

DETERMINA DEL PRESIDENTE

N. 471 DEL 15/12/2021

OGGETTO: Porto di Bari – “Lavori di realizzazione di un terminal passeggeri sulla banchina 10”.
Approvazione del progetto esecutivo – avvio delle procedure di gara
CUP: B91C18000170005 – CIG: 9024275B4E

IL PRESIDENTE

Premesso che

- con Determina del Presidente n. 437 del 30/11/2018 veniva affidata all'arch. Luigi Vicini, con studio in Genova, l'esecuzione del servizio di ingegneria per la redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica (PFTE) dei “Lavori di realizzazione di un terminal passeggeri sulla banchina 10” del porto di Bari.
- con Determina del presidente n. 471/2018 del 24/12/2018 si prendeva atto del PFTE elaborato secondo le prescrizioni contrattuali;
- l'opera veniva ad essere oggetto di specifico protocollo di intesa sottoscritto in data 18 gennaio 2019 (nr. rep. 021437 del 25 gennaio 2019) tra la Regione Puglia – Coordinamento Politiche internazionali e questo Ente per il finanziamento di € 4.235.000,00 proveniente da risorse derivanti dal Programma Interreg IV-A Grecia – Italia 2007/2013 relative ai progetti retrospettivi “CITIZEN CARE” e “CSP”;
- sulla base di detto progetto di fattibilità tecnica ed economica si svolgeva, ai sensi dell'art. 27 del DLgs 50/16 e dell'art. 14 della L. 241/90, apposita conferenza di servizi preliminare;
- in data 12/04/2019 il Direttore del Dipartimento tecnico ha sottoscritto la relazione del RUP sulla chiusura della conferenza di servizi preliminare;
- con Determina del Presidente n. 172 del 03/05/2019 si dava avvio alla procedura di gara per l'affidamento, ad un qualificato operatore economico, del servizio attinente all'architettura ed all'ingegneria per le attività di progettazione definitiva ed esecutiva, nonché per la direzione dei lavori, incluso il coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione ex D. Lgs. n. 81/2008 ss. mm. ii.; l'affidamento ad operatore economico esterno, mediante gara pubblica ai sensi degli artt. 60 e 157 del D. Lgs. n. 50/2016, data l'impossibilità a svolgere detta attività all'interno dell'Ente in considerazione dell'elevato livello di specializzazione e complessità che detta progettazione implica;
- con Determina del Presidente n. 496 del 29/11/2019 la procedura in oggetto è stata aggiudicata in favore del RTP con capogruppo/mandataria la società “VALLE 3.0 s.r.l.” con sede in Roma, CAP 00196, Via Cesare Fracassini n. 18, con le mandanti: “E.T.S. S.P.A. ENGINEERING AND TECHNICAL SERVICES”, “TECHNITAL S.P.A.”, “I.G.&P. S.R.L.” e “ARCH. PAOLO A. M. MAFFIOLA”;
- in data 21/04/2020 è stato stipulato con il RTP aggiudicatario il contratto rep. n. 277 di importo pari ad € 380.089,74;
- in data 13/05/2020 il RUP ha avviato la fase di redazione del progetto definitivo;
- in data 10/08/2020 il RTP ha depositato consegnato il progetto definitivo;
- con Determina del Presidente n. 426 del 13/11/2020 di prendeva atto del progetto definitivo relativo e se ne approvava il relativo schema di quadro economico per un importo presunto di € 8.797.596,79 per lavori, comprensivi di oneri della sicurezza, con € 1.202.403,21 per somme a di-

sposizione dell'Amministrazione, per un totale di quadro economico pari a € 10.000.000,00 (diecimilioni);

