



**COMUNE DI PRIVERNO**  
**Città d'Arte e Medaglia d'argento al merito civile**  
Provincia di Latina

**DETERMINAZIONE DEL DIPARTIMENTO 3 – TECNICO**  
**SERVIZIO 3.1 LL.PP.**

n. 46 del 26/05/2011	<b>OGGETTO:</b>	<b>POR LAZIO 2007/2013 E PAR LAZIO 2007/2013 – PROGRAMMA NODI DI SCAMBIO. PARCHEGGIO DI INTERSCAMBIO A SERVIZIO DELLA STAZIONE FF.SS. DI PRIVERNO – FOSSANOVA – IMPORTO INTERVENTO €1.400.000. Approvazione verbale procedura di affidamento per l'incarico di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria per corrispettivi si importi inferiori a 100.000,00 Euro. Affidamento "Studio Ass. Arch. Stefano CECCARELLI - Rita LULLI". Approvazione convenzione.</b>
-------------------------	-----------------	---

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO 3.1**

**VISTO** il provvedimento formale di incarico di Posizione Organizzativa, Decreto Sindacale n.03 del 20/05/2011 con cui veniva nominato l'ing. Marco IANNOZZI quale Responsabile del Servizio 3.1 Tecnico;

**VISTO** il Regolamento Comunale dei Contratti approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n.28 del 24/02/2005, così come aggiornato e modificato dalla deliberazione di G.C. n. 244/2009;

**PREMESSO** che:

- con Determinazione N. 45 del 13/10/1999 il Direttore del Dipartimento Mobilità e Trasporti della Regione Lazio ha confermato il contributo Regionale al Comune di Priverno riconoscendo la spesa ammessa di € 882.263,32 a carico della Regione Lazio per la realizzazione del parcheggio indicato in oggetto;
- il progetto esecutivo dell'opera è stato approvato dal Comune di Priverno con Deliberazione di Giunta n.13 del 01/02/2005 per l'importo complessivo di € 1.248.251,83.
- La Cassa Depositi e Prestiti ha concesso al Comune di Priverno un finanziamento di €1.248.251,83 per la realizzazione dell'opera in parola, di cui soltanto la soma di € 882.263,32 è a carico della Regione Lazio in quanto definita dal rispetto dei parametri contenuti nel D.M. 41/90, mentre la differenza pari ad € 365.988,51 è a carico del Comune di Priverno.
- si è stabilito di procedere alla gara di appalto secondo le disposizioni di cui all'art. 19, comma 2 della legge n. 109/94 e s.m.i. "Costruzione e gestione";
- a seguito di pubblicazione del bando in data 29/02/2006 venivano presentate tre proposte di partecipazione da parte di imprese in possesso dei requisiti di legge;
- alla scadenza della presentazione dell'offerta nessuna ditta presentava proposta, nonostante i lievi correttivi migliorativi previsti.
- è stato tentato un confronto comparativo separato tra le ditte che avevano presentato istanza di partecipazione alla gara al fine di definire le condizioni possibili del contratto e tali comunque da non modificare in modo sostanziale i valori di riferimento espressi nel bando di gara.
- le modificazioni richieste dalle società sono state riscontrate tali da alterare le condizioni di gara di cui al bando pubblico del 28/02/2006.

il Consiglio Comunale con delibera n. 51 del 23/10/2007 revocava la propria delibera n. 69 del 19/12/2005 con la quale era stato approvato lo schema di convenzione ed il piano economico finanziario relativo alla costruzione e gestione del parcheggio interscambio a servizio della stazione ferroviaria di Fossanova.

