

COMUNE DI PRIVERNO

Provincia di Latina

COPIA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 93 del 17.05.2011

OGGETTO:

POR LAZIO 2007/2013 E PAR LAZIO 2007/2013 – PROGRAMMA NODI DI SCAMBIO.
PARCHEGGIO DI INTERSCAMBIO A SERVIZIO DELLA STAZIONE FF.SS. DI PRIVERNO – FOSSANOVA –
IMPORTO INTERVENTO €1.400.000
AVVIO PROCEDURE DI GARA.

L'anno **DUEMILAUNDICI**, il giorno diciassette del mese di maggio, alle ore 15,35 presso la sede comunale si è riunita, regolarmente convocata, la Giunta comunale con la presenza dei signori:

| Nome | | presente | assente |
|-------------------|-------------|----------|---------|
| Macci Umberto | Sindaco | X | |
| Giordani Rinaldo | Vicesindaco | X | |
| Graziani Domenico | Assessore | X | |
| Federico Roberto | Assessore | | X |
| Silvagni Bruno | Assessore | X | |
| Giorgi Claudio | Assessore | X | |
| Libertini Camillo | Assessore | X | |
| Miccinilli Angelo | Assessore | X | |

Partecipa con le funzioni consultive, referenti, di assistenza e verbalizzazione (art. 97, comma 4, lett. a), del D.Lgs. 18/8/2000, n.267) il Segretario comunale dott.ssa Franca SPARAGNA.

Il **Sindaco**, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

LA GIUNTA

PREMESSO che:

- con Determinazione N. 45 del 13/10/1999 il Direttore del Dipartimento Mobilità e Trasporti della Regione Lazio ha confermato il contributo Regionale al Comune di Priverno riconoscendo la spesa ammessa di € 882.263,32 a carico della Regione Lazio per la realizzazione del parcheggio indicato in oggetto;

- il progetto esecutivo dell'opera è stato approvato dal Comune di Priverno con Deliberazione di Giunta n.13 del 01/02/2005 per l'importo complessivo di € 1.248.251,83.

- La Cassa Depositi e Prestiti ha concesso al Comune di Priverno un finanziamento di €1.248.251,83 per la realizzazione dell'opera in parola, di cui soltanto la somma di € 882.263,32 è a carico della Regione Lazio in quanto definita dal rispetto dei parametri contenuti nel D.M. 41/90, mentre la differenza pari ad € 365.988,51 è a carico del Comune di Priverno.

- si è stabilito di procedere alla gara di appalto secondo le disposizioni di cui all'art. 19, comma 2 della legge n. 109/94 e s.m.i. "Costruzione e gestione";

- a seguito di pubblicazione del bando in data 29/02/2006 venivano presentate tre proposte di partecipazione da parte di imprese in possesso dei requisiti di legge;

- alla scadenza della presentazione dell'offerta nessuna ditta presentava proposta, nonostante i lievi correttivi migliorativi previsti.

- è stato tentato un confronto comparativo separato tra le ditte che avevano presentato istanza di partecipazione alla gara al fine di definire le condizioni possibili del contratto e tali comunque da non modificare in modo sostanziale i valori di riferimento espressi nel bando di gara.

- le modificazioni richieste dalle società sono state riscontrate tali da alterare le condizioni di gara di cui al bando pubblico del 28/02/2006.

il Consiglio Comunale con delibera n. 51 del 23/10/2007 revocava la propria delibera n. 69 del 19/12/2005 con la quale era stato approvato lo schema di convenzione ed il piano economico finanziario relativo alla costruzione e gestione del parcheggio interscambio a servizio della stazione ferroviaria di Fossanova.

- con nota in data 30/09/2008 prot. n. 17648, a seguito delle difficoltà emerse per l'appalto e la gestione del precedente progetto, è stato richiesto alla Regione Lazio una rimodulazione del finanziamento concesso in quanto era intendimento dell'Amministrazione Comunale riprogettare l'intervento con la previsione di un numero complessivo di circa 200 posti esclusivamente a raso;

- con nota in data 24/10/2008 prot. n. 187558/D2/ZE/04 il Dipartimento Territorio della Regione Lazio richiedeva al Comune di Priverno di trasmettere la nuova progettazione esecutiva al fine di esaminare il nuovo intervento e procedere alla eventuale rassegnazione del finanziamento in misura congrua alla tipologia proposta ed al numero dei posti auto da realizzarsi secondo le modalità previste nella legge 122/89;

- con determinazione n. 41 del 23/03/2009 il Responsabile del Servizio 3.1 ha affidato i servizi di progettazione dell'intervento di cui sopra all'ing. Vittorio Carlesimo e all'arch. Giampaolo Carlesimo;

