



# COMUNE DI OPPIDO LUCANO

Via Bari, 16 – 85015 Oppido Lucano – [www.comune.oppidolucano.pz.it](http://www.comune.oppidolucano.pz.it)  
tel. 0971945002 – fax: 0971945682

Pec: [comuneoppidolucano.protocollo@pec.it](mailto:comuneoppidolucano.protocollo@pec.it) – C.F.: 80004850766 – P. IVA: 00531090769

## Determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica

|                                |                       |
|--------------------------------|-----------------------|
| REGISTRO SPECIALE AREA TECNICA | REGISTRO GENERALE     |
| N° 059 DEL 14/09/2016          | N° 129 DEL 14/09/2016 |

|          |   |
|----------|---|
| OGGETTO: | <p>PROGETTO STRATEGICO REGIONALE PER LA RIVITALIZZAZIONE DEI CENTRI STORICI – DELIBERA DI GIUNTA REGIONALE N. 841 DEL 23 GIUGNO 2015.</p> <p>LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE E SISTEMAZIONE DELL'AREA ANTISTANTE L'ANTICA "PORTELLA" NEL CENTRO STORICO DI OPPIDO LUCANO – INTERVENTO DI COMPLETAMENTO -</p> <p>CUP : B53D15000550006 – CIG: Z621B3AF20</p> <p><b>AFFIDAMENTO DIRETTO INCARICO PROGETTAZIONE, DIREZIONE DEI LAVORI E COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA</b></p> |
|----------|---|

## IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA E DEL PROCEDIMENTO

**RICHIAMATA** la Deliberazione della Giunta Regionale n. 841 del 23 giugno 2015 avente ad oggetto: "PROGETTO STRATEGICO REGIONALE PER LA RIVITALIZZAZIONE DEI CENTRI STORICI"

**CONSIDERATO** che questa Amministrazione comunale ha candidato a finanziamento il progetto di riqualificazione degli spazi pubblici prospicienti "LA PORTELLA" antica porta di accesso al centro storico, attualmente oggetto di intervento di restauro;

**DATO ATTO** che il progetto esecutivo, nel complessivo importo di € 85.000,00, è stato approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 84 del 21.07.2015 e presenta il seguente quadro economico riepilogativo:

|          | voci  | importi in €       |
|----------|---|--------------------|
| <b>A</b> | <b>LAVORI</b>   |                    |
| 1        | Lavori a misura   | € 65.555,00        |
| 2        | lavori a corpo  | € 0,00             |
| 3        | lavori in economia  | € 0,00             |
|          | TOTALE LAVORI   | € 65.555,00        |
| 4        | oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso   | € 2.900,00         |
|          | <b>totale lavori da appaltare</b>   | <b>€ 68.455,00</b> |
| <b>B</b> | <b>SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE PER:</b>  |                    |
| 1        | lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura   | € 0,00             |
| 2        | allacciamenti ai pubblici servizi   | € 0,00             |
| 3        | imprevisti  | € 555,33           |
| 4        | acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi  | € 0,00             |
| 5        | espropriazione di aree o immobili e pertinenti indennizzi   | € 0,00             |
| 6        | accantonamento di cui all'art. 133, commi 3 e 4 del codice (adeguamento prezzi)   | € 0,00             |
| 7        | spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche  | € 0,00             |
| 8        | spese di cui all'art. 90, comma 5 e 92 comma 7-bis del codice   | € 0,00             |
| 9        | spese connesse all'attuazione e gestione dell'appalto, di cui   | € 0,00             |
|          | a) rilievi, accertamenti e indagini, comprese le eventuali prove di laboratorio per i materiali (spese per accertamenti di laboratorio), di cui all'art. 16, comma 1, lettera b), punto 11 del DPR n. 207/2010  | € 0,00             |
|          | b) spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione dei lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità, liquidazione e assistenza ai collaudi | € 7.000,00         |
|          | c) importo relativo al fondo per la progettazione e l'innovazione di cui all'art. 93, commi 7-bis e 7-ter del codice, del codice, nella misura corrispondente alle prestazioni che dovranno essere svolte dal personale dipendente  | € 482,00           |
|          | d) spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento e di verifica e validazione  | € 0,00             |
|          | e) eventuali spese per commissioni giudicatrici   | € 0,00             |
|          | f) verifiche tecniche previste dal capitolato speciale di appalto, incluse le spese per le verifiche ordinate dal direttore dei lavori di cui all'articolo 148, comma 4, del DPR n. 207/2010  | € 0,00             |
|          | g) spese per collaudi (collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici)   | € 0,00             |
|          | h) I.V.A. sulle spese connesse all'attuazione e gestione dell'appalto   | € 1.540,00         |
|          | <b>Totale "spese connesse all'attuazione e gestione dell'appalto" (a+b+c+d+e+f+g+h)</b>   | <b>€ 9.022,00</b>  |