- con nota in data 30/09/2008 prot. n. 17648, a seguito delle difficoltà emerse per l'appalto e la gestione del precedente progetto, è stato richiesto alla Regione Lazio una rimodulazione del finanziamento concesso in quanto era intendimento dell'Amministrazione Comunale riprogettare l'intervento con la previsione di un numero complessivo di circa 200 posti esclusivamente a raso;

- con nota in data 24/10/2008 prot. n. 187558/D2/ZE/04 il Dipartimento Territorio della Regione Lazio richiedeva al Comune di Priverno di trasmettere la nuova progettazione esecutiva al fine di esaminare il nuovo intervento e procedere alla eventuale assegnazione del finanziamento in misura congrua alla tipologia proposta ed al numero dei posti auto da realizzarsi secondo le modalità previste nella legge 122/89;

- con determinazione n. 41 del 23/03/2009 il Responsabile del Servizio 3.1 ha affidato i servizi di progettazione dell'intervento di cui sopra all'ing. Vittorio Carlesimo e all'arch. Giampaolo Carlesimo;

- da incontri avuti con funzionari della Regione Lazio, Dipartimento del Territorio, è stata comunicata la difficoltà di conservazione del finanziamento concesso ai sensi della legge n. 122/89;

- con nota in data 13/07/2009 prot. 134476/D2/ZE/00 la Regione Lazio ha comunicato la individuazione all'interno del territorio del comune di Priverno di un'area adatta per la realizzazione di un parcheggio da adibire a nodo di scambio ai sensi del Programma Nodi di Scambio POR Lazio 2007/2013 e PAR Lazio 2007/2013;

- con successiva nota prot. n. 184940/D2/ZE/11, pervenuta al protocollo del Comune in data 29/09/2009 n. 16816, il Dipartimento del Territorio della Regione Lazio comunicava l'iter procedurale da seguire per la realizzazione dell'intervento incluso nell'elenco dei Nodi di Scambio di un parcheggio multipiano per un numero complessivo di 80 posti per l'importo di € 1.400.000,00;

**RIBADITA** la volontà dell'Amministrazione Comunale di realizzare un parcheggio a raso per un numero di posti notevolmente superiore e che, inoltre, comporti meno problematiche per la sua gestione rispetto ad un parcheggio multipiano;

**PRESO ATTO** che con deliberazione GC n. 85 del 05/05/2009 si stabiliva di avvalersi di professionalità esterna di alta specializzazione ai sensi dell'art. 110, comma 2 del D.Lgs. n. 267/00 per l'individuazione del Responsabile del Servizio 3.2 Pianificazione Territoriale – Edilizia Privata in sostituzione del titolare della posizione organizzativa del Dipartimento 3, arch. Claudia Romagna, in congedo per maternità;

**CONSIDERATO** che con decreto sindacale n. 4 dell'11/05/2009 è stato affidato all'ing. Vittorio Carlesimo l'incarico ex art 110 dlgs 267/2000 di Responsabile del Servizio 3.2 Pianificazione Territoriale – Edilizia Privata in sostituzione del titolare della posizione organizzativa del Dipartimento 3, arch. Claudia Romagna, in congedo per maternità;

**ATTESO** che pertanto lo stesso non ha più collaborato, come professionista esterno, all'elaborazione del progetto per il quale aveva ricevuto l'incarico;

**VISTO** il Progetto Preliminare riferito al nuovo intervento incluso nell'elenco dei Nodi di Scambio predisposto dall'arch. Giampaolo Carlesimo che prevede la realizzazione di 321 posti auto a raso, 8 posti per motocicli e 3 posti per gli autobus di linea per l'importo complessivo di €1.400.000,00;

**VISTA** la Deliberazione di Giunta Comunale n.235 del 6 ottobre 2009 avente ad oggetto: APPROVAZIONE PROGETTO PRELIMINARE PARCHEGGIO DI INTERSCAMBIO A SERVIZIO DELLA STAZIONE FFSS DI PRIVERNO – FOSSANOVA, per l'importo complessivo dell'intervento di €1.400.000,00;

**VISTA** la Determinazione del responsabile del servizio 3.1 del 11 novembre 2009 avente ad oggetto: APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO PARCHEGGIO DI INTERSCAMBIO A SERVIZIO DELLA STAZIONE FFSS DI PRIVERNO – FOSSANOVA, per l'importo complessivo dell'intervento di €1.400.000,00;

