



COMUNE DI PRIVERNO

Città d'Arte e Medaglia d'argento al merito civile

Provincia di Latina

DETERMINAZIONE DIPARTIMENTO 3 - TECNICO

SERVIZIO 3.1: LAVORI PUBBLICI

n. 34 del 24/03/2011	OGGETTO:	APQ1 - LAVORI DI AMPLIAMENTO DEL MUSEO ARCHEOLOGICO NEL PALAZZO "VALERIANI-GUARINI" - LOTTO FUNZIONALE N.1 - RESTAURO MUSEO. APPROVAZIONE SAL N. 6 E LIQUIDAZIONE CERTIFICATO DI PAGAMENTO N. 6. DITTA: TARQUINIA MAURIZIO RAFFAELE.
-------------------------	----------	--

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO 3.1

VISTI i provvedimenti formali d'incarico di Posizione Organizzativa, Decreti Sindacali n.19 del 22/11/2010 e n.22 del 31/12/2010, con i quali veniva nominato l'arch. Claudia Romagna quale Responsabile del Servizio 3.1;

PREMESSO:

- che con deliberazione consiliare n.25 del 4 maggio 2005 si è preso atto del finanziamento di €1.250.000,00 concesso dalla Regione Lazio con deliberazione della Giunta Regionale n.451 del 1° aprile 2005, finalizzato ampliamento del Museo archeologico nel palazzo Valeriani-Guarini per un importo complessivo di € 1.600.000,00 di cui € 350.000,00 a carico del Comune;
- che la stessa Regione Lazio, con nota n.43206/2D16 del 22 marzo 2005, ha comunicato la concessione di un ulteriore contributo, ai sensi della legge reg.le 10/2005, di € 150.000,00 per l'acquisto del citato palazzo
- che con determinazione n. 63 del 13/07/2005, adottata dal responsabile del Servizio 3.1 è stato affidato all'arch. Lucia Di Noto ed all'arch. Massimo Giammarusti, l'incarico di provvedere alla redazione del progetto definitivo-esecutivo e direzione lavori relativi ai lavori di restauro e allestimento dell'ampliamento in parola, assegnando all'arch. Di Noto l'esclusiva competenza per la progettazione definitiva;
- che la relativa convenzione è stata regolarmente sottoscritta in data 28/09/2005;
- che con determinazione n.24 del 02/08/05, adottata dal responsabile del Servizio 1.1 comunale è stato affidato alla dott.ssa Margherita Cancellieri, direttore scientifico del Museo archeologico, l'incarico di provvedere, in collaborazione con i tecnici sopra indicati, alla redazione del relativo progetto museologico;
- che con deliberazione di Giunta comunale n.213 del 18.10.05 è stato approvato il progetto preliminare dell'opera in questione;
- che con deliberazione di Giunta comunale n.257 del 29.11.2005 è stato approvato il progetto definitivo dell'opera in questione;
- che con deliberazione di Giunta comunale n.35 del 16.02.2006 veniva integrata la deliberazione di G.C. n.257/05;
- che con deliberazione di Consiglio comunale n.32 del 13.07.2006 è stata dichiarata la pubblica utilità dell'immobile;
- che con la Deliberazione di Giunta Comunale n.224 del 10/10/2006 l'Amministrazione approvava gli elaborati relativi al progetto esecutivo tutti a firma dei tecnici incaricati, prodotti in data 08/08/2006 prot. n.17496;

VISTA la Determina della Regione Lazio, Dip.to Sociale, Dir.ne Reg.le Beni e Attività Culturali e Sport, Area Musei, Archivi e Biblioteche n.D3571 del 24/10/07 avente ad oggetto: "Secondo Atto Integrativo all'A.P.Q.1 - Comune di Priverno - Ampliamento del museo archeologico nel palazzo Valeriani-Guarini - Costo complessivo €1.600.000 - Contributo €1.250.000 - Imp. Su cap. C12107 E.F.2006"

