, in rapporto al Comune di Macherio, dell'osservanza delle norme anzidette, nei confronti di eventuali subappaltatori e dei rispettivi loro dipendenti, anche in caso di subappalto non autorizzato.

Non sono considerati subappalti le commesse date ad altra ditta per la fornitura del materiale, per noli di attrezzatura o per prestazioni specialistiche.

In caso di inottemperanza agli obblighi sopradetti, accertata dal Comune di Macherio o ad esso segnalata dai competenti organi della A.S.L., il Comune di Macherio medesimo contesterà alla Ditta l'inadempienza accertata, e quindi procederà ad una detrazione del 20% sui pagamenti; il pagamento delle somme accantonate non sarà effettuato sino a quando non sia stato accertato che gli obblighi predetti siano stati regolarmente adempiuti.

Per le detrazioni e sospensioni dei pagamenti di cui sopra la ditta non potrà opporre eccezioni al comune di Macherio a titolo di risarcimento danni.

L'appaltatore dovrà inoltre fornire senza corrispettivo alcuno l'opera sua o di tecnici delegati per l'esecuzione di verifiche, sopralluoghi o altro inerente ai lavori e fornire gli attrezzi, i materiali ed il personale necessari.

Il Comune di Macherio si riserva di addebitare le opere guastate e i manufatti e gli impianti danneggiati. Si esclude in via assoluta ogni e qualsiasi risarcimento da parte del Comune di Macherio per danni e furti di materiali, attrezzi, ecc. subiti dall'appaltatore, sia per il fatto di terzi, sia dovuti a causa di forza maggiore o altro.

L'appaltatore dovrà inoltre avere la massima cura per non intralciare il servizio, l'agibilità e la funzionalità delle aree in cui vengono eseguiti i lavori consentendo il transito alle persone e agli automezzi e mantenendo nelle zone di lavoro cavalletti, ripari e richiami visibili, dovrà garantire la segnaletica stradale ritenuta necessaria dalla Polizia Locale; inoltre dovrà provvedere, a fine giornata, al ritiro di materiali ed attrezzi che possono ingombrare spazi, passaggi, ecc., allo sgombero dei materiali di risulta, recuperati od eccedenti, provvedendo al loro accatastamento in luoghi adatti ed infine alla pulizia delle aree e passaggi interessati dall'esecuzione dei lavori.

Non sono ammessi, se non debitamente autorizzati dalla Direzione dei Lavori, depositi di materiale, attrezzi e veicoli sulle aree oggetto dei lavori; tali depositi autorizzati dovranno essere rimossi a cura e spese dell'appaltatore anche a semplice richiesta della Direzione dei Lavori.



La ditta aggiudicataria dovrà intervenire, anche in tempi diversi da quelli indicati dall'art. 6 del presente Capitolato, dietro semplice richiesta telefonica dell'Ufficio Tecnico Comunale, qualora si rendesse necessario anticipare o posticipare l'esecuzione.

La ditta appaltatrice dovrà, ove richiesta ed in ogni momento del rapporto contrattuale, essere in grado di documentare e certificare la legittimità dello smaltimento di tutto il materiale proveniente dalla esecuzione del presente appalto.

La Direzione Lavori è affidata all'Ufficio Tecnico Comunale.

### **ART. 13 – DOCUMENTI CHE FANNO PARTE DEL CONTRATTO**

Fanno parte integrante del contratto di appalto:

- il presente capitolato speciale di appalto;
- il capitolato generale di appalto per le opere pubbliche anche se qui non materialmente allegato.

### **ART. 14 – RAPPRESENTANZA E PERSONALE DELLA DITTA**

Il nome del rappresentante responsabile della ditta aggiudicataria dei lavori dovrà essere notificato alla committente al momento della firma del contratto ed alla stessa dovranno essere tempestivamente comunicate eventuali sostituzioni.

La ditta è tenuta a rispondere della competenza del suo rappresentante responsabile e dell'idoneità di tutto il suo personale impiegato in funzione alla particolare e specifica esigenza dell'Amministrazione Comunale, nonché del tipo di lavoro in corso.

La ditta è altresì tenuta a comunicare alla Stazione Appaltante il nominativo dei tecnici delegati alla conduzione dei lavori, a questi la D.L. dovrà specificamente rivolgere ordini e disposizioni di carattere tecnico per l'esecuzione degli interventi programmati.

La prestazione del personale tecnico è compresa nei costi generali delle opere appaltate, quindi nulla sarà dovuto alla ditta per direzione di cantiere, collaborazione nella stesura degli atti contabili, ecc. che prevederanno l'utilizzo di tali tecnici.