**CONSIDERATO** che con nota del 13 settembre 2010, acquisita in pari data al ns. prot.n.15456, l'arch. Giampaolo Carlesimo trasmetteva la parcella professionale e la relativa fattura n.5 del 13/09/2010 per la redazione del progetto preliminare e definitivo relativo all'intervento in oggetto dell'importo complessivo di €1.400.000,00;

**DATO ATTO** che l'importo complessivo per i servizi di progettazione, consistenti in progettazione preliminare, definitiva, esecutiva e coordinamento di sicurezza in fase di progettazione, stabilito nella sopra citata Determinazione n.41/2009 è pari ad €19.800,00 esclusa IVA e oneri di legge;

**DATO ATTO** che l'importo della sopra citata fattura n.5/2010, pari ad €14.834,70 per le svolte parziali attività di progettazione preliminare e definitiva, non risulta congruo con l'importo complessivo a disposizione per l'incarico completo in quanto le predette attività hanno un peso percentuale del 60% su tutti i servizi di progettazione oggetto dell'incarico professionale di cui alla determinazione n.41/2009 e che pertanto, se eseguite al 100% le spettanze richieste avrebbero raggiunto la somma di €19.800,00;

**RILEVATO**, tra l'altro che, relativamente all'incarico in oggetto:

- non risulta formalizzato l'impegno di spesa per far fronte all'obbligazione sul conto economico della scrivente Amministrazione;
- non risulta approvata e sottoscritta alcuna convenzione di incarico professionale e/o altro atto negoziale in forma scritta, regolante il rapporto tra il professionista e la Pubblica Amministrazione;

**DATO ATTO** che, alla luce delle su esposte considerazioni, la fattura n.5 del 13/09/2010 non risulta suscettibile di adempimento di alcuna obbligazione da parte del Comune di Priverno nei confronti del tecnico incaricato per i servizi di progettazione in oggetto;

**VISTA** la determinazione del Responsabile del Dipartimento 3 del 28/09/2010, n.76 avente ad oggetto: "POR LAZIO 2007/2013 E PAR LAZIO 2007/2013 – PROGRAMMA NODI DI SCAMBIO. PARCHEGGIO DI INTERSCAMBIO A SERVIZIO DELLA STAZIONE FF.SS. DI PRIVERNO – FOSSANOVA. INCARICO SERVIZI DI PROGETTAZIONE. ANNULLAMENTO DETERMINAZIONE N.41 DEL 23/03/2009";

**VISTA** la Determinazione del Responsabile del Dipartimento 3 del 04/10/2010, n.86 avente ad oggetto: POR LAZIO 2007/2013 E PAR LAZIO 2007/2013 – PROGRAMMA NODI DI SCAMBIO. PARCHEGGIO DI INTERSCAMBIO A SERVIZIO DELLA STAZIONE FF.SS. DI PRIVERNO – FOSSANOVA. INCARICO SERVIZI DI PROGETTAZIONE con cui si affida:

- l'incarico di progettazione definitiva-esecutiva, dell'intervento in oggetto ai sensi di quanto stabilito al comma 11 dell'art.125 del Decreto Legislativo 12/04/2006 n.163 all'arch. Stefano CECCARELLI, iscritto al relativo Ordine Professionale degli architetti di Roma al n.11871, avente C.F.:CCCSFN54P15H501G e P.IVA: 06368891005 con studio tecnico in largo Gaetano De Sanctis n.20 – 00179 Roma, per un importo complessivo imponibile netto di €12.000,00, esclusa CNPAIA pari ad €240,00, per un importo lordo di €14.688,00 comprensivo di IVA al 20%;
- l'incarico per il servizio di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione dell'intervento in oggetto ai sensi di quanto stabilito al comma 11 dell'art.125 del Decreto Legislativo 12/04/2006 n.163, all'arch. Angelo MINGARELLI, iscritto al relativo Ordine Professionale degli architetti di Latina al n.598, avente C.F.:MNGNGL64E01G698G e P.IVA:01882630591 con studio tecnico in via Mazzini n.71 – 04100 Latina (LT) per un importo complessivo imponibile netto di €8.000,00, esclusa CNPAIA pari ad €160,00, per un importo lordo di €9.792,00 comprensivo di IVA al 20%;