- da incontri avuti con funzionari della Regione Lazio, Dipartimento del Territorio, è stata comunicata la difficoltà di conservazione del finanziamento concesso ai sensi della legge n. 122/89;

- con nota in data 13/07/2009 prot. 134476/D2/ZE/00 la Regione Lazio ha comunicato la individuazione all'interno del territorio del comune di Priverno di un'area adatta per la realizzazione di un parcheggio da adibire a nodo di scambio ai sensi del Programma Nodi di Scambio POR Lazio 2007/2013 e PAR Lazio 2007/2013;

- con successiva nota prot. n. 184940/D2/ZE/11, pervenuta al protocollo del Comune in data 29/09/2009 n. 16816, il Dipartimento del Territorio della Regione Lazio comunicava l'iter procedurale da seguire per la realizzazione dell'intervento incluso nell'elenco dei Nodi di Scambio di un parcheggio multipiano per un numero complessivo di 80 posti per l'importo di € 1.400.000,00;

RIBADITA la volontà dell'Amministrazione Comunale di realizzare un parcheggio a raso per un numero di posti notevolmente superiore e che, inoltre, comporti meno problematiche per la sua gestione rispetto ad un parcheggio multipiano;

PRESO ATTO che con deliberazione GC n. 85 del 05/05/2009 si stabiliva di avvalersi di professionalità esterna di alta specializzazione ai sensi dell'art. 110, comma 2 del D.Lgs. n. 267/00 per l'individuazione del Responsabile del Servizio 3.2 Pianificazione Territoriale – Edilizia Privata in sostituzione del titolare della posizione organizzativa del Dipartimento 3, arch. Claudia Romagna, in congedo per maternità;

CONSIDERATO che con decreto sindacale n. 4 dell'11/05/2009 è stato affidato all'ing. Vittorio Carlesimo l'incarico ex art 110 dlgs 267/2000 di Responsabile del Servizio 3.2 Pianificazione Territoriale – Edilizia Privata in sostituzione del titolare della posizione organizzativa del Dipartimento 3, arch. Claudia Romagna, in congedo per maternità;

ATTESO che pertanto lo stesso non ha più collaborato, come professionista esterno, all'elaborazione del progetto per il quale aveva ricevuto l'incarico;

VISTO il Progetto Preliminare riferito al nuovo intervento incluso nell'elenco dei Nodi di Scambio predisposto dall'arch. Giampaolo Carlesimo che prevede la realizzazione di 321 posti auto a raso, 8 posti per motocicli e 3 posti per gli autobus di linea per l'importo complessivo di €1.400.000,00;

VISTA la Deliberazione di Giunta Comunale n.235 del 6 ottobre 2009 avente ad oggetto: APPROVAZIONE PROGETTO PRELIMINARE PARCHEGGIO DI INTERSCAMBIO A SERVIZIO DELLA STAZIONE FFSS DI PRIVERNO – FOSSANOVA, per l'importo complessivo dell'intervento di €1.400.000,00;

VISTA la Determinazione del responsabile del servizio 3.1 del 11 novembre 2009 avente ad oggetto: APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO PARCHEGGIO DI INTERSCAMBIO A SERVIZIO DELLA STAZIONE FFSS DI PRIVERNO – FOSSANOVA, per l'importo complessivo dell'intervento di €1.400.000,00;

CONSIDERATO che con nota del 13 settembre 2010, acquisita in pari data al ns. prot.n.15456, l'arch. Giampaolo Carlesimo trasmetteva la parcella professionale e la relativa fattura n.5 del 13/09/2010 per la redazione del progetto preliminare e definitivo relativo all'intervento in oggetto dell'importo complessivo di €1.400.000,00;

DATO ATTO che l'importo complessivo per i servizi di progettazione, consistenti in progettazione preliminare, definitiva, esecutiva e coordinamento di sicurezza in fase di progettazione, stabilito nella sopra citata Determinazione n.41/2009 è pari ad €19.800,00 esclusa IVA e oneri di legge;

DATO ATTO che l'importo della sopra citata fattura n.5/2010, pari ad €14.834,70 per le svolte parziali attività di progettazione preliminare e definitiva, non risulta congruo con l'importo complessivo a disposizione per l'incarico completo in quanto le predette attività hanno un peso percentuale del 60% su tutti i servizi di progettazione oggetto dell'incarico professionale di cui alla determinazione n.41/2009 e che pertanto, se eseguite al 100% le spettanze richieste avrebbero raggiunto la somma di €19.800,00;

RILEVATO, tra l'altro che, relativamente all'incarico in oggetto:

- non risulta formalizzato l'impegno di spesa per far fronte all'obbligazione sul conto economico della scrivente Amministrazione;
- non risulta approvata e sottoscritta alcuna convenzione di incarico professionale e/o altro atto negoziale in forma scritta, regolante il rapporto tra il professionista e la Pubblica Amministrazione;

DATO ATTO che, alla luce delle su esposte considerazioni, la fattura n.5 del 13/09/2010 non risulta suscettibile di adempimento di alcuna obbligazione da parte del Comune di Priverno nei confronti del tecnico incaricato per i servizi di progettazione in oggetto;

VISTA la determinazione del Responsabile del Dipartimento 3 del 28/09/2010, n.76 avente ad oggetto: "POR LAZIO 2007/2013 E PAR LAZIO 2007/2013 – PROGRAMMA NODI DI SCAMBIO. PARCHEGGIO DI INTERSCAMBIO A SERVIZIO DELLA STAZIONE FF.SS. DI PRIVERNO – FOSSANOVA. INCARICO SERVIZI DI PROGETTAZIONE. ANNULLAMENTO DETERMINAZIONE N.41 DEL 23/03/2009";

VISTA la Determinazione del Responsabile del Dipartimento 3 del 04/10/2010, n.86 avente ad oggetto: POR LAZIO 2007/2013 E PAR LAZIO 2007/2013 – PROGRAMMA NODI DI SCAMBIO. PARCHEGGIO DI INTERSCAMBIO A SERVIZIO DELLA STAZIONE FF.SS. DI PRIVERNO – FOSSANOVA. INCARICO SERVIZI DI PROGETTAZIONE

VISTA la delibera di giunta comunale **N. 247 del 07/12/2010** con la quale approvava il progetto definitivo esecutivo redatto dai professionisti archh. Stefano Ceccarelli e Angelo Mingarelli;

VISTO il bando di gara indetto con determina n° 41 del 06/04/2011, regolarmente pubblicato dalla società S.I.F.C. srl gestore del servizio albo pretorio online ;

CONSIDERATO che il bando di gara relativo alle procedure di cui sopra sono stati pubblicati ai sensi della normativa vigente in materia di Contratti pubblici di lavori, servizi e forniture;

RITENUTO di dover avviare le procedure di gara;

VISTA la legge n. 241 del 7 agosto 1990 e ss.mm.ii.;

VISTO il D.L.vo n.163/06;

VISTO il D.P.R. n°554/99;

VISTO il Regolamento comunale per l'organizzazione degli uffici e dei servizi;

VISTI lo statuto comunale ed il vigente regolamento comunale di contabilità;

VISTO il D. L.gs. n.267 del 18/8/2000;

ATTESA la propria competenza,

DELIBERA

Per quanto in narrativa:

1. **DI AVVIARE** le proceure di gara demandando al Responsabile del procedimento di adottare tutti gli atti necessari per gli adempimenti;
2. **DI DICHIARARE** all'unanimità il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267.

Il presente verbale viene sottoscritto come segue:

IL SINDACO
F.to avv. UMBERTO MACCI

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to dott.ssa FRANCA SPARAGNA

REFERTO DI PUBBLICAZIONE (art.124 D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267)

N. **805** Reg. Pubbl.

Certifico io sottoscritto Segretario comunale su conforme dichiarazione del Messo, che copia del presente verbale è stato pubblicato il giorno **20 MAG. 2011** all'Albo Pretorio ove rimarrà esposto per 15 giorni consecutivi.

IL MESSO NOTIFICATORE

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to dott.ssa Franca SPARAGNA

li, **20 MAG. 2011**

E' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

IL SEGRETARIO COMUNALE
dott.ssa Franca SPARAGNA

li, **20 MAG. 2011**

COMUNICAZIONE AI CAPIGRUPPO CONSILIARI
(artt.125 D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267)

Si da atto che del presente verbale viene data comunicazione oggi li, **20 MAG. 2011** giorno di pubblicazione ai Capigruppo consiliari.

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to dott.ssa Franca SPARAGNA

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA' (art.134 D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267)

- ☐ Si certifica che la sujestesa deliberazione è stata pubblicata nelle forme di legge all'Albo Pretorio del Comune senza riportare nei primi dieci giorni di pubblicazione denunce di vizi di legittimità, per cui la stessa è divenuta esecutiva ai sensi del 3° comma dell'art.134 D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 in data _____.

li,

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to dott.ssa Franca SPARAGNA

- ☐ La sujestesa deliberazione è divenuta esecutiva in data **20 MAG. 2011** ai sensi del 4° comma dell'art.134 D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

li, **20 MAG. 2011**

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to dott.ssa Franca SPARAGNA



COMUNE DI PRIVERNO
(Provincia di Latina)