



Comune di Macherio

Provincia di Monza e della Brianza
Via Visconti, 39 – 20846

Cod. Fisc. 01039700156 - P. IVA 00702660960

Tel. 039 20756.1 - Fax 039 20756230

Verbale di deliberazione della Giunta Comunale

N° 110 del 30/08/2011

OGGETTO: ASSEGNAZIONE ALLOGGIO DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA AL NUCLEO FAMILIARE DELLA SIG.RA G.M. AI SENSI DEL REGOLAMENTO REGIONALE 10/02/2001 N. 1 E SUCCESSIVE MODIFICHE.

Il giorno 30/08/2011, alle ore 19:00, presso la Sede Comunale, convocati previa l'osservanza di tutte le formalità previste dalla vigente normativa, i Signori Assessori Comunali si sono riuniti per deliberare sulle proposte di deliberazione iscritte all'ordine del giorno.

Assume la presidenza il SINDACO, PORTA GIANCARLO, assistito dal SEGRETARIO GENERALE DOTT. FRANCESCO MIATELLO.

Dei Signori componenti della Giunta Comunale di questo Comune:

		Presente
1) PORTA GIANCARLO	- Sindaco	SI
2) CASPANI BARBARA	- Assessore	SI
3) VEZZOLI VITTORE	- Assessore	SI
4) GATTI AUGUSTO	- Assessore	SI
5) GHEZZI CESARE ANGELO	- Assessore	NO
6) MOTTA FABIO	- Assessore	SI
7) MONACO GIORGIO	- Assessore	NO

Totale Presenti: 5 Totale assenti: 2

Il Presidente, accertato il numero legale per poter deliberare validamente, invita la Giunta Comunale ad assumere le proprie determinazioni sulla proposta di deliberazione indicata in oggetto.

DELIBERAZIONE N°110 del 30/08/2011

OGGETTO: Assegnazione alloggio di edilizia residenziale pubblica al nucleo familiare della sig.ra G.M. ai sensi del Regolamento Regionale 10/02/2001 n. 1 e successive modifiche.

LA GIUNTA COMUNALE

VISTA la relazione del Servizio Sociale che segue il caso, presentata in data 18/07/2011 agli atti, dal quale emerge che l'attuale collocazione del suddetto nucleo non può proseguire a causa della vendita dell'immobile di via C. Cantù 36, a mezzo di asta giudiziaria avvenuta il 15 giugno scorso;

CONSIDERATO che il Giudice competente ha acconsentito al rinvio dello sgombero dell'alloggio di cui sopra sino al prossimo 12 settembre 2011;

CONSIDERATE le precarie condizioni di salute dei tre componenti, come emerge chiaramente dalla relazione di cui sopra, che impediscono loro anche di collaborare in modo proficuo per la risoluzione del problema derivante dall'ordinanza di sfratto;

VISTO il Regolamento regionale del 10 febbraio 2004, n. 1 "Criteri generali per l'assegnazione e la gestione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica";

CONSIDERATO che l'art 14 del Regolamento di cui sopra, così come modificato dal R.R. n. 5 del 27/06/2006, dà la possibilità di assegnare in deroga alla graduatoria, un alloggio ERP a nuclei familiari che si trovino in determinate condizioni;

VISTO in particolare l'art. 14, comma 1 – lettera b) del predetto Regolamento, il quale prevede che il Comune può, con provvedimento motivato, assegnare in via d'urgenza un alloggio ai nuclei familiari che *"siano assoggettati a procedure esecutive di sfratto e si trovino nelle condizioni previste dall'art. 80, comma 20, della Legge 23/12/2000, n. 388"*;

VERIFICATO che il nucleo della stessa sig.ra G. M. risulta essere in possesso dei requisiti previsti dalla normativa vigente per l'assegnazione degli alloggi ERP e risulta trovarsi nelle condizioni di cui al sopracitato art. 14, comma 1, lettera b) del Regolamento Regionale;

RILEVATO che il Comune ha attualmente a disposizione solamente un alloggio al piano terra di Corte Filanda, di mq 40, foglio n. 3, mappale 304, sub. 28, ed accertato che lo stesso dispone delle caratteristiche di accessibilità confacenti con lo stato di salute degli interessati;

