



COMUNE DI PRIVERNO

Città d'Arte e Medaglia d'argento al merito civile

Provincia di Latina

DETERMINAZIONE DIPARTIMENTO 3 - TECNICO

SERVIZIO 3.1: LAVORI PUBBLICI

n. 39 del 06/04/2011	OGGETTO:	APQ1 - LAVORI DI ALLESTIMENTO DEL MUSEO ARCHEOLOGICO NEL PALAZZO "VALERIANI-GUARINI" – LOTTO FUNZIONALE N.2 – APPROVAZIONE SAL N. 1 E LIQUIDAZIONE CERTIFICATO DI PAGAMENTO N. 1 DITTA: OFFICINE MANGANIELLO S.R.L.-.
-------------------------	----------	---

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO 3.1

VISTI i provvedimenti formali d'incarico di Posizione Organizzativa, Decreti Sindacali n.19 del 22/11/2010 e n.22 del 31/12/2010, con i quali veniva nominato l'arch. Claudia Romagna quale Responsabile del Servizio 3.1;

PREMESSO:

- che con deliberazione consiliare n.25 del 4 maggio 2005 si è preso atto del finanziamento di €1.250.000,00 concesso dalla Regione Lazio con deliberazione della Giunta Regionale n.451 del 1° aprile 2005, finalizzato ampliamento del Museo archeologico nel palazzo Valeriani-Guarini per un importo complessivo di € 1.600.000,00 di cui € 350.000,00 a carico del Comune;
- che la stessa Regione Lazio, con nota n.43206/2D16 del 22 marzo 2005, ha comunicato la concessione di un ulteriore contributo, ai sensi della legge reg.le 10/2005, di € 150.000,00 per l'acquisto del citato palazzo
- che con determinazione n. 63 del 13/07/2005, adottato dal responsabile del Servizio 3.1 è stato affidato all'arch. Lucia Di Noto ed all'arch. Massimo Giammarusti, l'incarico di provvedere alla redazione del progetto definitivo-esecutivo e direzione lavori relativi ai lavori di restauro e allestimento dell'ampliamento in parola, assegnando all'arch. Di Noto l'esclusiva competenza per la progettazione definitiva;
- che la relativa convenzione è stata regolarmente sottoscritta in data 28/09/2005;
- che con determinazione n.24 del 02/08/05, adottata dal responsabile del Servizio 1.1 comunale è stato affidato alla dott.ssa Margherita Cancellieri, direttore scientifico del Museo archeologico, l'incarico di provvedere, in collaborazione con i tecnici sopra indicati, alla redazione del relativo progetto museologico;
- che con deliberazione di Giunta comunale n.213 del 18.10.05 è stato approvato il progetto preliminare dell'opera in questione;
- che con deliberazione di Giunta comunale n.257 del 29.11.2005 è stato approvato il progetto definitivo dell'opera in questione;
- che con deliberazione di Giunta comunale n.35 del 16.02.2006 veniva integrata la deliberazione di G.C. n.257/05;
- che con deliberazione di Consiglio comunale n.32 del 13.07.2006 è stata dichiarata la pubblica utilità dell'immobile;
- che con la Deliberazione di Giunta Comunale n.224 del 10/10/2006 l'Amministrazione approvava gli elaborati relativi al progetto esecutivo tutti a firma dei tecnici incaricati, prodotti in data 08/08/2006 prot. n.17496;

VISTA la Determina della Regione Lazio, Dip.to Sociale, Dir.ne Reg.le Beni e Attività Culturali e Sport, Area Musei, Archivi e Biblioteche n.D3571 del 24/10/07 avente ad oggetto: "Secondo Atto Integrativo all'A.P.Q.1 – Comune di Priverno - Ampliamento del museo archeologico nel palazzo Valeriani-Guarini – Costo complessivo €1.600.000 – Contributo €1.250.000 – Imp. Su cap. C12107 E.F.2006"

VISTO il parere favorevole sul progetto esecutivo, del Ministero per i Beni e le Attività Culturali – Direzione Generale per i Beni architettonici e per il Paesaggio del Lazio, prot.n.28724/B del 24/07/2007;

