



COMUNE DI PRIVERNO

Provincia di Latina

3
copia

DETERMINAZIONE DEL DIPARTIMENTO N° 2

Servizi :Economico-Finanziario.

N° 257	OGGETTO: Servizio Tributi- Presa d'atto. Esecutività progetto liquidazione usi
DATA	civici di pascolo, gravanti su terreni di proprietà privata (progetto 41° " mese
06.08.2013	APRILE 2013"-26° gruppo p. d. Luca Brusca). Capitali di affrancazione. Diversi
	(n. 6 ditte).

IL RESPONSABILE DEL DIPARTIMENTO

Visto

- il provvedimento del Sindaco n. 18 del 15.07.2013 di nomina della scrivente di Responsabile del Dipartimento n. 2;

Richiamata

- la L.R. n. 6 del 25/01/05, con cui venivano attribuite ai comuni le funzioni e compiti amministrativi in materia di liquidazioni di usi civici;
- la Delib. G.C. n. 68/2005, con cui si recepivano e assicuravano le funzioni ed i compiti amministrativi in materia di usi civici, già esercitate dalla Regione Lazio, con fissazione degli importi dovuti per ogni tipologia di pratica;
- la Determinazione del Responsabile del Servizio 2.2.n.188/2005 con la quale veniva conferito l'incarico al geom. Luca Brusca, come perito demaniale per la liquidazione degli usi civici su terre private, nonché per legittimazioni, alienazioni, reintegre e dismissioni di relitti di terreni di proprietà comunale;
- Dato atto che sono pervenute n. 6 richieste di liquidazione di uso civico
- .

NOMINATIVO	N. PROTOCOLLO DI ARRIVO
BILANCIA ANGELO	6186
DI GIORGIO GIACINTA	5258
CIPOLLA ELSA	5647
SANTORO SILVANA	19042/2012-3446/2013
PRECOPIO ROSA	21041/2012-1663/2013
MAROCCO LUIGI	5434

- Considerato che tali richieste sono state lavorate dal geom. Luca Brusca, così come da Determinazione n. 188/2005;
- Visto il riepilogo, in atti, del progetto redatto dal geom. Luca Brusca, nel mese di aprile 2013 (26° gruppo), acquisito al protocollo dell'ente al n. 6546 del 18.04.2013, concernente la liquidazione dell'uso civico, gravante su terreni di proprietà privata, siti nel territorio comunale, per le n. 6 ditte sopra specificate che hanno fatto apposita richiesta;

- Vista la pubblicazione dell'avviso di deposito degli atti istruttori inerenti proposte di liquidazioni di usi civici all'Albo Pretorio on line di questo Ente a decorrere dal 18.04.2013 al 18.05.2013 con relativo deposito degli atti istruttori del progetto di liquidazione di uso civico di pascolo;
- Viste le notifiche di proposta di liquidazione uso civico inviate in data 18.04.2013 alle rispettive ditte;
- Dato atto che avverso il presente progetto di liquidazione dell'uso civico redatto dal perito demaniale non sono state presentate opposizioni, così come da dichiarazione del Responsabile del Dipartimento n. 2, in atti.

Considerato, pertanto, che sussistono tutte le condizioni necessarie per l'accoglimento del progetto di liquidazione dell'uso civico di pascolo, secondo le perizie tecniche del perito demaniale incaricato geom. Luca Brusca (26° gruppo-mese aprile 2013);

Considerato che dalla perizia del geom. Luca Brusca si evince che le somme da incassare per tali liquidazioni risultano pari ad € 3.268,20, così come da seguente tabella

NOMINATIVO	importo capitale di affrancazione
BILANCIA ANGELO	€ 337,80
DI GIORGIO GIACINTA	€ 496,00
CIPOLLA ELSA	€ 1.600,00
SANTORO SILVANA	€ 248,40
PRECOPIO ROSA	€ 485,80
MAROCCO LUIGI	€ 100,20

Dato atto che detti terreni sono liquidati dal diritto di uso civico, mediante imposizione dei canoni annui di natura enfiteutica e capitali di affrancazione come sopra indicati.

In caso di affrancazione, in unica soluzione, dei canoni imposti, il relativo capitale dovrà essere versato dal Comune di Priverno nella contabilità "speciale fruttiferi", per essere destinato, occorrendo ad opere di interesse generale del territorio di questo Comune.