### **ART.15 – GARANZIE**

Le prestazioni d'opera risultanti, a giudizio della Direzione dei Lavori, male eseguite e non ripristinate dall'appaltatore nel tempo assegnato dalla stessa, potranno essere affidate a ditta diversa.

In questo caso saranno addebitate all'appaltatore tutte le spese sostenute dalla stazione appaltante, con l'aggiunta delle spese relative alle prestazioni effettuate dal proprio personale e l'applicazione delle more contrattuali.

Tali rifusioni di danni o di quanto altro dovuto all'Amministrazione Comunale a qualsiasi titolo in dipendenza dell'appalto potrà essere effettuato dalla stessa mediante rivalsa sui crediti nonché sull'eventuale deposito cauzionale prestato dalla ditta aggiudicataria.

### **ART. 16 – TEMPO UTILE PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI**

I lavori di cui al presente capitolato dovranno essere eseguiti in rapporto al proseguire della stagione vegetativa indicativamente secondo le cadenze previste in via di massima ai precedenti articoli e secondo un piano di intervento che verrà concordato con il responsabile dell'Ufficio Tecnico.

La Committente si riserva la facoltà di disporre sospensioni parziali o totali dei lavori; nessun diritto di compensi ed indennizzi spetterà alla ditta in conseguenza delle ordinate sospensioni.

Le eventuali sospensioni dei lavori verranno regolate secondo le disposizioni dell'art. 39 del capitolato generale di appalto per le opere dipendenti dal Ministero dei LL.PP. per le eventuali proroghe si applicheranno invece le disposizioni contenute nell'art. 30 e 31 del predetto Capitolato.

#### **ART. 17 – PENALITA'**

In caso di mancato rispetto di anche solo una condizione contenuta nel presente appalto la ditta verrà sanzionata con l'applicazione di una penale corrispondente a **Euro 200,00** per ogni giorno di inadempimento.

L'ammontare delle penalità verrà contabilizzato e detratto dal successivo pagamento.

L'applicazione di queste penalità non inficia tuttavia in alcun modo la facoltà, che la Committente dichiara esplicitamente di riservarsi, circa le eventuali procedure di rescissione contrattuale e di prosecuzione dei lavori in danno della ditta aggiudicataria, qualora la committente medesima accertasse che la condotta dei lavori stessa non sia stata realizzata dall'aggiudicataria in modo tale da garantire l'affidamento sulla loro tempestiva esecuzione totale.

La ditta sarà pertanto passibile del danno derivato alla Committente per la stipulazione di un nuovo contratto e per l'esecuzione d'ufficio parziale totale delle opere

#### **ART. 18 - CONTROVERSIE**

Qualora insorgessero controversie sull'interpretazione o sull'applicazione del presente capitolato, delle clausole contrattuali o sulla qualità dell'esecuzione delle prestazioni appaltate, la loro definizione verrà demandata ad un collegio arbitrale composto da 3 membri dei quali, uno nominato dalla Committente, uno dalla ditta aggiudicataria ed un terzo con funzioni di presidente di comune accordo tra le due parti o, in caso di mancato accordo, dal Presidente del Tribunale competente.

Resta inteso che l'insorgere di controversie di qualsiasi natura non dovrà essere motivo di interruzione o di rallentamento alcuno nella prosecuzione dei lavori.

#### **ART. 19 – SUBAPPALTO**

E' fatto divieto alla ditta di affidare ad altri in tutto od in parte l'esecuzione dei lavori di cui trattasi, sotto pena dell'immediata rescissione contrattuale e della perdita della cauzione, salvi restando i diritti della stazione appaltante alla rifusione di ogni conseguente maggior danno o spesa.

Non è considerato subappalto la fornitura di materiali, di mezzi particolari o l'affidamento delle prestazioni specializzate, restando in ogni caso sempre integra la responsabilità dell'Appaltatore che dovrà rispondere pienamente e direttamente nei confronti della Amministrazione appaltante circa la regolare esecuzione e del preciso adempimento di tutti gli impegni.

Per le ditte che potranno fornire i servizi di cui sopra è prescritta l'iscrizione alla Camera di Commercio.

L'impresa sarà comunque tenuta a segnalare alla Direzione dei Lavori i nominativi di tali ditte, in ogni caso dovranno essere rispettate le disposizioni in materia, previste dall'art. 118 del decreto legislativo 12/4/2006 n° 163 (codice dei contratti); e delle Leggi 13.09.1982 n° 464, 23.12.1982 n° 936, 19.03.1990 n° 55, ed eventuali successive modificazioni.

