



COMUNE DI PRIVERNO

Provincia di Latina

copia

DETERMINAZIONE DEL DIPARTIMENTO N° 2

ECONOMICO FINANZIARIO

N. 208 DATA 23/05/2011	OGGETTO: Servizio Patrimonio - affidamento per periodo stagionale, non rinnovabile interventi afferenti il complesso di San Martino e concessione locale bar e corte all'Associazione "L'Europa siamo noi" di Priverno.
------------------------------	---

L'anno duemilaundici, il giorno ventitre, del mese di maggio, nel proprio ufficio.

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE

Visto il decreto sindacale, di nomina della scrivente di Responsabile del Dipartimento medesimo;

Richiamata la deliberazione di Giunta comunale n. 83 del 10 maggio 2011 con la quale è stato dato indirizzo alla scrivente Responsabile di adottare tutti gli atti necessari finalizzati ad una gestione del parco e delle strutture ivi esistenti, circoscrivendo il periodo di affidamenti della gestione ai mesi di giugno/ottobre 2011,

che l'indirizzo della Giunta viene esplicitamente riferito a quanto appresso:

- vigilanza apertura /chiusura e controllo del complesso immobiliare;
- taglio dell'erba;
- pulizia dell'area di eventuali rifiuti rinvenuti;
- servizi di ristoro ai richiedenti;
- servizi assistenza agli eventi organizzati dal Comune di Priverno nel complesso innanzi riportato con particolare riferimento alla ospitalità per gli artisti impiegati nelle feste impiegate;

che la Giunta, nello stesso atto di indirizzo, ha stabilito che al fine di non gravare sul bilancio comunale i suddetti interventi non avessero aggravio di spesa per l'Ente;

Atteso che, la gestione del parco, con servizi da offrire ai cittadini, non può essere assicurata con le risorse strumentali ed umane dell'Ente, per queste ultime la spesa di personale si attesta nella misura del 22% delle spese correnti, contro il 31% del 2001 ed il 28% del 2007 (ultimo decennio – ultimo quinquennio);

che detto complesso immobiliare, sulla base di numerose richieste da parte dei cittadini e visitatori necessita di servizi da prestare ai richiedenti;

che trattandosi di un periodo limitato di gestione, non rinnovabile, senza oneri a carico dell'Ente, è ipotizzabile l'affidamento diretto dei servizi innanzi descritti ad una Associazione che operi nel territorio ottenendo così risultati di efficienza ed efficacia oltre ad una offerta occupazionale di natura stagionale;

Esaminata la richiesta dell'Associazione culturale "L'Europa siamo noi" datata 3 maggio u.s. con la quale detta Associazione chiede l'utilizzo stagionale della struttura del Castello di San Martino al fine di svolgere attività di promozione della città, scambi con altre realtà europee e si dichiara disponibile a sottoscrivere apposita convenzione disciplinate i rapporti con l'Ente;

Atteso che, nella stessa lettera l'Associazione si è dichiarata disponibile ad effettuare per l'Ente il servizio di apertura e chiusura e vigilanza del complesso immobiliare, nonché a svolgere per l'Ente tutte le attività di supporto necessarie per lo svolgimento, all'interno del complesso immobiliare di tutte le manifestazioni dallo stesso Ente organizzate;

Atteso che l'Associazione appositamente contattata si è dichiarata disponibile, altresì, ad assicurare la pulizia di eventuali rifiuti rinvenuti nel parco, (lattine, carta, plastica etc) ed il taglio dell'erba nelle aree a ridosso del castello, ovvero zona retrostante il castello, area parcheggio, aree laterali al castello ovvero strade laterali conducenti al parcheggio ed area "roseto";

Ritenuto, che detti lavori compensino l'affitto del locale già adibito a bar con relativa corte e che la convenzione assicuri comunque un servizio alla collettività senza aggravio di spese per l'Ente;

Vista la legge 7 agosto 1990, n.241;

Visto il D.L.vo 18 agosto 2000 n.267 T.U. delle leggi sull'ordinamento degli EE.LL.