Le spese dei procedimenti di affrancazione dei canoni e quelle successive ad essi inerenti e dipendenti sono a carico dei proprietari

Visti

- Il D.Lgs.n.267/2000 "Ordinamento finanziario e contabile degli Enti Locali";
- il vigente regolamento di contabilità nonché lo Statuto Comunale;

D E T E R M I N A

-Quanto in premessa specificato risulta parte integrante e sostanziale della presente determinazione;

-rendere esecutivo il progetto elaborato dal perito demaniale incaricato, geom. Luca Brusca, relativo alla liquidazione dell'uso civico di pascolo (26° gruppo-mese di aprile 2013), su terreni identificati al catasto nel Comune di Priverno, di proprietà delle ditte di seguito elencate, con accanto, dati anagrafici, fiscali, catastali, e relativi capitali di affrancazione:

1)BILANCIA ANGELO nato a Priverno il 16.09.1976 ed ivi residente in via della Grotta, 156, in qualità di proprietario di un terreno ubicato nel Comune di Priverno in via prof. Antonio Caradonna, distinto in catasto al F. 32 part. nn. 717, part. n. 1408, part. n. 1409, part. n.1410, part. n.1411, part. n. 1414 per una superficie totale di mq. 1.689, capitale di

affrancazione € 337,80, canone enfiteutico € 16,89, con adeguamento indice ISTAT; (perizia n. 6, con protocollo di arrivo n. 6546 del 18.04.2013)

2)DI GIORGIO GIACINTA nata a Priverno il 24.12.1933 ed ivi residente in via Dei Volsci, 9, in qualità di proprietaria di terreni siti nel Comune di Priverno in località Campo Serrato, distinti in catasto al F. 22 part.n.n. 224 di mq 1980 e part. n.545 di mq 500 per una superficie totale di mq. 2.480, capitale di affrancazione € 496,00, canone enfiteutico € 24,80, con adeguamento indice ISTAT;(perizia n. 5 con protocollo di arrivo n. 6126 del 12.04.2013)

3)CIPOLLA ELSA nata a Priverno il 10.12.1953 ed ivi residente in via Marittima di Mezzagosto, 7, in qualità di proprietaria di terreni siti nel Comune di Priverno, località Marittima di Mezzagosto, distinti in catasto al F. 13 part. 639 per una superficie totale di mq. 8.000,00, capitale di affrancazione € 1.600,00 , canone enfiteutico € 80,00 con adeguamento indice ISTAT; (perizia n. 3 con protocollo di arrivo n. 6126 del 12.04.2013)

4)SANTORO SILVANA nata a Priverno il 31/01/1957 e residente a Maenza, contrada Ponte La Vetrina in qualità di proprietaria di terreni siti nel Comune di Priverno in località Ceriara, via Colle Sughereto, distinti in catasto al F. 4 part. 858 (ex 330/a) di mq. 832 e part. n. 859 (ex 330/b) di mq 410, per una superficie totale di mq.1242 capitale di affrancazione € 248,40 , canone enfiteutico € 12,42 con adeguamento indice ISTAT;(perizia n. 2 con protocollo n. 6038 del 10.04.2013)

5)PRECOPIO ROSA nata a Priverno il 19.03.1931 ed ivi residente in via Maurizio Quadrio, 26, in qualità di proprietaria di terreni siti nel Comune di Priverno in via Torretta Rocchigiana, distinti in catasto al F. 18 part. 418 per una superficie totale di mq. 2.429, capitale di affrancazione € 485,80 , canone enfiteutico € 24,29 con adeguamento indice ISTAT; (perizia n. 1 con prot. di arrivo n. 6037 del 10.04.2013)

6)MAROCCO LUIGI nato a Priverno il 10.11.1940 ed ivi residente in via prof. A. Caradonna, 49, in qualità di proprietaria di terreni siti nel Comune di Priverno in via Torretta Rocchigiana, distinti in catasto al F. 32 part. 107 per una superficie totale di mq. 501, capitale di affrancazione € 100,20 , canone enfiteutico € 5,01 con adeguamento indice ISTAT;(perizia n. 4 con protocollo di arrivo n. 6126)

Inviare ai soggetti richiedenti sopra specificati la liquidazione di uso civico, l'invito di pagamento;

Rinviare a successivo atto la determinazione delle somme da incassare a titolo di affrancazione o a titolo di canone enfiteutico, in base alle modalità da essi accettata;

Conseguentemente, detti terreni sono liquidati dal diritto civico di pascolo, mediante imposizione dei canoni annui di natura enfiteutica e capitali di affrancazione come sopra indicati.

IL RESPONSABILE DEL DIPARTIMENTO
f.to dott.ssa Anna Maria Rutici

La presente determinazione, anche ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza amministrativa, sarà pubblicata in elenco all'albo pretorio e vi resterà per 15 giorni consecutivi dal **12 AGO. 2013** ;

O- non comportando spesa, non sarà sottoposta al visto del responsabile del servizio finanziario e sarà esecutiva dal momento della sua sottoscrizione.

A norma dell'art. 8 della legge n.241/1990, si rende noto che responsabile del procedimento è la dott.ssa Anna Maria Rutici a cui potranno essere richiesti chiarimenti anche a mezzo telefono (0773/912219).

Priverno, li

IL RESPONSABILE DEL DIPARTIMENTO
f.to Dott.ssa Anna Maria Rutici

E' copia Conforme all'originale

Priverno, li 06.08.2013

IL RESPONSABILE DEL DIPARTIMENTO

Dott.ssa Anna Maria Rutici

www.AlboPretorionline.it 12/08/13