|  |  |                    |
|--|--|--------------------|
| 10   | I.V.A. sui lavori  | € 6.845,50         |
| 11   | I.V.A. sulle altre voci delle somme a disposizione della stazione appaltante | € 122,17           |
| 12   | eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge                        | € 0,00             |
| <b>Totale "somme a disposizione" (somma da 1 a 12)</b> |  | <b>€ 16.545,00</b> |
| <b>C</b>   | <b>Beni/forniture funzionali alla realizzazione dell'opera</b>               | € 0,00             |
| <b>COSTO COMPLESSIVO PROGETTO (A+B+C) in CT</b>        |  | <b>€ 85.000,00</b> |

**DATO ATTO** che con D.D. della Regione Basilicata n. 15A.2015/D.01646 del 07.10.2015 è stata comunicata al Comune di Oppido Lucano la concessione del contributo di € 67.500,00 su un importo progettuale complessivo di € 85.000,00 per l'intervento denominato **"Lavori di riqualificazione e sistemazione dell'area antistante l'antica Portella nel centro storico"**.

**DATO ATTO** che con Deliberazione della Giunta comunale n. 118 del 29.10.2015 si è provveduto a prendere atto del sopravvenuto autonomo finanziamento da parte della Regione Basilicata per la realizzazione dell'intervento di che trattasi nella misura di € 67.500,00;

**CONSIDERATO** che con la medesima DGC n. 118 /2015 veniva stabilito che la somma di € 17.500,00 posta a carico del Comune di Oppido Lucano quale cofinanziamento dell'intervento, trovasse allocazione nel Bilancio di previsione 2015 mediante utilizzo dei fondi resi disponibili tramite l'Avanzo di Amministrazione 2014.

**DATO ATTO** che con la citata Determinazione Dirigenziale della Regione Basilicata n. 15A.2015/D.01646 del 07.10.2015, sono stati stabiliti i tempi di realizzazione dell'intervento ed impegnata la relativa spesa;

**RICHIAMATA** la propria precedente determinazione n° 123/213 del 30/11/2015 con la quale è stato conferito al geom. Mario Manniello da Oppido Lucano, l'incarico per la direzione dei lavori ed il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione degli stessi;

**CONSIDERATO** che seguito dell'esecuzione dei lavori di cui all'oggetto si è venuta a determinare una economia finale, definitivamente accertata, di **€ 29.814,25**, come risulta dal sottostante quadro economico:

