



CITTA' DI PALAZZOLO SULL'OGLIO
SERVIZIO APPALTI E CONTRATTI

AVVISO APPALTO AGGIUDICATO

APPALTO DEI LAVORI DI RECUPERO E RIQUALIFICAZIONE PATRIMONIO E.R.P
ALLOGGI DI VIA SGRAZZUTTI 2° LOTTO - CUP J49G16000130006 – CIG. 69053646A3

1. **Amministrazione aggiudicatrice:** Comune di Palazzolo sull'Oglio con sede in via XX Settembre 32 a Palazzolo sull'Oglio (BS)
2. **Procedura di aggiudicazione:** Procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera c) del D.Lgs. n. 50/2016.
3. **Descrizione dei lavori:** L'intervento prevede il recupero di un edificio risalente ai primi del '900 e sottoposto a tutela, attualmente inutilizzato, da destinare alla realizzazione di unità abitative temporanee per cittadini in condizione di fragilità (es: genitori soli, coniugi separati, etc.) che spesso, anche in relazione alla specifica esperienza relazionale che vivono, si trovano nella necessità di modificare il loro assetto abitativo, trovando altre e diverse sistemazioni. Allo stato attuale l'immobile è composto da tre alloggi. L'intento progettuale prevede il mantenimento del numero attuale di alloggi, migliorandone la funzionalità agendo sulla disposizione degli spazi interni. Dal punto di vista dell'organismo edilizio, si tratta di intervenire con opere di manutenzione straordinaria.
4. **Data di aggiudicazione dell'appalto:** appalto aggiudicato con determinazione n. 212 del 07 aprile 2017, sottoscritta digitalmente il 10 aprile 2017.
5. **Criterio di aggiudicazione:** offerta di minor prezzo sull'importo a base di gara, ai sensi dell'art. 95, comma 4, del decreto legislativo n. 50 del 2016, al netto degli oneri della sicurezza.
6. **Imprese invitate:**
 - CORTESI COSTUZIONI S.r.l. con sede in Romano di Lombardia (BG);
 - IMPRESA EDILE VIGANI GIACOMO E FIGLI & C. S.N.C. con sede in Sovere (BG);
 - PATELLA SRL. con sede in Montorio al Vomano (TE);
 - TECNICA RESTAURI S.R.L. con sede in Venezia – Fraz. Mestre (VE);
 - DUE P S.R.L. con sede in Somma Vesuviana (NA);
 - PISANO BRUNO COSTRUZIONI S.R.L. con sede in Selargius (CA);
 - VIVIANI IMPIANTI S.R.L. con sede in Calusco d'Adda (BG);
 - LORIS COSTRUZIONI DI FLORIO LORIS con sede in Basciano (TE);
 - IMPRESA EDILE VIRGILIO GHERARDI con sede in Curno (BG).
7. **Numero offerte ricevute:** 8 offerte ricevute, regolarmente ammesse.
8. **Nome dell'aggiudicatario:** PISANO BRUNO COSTRUZIONI S.R.L. con sede in Selargius (CA).
9. **Valore dell'offerta:** 288.078,57 Euro oltre I.V.A., corrispondente alla somma tra l'importo dei lavori a corpo soggetti a ribasso (il 29,751%), pari a 276.078,57 Euro e l'importo degli oneri per la sicurezza, pari a 12.000,00 Euro.
10. **Eventuali subappalti:** lavori appartenenti alle categorie scorporabili nel limite del 30% dell'importo complessivo.
11. **Data di avvio della procedura di gara:** lettera di invito inoltrata in data 30 dicembre 2016 (prot. n. 36204).
12. **Nomenclature:** NUTS: ITC47 - CPV 45454100-5 Lavori di restauro - CUP J49G16000130006 – CIG. 69053646A3.
13. **Organo competente per le procedure di ricorso:** T.A.R. per la Lombardia, sede di Brescia con sede in via Carlo Zima 3 – 25121 Brescia (BS) – e_mail: tarbrescia@tarbrescia.it - tel. 0302279416 – fax 0302279433 – sito internet www.tarbrescia.it
14. **Data del presente avviso:** 11 aprile 2017.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE LAVORI PUBBLICI
E RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Ing. Andrea Angoli