VISTO il parere favorevole sul progetto esecutivo, del Ministero per i Beni e le Attività Culturali - Direzione Generale per i Beni architettonici e per il Paesaggio del Lazio, prot.n.28724/B del 24/07/2007;

CONSIDERATO che risultano ultimate le procedure d'esproprio relative alla porzione di immobile sita al piano secondo del Palazzo Valeriani-Guarini con l'emissione del Decreto d'Esproprio n.2 del 07/08/2007 con Pubblicazione Albo Pretorio com.le n.195 del 14/08/2007, Decreto eseguito con presa di possesso e stato di consistenza in data 13 settembre 2007;

CONSIDERATO che nell'ambito dell'intervento generale denominato: lavori di ampliamento del museo archeologico nel palazzo "Valeriani-Guarini", come da progetto esecutivo, sono state individuate le seguenti categorie di opere da realizzare:

1 – Restauro dell'opera	€ 425.280,00
Sicurezza	€ 17.720,00
2 – Allestimento Museo	€ 223.789,46
Sicurezza	€ 8.753,74
3 – Restauro pitture	€ 72.115,38
Sicurezza	€ 2.884,62
Importo complessivo opere	€ 750.543,20

VISTA la Determinazione n.179 del 11/10/2007 con questa Amministrazione ha indetto la gara d'appalto mediante procedura aperta per il lotto funzionale n.1: lavori di restauro – e per il lotto funzionale n.2 lavori di allestimento del museo;

CONSIDERATO che le operazioni di gara si sono aperte il giorno 20 novembre 2007 e concluse il giorno 13 dicembre 2007 e che delle stesse è stato redatto apposito verbale che si rimette in allegato alla presente;

VISTA la determinazione n.232 del 18/12/2007 con la quale sono stati affidati:

- i lavori relativi al lotto funzionale n.1 – lavori di restauro del museo, alla ditta: **TARQUINIA MAURIZIO RAFFAELE** Impresa Individuale con sede in via Macchioni n.10 - 04020 – MONTE SAN BIAGIO (LT) – tel 0771.551060 – fax 0771.552135 – C.F.:TRQMZR67B18D662E - P.I.: 01235490594 che ha offerto il ribasso del 22,750%, per un importo netto offerto pari ad €328.528,80 esclusi oneri per la sicurezza, e per un importo contrattuale dei lavori pari ad €346.248,80 compresi oneri della sicurezza di €17.720,00 ed esclusa IVA al 10%;
- i lavori relativi al lotto funzionale n.2 – lavori di allestimento del museo, alla ditta: **OFFICINE MANGANIello S.R.L.** con sede in via Il° Traversa San Giorgio n.14 - 80021 – AFRAGOLA (NA) – tel 081.8420561 – fax 081.8426308 – C.F. e P.I.: 02599511215 che ha offerto il ribasso del 18,4880%, per un importo netto offerto pari ad €182.415,26 esclusi oneri per la sicurezza, e per un importo contrattuale dei lavori pari ad €191.169,00 compresi oneri della sicurezza di €8.753,74 ed esclusa IVA al 20%.

VISTA la determina n. 158 del 14/10/2008 ed il relativo successivo contratto d' appalto con i quali i lavori di restauro degli affreschi esistenti sono stati affidati alla ditta **ERRESSE di Scalesse Roberto**;

VISTO il contratto d'appalto stipulato con ditta Tarquinia Maurizio Raffaele in data 09/05/2008 rep. 4437

VISTA la determina n. 07 del 19/01/2009 con la quale è stata approvata la contabilità del I° stato d'avanzamento dei lavori eseguiti a tutto il 12/12/2008 e liquidato il I° certificato di pagamento dell'importo totale di €77.000,00 di cui € 70.000 per lavori ed € 7.000,00 per iva sui lavori relativi al lotto funzionale n.1 – lavori di restauro del museo, trasmessi dai direttori dei Lavori in data 17/12/2008 prot. 23556;