CONSIDERATO che risultano ultimate le procedure d'esproprio relative alla porzione di immobile sita al piano secondo del Palazzo Valeriani-Guarini con l'emissione del Decreto d'Esproprio n.2 del 07/08/2007 con Pubblicazione Albo Pretorio com.le n.195 del 14/08/2007, Decreto eseguito con presa di possesso e stato di consistenza in data 13 settembre 2007;

CONSIDERATO che nell'ambito dell'intervento generale denominato: lavori di ampliamento del museo archeologico nel palazzo "Valeriani-Guarini", come da progetto esecutivo, sono state individuate le seguenti categorie di opere da realizzare:

1 – Restauro dell'opera	€ 425.280,00
Sicurezza	€ 17.720,00
2 – Allestimento Museo	€ 223.789,46
Sicurezza	€ 8.753,74
3 – Restauro pitture	€ 72.115,38
Sicurezza	€ 2.884,62
Importo complessivo opere	€ 750.543,20

VISTA la Determinazione n.179 del 11/10/2007 con questa Amministrazione ha indetto la gara d'appalto mediante procedura aperta per il lotto funzionale n.1: lavori di restauro – e per il lotto funzionale n.2 lavori di allestimento del museo;

CONSIDERATO che le operazioni di gara si sono aperte il giorno 20 novembre 2007 e concluse il giorno 13 dicembre 2007 e che delle stesse è stato redatto apposito verbale che si rimette in allegato alla presente;

VISTA la determinazione n.232 del 18/12/2007 con la quale sono stati affidati:

- i lavori relativi al lotto funzionale n.1 – lavori di restauro del museo, alla ditta: TARQUINIA MAURIZIO RAFFAELE Impresa Individuale con sede in via Macchioni n.10 - 04020 – MONTE SAN BIAGIO (LT) – tel 0771.551060 – fax 0771.552135 – C.F.:TRQMZR67B18D662E - P.I.: 01235490594 che ha offerto il ribasso del 22,750%, per un importo netto offerto pari ad €328.528,80 esclusi oneri per la sicurezza, e per un importo contrattuale dei lavori pari ad €346.248,80 compresi oneri della sicurezza di €17.720,00 ed esclusa IVA al 10%;
- i lavori relativi al lotto funzionale n.2 – lavori di allestimento del museo, alla ditta: **OFFICINE MANGANIELLO S.R.L.** con sede in via Il° Traversa San Giorgio n.14 - 80021 – AFRAGOLA (NA) – tel 081.8420561 – fax 081.8426308 – C.F. e P.I.: 02599511215 che ha offerto il ribasso del 18,4880%, per un importo netto offerto pari ad €182.415,26 esclusi oneri per la sicurezza, e per un importo contrattuale dei lavori pari ad €191.169,00 compresi oneri della sicurezza di €8.753,74 ed esclusa IVA al 20%.

VISTA la determina n. 158 del 14/10/2008 ed il relativo successivo contratto d' appalto con i quali i lavori di restauro degli affreschi esistenti sono stati affidati alla ditta ERRESSE di Scalesse Roberto;

VISTO il contratto d'appalto stipulato con ditta "OFFICINE MANGANIELLO S.R.L." in data 27 maggio 2008, Repertorio n. 4439/08, Registrato Latina in data 13 giugno 2008 al n. 153, Serie n. ;

VISTO il processo verbale di consegna dei lavori ai sensi dell'art.130 comma 6 del regolamento sui LL.PP. di cui al D.P.R. n.554/99, sottoscritto in data 02 luglio 2008; dalla Direzione Lavori, Arch. Lucia DI NOTO, Fausto PEDETTA PECCIA, Antonio GIAMMARUSTI; per la ditta Officine MANGANIELLO S.R.L. il Sig. Maurizio MANGANIELLO; Il Responsabile del Procedimento arch. Claudia ROMAGNA;

VISTA la documentazione acquisita al ns. prot. n.5154 del 29/03/2011 relativa allo stato d'avanzamento n. 1 dei lavori eseguiti a tutto il 29/03/2011 dalla Ditta OFFICINE MANGANIELLO S.R.L., inerenti le lavorazioni per l'allestimento del museo archeologico, costituita dai seguenti elaborati: Stato di Avanzamento Lavori n.1, Registro di contabilità, Sommario del Registro di contabilità, Libretto delle Misure e certificato di pagamento n.1 dell'importo totale di €107.456,47 di cui netti €. 89.547,06 oltre IVA al 20% pari ad €.17.909,41, che si allega alla presente determinazione;