|          |   | PROGETTO           | CONTRATTO                        | IMPORTO STATO FINALE             |
|----------|---|--------------------|----------------------------------|----------------------------------|
|          | voci  | importi in €       | al netto del ribasso del 40,135% | al netto del ribasso del 40,135% |
| <b>A</b> | <b>LAVORI</b>   |                    |                                  |                                  |
| 1        | Lavori a misura   | € 65'555.00        | € 39'244.50                      | € 39'244.50                      |
| 2        | lavori a corpo  | € 0.00             | € 0.00                           | € 0.00                           |
| 3        | lavori in economia  | € 0.00             | € 0.00                           | € 0.00                           |
|          | <b>TOTALE LAVORI</b>  | <b>€ 65'555.00</b> | <b>€ 39'244.50</b>               | <b>€ 39'244.50</b>               |
| 4        | oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso   | € 2'900.00         | € 2'900.00                       | € 2'900.00                       |
|          | <b>totale lavori da appaltare</b>   | <b>€ 68'455.00</b> | <b>€ 42'144.50</b>               | <b>€ 42'144.50</b>               |
| <b>B</b> | <b>SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE PER:</b>  |                    |                                  |                                  |
| 1        | lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura   | € 0.00             | € 0.00                           | € 0.00                           |
| 2        | allacciamenti ai pubblici servizi   | € 0.00             | € 0.00                           | € 0.00                           |
| 3        | imprevisti  | € 555.33           | € 0.00                           | € 0.00                           |
| 4        | acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi  | € 0.00             | € 0.00                           | € 0.00                           |
| 5        | espropriazione di aree o immobili e pertinenti indennizzi   | € 0.00             | € 0.00                           | € 0.00                           |
| 6        | accantonamento di cui all'art. 133, commi 3 e 4 del codice (adeguamento prezzi)   | € 0.00             | € 0.00                           | € 0.00                           |
| 7        | spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche  | € 0.00             | € 0.00                           | € 0.00                           |
| 8        | spese di cui all'art. 90, comma 5 e 92 comma 7-bis del codice   | € 0.00             | € 0.00                           | € 0.00                           |
| 9        | spese connesse all'attuazione e gestione dell'appalto, di cui   | € 0.00             | € 0.00                           | € 0.00                           |
|          | a) rilievi, accertamenti e indagini, comprese le eventuali prove di laboratorio per i materiali (spese per accertamenti di laboratorio), di cui all'art. 16, comma 1, lettera b), punto 11 del DPR n. 207/2010  | € 0.00             | € 0.00                           | € 0.00                           |
|          | b) spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione dei lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità, liquidazione e assistenza ai collaudi | € 7'000.00         | € 6'840.00                       | € 6'840.00                       |
|          | c) importo relativo al fondo per la progettazione e   | € 482.00           | € 482.00                         | € 482.00                         |

|    |  |                    |                    |                    |
|----|--|--------------------|--------------------|--------------------|
|    | l'innovazione di cui all'art. 93, commi 7-bis e 7-ter del codice, del codice, nella misura corrispondente alle prestazioni che dovranno essere svolte dal personale dipendente               |                    |                    |                    |
|    | d) spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento e di verifica e validazione   | € 0.00             | € 0.00             | € 0.00             |
|    | e) eventuali spese per commissioni giudicatrici  | € 0.00             | € 0.00             | € 0.00             |
|    | f) verifiche tecniche previste dal capitolato speciale di appalto, incluse le spese per le verifiche ordinate dal direttore dei lavori di cui all'articolo 148, comma 4, del DPR n. 207/2010 | € 0.00             | € 0.00             | € 0.00             |
|    | g) spese per collaudi (collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici)  | € 0.00             | € 0.00             | € 0.00             |
|    | h) I.V.A. sulle spese connesse all'attuazione e gestione dell'appalto  | € 1'540.00         | € 1'504.80         | € 1'504.80         |
|    | <b>Totale "spese connesse all'attuazione e gestione dell'appalto" (a+b+c+d+e+f+g+h)</b>  | <b>€ 9'022.00</b>  | <b>€ 8'826.80</b>  | <b>€ 8'826.80</b>  |
| 10 | I.V.A. sui lavori  | € 6'845.50         | € 4'214.45         | € 4'214.45         |
| 11 | I.V.A. sulle altre voci delle somme a disposizione della stazione appaltante   | € 122.17           | € 0.00             | € 0.00             |
| 12 | eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge  | € 0.00             | € 0.00             | € 0.00             |
|    | <b>Totale "somme a disposizione" (somma da 1 a 12)</b>   | <b>€ 16'545.00</b> | <b>€ 13'041.25</b> | <b>€ 13'041.25</b> |
| C  | <b>Beni/forniture funzionali alla realizzazione dell'opera</b>   | € 0.00             | € 0.00             | € 0.00             |
|    | <b>COSTO COMPLESSIVO PROGETTO (A+B+C) in CT</b>  | <b>€ 85'000.00</b> | <b>€ 55'185.75</b> | <b>€ 55'185.75</b> |
|    | <b>ECONOMIE DA RIBASSO DI GARA</b>   |                    | <b>€ 29'814.25</b> | <b>€ 29'814.25</b> |