VISTA la determina n. 70 del 20/05/2009 con la quale è stata approvata la contabilità del II° stato d'avanzamento dei lavori eseguiti a tutto il 14/05/2009 e liquidato il II° certificato di pagamento dell'importo totale di € 38.500,00 di cui € 35.000,00 per lavori ed € 3.500,00 per iva sui lavori del lotto funzionale n.1 – lavori di restauro del museo, trasmessi dai direttori dei Lavori in data 18/05/2009 prot. 8442;

VISTA la determina n. 104 del 15/07/2009 con la quale sono state liquidate all'Impresa Tarquinia le somme degli imprevisti per un totale lordo di € 8.118,55;

VISTA la determina n. 130 del 17/09/2009 con la quale è stata:

- approvata la contabilità relativa al III stato d'avanzamento dei lavori eseguiti a tutto il 12/08/2009 nonché il relativo III° certificato di pagamento dell'importo totale di € 44.880,00 di cui € 40.800,00 per lavori ed € 4.080,00 per iva lavori, trasmessi dalla Direzione dei lavori in data 13/08/2009 prot. 14006;
- approvata la contabilità relativa al I° stato d'avanzamento dei lavori eseguiti a tutto il 29/07/2009 dalla Ditta Erresse inerenti le lavorazioni di restauro affreschi del I° e II° piano nonché il relativo I° certificato di pagamento dell'importo totale di € 41.388,00 di cui € 34.490,00 oltre l'iva pari a € 6.896,00;
- liquidate le fatture trasmesse dal Direttore dei lavori e dal Coordinatore della sicurezza per le competenze tecniche relative al III° sal ed agli Imprevisti, come appresso elencate:
arch. Lucia Di Noto - fattura n.4 del 22/07/2009 importo totale €1.176,26 prot. 12739 del 22/07/2009
- fattura n.5 del 22/07/2009 importo totale €2.461,46 prot. 12740 del 22/07/2009
arch. Fausto P. Peccia - fattura n.12 del 22/07/2009 importo totale €1.575,29 prot.13126 del 29/07/2009
- fattura n.13 del 22/07/2009 importo totale € 752,76 prot. 13127 del 29/07/2009

VISTA la perizia di variante e suppletiva trasmessa dalla Direzione dei Lavori in data 02/11/2009 prot. 19121 redatta per l'utilizzo del ribasso d'asta per l'esecuzione di opere che non erano state previste nel progetto originario e tanto meno erano prevedibili durante la fase di redazione del progetto esecutivo per un importo totale di € 531.369,24;

CONSIDERATO che la maggior parte delle opere previste nella Perizia di Variante sono essenziali per restituire all'edificio la piena efficienza sia statica che funzionale;

CONSIDERATO altresì che la suddetta perizia di variante comporta un aumento di spesa netta di €69.069,40 rispetto al contatto iniziale per un incremento percentuale del 19,948% per quanto riguarda i lavori affidati alla ditta Tarquinia;

VISTA la Deliberazione di Giunta Comunale n.290 del 10/12/2009 avente ad oggetto: "APQ1 - AMPLIAMENTO DEL MUSEO ARCHEOLOGICO NEL PALAZZO "VALERIANI-GUARINI" – LOTTO FUNZIONALE N.1 – RESTAURO MUSEO. APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE E SUPPLETIVA;

VISTA la nota prot. n. 31746 del 04/03/2010 pervenuta agli atti dell'Ente in data 12/03/2010 con ns.prot.n.5084, con cui la Regione Lazio Dir.ne Reg.le Beni e Attività Culturali, Sport, Area Servizi Culturali ha autorizzato l'utilizzo della quota di ribasso d'asta necessaria a coprire la variazione in aumento di €69.069,40 dell'importo netto del contratto con la ditta TARQUINIA;

CONSIDERATO che a fronte di un aumento contrattuale di €69.069,40 per lavori affidati alla ditta TARQUINIA derivano i seguenti maggior importi che si evincono dal quadro economico della perizia di variante approvata con la D.G.C.n.290/2009 sopra citata;