VISTA la fattura della ditta OFFICINE MANGANIELLO S.R.L., n. 28 del 04/04/2011 acquisita agli atti di questo Comune in pari data, prot. n.4121, dell'importo complessivo di Euro 107.456,47, avendo un'imponibile di Euro 89.547,06, oltre IVA al 20% di €. 17.909,41;

VISTI il D.Lgs.163 /2006 - Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE il D.Lgs. n.165/01 e ss. mm. ii.;
lo statuto comunale;
il regolamento di contabilità, il regolamento per la disciplina dei contratti e forniture;
l'art.3, comma 5 e l'art.27, del D.Lgs. n.77 del 25/02/95 e l'art.183 del T.U.EE.LL.;
la legge 7 agosto 1990, n.241 e ss. mm. ii.;
la legge 15 maggio 1997, n.127 e ss. mm. ii.;
in particolare l'art.107 D. L.gs.267/00;

ATTESE le proprie competenze

DETERMINA:

1. **CHE** le premesse sono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. **DI APPROVARE** la documentazione acquisita al ns. prot. n.4122 del 14/03/2011 relativa allo stato d'avanzamento n.1 dei lavori eseguiti a tutto il 29/03/2011 dalla ditta OFFICINE MANGANIELLO S.R.L., inerenti

le lavorazioni per l'allestimento del museo archeologico, costituita dai seguenti elaborati: Stato di Avanzamento Lavori n.1, Registro di contabilità, Sommario del Registro di contabilità, Libretto delle Misure e certificato di pagamento n.1;

3. **DI LIQUIDARE** a favore della ditta OFFICINE MANGANIELLO S.R.L. con sede in via II° Traversa San Giorgio n.14 - 80021 - AFRAGOLA (NA) - tel 081.8420561 - fax 081.8426308 - C.F. e P.I.: 02599511215 il relativo certificato di pagamento n.1 dell'importo totale di **€.107.456,47** di cui netti €. 89.547,06 oltre IVA al 20% pari ad €. 17.909,41, a fronte della fattura n.28 del 04/04/2011 di cui sopra, che si allega alla presente determinazione;
4. **DI DARE ATTO** che la spesa complessiva dell'intervento in oggetto richiamato, pari ad €.1.795.102,34, risulta impegnata con D.G.C.n.224/2006 in premessa richiamata e riportata al T2 - F05 - S02 - I01 - Cap. 266000 - RRPP 05 - bilancio 2011 approvato in corso di pubblicazione.

La presente determinazione, anche ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza amministrativa, sarà pubblicata in elenco all'albo pretorio e vi resterà per 15 giorni consecutivi dal **_03/05/2011_**;

Comportando impegno di spesa sarà trasmessa al responsabile del servizio finanziario per il visto di regolarità contabile e l'attestazione della copertura finanziaria di cui all'art.151, comma 4, del D.Lgs. 18/8/2000, n.267 e diverrà esecutiva con l'apposizione delle predetta attestazione.

A norma dell'art.8 della legge 241/1990, si rende noto che il responsabile del procedimento è l'arch. Claudia ROMAGNA e che potranno essere richiesti chiarimenti anche a mezzo telefono (0773/912236)

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO 3.1
f.to arch. Claudia ROMAGNA

www.AlboPretorioonline.it

Afragola, il 04/04/11



Spett.le COMUNE DI PRIVERNO
Piazza Giovanni XXIII
04015 Priverno (LT)



officine manganiello s.r.l.

Fattura n° 28/11

P.IVA 01308200599

elementi e viti
per allineamento di trasse e musei

impostoria metallica
lavoratori con mal di testa
sensazioni per facilitare
serenità e porte basculanti
sensazioni e tapparelle in acciaio

coperti di sicurezza
cascchi e porte cerchiate
ventilatori per
impianti di allarme
cascchi

automazione di caselli
rivedere Appalto
esclusiva semestrale

Contratto Rep. n° 4439 del 26/05/2008

Pagamento: Rimessa Diretta a 1/2 Bonifico Bancario
BANCA POPOLARE DI ANCONA AG. AFAGOLA
CODICE IBAN IT56 0653 0839 6800 0000 0005 295