RILEVATO che, dopo valutazione della relazione dell'assistente sociale, è opportuno e conveniente, accogliere la proposta di assegnazione in deroga dell'alloggio di cui sopra, il quale risulta adeguato alle esigenze del nucleo familiare in questione;

RILEVATO che dal presente atto non discendono spese per l'Ente

VISTI i pareri di cui all'art.49, comma 1, del D.Lgs.267/00, uniti alla presente quale parte integrante e sostanziale;

Con i voti unanimi dei presenti,

DELIBERA

1. Di assegnare, con decorrenza iniziale dalla sottoscrizione del contratto, per i motivi di cui in premessa, l'alloggio ERP di proprietà comunale sito in via Milano, 18, – Macherio - piano terra - di vani due più servizi, identificato al catasto al foglio n. 3, mappale 304, sub. 28, dello stabile di Corte Filanda alla Sig.ra G. M., nata a Campobello di Licata il 09/11/1941, residente in Macherio, Via C. Cantù 36 – C.F GRD MRA 41S 49B 520T alle condizioni previste dal Regolamento Regionale n.1 del 10.2.2004 e successive modificazioni, fate salve le cause di decadenza anticipata prevista nel Regolamento stesso e per il canone che sarà quantificato in conformità a quanto previsto dalla Legge;
2. Di subordinare l'assegnazione di cui sopra alla presentazione delle certificazioni di idoneità degli impianti elettrici e termoidraulici da parte dell'Ufficio Tecnico Comunale
3. Di dare atto che dal presente atto non discendono spese per l'Ente
4. Di dichiarare, con voto unanime e separato l'immediata eseguibilità della presente deliberazione, a norma dell'art. 134 – comma 4 – del D.Lgs. 267/00.

Allegati: - pareri

COMUNE DI MACHERIO

Provincia di Monza e della Brianza

**Pareri in merito alla proposta di Deliberazione della
GIUNTA COMUNALE
(art. 49, comma 1 e art. 151, comma 4 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267)**

OGGETTO: Assegnazione alloggio di edilizia residenziale pubblica al nucleo familiare della sig.ra G.M. ai sensi del Regolamento Regionale 10/02/2001 n. 1 e successive modifiche.

UFFICIO PROPONENTE: Servizi alla persona

PARERE DEL RESPONSABILE DI SERVIZIO INTERESSATO

Per quanto sopra esposto;

Ritenuta opportuna la proposta;

Il sottoscritto responsabile dell'Ufficio proponente esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della proposta.

Macherio, 30/08/2011

p. Il Responsabile del Servizio
IL SEGRETARIO GENERALE
dott. Francesco MIATELLO

COMUNE DI MACHERIO
Provincia di Monza e della Brianza
SERVIZI FINANZIARI

OGGETTO: ASSEGNAZIONE ALLOGGIO DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA AL NUCLEO FAMILIARE DELLA SIG.RA G.M. AI SENSI DEL REGOLAMENTO REGIONALE 10/02/2001 N. 1 E SUCCESSIVE MODIFICHE.

Parere del responsabile dei Servizi Finanziari

Si ritiene il presente atto non rilevante in ordine alla regolarità contabile, ai sensi dell'art. 49, comma 1, Decreto Legislativo N° 267/2000

Macherio, 30 Agosto 2011

Il Coordinatore del Settore Finanziario
Citterio Adriana

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
Porta Giancarlo

IL SEGRETARIO GENERALE
Dott. Francesco Miatello

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE E CONFORMITA'

Si certifica che questa deliberazione è stata pubblicata mediante affissione all'Albo Pretorio di questo Comune, dal _____ e per quindici giorni consecutivi.

Dalla Residenza Municipale, addì _____

Registro pubblicazioni n. _____

IL MESSO COMUNALE

IL SEGRETARIO GENERALE
Dott. Francesco Miatello

Copia conforme all'originale, in carta libera, per uso amministrativo.

Dalla Residenza Municipale, addì _____

IL SEGRETARIO GENERALE
Dott. Francesco Miatello

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva, a norma dell'art. 134 – 3° comma – del D.Lgs. 18.08.2000, N°267

in data _____

IL SEGRETARIO GENERALE
Dott. Francesco Miatello