LAVORI IN AUMENTO	€ 69.069,40
IVA AL 10% SU LAVORI	€ 6.906,94
SPESE TECNICHE	€ 10.374,53
IVA AL 20% SU SPESE TECNICHE	€ 2.074,91
MAGGIOR IMPORTO	€88.425,78

VISTA la determinazione del Responsabile del Dipartimento 3 – Tecnico del 18/03/2010, n.11 con cui si approvava il quadro economico della variante approvata con la D.G.C.n.290/2009;

VISTA la determinazione del Responsabile del Dipartimento 3 – Tecnico del 26/03/2010, n.20 con cui si liquidavano le spettanze al Direttore lavori, arch. Lucia Di Noto, per l'attività svolta nell'ambito del SAL n.3;

VISTA la documentazione acquisita al ns.prot.n.12192 del 12/07/2010 relativa allo stato d'avanzamento n.2 dei lavori eseguiti a tutto il 28/06/2010 dalla Ditta Erresse Restauro e Conservazione di Roberto Scalesse inerenti le lavorazioni di restauro affreschi del I° e II° piano e liquidato il relativo certificato di pagamento n.2 dell'importo totale di €29.340,00 di cui netti €24.450,00 oltre l'iva al 20% pari a €4.890,00 che si allega alla presente determinazione;

VISTA la determina n. 56 del 14/07/2010 con la quale è stata approvata la contabilità del IV° stato d'avanzamento dei lavori eseguiti a tutto il 12/07/2010 e liquidato il relativo IV° certificato di pagamento dell'importo totale di €77.700,00 di cui € 70.700,00 per lavori ed € 7.000,00 per IVA al 10% sui lavori relativi al lotto funzionale n.1 – lavori di restauro del museo, trasmessi dai direttori dei Lavori in data 14/07/2010 prot. 12483;

VISTA la determina n. 04 del 08/11/2010 con la quale è stata approvata la contabilità del V° stato d'avanzamento dei lavori eseguiti a tutto il 11/10/2010 e liquidato il relativo V° certificato di pagamento dell'importo totale di €77.300,00 di cui € 70.300,00 per lavori ed € 7.030,00 per IVA al 10% sui lavori relativi al lotto funzionale n.1 – lavori di restauro del museo, trasmessi dai direttori dei Lavori in data 14/10/2010 prot. 14641;

VISTA la documentazione acquisita al ns. prot. n.4122 del 14/03/2011 relativa allo stato d'avanzamento n. 6 dei lavori eseguiti a tutto il 07/03/2011 dalla Ditta Tarquinia Maurizio Raffaele, inerenti le lavorazioni di cui alla perizia di variante n.1 approvata con D.G.C.n.290/2009, costituita dai seguenti elaborati: SAL n.6, Registro di contabilità, Sommario del Registro di contabilità, Libretto delle Misure e certificato di pagamento n.6 dell'importo totale di €77.033,00 di cui netti € 70.030,00 oltre l'iva al 10% pari a €7.003,00 che si allega alla presente determinazione;

VISTA la fattura della ditta **TARQUINIA Maurizio Raffaele**, n.12 del 14/03/2011 acquisita agli atti di questo Comune in pari data, prot. n.4121, dell'importo complessivo di Euro 77.033,00, avendo un'imponibile di Euro 70.030,00, oltre IVA al 10% di €7.003,00;

VISTI il D.Lgs. 163 /2006 - Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE e il D.Lgs. n.165/01 e ss. mm. ii.;

lo statuto comunale;

il regolamento di contabilità, il regolamento per la disciplina dei contratti e forniture;

l'art.3, comma 5 e l'art.27, del D.Lgs. n.77 del 25/02/95 e l'art.183 del T.U.EE.LL.;

la legge 7 agosto 1990, n.241 e ss. mm. ii.;

la legge 15 maggio 1997, n.127 e ss. mm. ii.;

in particolare l'art.107 D. L.gs.267/00;