- con la medesima Determina del Presidente n. 426 si disponeva inoltre l'indizione di una conferenza di servizi in forma semplificata e modalità asincrona, ai sensi dell'art. 14 bis della legge n. 241/90 e ss.mm.ii., per l'acquisizione dei pareri propedeutici all'approvazione del progetto definitivo, ai sensi dell'art. 27 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., ivi incluso il parere di conformità urbanistica secondo le disposizioni dell'art. 48 comma 1 lettera e) del DL 76/2020 e di avviare il progetto definitivo alla verifica di cui all'art. 26 del DLga 50/16, che per entità dell'opera è stata svolta a cura di ASSET Puglia - Agenzia Regionale Strategica per lo Sviluppo Ecosostenibile del Territorio;
- con Determina del Presidente n. 27 del 25/01/2021 si è dato atto della conclusione positiva con approvazione unanime della Conferenza di Servizi decisoria di cui sopra;
- con la nota di ASSET Puglia, assunta al protocollo dell'Ente al n. 0210011555 del 30/03/2021, detta Agenzia ha trasmesso il rapporto finale dell'attività di verifica preventiva della progettazione definitiva;
- con Determina del Presidente n. 125 del 12/04/2021 è stato approvato il progetto definitivo e si è disposto di procedere alla redazione del successivo livello di progettazione esecutiva;
- in data 02/08/2021 il RTP comunicava di aver completato la progettazione esecutiva e di aver depositato gli elaborati REV. 01 in apposita area cloud, mediante la quale l'AdSP MAM ha potuto condividere il progetto esecutivo con ASSET Puglia al fine di avviare l'attività di verifica dello stesso, il cui esito positivo è propedeutico alla validazione del progetto da parte del Responsabile Unico del Procedimento;
- in data del 02/12/2021 ASSET ha trasmesso il rapporto di riesame RARI-01 finale per la verifica preventiva della progettazione esecutiva, a conclusione della quale il verificatore ha comunicato che il progetto è conforme;
- in data data 10/12/2021 il Responsabile Unico del Procedimento, sulla base:
 - ✓ dell'esito positivo della verifica come sopra precisato,
 - ✓ dell'attestazione dello stato dei luoghi, rilasciata ai sensi dell'art. 4, comma 1, lettere a) e b) del Decreto Ministeriale 7 marzo 2018, n. 49, dal DL arch. Silvano Valle,ha validato il progetto esecutivo in parola ai sensi dell'art. 26 comma 8 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.
- ai fini del prosieguo del presente procedimento gli elaborati costituenti il progetto esecutivo completo sono depositati nell'area cloud della AdSP MAM raggiungibile con il link:
 - ✓ <http://www.adspmam.it/owncloud/index.php/s/fDgjEB8PYQdwNPd>,

Visto il quadro economico dell'intervento di seguito mostrato:



PORTO DI BARI TERMINAL 10			
QUADRO ECONOMICO			
	DESCRIZIONE VOCI		
A	LAVORI		
A.1	Importo lavori soggetto a ribasso d'asta		€ 9.076.754,51
A.2	Costi sicurezza non soggetti a ribasso d'asta		€ 291.767,32
A.3	Costi sicurezza non soggetti a ribasso d'asta - Covid 19		€ 21.525,90
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE		€ 9.390.047,73
B.1)	Accantonamento art. 106 c.1 lett. a	€ 400.000,00	
B.2)	Rilievi, Indagini, Accertamenti e Accatastamenti		
B.2.1)	Rilievi e Accatastamenti	€ 15.000,00	
B.2.2)	Indagini geologiche	€ 5.000,00	
B.3)	Spese Tecniche		
B.3.1)	Spese tecniche <i>progettazione di fattibilità tecnico economica</i>	€ 35.702,00	
B.3.2)	Spese tecniche <i>progettazione definitiva, esec., DL, ecc.</i>	€ 380.089,73	
B.3.3,1)	Spese per Supporto RUP Verifica Progetto Definitivo (consuntivo)	€ 41.908,79	
B.3.3,2)	Spese per Supporto RUP Verifica Progetto Esecutivo (preventivo)	€ 42.000,00	
B.3.4)	Costi aggiuntivi imprevisi sui servizi di ingegneria	€ 220.000,00	
B.4)	Allacciamenti ai pubblici servizi, oneri vari e autorizzazioni compresi bolli	€ 20.000,00	
B.4) ter	Art. 113 DLGs 50/16 (2% x 5M + 1,9% x 4 267 915,54) si stima il 60% del fondo complessivo	€ 110.046,54	
B.5)	Imprevisti dei Lavori A (comprensivi di oneri per la sicurezza 2,5%)	€ 544.904,39	
B.6)	Spese per pubblicità, contributo Anac, gara, commissioni giudicatrici e ove previsto per opere artistiche (Legge 717 del 1974 e ss.mm.ii.)	€ 120.000,00	
B.7)	Cassa previdenziale di B.3.1 - B.3.2 - B.3.4 = 4%	€ 25.431,67	
B.8)	I.V.A. Sui lavori - non imponibile		
B.9)	I.V.A. 22% su B.2 - B.3 (escluso B.3.3) - B.7	€ 149.869,15	
	totale B		€ 2.109.952,27
	TOTALE GENERALE (A+B)		€ 11.500.000,00

