



Comune di Macherio

Provincia di Monza e della Brianza
Via Visconti, 39 – 20846

Cod. Fisc. 01039700156 - P. IVA 00702660960

Tel. 039 20756.1 - Fax 039 20756230

Verbale di deliberazione della Giunta Comunale

N°121 del 03/10/2011

OGGETTO: CONVENZIONE PER UTILIZZO DI SUOLO PUBBLICO.

Il giorno 03/10/2011, alle ore 18:00, presso la Sede Comunale, convocati previa l'osservanza di tutte le formalità previste dalla vigente normativa, i Signori Assessori Comunali si sono riuniti per deliberare sulle proposte di deliberazione iscritte all'ordine del giorno.

Assume la presidenza il VICE SINDACO, CASPANI BARBARA, assistito dal SEGRETARIO GENERALE DOTT. FRANCESCO MIATELLO.

Dei Signori componenti della Giunta Comunale di questo Comune:

		Presente
1) PORTA GIANCARLO	- Sindaco	NO
2) CASPANI BARBARA	- Assessore	SI
3) VEZZOLI VITTORE	- Assessore	NO
4) GATTI AUGUSTO	- Assessore	SI
5) GHEZZI CESARE ANGELO	- Assessore	NO
6) MOTTA FABIO	- Assessore	SI
7) MONACO GIORGIO	- Assessore	SI

Totale Presenti: 4 Totale assenti: 3

Il Presidente, accertato il numero legale per poter deliberare validamente, invita la Giunta Comunale ad assumere le proprie determinazioni sulla proposta di deliberazione indicata in oggetto.

DELIBERAZIONE N°121 del 03/10/2011

Oggetto: Convenzione per utilizzo di suolo pubblico.

Rilevato che con la convenzione relativa al P.L. 10, tra il Comune di Macherio e l'operatore Soc. Sforza Re s.r.l. venne stabilito, tra l'altro, che l'operatore provvedesse alla realizzazione di un parcheggio e dei marciapiedi lungo la Via Parini e la Via Pirandello;

Preso atto che questo ufficio nella verifica delle opere di urbanizzazione realizzate, constatò una difformità esecutiva nella realizzazione di tali opere, nello specifico consistente nell'ampliamento, rispetto al convenzionato, della zona pavimentata di proprietà pubblica posta sul lato sud dell'immobile, destinata a carico e scarico degli automezzi della proprietà;

Ciò rilevato, preso atto del cambio di proprietà, e della delega conferita dalla nuova proprietà all'attuale operatore della media struttura di vendita: Soc. Pozzoli Carni s.a.s. di Giovanni e Ferdinando Pozzoli & C. e preso atto della dichiarata necessità dello stesso operatore sia di mantenere la zona di carico e scarico così come eseguita e sia di realizzare un accesso carraio direttamente su Via Parini, per i soli mezzi pesanti e limitatamente ad orari concordati;

Ritenuto che nulla osta al mantenimento della maggior area pavimentata e che a fronte di tale concessione sia proponibile richiedere all'operatore, quale ristoro alla occupazione ed all'utilizzo dell'area pubblica le seguenti prestazioni:

1. la formazione di un passaggio pedonale di collegamento tra l'area a parcheggio pubblico posta al mappale n. 369 del foglio n. 13 con accesso dalla Via Della Resistenza e il parcheggio realizzato in Via Pirandello, secondo lo schema allegato e con materiali e caratteristiche da concordare;
2. la piantumazione con nuove essenze verdi autoctone da precisare nella dimensione e nel tipo di essenza da porre sul confine est, a mascheramento del fabbricato esistente sull'area finitima.
3. la manutenzione dell'area a verde dell'intero comparto per almeno dieci annualità a partire dalla stipula della relativa convenzione;

Visto lo schema di convenzione allegato;

Visti i pareri, di cui all'art. 49, comma 1 D.Lgs 18.08.2000 nr. 267, uniti alla presente deliberazione quali parti integranti e sostanziali;

Con i voti unanimi dei presenti, acquisiti mediante votazione a scrutinio palese, per alzata di mano

DELIBERA

1. Di procedere alla modifica della convenzione di lottizzazione delle aree site in Macherio, in Via Parini angolo Via Pirandello, a repertorio n. 15413 Dott. Carlo Conti in data 19.06.2007, registrata a Monza il 27 giugno 2007 al n. 8783/1T, secondo lo schema allegato;
2. Di dare atto che la modifica convenzionale sarà sottoscritta dal Coordinatore del Settore Tecnico, una volta divenuta esecutiva o eseguibile la presente deliberazione;

3. Di dichiarare, con separata votazione, resa anch'essa alla unanimità, l'immediata eseguibilità della presente deliberazione a norma dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 18.08.2000 n°267;

Allegati: pareri

Schema di convenzione

Elaborato grafico

Parere in merito a proposta di deliberazione della

Giunta comunale

(art. 49 comma 1, D.Lgs. 18.08.2000 nr. 267)

Argomento: convenzione per utilizzo di suolo pubblico.

ufficio proponente: tecnico

Parere del Responsabile del Servizio interessato:

Vista la regolarità tecnica della proposta

esprime parere favorevole.

Macherio lì

Il Coordinatore Settore Tecnico
(Perini geom. Giuliano)

COMUNE DI MACHERIO
Provincia di Monza e della Brianza

SERVIZI FINANZIARI

OGGETTO: CONVENZION PER UTILIZZO DI SUOLO PUBBLICO.

<p>Parere del responsabile dei Servizi Finanziari</p>
--

Esaminata la proposta, si evidenzia che nella stessa non viene riportato alcun dato contabile che possa essere rilevato nel bilancio e nell'inventario dell'Ente.

Macherio, 24 Settembre 2011

Il Coordinatore del Settore Finanziario
Citterio Adriana

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
Barbara Caspani

IL SEGRETARIO GENERALE
Dott. Francesco Miatello

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE E CONFORMITA'

Si certifica che questa deliberazione è stata pubblicata mediante affissione all'Albo Pretorio di questo Comune, dal _____ e per quindici giorni consecutivi.

Dalla Residenza Municipale, addì _____

Registro pubblicazioni n. _____

IL MESSO COMUNALE

IL SEGRETARIO GENERALE
Dott. Francesco Miatello

Copia conforme all'originale, in carta libera, per uso amministrativo.

Dalla Residenza Municipale, addì _____

IL SEGRETARIO GENERALE
Dott. Francesco Miatello

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva, a norma dell'art. 134 – 3° comma – del D.Lgs. 18.08.2000, N°267

in data _____

IL SEGRETARIO GENERALE
Dott. Francesco Miatello