#### **ART. 20 – INCOLUMITA' DEL PERSONALE, OSSERVANZA DELLE NORME RELATIVE AI CONTRATTI DI LAVORO E ASSICURAZIONI SOCIALI**



La ditta appaltatrice è tenuta a provvedere, con i mezzi che ritiene più idonei, all'esecuzione degli interventi commissionati, predisponendo a proprie cure e spese, secondo le vigenti leggi e disposizioni per la prevenzione degli infortuni sul lavoro, tutti i ripari e le protezioni atti a prevenire pericoli alle persone, siano esse dipendenti dalla ditta, funzionari della Committente, o terzi.

La ditta dichiara quindi di sollevare la Committente da ogni e qualsiasi responsabilità che possa derivare ai dipendenti, funzionari ed ai terzi di cui sopra in conseguenza dei lavori alla stessa affidati in esecuzione al presente capitolato e comunque legati alla sua attività di lavoro.

Saranno pure a carico della ditta i danni e le conseguenze di qualsiasi specie derivati alla Committente ad ai terzi per colpa della ditta stessa o dei suoi dipendenti.

La ditta è tenuta all'adempimento di ogni suo obbligo verso i propri dipendenti in rapporto ai disposti di cui all'art.18 comma 7 legge 19.03.1990 n° 55 e s.m.i.

#### **ART. 21 – RESCISSIONE CONTRATTUALE**

Qualora la ditta Appaltatrice, a giudizio insindacabile della stazione appaltante, manchi ad uno qualsiasi dei patti contrattuali o si mostri lenta, negligente, od inadempiente agli ordini impartiti dalla Direzione Lavori, l'Amministrazione appaltante si riserva la facoltà di rescindere il contratto in qualsiasi momento e ciò senza le speciali prescrizioni di cui al regolamento 25.05.1895 n° 350.

La rescissione potrà essere applicata anche nel caso in cui la stazione appaltante accerti che la ditta appaltatrice ha proceduto o sta procedendo allo smaltimento del materiale di risulta in modo difforme da quello previsto dalle vigenti norme oppure al conferimento ad impianto non autorizzato

La rescissione potrà essere invocata dalla stazione appaltante anche nel caso in cui la ditta appaltatrice, diffidata due volte, non sia stata in grado di dimostrare e documentare le modalità di smaltimento adottate.

La ditta appaltatrice risponderà del danno subito dal Comune per la stipulazione di un nuovo contratto o per l'esecuzione d'ufficio.

Per tale danno l'Amministrazione, si rivarrà sulla cauzione e/o sulle somme dovute a qualsiasi titolo alla ditta appaltatrice.

#### **ART. 22 – DISPOSIZIONI GENERALI E PARTICOLARI RELATIVI ALL'APPALTO**

L'appalto oltre che dal presente capitolato, è disciplinato dalle norme e disposizioni contenute nel:

\* Capitolato Generale per gli appalti dipendenti dal Ministero dei Lavori Pubblici approvato con D.P.R. n° 1063 del 16.07.1962;

\* Regolamento per la Direzione, Contabilità e Collaudazione dei Lavori approvato con R.D. n° 350 del 25.05.1895 e successive modificazioni, nonché alle disposizioni di cui alla legge 10.12.1984 n° 741.

Sono semplicemente recepite nel presente Capitolato Speciale tutte le disposizioni nessuna esclusa contenute nella legge 13.09.1982 n° 646, nonché nell'aggiornamento di cui alla legge 23.12.1982 n° 3396 e successive variazioni, pertanto l'assuntore delle opere è tenuto all'esatto adempimento delle prescrizioni in esse contenute senza per altro che l'Amministrazione appaltante ne faccia specifica richiesta.

La sottoscrizione del contratto e dei suoi allegati, da parte dell'appaltatore, equivale a dichiarazione di perfetta conoscenza della Legge, del regolamento e di tutte le norme vigenti

in materia di lavori pubblici, di incondizionata loro accettazione e nonché alla completa accettazione dell'affidamento per quanto attiene alla sua esecuzione a perfetta regola d'arte.

Macherio, li \_\_\_\_\_

**LA STAZIONE APPALTANTE**

**L'IMPRESA APPALTATRICE**

[www.AlboPretronline.it](http://www.AlboPretronline.it)?

## Contratto 2011 Importi

1	manutenzione verde	taglio aree verdi <i>art. 2 lett. a)</i>	mq. 100.100 x 0.42	€ 42.042
		manutenzione aiuole e caspugli <i>art. 2 lett. b)</i>		€ 7.000
			totale	€ 49.042
			<b>Arrotondamento</b>	<b>€ 49.000</b>
2	manutenzione marciapiedi e cigli stradali <i>art. 3</i>	80 h/intervento	€ 17/ora x 80 ore x 6 mesi	€ 8.160
				<b>Arrotondamento</b>
				<b>€ 8.200</b>
3	Potatura siepi "servizio a chiamata" <i>art. 2 lett. c)</i>			€ 5.000
			totale contratto	<b>€ 57.200</b>