**DATO ATTO** che nel progetto principale, a causa della scarsità delle risorse finanziarie, si è dovuto trascurare l'esecuzione di alcune lavorazioni strettamente connesse al progetto e che l'esecuzione di tali lavori aggiuntivi consentirebbero il completamento dell'intervento previsto nel progetto principale e la piena fruibilità da parte della comunità degli spazi pubblici realizzati;

**PRECISATO** che con nota prot. 7186 del 06/09/2016 è stata inoltrata alla Regione Basilicata richiesta di autorizzazione all'uso del ribasso per l'esecuzione di interventi aggiuntivi strettamente connessi al progetto principale;

**DATO ATTO** che la Regione Basilicata con nota prot. 740472/15AA del 13/09/2016 ha autorizzato l'utilizzo delle economie per l'esecuzione dell'intervento di completamento;

**CONSIDERATO** che per la realizzazione dell'opera sopra specificata occorre procedere al conferimento dell'incarico professionale per la predisposizione del progetto di completamento, per la direzione dei lavori e per il coordinamento della sicurezza;

**DATO ATTO** che l'importo stimato della prestazione complessiva dell'incarico ammontante a complessivi € 4.380,00 C.P. inclusa (computato secondo quanto previsto dal Decreto del Ministero della Giustizia 17 giugno 2016) è inferiore ai 40.000 euro e che, pertanto, è possibile procedere all'affidamento dell'incarico medesimo, ai sensi e per gli effetti del combinato disposto dell'art. 31, comma 8 e dell'art. 36, comma 2, del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, mediante affidamento diretto senza procedimento di gara;

**RITENUTO** dover avvalere delle prestazioni professionali del geom. **Mario MANNIELLO**, nato a Oppido Lucano (PZ) il 25/12/1975 ed ivi residente in Via Togliatti n. 4, **CF: MNNMRA75T25G081H**, **P.IVA: 01759450768** iscritto al **Collegio dei Geometri** della Provincia di **Potenza** con il n° **2742**, in possesso dei requisiti professionali commisurati alla natura dell'incarico ed alla tipologia e categorie delle opere da progettare e dirigere;

**CONSIDERATO** che le ragioni dell'affidamento diretto sono rinvenibili:

- Nella necessità di eseguire la progettazione con estrema rapidità al fine di rispettare il termine per dare ultimati i lavori imposti dal finanziamento;
- Nella convenienza dell'Amministrazione a contrattare con il professionista già incaricato della Direzione dei Lavori dei lavori principali già a conoscenza delle problematiche del cantiere e nella considerazione che la somma dei compensi del primo affidamento e dell'affidamento attuale risulta comunque di gran lunga inferiore alla soglia dei 40.000 euro;
- Nella necessità di coniugare i principi di libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza e correttezza con i principi di efficacia, economicità, tempestività e proporzionalità di cui all'art. 30 del D.Lgs. 50/2016;

**DATO ATTO** che il suddetto professionista risulta iscritto ed accreditato all'Albo Professionisti e Fornitori tenuto dalla Centrale di Committenza in House "Asmel Consortile a.r.l." cui il Comune di Oppido Lucano ha aderito;

**DATO ATTO** che ai sensi dell'art. 3, comma 5, della Legge 136/2010 e s.m.i. sulla tracciabilità dei flussi finanziari e stata ottemperata la richiesta all'ANAC del **CIG n. Z621B3AF20**;

**DATO ATTO** che il C.U.P. dell'investimento in parola è: **B53D15000550006**;

**DATO ATTO** che, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i. occorre adottare la presente determinazione a contrarre, indicando:

- a) Il fine che con il contratto si intende perseguire;
- b) L'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c) Le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

**VISTO** il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recante: "attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture"

**VISTO** il d.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207, recante: "Regolamento di attuazione del D.Lgs. 12 aprile 2006 n. 163" per la parte ancora in vigore;

