



COMUNE DI PRIVERNO

Provincia di Latina

COPIA DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 29 del 16.05.2013

OGGETTO: Alienazione terreno demanio civico in località via Madonna del Calle. Sig.ra Sacco Maria Vittoria.

L'anno **DUEMILATREDICI** il giorno **VENTINOVE** del mese di **MAGGIO** alle ore **18,00** e seguenti, in Priverno e nella residenza municipale, si é riunito il Consiglio Comunale in seduta **ordinaria** in **PRIMA** convocazione.

I sottoelencati consiglieri risultano:

CONSIGLIERI	Pres.	Ass.	CONSIGLIERI	Pres.	Ass.
1) UMBERTO MACCI (Sindaco)	X		12) VINCENZO DE SANTIS	X	
2) VIVENZIO DI LEGGE	X		13) MARCO AURELIO D'ANNIBALE	X	
3) CAMILLO LIBERTINI	X		14) FABIO MARTELLUCCI		X
4) RINALDO GIORDANI	X		15) DOMENICO ANTONIO SULPIZI		X
5) BRUNO SILVAGNI	X		16) ANTONIETTA BIANCHI		X
6) ROBERTO FEDERICO	X		17) ELVIRA PICOZZA		X
7) CLAUDIO GIORGI	X		18) FEDERICO D'ARCANGELI		X
8) FRANCESCA ONORATI	X		19) MAURO PETROLE		X
9) ANGELO GALLI	X		20) ADRIANA FIORMONTI		X
10) MASSIMILIANO FRASCA	X		21) PIERANTONIO PALLUZZI		X
11) LUCIANO PALLESCHI	X		TOTALE	13	8

assegnati n. 20 + 1 (sindaco)
in carica n. 20

presenti n. 12 + 1 (Sindaco)
assenti n. 8

Assessori esterni	Presente	assente
Angelo Miccinilli		X
Domenico Graziani	X	

Accertata la legalità del numero dei presenti il Presidente del Consiglio, avv. Vivenzio Di Legge, che presiede l'assemblea, dà inizio alla discussione sull'argomento in oggetto regolarmente iscritto all'ordine del giorno.

Partecipa il Segretario Comunale Dott. **Luigi PILONE**.

Preso atto che all'inizio della trattazione del presente argomento sono presenti in aula n.12 consiglieri oltre il Sindaco, il Presidente dell'Assemblea dichiara aperta la discussione e cede la parola all'Ass. Libertini che relaziona nel merito

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista la L.R. n. 6 del 25/01/05, con cui venivano attribuite ai comuni le funzioni e compiti amministrativi in materia di liquidazioni di usi civici;

Vista la Delib. G.C. n. 68/2005, con cui si recepivano e assicuravano le funzioni ed i compiti amministrativi in materia di usi civici, già esercitate dalla Regione, con fissazione degli importi dovuti per ogni tipologia di pratica;

Vista la Det. R.S. 2.2.n.188/2005, con cui veniva conferito l'incarico come perito demaniale per la liquidazione degli usi civici su terre private, nonché per legittimazioni, alienazioni, reintegre e dismissioni di relitti di terreni di proprietà comunale al geom. Luca Brusca;

Vista la richiesta pervenuta in data 15 marzo 2012 protoc. 5125 con la quale la sig. ra Sacco Maria Vittoria, i cui dati anagrafici sono agli atti d'ufficio in qualità di possessore, di un terreno di demanio civico, sito nel Comune di Priverno in località Madonna del Calle e distinto in catasto al F. 32 -mapp. 1394-15880 della superficie complessiva di mq. 848,00, sul quale insiste n.1 fabbricato della superficie di mq. 110,00 con un correlato volume di mc 385,00;

Vista la relazione di stima per l'alienazione del terreno medesimo, del perito demaniale geom. Luca Brusca, allegata alla presente deliberazione che fissa in € **7.392,00**, il prezzo di alienazione totale della superficie surriportata;

Considerato che di detta perizia è stata disposta la dovuta pubblicità all'albo pretorio in data 4 aprile 2013 e che avverso la stessa non sono stati presentati reclami né opposizioni;

Considerato ancora che la perizia stessa è stata trasmessa all'interessata dal Responsabile del 2° Dipartimento, rag. Rachele Mastrantoni, in data 5 aprile 2013, prot. 5761;

