



# COMUNE DI PRIVERNO

*Città d'Arte e Medaglia d'argento al merito civile*

Provincia di Latina

## **DETERMINAZIONE DIPARTIMENTO 3 - TECNICO**

### **SERVIZIO 3.1: LAVORI PUBBLICI**

|                         |          |   |
|-------------------------|----------|---|
| n. 72<br>del 20/05/2013 | OGGETTO: | Lavori di realizzazione struttura pressostatica polifunzionale a servizio della scuola in località Ceriara. Importo complessivo intervento €152.260,00. Deposito dell'indennità di esproprio e di occupazione temporanea provvisoriamente determinata. Ditta D'ANNIBALE Adele e TRACCITTO Emilio. |
|-------------------------|----------|---|

### **IL RESPONSABILE DEL DIPARTIMENTO 3**

**VISTO** il provvedimento formale di incarico di Posizione Organizzativa, Decreto Sindacale del 10/10/2012 n.6 con cui veniva nominato l'arch. Gianfranco CAUTILLI quale Responsabile del Dipartimento 3 - Tecnico;

#### **PREMESSO:**

- **Che** con deliberazione di Giunta Comunale n.156 del 26/06/2012 è stato approvato il progetto preliminare/definitivo per la realizzazione della struttura pressostatica polifunzionale a servizio della scuola in località di "Ceriara";
- **Che** con propria determinazione n.125 del 21/08/2012 è stato approvato il progetto esecutivo dell'intervento in oggetto richiamato, per l'importo complessivo di Euro 152.260,00;
- **Che** le opere da realizzare ricadono su aree già destinate a Zona " F " - Zona a Servizi - " F2", Sottozona Servizi Scolastici e pertanto, risultando le stesse conformi con quanto previsto nel vigente **P.R.G.** del Comune di Priverno, adottato con Deliberazione di Consiglio Comunale n.2/2003 ed approvato con Deliberazione di Giunta Regionale n.142 del 13/03/2009, non si è reso necessario avviare la fase del vincolo preordinato all'esproprio sulle aree di intervento, ai sensi dell'art.10, comma 2 del D.P.R. n.327/2001 e ss. mm. ii.;
- **Che** con nota protocollo n.16934 del 21/09/2012 è stata data comunicazione ai proprietari dell'approvazione del progetto esecutivo e della dichiarazione di pubblica utilità dell'opera, ai sensi dell'art.17 del D.P.R. n.327/2001 e ss.mm.ii.;
- **Che** con Decreto n. 2 del 20/12/2012 è stata disposta l'occupazione anticipata dei beni necessari all'esecuzione dell'opera e la determinazione urgente dell'indennità di espropriazione, ai sensi e per gli effetti dell'art. 22 bis del D.P.R. n.327/2001 ss.mm.ii.;
- **Che** il suddetto Decreto è stato notificato agli aventi diritto **D'ANNIBALE Adele e TRACCITTO Emilio**, tramite il Consolato Generale d'Italia a Toronto, essendo gli stessi residenti in Canada;
- **Che** in data 22/01/2012 è stata data esecuzione al suddetto Decreto con la redazione dello stato di consistenza e del verbale di immissione in possesso alla presenza dei testimoni, non essendo gli aventi diritto intervenuti;
- **Che** l'importo offerto a titolo di indennità di esproprio provvisoriamente determinato ammonta ad Euro 5.700,00;
- **Che** a seguito di quanto emerso in sede di redazione del verbale di consistenza, il suddetto importo è stato ricalcolato per la somma complessiva di Euro **9.125,00** così ripartito:
  - Indennità di espropriazione e di occupazione temporanea: **Euro 6.625,00;**
  - Indennità per demolizione strutture esistenti **: Euro 2.500,00;**

- **Che** gli aventi diritto non hanno manifestato in nessuna forma di voler accettare le indennità sopra indicate né hanno presentato osservazioni nei trenta giorni successivi alla data di notifica del Decreto di occupazione anticipata;