ATTESE le proprie competenze

DETERMINA:

1. **CHE** le premesse sono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. **DI APPROVARE** la documentazione acquisita al ns. prot. n.4122 del 14/03/2011 relativa allo stato d'avanzamento n.6 dei lavori eseguiti a tutto il 07/03/2011 dalla **ditta Tarquinia Maurizio Raffaele**, inerenti le lavorazioni di cui alla perizia di variante n.1 approvata con D.G.C.n.290/2009 costituita dai seguenti elaborati: SAL n.6, Registro di contabilità, Sommario del Registro di contabilità, Libretto delle Misure e certificato di pagamento n.6;
3. **DI LIQUIDARE** a favore della ditta **Tarquinia Maurizio Raffaele** il relativo certificato di pagamento n.6 dell'importo totale di **€.77.033,00** di cui netti €.70.030,00 oltre l'iva al 10% pari a €.7.003,00, a fronte della fattura n.12 del 14/03/2011 di cui sopra, che si allega alla presente determinazione;
4. **DI DARE ATTO** che la spesa complessiva dell'intervento in oggetto richiamato, pari ad €.1.795.102,34, risulta impegnata con D.G.C.n.224/2006 in premessa richiamata e riportata al T2 - F05 - S02 - I01 - Cap. 266000 - RRPP 05 - bilancio 2011 in corso di formazione.

La presente determinazione, anche ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza amministrativa, sarà pubblicata in elenco all'albo pretorio e vi resterà per 15 giorni consecutivi dal **29 MAR. 2011**;

Comportando impegno di spesa sarà trasmessa al responsabile del servizio finanziario per il visto di regolarità contabile e l'attestazione della copertura finanziaria di cui all'art.151, comma 4, del D.Lgs. 18/8/2000, n.267 e diverrà esecutiva con l'apposizione delle predetta attestazione.

A norma dell'art.8 della legge 241/1990, si rende noto che il responsabile del procedimento è l'arch. Claudia ROMAGNA e che potranno essere richiesti chiarimenti anche a mezzo telefono (0773/912236)

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO 3.1

f.to arch. Claudia ROMAGNA



TARQUINIA MAURIZIO RAFFAELE
IMPRESA EDILE

Via Macchioni, 10 - 04020 Monte San Biagio (LT)
tel. 0771/551060 Fax 0771/552135 e-mail: tmrcer@libero.it
P.IVA 01 235 490 594 C.F. TRQ MZR 67B18 D662E

16-03-2011 308/11
FATTURA

N°
12

DATA : 14 marzo 2011

DATI IDENTIFICATIVI DEL CLIENTE

COMUNE DI PRIVERNO

Piazza Giovanni XXIII - 04014 Privero (LT)

C.F. 80005330594 - C.F. 01308200599

QUANTITA', NATURA E QUALITA' DEI BENI O DEI SERVIZI
DESCRIZIONE IMPORTO % IVA

OGGETTO: AMPLIAMENTO MUSEO ARCHEOLOGICO NEL PALAZZO

"VALERIANI GUARINI"

€ 70.030,00

10%

VI° SAL



ALLEGATI:

DETTAGLIO IVA	ALIQUOTA	IMPONIBILE	IMPOSTA	TOTALE
	10%	€ 70.030,00	€ 7.003,00	€ 77.033,00
	10%	IVA A ESIGIBILITA' DIFFERITA		
		TOTALE DOCUMENTO		€ 77.033,00

PAGAMENTO: BONIFICO BANCARIO SUL CONTO INTESTATO AL CREDITORE PRESSO:

BANCA: BANCA POPOLARE DI FONDI

Agenzia: TERRACINA

C/C N° 40284

ABI: 5296

CAB: 74160

CIN: E

PER ACCETTAZIONE

IBAN: IT57E0529674160CC0210040284

GLI INTERESSI LEGALI E MORATORI DECORRERANNO COME PREVISTO DAGLI ARTT. 143-144 DEL D.P.R. 207/2010.
"REGOLAMENTO DI ESECUZIONE E ATTUAZIONE DEL D.LGS. N. 163/2006"