Considerato tutto quanto sopra riportato.

Ritenuto di dover autorizzare l'avvio della procedura di gara aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. per l'affidamento dell'esecuzione dell'intervento in oggetto, da aggiudicare secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs 50/2016.

Vista l'allegata relazione del Direttore del Dipartimento tecnico con la quale, d'intesa con il responsabile unico del presente procedimento, lo stesso comunica e propone:

- di assumere l'atto della validazione del progetto esecutivo sottoscritto dal RUP in data 10/12/2021 comprensivo dei relativi allegati di seguito specificati:
 - ✓ rapporto di verifica di ASSET Puglia;
 - ✓ attestazione dello stato dei luoghi rilasciata dal direttore dei lavori;
- di approvare il progetto esecutivo ed il relativo quadro economico relativo ai "Lavori di realizzazione di un terminal passeggeri sulla banchina 10". nel Porto di Bari, redatto dal RTP con capogruppo/mandataria la società "VALLE 3.0 s.r.l." con sede in Roma, CAP 00196, Via Cesare Fracassini n. 18, con le mandanti: "E.T.S. S.P.A. ENGINEERING AND TECHNICAL SERVICES", "TECHNITAL S.P.A.", "I.G.&P. S.R.L." e "ARCH. PAOLO A. M. MAFFIOLA", che spone un importo di **€ 9.390.047,73** per lavori, comprensivi di oneri della sicurezza non soggetti a ribasso di **€ 291.767,32** ed **€ 21.525,90** rispettivamente per costi previsti nel PSC e costi in applicazione del protocollo anti-Covid19; a dette somme si aggiungono **€ 2.109.952,27** per somme a disposizione dell'Amministrazione, per un totale di quadro economico pari a **€ 11.500.000,00** (undicimilionicinquacentomila);
- che l'importo totale dell'intervento risulta aumentato di € 1.500.000,00 rispetto al quadro economico approvato col progetto definitivo;
- in merito alle voci B.3 di cui al quadro economico sopra mostrato, che gli importi definitivi saranno stabiliti nel prosieguo del procedimento, non appena accertati il costo a consuntivo relativamente alla attività di verifica sul progetto esecutivo, e quello contrattuale con il RTP progettista, quest'ultimo incrementato ai sensi dell'art. 106 del D.Lgs 50/16, in rapporto all'effettivo costo dell'opera, come verrà desunto per effetto della variante ai servizi di ingegneria in corso di quantificazione, e oggetto di successiva approvazione;
- di dare avvio alla procedura di gara aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs 50/2016, da aggiudicare secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs 50/2016;
- di approvare l'elaborato contenente i criteri di scelta da adottare in sede di valutazione delle offerte secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa.