Ritenuto dover disporre l'alienazione del terreno subordinando il completamento degli atti ad avvenuto pagamento del prezzo di alienazione stabilito come sopra in € **7.392,00**

Visto lo Statuto Comunale vigente;

Visto il D.Lgs. 267/2000 e successive modifiche ed integrazioni;

Su proposta redatta a cura del Responsabile del 2° Dipartimento rag. Rachele Mastrantoni

“Bilancio, Demanio, Economato, Patrimonio, Programmazione, Tributi”;

Con la seguente votazione, espressa per alzata di mano dai n. 13 presenti e votanti:

Voti favorevoli n. 13 ;

Voti contrari n. ;

Astenuti n. ;

DELIBERA

1)- di alienare in favore della sig.ra Sacco Maria Vittoria il terreni di demanio civico ricadente in Priverno località Madonna del Calle e ricadente in catasto al F.32 particella 1394 e 1588 (ex n. 89) di mq 848 sulla base del prezzo stabilito dal perito demaniale, geom. Luca Brusca € 7.392,00 come da allegata perizia redatta dal tecnico demaniale del Comune di Priverno Geom Luca Brusca ;

Subordinare l'effettivo trasferimento di proprietà all'avvenuto pagamento del prezzo di alienazione;

-demandare l'atto al Responsabile del 2° Dipartimento per la fase gestionale e per i successivi adempimenti di competenza;

www.AlboPretorionline.it 24/05/13



COMUNE DI PRIVERNO

(Provincia di Latina)

PRIVVERNO online <http://www.comune.priverno.latina.it>

Part.Iva 01308200599 – Cod.Fisc 80005330594 – Fax 0773903581

Città
d'Arte

**ALLEGATO ALLA DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE N. 29 DEL
16.05.2013.**

**PARERI AI SENSI DELL'ART.49 DEL D.LGS/VO 18/08/2000, N. 267 SULLA
PROPOSTA DI DELIB. DI CONSIGLIO COMUNALE AVENTE PER OGGETTO:
Alienazione terreno demanio civico in località "via Madonna del Calle".Sig.ra Sacco
Maria Vittoria.**

SERVIZIO:DIPARTIMENTO N.2

(art.49, comma 1 del Dec.Lgs.n.267/2000)

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA: FAVOREVOLE

**II RESPONSABILE DEL II DIPARTIMENTO
f.to Rag. Rachele Mastrantoni**

data 09.05.2013

SERVIZIO:DIPARTIMENTO N. 2

PARERE IN ORDINE DI REGOLARITA' CONTABILE: FAVOREVOLE

(art.49, comma 1 del Dec.Lgs.n.267/2000)

**II RESPONSABILE DEL II DIPARTIMENTO
f.to Rag. Rachele Mastrantoni**

data 09.05.2013

Il presente verbale viene sottoscritto come segue:

IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO COMUNALE

f.to Avv. Vivenzio Di Legge

IL SEGRETARIO COMUNALE

f.to dott. Luigi PILONE

REFERTO DI PUBBLICAZIONE (art.124 D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267)

N. _____ Reg. Pubbl.

Certifico io sottoscritto Segretario comunale su conforme dichiarazione del Messo, che copia del presente verbale è stato pubblicato il giorno _____ all'Albo Pretorio ove rimarrà esposto per 15 giorni consecutivi.

IL MESSO NOTIFICATORE

IL SEGRETARIO COMUNALE

f.to dott. Luigi PILONE

E' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

Dalla Residenza Comunale lì, _____

IL SEGRETARIO COMUNALE

dott. Luigi PILONE

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA' (art.134 D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267)

- ☐ Si certifica che la suesesa deliberazione è stata pubblicata nelle forme di legge all'Albo Pretorio del Comune senza riportare nei primi dieci giorni di pubblicazione denunce di vizi di legittimità, per cui la stessa è divenuta esecutiva ai sensi del 3° comma dell'art.134 D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 in data _____.

lì,

IL SEGRETARIO COMUNALE

f.to dott. Luigi PILONE

-
- ☐ La suesesa deliberazione è divenuta esecutiva in data _____ ai sensi del 4° comma dell'art.134 D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

lì,

IL SEGRETARIO COMUNALE

f.to dott. Luigi PILONE



COMUNE DI PRIVERNO

Provincia di Latina