Visto lo statuto comunale ed il vigente regolamento comunale di contabilità;

Visti gli artt.3 e 17 del D.Lgs. 3 febbraio 1993, n.29, e successive modificazioni ed integrazioni;

D E T E R M I N A

- 1) per quanto in narrativa di attuare le direttive di Giunta n. 83 del 10 maggio 2011;
- 2) di assicurare per il periodo 1° giugno/31 ottobre c.a. i seguenti servizi con l'affidamento diretto all'Associazione "L'Europa siamo noi" determinando la spesa degli stessi in € 1.200,00 mensile
Ovvero:
apertura e chiusura e vigilanza del complesso immobiliare.....€ 400,00 mensile
pulizia del parco da carte, plastica, lattine.....€ 250,00 mensile
servizi all'Amministrazione (allestimento sala congressi-
supporto allestimento eventi) supporto pulizia stanze, apertura
e chiusura giornaliera delle finestre del castello.....€ 500,00 mensile
- 3) di concedere per il periodo 1° giugno/31 ottobre c.a. all'associazione " L'Europa siamo noi " con sede in Priverno Via Largo Fra Reginaldo da Priverno, al prezzo di € 1.043.00 mensili il locale già adibito a bar e relativa corte con attrezzature cucina con esclusione di utilizzo dei locali cucina per ristorazione;
- 4) di garantire, all'Associazione il consumo elettrico ed acqua per il locale bar e corte determinati forfettariamente di € 157,00 mensile;
- 4)dare atto che il presente provvedimento non è prorogabile;

- 5) richiedere all'Associazione una cauzione di € 3.000,00;
- 6) richiede all'Associazione polizza assicurativa per danni a cose e/o persone all'interno dell'area oggetto di affidamento "Bar/ Corte utilizzo solo attrezzature cucina con esclusione di utilizzo dei locali cucina per ristorazione";
- 7) imputare la spesa di € 6.535,00 al seguenti capitoli del bilancio corrente:
quanto ad € 785/00 al cap. 26/04 ove è già registrato l'impegno di spesa per la fornitura di ENEL;
quanto ad € 5.550,00 al cap. 146/02 del bilancio corrente;
- 8) di accertare in entrata € 5.215,00 a titolo di affitto immobile;
- 9) dare al presente atto valore sinallagmatico;
- 10) La presente determinazione,viene trasmessa al servizio finanziario per i conseguenti adempimenti ed avrà esecuzione dopo la sua pubblicazione all'albo pretorio online e dopo il suo inserimento nella raccolta di cui all'art.27, comma 9, del D.Lgs 25 febbraio 1995, n.77;

Dalla Residenza Comunale, li 23/05/2011

IL RESPONSABILE DEL DIPARTIMENTO 2°
f.to Rag. Mastrantoni Rachele

la presente determinazione, anche ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza amministrativa, sarà pubblicata in elenco all'albo pretorio e vi resterà per 15 giorni consecutivi dal **_30/05/2011_**;

☐ non comportando spesa, non sarà sottoposta al visto del responsabile del servizio finanziario e sarà esecutiva dal momento della sua sottoscrizione;

☒ comportando impegno di spesa sarà trasmessa al responsabile del servizio finanziario per il visto di regolarità contabile e l'attestazione della copertura finanziaria di cui all'art.151, comma 4, del D.Lgs. 18/8/2000, n.267 e diverrà esecutiva con l'apposizione delle predetta attestazione.

A norma dell'art.8 della legge 241/1990, si rende noto che il responsabile del procedimento è la Rag. Rachele Mastrantoni e che potranno essere richiesti chiarimenti anche a mezzo telefono (0773 912221).

Priverno, **23/05/2011**

Il Responsabile del Dipartimento n.2

f.to rag. Mastrantoni Rachele

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

In relazione al disposto dell'art.151, comma 4, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n.267

APPONE

il visto di regolarità contabile e

ATTESTA

La copertura finanziaria della spesa.

L'impegno contabile è stato registrato sul Capitolo indicato nel dispositivo, del bilancio corrente, in data odierna.

Priverno, li **27/5/2011**

Il Responsabile del Servizio

f.to rag. Mastrantoni Rachele

La copia è conforme all'originale

Priverno li **23/5/2011**

Il Responsabile del Dipartimento

Rag. Mastrantoni Rachele