Visti:

- il D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- Legge 11/09/2020 n. 120
- il D.P.R. n. 207/2010;
- Decreto del Ministero Infrastrutture e Trasporti 7 marzo 2018, n. 49;
- L. 108/2021

DETERMINA

1. le premesse fanno parte integrante del presente provvedimento;
2. di prendere atto della relazione predisposta dal Dipartimento Tecnico e delle proposte procedurali ivi contenute;
3. di prendere atto della Validazione del progetto esecutivo da parte del RUP ing. Iusco;
4. di approvare il progetto esecutivo dei "Lavori di realizzazione di un terminal passeggeri sulla banchina 10". nel Porto di Bari, redatto dal RTP con capogruppo/mandataria la società "VALLE 3.0 s.r.l." con



sede in Roma, CAP 00196, Via Cesare Fracassini n. 18, con le mandanti: “E.T.S. S.P.A. ENGINEERING AND TECHNICAL SERVICES”), “TECHNITAL S.P.A.”, “I.G.&P. S.R.L.” e “ARCH. PAOLO A. M. MAFFIOLA”, e depositato nell’area cloud della AdSP MAM raggiungibile al seguente link <http://www.adspmam.it/owncloud/index.php/s/fDgjEB8PYQdwNPd;>

5. di approvare il quadro economico dell'intervento sopra riportato;
6. di dare mandato al Dipartimento Amministrativo di procedere all’espletamento della procedura di gara ai sensi dell’art. 60 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., da aggiudicare secondo il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell’art. 95 del D.Lgs 50/2016;
7. di approvare l’elaborato contenente i criteri di scelta da adottare in sede di valutazione delle offerte secondo il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa;
8. di dare atto che l’intervento è inserito nel programma triennale dei lavori pubblici 2021 – 2022 – 2023 allegato al bilancio di previsione 2021 approvato con Delibera del Comitato di gestione nr.13 del 26/11/2020 con stanziamento di € 10.000.000,00 sul cap. U211/10-03 del Bilancio di previsione 2021;
9. di dare atto che l’opera è parzialmente finanziata dalla Regione Puglia giusto protocollo di intesa sottoscritto in data 18 gennaio 2019 (nr. rep. 021437 del 25 gennaio 2019) tra la Regione Puglia – Coordinamento Politiche internazionali e questo Ente per € 4.235.000,00 da risorse derivanti dal Programma Interreg IV-A Grecia – Italia 2007/2013 relative ai progetti retrospettivi “CITIZEN CARE” e “CSP”;
10. di impegnare la somma di € 10.000.000,00, al netto dell’impegno di € 59.225,14 già assunto con D.P.n.471 del 14/12/2020, sul capitolo U211/10 art. 03 del Bilancio di Previsione 2021 rinviando al 2022 l’impegno di € 1.500.000,00 peraltro già stanziati sul capitolo U211/10 art. 03 del Bilancio di Previsione 2022;
11. di notificare il presente provvedimento ai soggetti interessati per gli adempimenti di rispettiva competenza.

Sottoscritto in Bari

IL PRESIDENTE

Prof. Avv. Ugo Patroni Griffi

Visto:

IL SEGRETARIO GENERALE

Dott. Tito Vespasiani

UFFICIO PROPONENTE: Dipartimento tecnico

Si attesta l'esistenza dei presupposti e dei requisiti di legittimità per l'adozione del presente atto.

Ing. Francesco Di Leverano



Allegati:

- *Relazione istruttoria Dipartimento Tecnico e relativi allegati*

La presente determina dovrà essere trasmessa per i successivi adempimenti di competenza, a cura della Segreteria, ai seguenti Dipartimenti/ Uffici:

- *Ufficio proponente: Dipartimento Tecnico – ing Francesco Di Leverano*
- *RUP: ing. Paolo Iusco*
- *Dipartimento Economico Finanziario*
- *Dipartimento Amministrativo*
- *Dipartimento Legale e Trasparenza*

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE			
Esaminato il provvedimento sopra esteso si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa in essa prevista e si registrano i seguenti impegni: ANCHE IMPEGNI FUTURI			
Esercizio	2021 - 2022		
Intervento	U211/10-03	Impegno n. 11513	€ 9.940.774,86
Bari, li			
Il funzionario DEF		Il Direttore DEF	Il Segretario Generale