**VISTO** il Decreto del Ministero della Giustizia 17 giugno 2016 a titolo: "approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione" adottato ai sensi dell'art. 24, comma 8, del D.Lgs. n. 50 del 2016;

**VISTO** il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i., recante: "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";

**VISTO** il vigente Statuto Comunale;

## **DETERMINA**

- 1) **DI PROCEDERE**, per le ragioni espresse in narrativa e qui approvate, all'affidamento dell'incarico professionale relativo alla progettazione, direzione lavori e coordinamento della sicurezza dei "LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE E SISTEMAZIONE DELL'AREA ANTISTANTE L'ANTICA "PORTELLA" NEL CENTRO STORICO DI OPPIDO LUCANO – INTERVENTO DI COMPLETAMENTO –".
- 2) **DI PROCEDERE** nell'affidamento dell'incarico di cui al precedente punto 1) mediante affidamento diretto ai sensi del combinato disposto dell'art. 31, comma 8, e dell'art. 36, comma 2 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50;
- 3) **DI PRENDERE E DARE ATTO**, ai sensi di quanto previsto dall'art. 192 del D.Ls. 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i., che il fine da perseguire, l'oggetto del contratto, la forma e le clausole essenziali dello stesso sono evincibili dallo schema di convenzione disciplinante il rapporto contrattuale tra l'Amministrazione ed il professionista aggiudicatario del servizio.
- 4) **DI AFFIDARE** l'incarico in oggetto, per un importo complessivo di € 4.380,00 Cassa Previdenziale inclusa ed IVA esclusa e per le ragioni in narrativa esplicitate, al geom. **Mario MANNIELLO**, nato a Oppido Lucano (PZ) il 25/12/1975 ed ivi residente in Via Togliatti n. 4, **CF: MNNMRA75T25G081H**, **P.IVA: 01759450768** iscritto al **Collegio dei Geometri** della Provincia di **Potenza** con il n° **2742**;
- 5) **DI PRENDERE ATTO** che il costo complessivo dell'affidamento ammonta a € 5.343,60 CP ed IVA (22%) incluse.
- 6) **DI DARE ATTO** che la suddetta spesa sarà compresa nel Quadro Economico del Progetto tra le somme a disposizione della Stazione Appaltante.
- 7) **DI PRENDERE ATTO** che la spesa risulta impegnata sull'intervento di bilancio n. n° 2.08.01.01, Cap. 2188, impegno n° 112.

**I Responsabile dell'Area e del Procedimento**  
**(ing. Donato Michele RAMUNNO)**

SCHEMA DI CONVENZIONE

## COMUNE DI OPPIDO LUCANO

(Prov. Potenza )

### CONTRATTO – DISCIPLINARE

***INCARICO PROFESSIONALE PER LA DIREZIONE DEI LAVORI E COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE E SISTEMAZIONE DELL'AREA ANTISTANTE L'ANTICA "PORTELLA" NEL CENTRO STORICO DI OPPIDO LUCANO. CUP : B53D15000550006 – CIG: ZEB16E2A4E***

\* \* \* \*

L'anno duemila\_\_\_\_\_, il giorno \_\_\_\_\_ del mese di \_\_\_\_\_ nella residenza del Comune di Oppido Lucano, in Via Bari n. 16 – 85015 Oppido Lucano, Ufficio del Responsabile dell'Area Tecnica, con la presente scrittura privata, fra i Signori:

1) ing. RAMUNNO Donato Michele, nato a Rionero in Vulture (PZ) il 17/02/1964, C.F.: RMNDTM64B17H307H, nella qualità di Responsabile della Posizione Organizzativa n° 2 – Area Tecnica -, il quale agisce in nome e per conto del COMUNE DI OPPIDO LUCANO, C.F.

80004850766 e P.IVA: 00531090769, ai sensi e per gli effetti del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, di seguito indicato più brevemente **COMUNE**;

2) geom. Mario MANNIELLO, nato a Oppido Lucano (PZ) il 25/12/1975 ed ivi residente in Via Togliatti n. 4, Studio Tecnico in Oppido Lucano alla Via Gianturco n° 124, CF: MNNMRA75T25G081H, P.IVA: 01759450768, indirizzo pec: [mario.manniello@geopec.it](mailto:mario.manniello@geopec.it), iscritto al Collegio dei Geometri della Provincia di Potenza con il n° 2742, di seguito indicato più brevemente **INCARICATO** o **TECNICO INCARICATO**.

