



COMUNE DI PRIVERNO

Provincia di Latina

DETERMINAZIONE DEL DIPARTIMENTO N° 2 <i>ECONOMICO - FINANZIARIO</i>		copia
N° 111 DATA 15.03.2011	OGGETTO: Servizio Tributi- Presa d'atto. Esecutività progetto liquidazione usi civici di pascolo, gravanti su terreni di proprietà privata (progetto 33° "febbraio 2011"-18° gruppo p.d. Luca Brusca). Capitali di affrancazione. Diversi (n. 2 ditte).	

IL RESPONSABILE DEL DIPARTIMENTO

Visto il provvedimento del Sindaco Avv. Umberto Macci, di nomina della scrivente di Responsabile del Dipartimento medesimo;

Vista la L.R. n. 6 del 25/01/05, con cui venivano attribuite ai comuni le funzioni e compiti amministrativi in materia di liquidazioni di usi civici;

Vista la Delib. G.C. n. 68/2005, con cui si recepivano e assicuravano le funzioni ed i compiti amministrativi in materia di usi civici, già esercitate dalla Regione Lazio, con fissazione degli importi dovuti per ogni tipologia di pratica;

Vista la Det. R.S. 2.2.n.188/2005, con cui veniva conferito l'incarico al geom. Luca Brusca, come perito demaniale per la liquidazione degli usi civici su terre private, nonché per legittimazioni, alienazioni, reintegre e dismissioni di relitti di terreni di proprietà comunale;

Visto il progetto redatto dal geom. Luca Brusca, nel mese di febbraio 2011 (18° gruppo), trasmesso in data 04.02.2011, prot. n. 1997, concernente la liquidazione dell'uso civico di pascolo, gravante su terreni di proprietà privata, siti nel territorio comunale e nel vecchio perimetro del Comune di Priverno, località Mazzocchio, attualmente Comune di Pontinia, per n. 2 ditte, di seguito specificate;

Vista la pubblicazione dell'avviso di deposito degli atti istruttori inerenti proposte di liquidazioni di usi civici all'Albo Pretorio on line di questo Ente a decorrere dal 09.02.2011 al 11.03.2011 con relativo deposito degli atti istruttori del progetto di liquidazione di uso civico di pascolo;

Viste le notifiche di proposta liquidazione uso civico inviate in data 09.02.2011 alle rispettive ditte;

Vista la dichiarazione del Responsabile del Dipartimento del 14.03.2011, attestante che, avverso il presente progetto di liquidazione dell'uso civico redatto dal perito demaniale, non sono state presentate opposizioni ;

Considerato, pertanto, che sussistono tutte le condizioni necessarie per l'accoglimento del progetto di liquidazione dell'uso civico di pascolo, secondo le perizie tecniche del perito demaniale incaricato geom. Luca Brusca (18° gruppo-febbraio 2011);

Visto lo Statuto Comunale ed il vigente regolamento comunale di contabilità;

Vista la L. n. 1766/1927;

Visto il R. D. n.332 /1928;

Visto il D.P.R. n.616/1977;

Visto l'art.4 della L.R. n.1/1986;

Visti gli art.3 e 17 del Dec.Legs. 25 febbraio 1995, n.77, inerente "Ordinamento finanziario e contabile degli Enti Locali";

Viste le vigenti deliberazioni di Giunta Comunale in merito alle assegnazioni delle responsabilità di servizio per l'anno corrente;

Esperiti gli opportuni accertamenti e riscontri contabili nei confronti dei contribuenti interessati;

Visto il Dec.Legs.vo n.267/2000;

D E T E R M I N A

-Di rendere esecutivo il progetto elaborato dal perito demaniale incaricato, geom. Luca Brusca, relativo alla liquidazione dell'uso civico di pascolo (18° gruppo-mese di febbraio 2011), su terreni identificati al catasto nel Comune di Priverno e nel vecchio perimetro del Comune di Priverno, località Mazzocchio, attualmente Comune di Pontinia , di proprietà delle ditte (n. 2) qui di seguito elencate, con accanto, dati anagrafici, fiscali, catastali, e relativo capitale di affrancazione:

1)-CASALE ELISA nata a Sessa Aurunca il 15.04.1950 e residente in via Case Alloggi Ferrovieri, 5-Priverno. c.f.: CSL LSE 50D55I 676H, in qualità di proprietario del terreno sito nel Comune di Priverno, distinto in catasto al F. 54 -p. n. 153, per una superficie totale di mq. 2.500,00, capitale di affrancazione €. 500,00, canone enfiteutico annuale €.25,00 con adeguamento indice ISTAT;

2)-D.M.A. IMMOBILIARE srl con sede legale in via IV Novembre, n. 100-Latina, partita IVA 02564040596 (amministratore unico sig. Soverchia Marco nato a Priverno il 03.06.1974 e residente in via dei Comunali, 47/1, c.f. SVR MRC 74H 03 G698B) in qualità di proprietaria del terreno sito nel vecchio perimetro del Comune di Priverno, attualmente Comune di Pontinia in località Mazzocchio, distinto in Catasto al F. 95 part. n. 6 per una superficie complessiva di mq 5.750,00, capitale di affrancazione € 1.144,00, canone enfiteutico € 57,20 con adeguamento indice ISTAT;

Conseguentemente detti terreni sono liquidati dal diritto civico di pascolo, mediante imposizione dei canoni annui di natura enfiteutica e capitali di affrancazione come sopra indicati.

In caso di affrancazione, in unica soluzione, dei canoni imposti, il relativo capitale dovrà essere versato dal Comune di Priverno nella contabilità “speciale fruttiferi”, per essere destinato, occorrendo ad opere di interesse generale del territorio di questo Comune.

Le spese dei procedimenti di affrancazione dei canoni e quelle successive ad essi inerenti e dipendenti sono a carico dei proprietari.

Avverso il presente atto potrà essere esperito, da chi ne abbia interesse, ricorso presso il T.A.R.–LAZIO, nel termine di 60 giorni, ovvero ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, nel termine di 120 giorni dalla notifica dello stesso.

La presente determinazione avrà esecuzione dopo l'apposizione della firma e la sua pubblicazione all'Albo Pretorio on line del Comune .

IL RESPONSABILE DEL DIPARTIMENTO
f.to rag. Rachele Mastrantoni

La presente determinazione, anche ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza amministrativa, sarà pubblicata in elenco all'albo pretorio e vi resterà per 15 giorni consecutivi dal **22 MAR. 2011**;

■ non comportando spesa, non sarà sottoposta al visto del responsabile del servizio finanziario e sarà esecutiva dal momento della sua sottoscrizione.

A norma dell'art. 8 della legge n.241/1990, si rende noto che responsabile del procedimento è la rag. Rachele Mastrantoni e che potranno essere richiesti chiarimenti anche a mezzo telefono (0773/912219).

Priverno, lì 21/3/2011

IL RESPONSABILE DEL DIPARTIMENTO
f.to Rag. Rachele Mastrantoni

La copia è conforme all'originale
Priverno 15/3/2011
Il Responsabile del Dipartimento
Rag. Mastrantoni Rachele

www.AlboPretorionline.it 22/03/17