Comune di Priverno
Provincia di Latina

COMUNE DI PRIVERNO
ARRIVATO
14 MAR. 2011
Prot. N. 6122
Cat. ____ Clas. ____ Fasc. ____

OGGETTO: 1° PERIZIA SUPPLETIVA DI VARIANTE
AMPLIAMENTO MUSEO ARCHEOLOGICO NEL PALAZZO "VALERIANI-GUARINI"

COMMITTENTE: COMUNE DI PRIVERNO
IMPRESA: TARQUINIA MAURIZIO RAFFAELE

CERTIFICATO DI PAGAMENTO N. 6
PER IL PAGAMENTO DELLA RATA N. 6 DI euro 70'030,00

CERTIFICATI PRECEDENTI		
n.	data	importo
1		70'000,00
2		35'000,00
3		40'800,00
4		7'380,50
5		70'700,00
6		70'300,00
7		
8		
9		
10		
11		
12		
13		
14		
15		
16		
17		
18		
19		
20		
21		
22		
23		
24		
25		
26		
27		
28		
29		
30		
TOTALE		294'180,50
anticipazione		0,00

IL SOTTOSCRITTO,

VISTO: il Contratto in data 1/1 repertorio n. registrato a n. data al n. con il quale fu affidata alla predetta impresa l'esecuzione dei suindicati lavori;
RISULTANDO dalla contabilità sino ad oggi che l'ammontare dei lavori eseguiti e delle spese fatte è quello in seguito riportato:

Lavori e somministrazioni	366'048,43
SOMMANO importi soggetti a ritenute euro	366'048,43
IMPORTI NON SOGGETTI A RITENUTE	
SOMMANO importi NON soggetti a ritenute euro	0,00
DETRAZIONI	
Ritenuta per infortuni 0,5%	1'830,24
Ammontare dei certificati precedenti euro	294'180,50
SOMMANO LE DETRAZIONI euro	296'010,74
CREDITO Impresa arrotondato a 10 euro	70'030,00
per I.V.A. al 10%	7'003,00
TOTALE GENERALE euro	77'033,00

CERTIFICA

CHE ai termini dell'articolo ____ del capitolato speciale d'appalto si può pagare all'impresa la rata di euro 70'030,00 oltre IVA, se dovuta, come per legge.
Diconsi: (euro settantamila/trenta/00).

Priverno, 24 MAR. 2011

ASSICURAZIONE OPERAI
L'impresa ha assicurato gli operai con Polizza contrattiva presso l'INAIL di Latina (pol.n. 279641788)
Il Direttore dei Lavori
Arch. Lucia Di Noto

ARCHITETTO
LUCIA DI NOTO
N° 2245
SEZ. "A"



Il Responsabile del Procedimento
Arch. Claudia Romagnolo

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

In relazione al disposto dell'art.184, comma 4, del D.Lgs. 18/8/2000, n.267

EFFETTUA

secondo i principi e le procedure della contabilità pubblica, i controlli e riscontri amministrativi, contabili e fiscali sul precedente atto di liquidazione della spesa.

La liquidazione è stata registrata al cap. 266000 - bilancio 2011 in corso di formazione, RR.PP. 05 .

Priverno, 25/03/2011

In relazione al disposto dell'art.185, comma 3, del D.Lgs. 18/8/2000, n.267, avendo controllato quanto attiene alla sussistenza dell'impegno e della liquidazione, avendo altresì accertato l'effettiva realizzazione dell'entrata corrispondente al finanziamento della spesa,

AUTORIZZA

L'emissione del relativo mandato di pagamento sul capitolo cap. 266000 in data odierna.

Priverno, 25/03/2011

IL RESPONSABILE DEL DIPARTIMENTO 2
f.to rag. Rachele MASTRANTONI

E' COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE
IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO 3.1
arch. Claudia ROMAGNA

Priverno 24 marzo 2011