#### **PREMESSO:**

Che con Deliberazione della Giunta Regionale n. 841 del 23 giugno 2015 è stato approvato il Bando Pubblico denominato: "PROGETTO STRATEGICO REGIONALE PER LA RIVITALIZZAZIONE DEI CENTRI STORICI";

Che questa Amministrazione comunale ha candidato a finanziamento il progetto di riqualificazione degli spazi pubblici prospicienti "LA PORTELLA" antica porta di accesso al centro storico, attualmente oggetto di intervento di restauro;

Che il progetto esecutivo, nel complessivo importo di € 85.000,00, è stato approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n 84 del 21.07.2015;

Che con D.D. della Regione Basilicata n. 15A.2015/D.01646 del 07.10.2015 è stata comunicata al Comune di Oppido Lucano la concessione del contributo di € 67.500,00 su un importo progettuale complessivo di € 85.000,00 per l'intervento denominato "Lavori di riqualificazione e sistemazione dell'area antistante l'antica Portella nel centro storico";

Che con Deliberazione della Giunta comunale n. 118 del 29.10.2015 si è provveduto a prendere atto del sopravvenuto autonomo finanziamento da parte della Regione Basilicata per la realizzazione dell'intervento di che trattasi nella misura di € 67.500,00;

Che l'ufficio tecnico comunale non è in grado di adempiere allo svolgimento della attività di direzione dei suddetti lavori come da dichiarazione resa dal Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell'art. 90, comma 6, del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 s.m.i..

Che con Determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica n° \_\_\_\_/\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_, è stato dato affidato al geom. Mario MANNIELLO, nato a Oppido Lucano (PZ) il 25/12/1975 ed ivi residente in Via Togliatti n. 4, CF: MNNMRA75T25G081H, l'incarico per la Direzione dei Lavori e Coordinamento della Sicurezza in fase di esecuzione dei lavori di che trattasi;

#### **TUTTO CIÒ PREMESSO**

si conviene e si stipula quanto segue:

#### **Articolo 1 - Oggetto dell'incarico**

Il Comune di Oppido Lucano, in forza della determinazione n. \_\_\_\_/\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ assunta dal Responsabile dell'Area Tecnica e con le modalità riportate nella presente convenzione, affida all'incaricato, che accetta, l'incarico professionale di Direzione Lavori – Misure – Contabilità – Liquidazione – Regolare Esecuzione e Coordinamento della Sicurezza in fase di esecuzione dei lavori di "RIQUALIFICAZIONE E SISTEMAZIONE DELL'AREA ANTISTANTE L'ANTICA "PORTELLA" NEL CENTRO STORICO DI OPPIDO LUCANO";

L'incarico dovrà svolgersi nel rispetto degli indirizzi impartiti dall'Amministrazione Comunale e dal Responsabile del Procedimento, e prevede le seguenti prestazioni di dettaglio oltre a quelle disciplinate nei successivi articoli.

#### **DIREZIONE LAVORI E CONTABILITÀ:**

L'incaricato dovrà ottemperare a tutte le prestazioni previste dalle vigenti normative in rapporto agli obblighi del Direttore dei Lavori.

In particolare, ai sensi del capo I del Titolo IX del Regolamento Generale di cui al d.P.R. n. 207/2010, l'ufficio di Direzione Lavori è preposto alla direzione ed al controllo tecnico, contabile ed amministrativo dell'esecuzione dell'intervento nel rispetto degli impegni contrattuali e delle disposizioni contenute nello stesso Regolamento all'art. 147 e successivi.

Dovranno essere in ogni caso garantite tutte le prestazioni di cui alla tav. Z-2 allegata al DM Giustizia del 31 ottobre 2013 n. 143 con particolare riferimento alle attività relative alla direzione dell'esecuzione parametricate nella determinazione della prestazione posta a base di affidamento ed indicate nello schema di parcella allegato in calce al presente atto.