Descrizione	UM	Q.tà	Prez. Unitario	Importo
I.S.A.L. per i lavori di Ampliamento Museo Archeologico nel Palazzo "Valeriani-Guarini" Lotto Funzionale N.1 Allestimento	CORPO	1	€ 89.547,06	€ 89.547,06
FATTURA CON IVA 20% SINGOLA DIFFERITA, art. 5 DEL D.P.R. 633/72.				

stabilimento
via Donzelli 10
Indirizzo privato Soggetti
180115 Casale di Napoli
telefono 081 8420 561
telefono 081 8426 318

indirizzo manganiello s.r.l.
www.officine-manganiello.it

sedile legale
Il Borsari San Giorgio
180021 Afragola (BN)

C.C.I.A.A. numero 100551
codice fiscale 01308210059
partita IVA 01308210059
registro Imprese 100551

certificato ISO 9001



TOTALE IMPONIBILE	€ 89.547,06
IVA 20%	€ 17.909,41
TOTALE FATTURA	€ 107.456,47

Comune di Priverno
Provincia di Latina

COMUNE DI PRIVERNO ARRIVATO		
29 MAR. 2011		
Per. N.	5154	
Col.	Clas.	Fast.

OGGETTO: AMPLIAMENTO MUSEO ARCHEOLOGICO NEL PALAZZO
"VALERIANI-GUARINI" LOTTO FUNZIONALE N. 1 ALLESTIMENTO

COMMITTENTE: COMUNE DI PRIVERNO

IMPRESA: OFFICINE MANGANIELLO S.R.L.

CERTIFICATO DI PAGAMENTO N.1

PER IL PAGAMENTO DELLA RATA N.1 DI EURO 89.547,06

CERTIFICATI PRECEDENTI		
n.	data	importo
1		
2		
3		
4		
5		
6		
7		
8		

IL SOTTOSCRITTO

VISTO: il Contratto in data 13.04.2010 numero n° 46.395/B
con il quale fu affidata a privata impresa l'esecuzione
dei lavori di ampliamento del museo
sino ad oggi che l'impresa ha eseguito
e delle spese fatte e quelle di seguito riportate:

Lavori e somministrazioni	89.997,05
SOMMANO importi soggetti a ritenute euro	89.997,05
IMPORTI NON SOGGETTI A RITENUTE	
SOMMANO importi NON soggetti a ritenute euro	0,00
DETRAZIONI	
Ritenute per infertilità 0,5%	449,99
Ammontare dei certificati precedenti euro	
SOMMANO LE DETRAZIONI euro	
CREDITO Impresa	89.547,06
per I.V.A. al 20%	17.909,41
TOTALE GENERALE euro	107.456,46

TOTALE
Importo pagato
ASSICURAZIONE OPERAI
L'impresa ha assicurato gli operai con polizza continuativa presso INAIL polizza n° 41306315/55
Il Direttore dei Lavori arch. Lucia Di Stasio 21/03/11 11/2011

CERTIFICA

CHE ai termini dell'articolo del capitolato speciale d'appalto si può
pagare all'impresa la rata di euro 89.547,06 oltre IVA, se dovuta,
come per legge.
Dicono: (euro ottantanove mila cinquecento quaranta sette/00)
Priverno 29 marzo 2011

Il Responsabile dell'
Progettazione
arch. **Claudia Feltrina**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

In relazione al disposto dell'art.184, comma 4, del D.Lgs. 18/8/2000, n.267

EFFETTUA

secondo i principi e le procedure della contabilità pubblica, i controlli e riscontri amministrativi, contabili e fiscali sul precedente atto di liquidazione della spesa.

La liquidazione è stata registrata al cap. 266000 - bilancio 2011 approvato in corso pubblicazione, RR.PP. 05 .

Priverno, 11/04/2011

In relazione al disposto dell'art.185, comma 3, del D.Lgs. 18/8/2000, n.267, avendo controllato quanto attiene alla sussistenza dell'impegno e della liquidazione, avendo altresì accertato l'effettiva realizzazione dell'entrata corrispondente al finanziamento della spesa,

AUTORIZZA

L'emissione del relativo mandato di pagamento sul capitolo cap. 266000 in data odierna.

Priverno, 11/04/2011

IL RESPONSABILE DEL DIPARTIMENTO 2
f.to rag. Rachele MASTRANTONI

E' COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE
IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO 3.1
arch. Claudia ROMAGNA

Priverno 06/04/ 2011