- **Che**, pertanto, è necessario procedere al deposito delle somme di cui sopra, presso il **Ministero dell'Economia e delle Finanze** - Dipartimento dell'Amministrazione Generale, del Personale e dei Servizi di Latina;

**Vista** la legge 7 agosto 1990, n.241, ss.mm.ii.

**Visto** il Decreto Legislativo 12/04/2006, n.163- Codice dei contratti pubblici ed il Regolamento di Attuazione D.P.R. 207/2010 e ss.mm.ii,

**Visto** il Regolamento Comunale per l'organizzazione degli uffici e dei servizi;

**Visti** lo statuto comunale ed il vigente regolamento di contabilità;

**Visto** il Decreto Legislativo 18/08/2000, n.267 – T.U. EE.LL. e ss.mm.ii.;

**Visto** il D.P.R. n.327/2001 ss.mm.ii.;

**Tanto premesso**, attese le proprie competenze,

## D E T E R M I N A

1. **CHE** le premesse sono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. **DI APPROVARE**, come in effetti approva tutto quanto espresso nella premessa del presente atto;
3. **DI DARE ATTO** che ad oggi il Comune di Priverno è posto nella necessità di soddisfare a mezzo deposito delle relative somme gli espropriandi che non hanno presentato espressa accettazione dell'indennità offerta;
4. **CHE**, per quanto sopra espresso, l'ammontare della somma da depositare in favore di:  
- **D'ANNIBALE Adele** nata a Priverno il 29/05/1951, C.F. DNNDLA51E69G698Q e **TRACCITTO Emilio**, nato a Priverno il 25/07/1944, C.F. TRCMLE44L25G698H, è pari ad Euro **9.125,00**, (diconsi euro novemilacentoventicinque/oo):
5. **DI DARE ATTO** che l'ammontare della somma di cui al precedente punto 3) di **€ 9.125,00** è prevista nel quadro tecnico economico del progetto relativo all'intervento in oggetto, imputata e impegnata con al **capitolo 590000**, T.2 , F.06, S.02, I.01, bilancio comunale anno 2013 RR.PP. 2012, competenze - cod.gest. 2116 disponibile mediante finanziamento con mutuo della Cassa DD.PP. S.p.A., **pos.n.6003227/2012**.

La presente determinazione, anche ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza amministrativa, sarà pubblicata in elenco all'albo pretorio e vi resterà per 15 giorni consecutivi dal **26 LUG.2013**

Comportando impegno di spesa sarà trasmessa al responsabile del servizio finanziario per il visto di regolarità contabile e l'attestazione della copertura finanziaria di cui all'art.151, comma 4, del D.Lgs. 18/8/2000, n.267 e diverrà esecutiva con l'apposizione delle predette attestazioni.

A norma dell'art.8 della legge 241/1990, si rende noto che il responsabile del procedimento è l'arch. Gianfranco CAUTILLI e che potranno essere richiesti chiarimenti anche a mezzo telefono (0773/912317)

**IL RESPONSABILE DEL DIPARTIMENTO 3**  
**f.to arch. Gianfranco CAUTILLI**

## IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

In relazione al disposto dell'art.151, comma 4, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n.267

**APPONE**

il visto di regolarità contabile e

**ATTESTA**

La copertura finanziaria della spesa.

L'impegno contabile è stato registrato sul cap.590000, bilancio corrente, in data odierna.

Priverno, 24/05/2013

**IL RESPONSABILE DEL DIPARTIMENTO 2**  
**f.to rag. Rachele MASTRANTONI**

**E' COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE**  
**IL RESPONSABILE DEL DIPARTIMENTO 3**

**arch. Gianfranco CAUTILLI**

**Priverno, 20/05/2013**

[www.AlboPretorionline.it](http://www.AlboPretorionline.it) 26/07/13