Gravi ritardi rispetto al piano temporale di esecuzione dei lavori (cronoprogramma) dovranno essere debitamente e tempestivamente comunicati alla Stazione Appaltante.

Ricade altresì, nelle competenze del Direttore Lavori, il parere formulato in termini di relazione riservata per il tentativo di accordo bonario, di cui all'art. 240 del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163. Il Direttore dei Lavori è tenuto a rispettare ed a far rispettare le norme capitolari circa gli obblighi dell'appalto e la qualità dei materiali. Dovrà inoltre rispettare ogni altro onere previsto a carico della direzione lavori da normative legislative, regolamenti e dalla regola dell'arte costruttiva.

La stessa dovrà utilizzare tutte le informazioni e le segnalazioni fornite dall'eventuale ispettore di cantiere nominato dalla stazione appaltante, nonché il controllo sul corretto svolgimento dell'attività di quest'ultimo.

#### **COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE DEI LAVORI:**

Il professionista incarico provvederà ad assolvere tutti i compiti previsti dal D.Lgs. n. 81/2008 e s.m.i.. relativamente al coordinamento della sicurezza sul cantiere in fase di esecuzione dei lavori.

#### **Articolo 2 – Adempimenti, indirizzi e prescrizioni sullo svolgimento dell'incarico**

Agli effetti di quanto disposto dalla presente convenzione l'incarico prevede l'esecuzione di tutte le prestazioni e la redazione di tutti gli elaborati tecnici e contabili necessari per soddisfare l'esatto espletamento delle prestazioni dettagliate al precedente art. 1 così come specificate da disposizioni normative e regolamentari. Sono inoltre a carico del Direttore dei Lavori tutte le attività e le dichiarazioni da rendere ai sensi di legge.

#### **Articolo 3 - Compenso professionale - Ammontare presunto dello stesso**

Ai fini della determinazione dei compensi, per le prestazioni di cui sopra, si fa riferimento al DECRETO DEL MINISTERO DELLA GIUSTIZIA 31 ottobre 2013, n. 143 a titolo "Regolamento recante determinazione dei corrispettivi da porre a base di gara nelle procedure di affidamento di contratti pubblici dei servizi relativi all'architettura ed all'ingegneria".

In allegato alla presente convenzione, quale parte ed integrante e sostanziale della stessa (All. 1), si unisce lo schema di calcolo della prestazione base con l'individuazione delle attività, desunte dal DM GIUSTIZIA n. 143/2013, parametricate al fine della individuazione delle prestazioni da svolgere e remunerare.

Si conviene di applicare, sugli onorari tabellari, la riduzione del 30,00 % così come indicato nella determinazione di affidamento dell'incarico.



Le spese da rimborsare di cui agli artt. 4 e 6 della citata tariffa saranno conglobate, ai sensi dell'art. 13 della medesima, nella misura del 20% dell'onorario a percentuale (anch'esse verranno ridotte del 30,00 % come da determinazione di affidamento dell'incarico).

A detti compensi si dovrà aggiungere l'IVA in vigore al momento della fatturazione, essendo il Contributo Integrativo nella misura del 4%, ai sensi dell'art. 10 della Legge 3 gennaio 1981, n. 6, e s.m.i. già incluso nell'importo di parcella.

**I compensi, in via presuntiva, sono determinati in complessive € 6.840,00 oltre IVA.**

Il compenso di cui sopra resterà immutato anche nel caso di sopravvenienza di nuove tariffe Professionali salvo diverse disposizioni di legge.

#### **Articolo 4 - Obblighi dell'incaricato relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari**

L'incaricato è tenuto, a pena di nullità, ad assolvere a tutti gli obblighi previsti dall'art. 3 della Legge n. 136/2010 al fine di assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari relativi all'incarico professionale.

#### **Articolo 5 - Verifiche relative agli obblighi in materia di tracciabilità dei flussi finanziari**

La Stazione Appaltante verifica in occasione di ogni pagamento all'incaricato e con interventi di controllo ulteriori, l'assolvimento, da parte dello stesso, degli obblighi relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari.

#### **Articolo 6 - Modalità di pagamento del compenso professionale**

I compensi relativi alla Direzione e Contabilità dei lavori ed al Coordinamento della sicurezza verranno corrisposti, entro 30 giorni, proporzionalmente e congiuntamente agli stati di avanzamento liquidati all'impresa esecutrice.

#### **Articolo 7 - Oneri vari**

Le parti dichiarano che il presente atto assolve l'imposta sul valore aggiunto e pertanto richiederanno l'eventuale registrazione a tassa fissa soltanto in caso d'uso a norma dell'art. 5, comma 2, del d.P.R. 26 aprile 1986, n. 131.

Sono a carico del professionista le spese del presente atto e consequenziali, nonché i diritti richiesti dall'ordine professionale per l'emissione dei pareri di congruità e/o opinamento delle parcelle se ed in quanto richieste dal Comune.

#### **Articolo 8- Facoltà di revoca e clausola risolutiva espressa**

L'Amministrazione Comunale, a proprio insindacabile giudizio, può avvalersi della facoltà di recedere dal contratto ai sensi del 1° comma dell'art. 2237 del Codice Civile, ed utilizzare, con le modalità ritenute più opportune, il lavoro effettivamente svolto fino al momento del recesso. In tale ipotesi l'incaricato avrà diritto al compenso previsto dalla legge.

Ai sensi dell'art. 1456 del Codice Civile il Comune si riserva la facoltà di procedere alla risoluzione in danno del contratto nel caso si verifichi una delle seguenti ipotesi:

- 1) Ritardo nella consegna degli elaborati contabili superiore a 30 giorni dalle scadenze previste per legge;
- 2) Accertamento di una evidente incapacità professionale e/o organizzativa nella conduzione dell'incarico di direzione lavori;

3) Qualora l'incaricato non assolva agli obblighi previsti dall'art. 3, comma 8 della Legge n. 136/2010 per la tracciabilità dei flussi finanziari relativi all'incarico professionale oggetto d'affidamento;

#### **Articolo 9 - Controversie**

Si conviene che le eventuali controversie riguardanti l'applicazione della presente Convenzione verranno esaminate con spirito di amichevole composizione.

È esclusa la competenza arbitrale ed ogni controversia dovesse insorgere relativamente all'interpretazione del presente disciplinare, ove non vengano definite in via transattiva, saranno deferite all'autorità giudiziaria competente che fin d'ora si identifica nel tribunale di POTENZA.

#### **Articolo 10 - Riferimento alle modalità di compenso professionale per ingegneri ed architetti**

Per quanto non espressamente stabilito sotto il profilo del compenso professionale dalla presente convenzione, si fa riferimento al DECRETO DEL MINISTERO DELLA GIUSTIZIA 31 ottobre 2013, n. 143 a titolo "Regolamento recante determinazione dei corrispettivi da porre a base di gara nelle procedure di affidamento di contratti pubblici dei servizi relativi all'architettura ed all'ingegneria.

Eventuali prestazioni aggiuntive e/o modificative saranno assoggettate al ribasso del 20%.

#### **Articolo 11 - Richiamo alle norme generali**

Per quanto altro non espressamente stabilito con la presente convenzione, si fa riferimento alla normativa, sia nazionale sia regionale, vigente in materia.

#### **Articolo 12 - Spese**

Le parti dichiarano che il presente atto assolve l'imposta sul valore aggiunto e, pertanto, richiederanno l'eventuale registrazione a tassa fissa soltanto in caso d'uso a norma dell'art. 5, comma 2, del d.P.R. 26 aprile 1986, n. 131, con spese a carico del professionista.

Il presente atto risponde alla precisa volontà delle parti, le quali dopo la sua lettura, dichiarandosi espressamente a conoscenza di ogni allegato richiamato nell'atto, lo confermano e lo sottoscrivono.

L'atto si compone di \_\_\_\_ pagine intere, oltre la \_ sin qui e le firme ed allegata parcella.

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

(ing. Donato Michele RAMUNNO)

IL TECNICO INCARICATO

(geom. Mario MANNIELLO)