**VISTE** le Convenzioni di incarico professionale con i professionisti sopra richiamati, entrambe sottoscritte in data 25/10/2010;

**VISTI** gli allegati pareri favorevoli sulla proposta di deliberazione di cui al presente provvedimento resi dal responsabile del servizio interessato in ordine alla regolarità tecnica, dal responsabile di ragioneria in ordine alla regolarità contabile ai sensi del D.Lgvo n.267 del 18/8/2000;

**VISTA** la delibera di giunta comunale **N. 247 del 07/12/2010** con la quale approvava il progetto definitivo esecutivo redatto dai professionisti archh. Stefano Ceccarelli e Angelo Mingarelli;

**VISTO** il bando di gara indetto con determina n° 41 del 06/04/2011, regolarmente pubblicato dalla società S.I.F.C. srl gestore del servizio albo pretorio online ;

**CONSIDERATO** che il bando di gara relativo alle procedure di cui sopra è stato pubblicato ai sensi della normativa vigente in materia di Contratti pubblici di lavori, servizi e forniture;

**VISTO** che con con determinazione n.22 del 15/02/2011 è stata indetta la procedura per l'affidamento di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria per il corrispettivo importo di €.100.000,00 ed è stato altresì approvato l'Avviso pubblico;

**CONSIDERATIO** che in data 18/04/2011 il Responsabile del Servizio 3.1 –LL.PP., nonché RUP arch. Claudia ROMAGNA, alla presenza costante e continua di due testimoni, ha proceduto ad esperire la prima fase della selezione relativa all'avviso pubblico;

**VISTO** che nella seduta, dopo aver valutato i requisiti dichiarati dai concorrenti è stato stilato l'elenco dei candidati ritenuti idonei all'affidamento del servizio, e proseguite le operazioni di gara con l'individuazione dei seguenti 5 soggetti mediante sorteggio:

1	15	6121	12,04,2011	ARCHITEPTURA S.R.L.
				STUDIO IDROTECNICO COLOSIMO
2	16	6122	12,04,2011	INGG. ROBERTO E RAFFAELLO
				STUDIO ASS. ARCH. STEFANO
3	18	6129	13,04,2011	CECCARELLI - RITA LULLI
4	21	6133	13,04,2011	ARCH. LUCA ANTONIO SALVADORI
				LP ARCH'S - ARCH. LUCA POLIDORO -
5	23	6135	13,04,2011	ARCH. NATALINI PIERLUCA

**VISTO**, inoltre, con nota del 22/04/2011 prott. nn. 6768, 6770, 6772, 6773, 6775 la responsabile del Servizio 3.1 e RUP

arch. Claudia Romagna, ha invitato le cinque ditte sorteggiate summenzionate, a produrre l'offerta economica da

presentare entro e non oltre le ore 12 del 12/05/2011, con le modalità previste nell'avviso pubblico;

**CONSIDERATO** che le offerte pervenute entro il termine stabilito, rientranti tra quelle individuate nell'elenco suddetto sono 2 (due):

- STUDIO IDROTECNICO COLOSIMO INGG. ROBERTO E RAFFAELLO - prot. n. 7615 del 09/05/2011;
- STUDIO ASS. ARCH. STEFANO CECCARELLI - RITA LULLI – prot. n. 7650 del 10/05/2011.

**VISTO** che l'offerta presentata dallo STUDIO IDROTECNICO COLOSIMO INGG. ROBERTO E RAFFAELLO non può

essere accolta, in quanto contrariamente a quanto previsto, a pena di esclusione, nell'avviso pubblico al punto 12, sulla

busta non risulta indicato alcun riferimento relativo al tipo di offerta per l'affidamento per i servizi attinenti all'architettura

e all'ingegneria ed inoltre non risulta firmata sui lembi di chiusura;

**VISTO** che a seguito di verifica è stata ritenuta idonea soltanto l'offerta prodotta dallo STUDIO ASS. ARCH. STEFANO

CECCARELLI - RITA LULLI, quindi si è proceduto all'apertura della busta contenente l'offerta dello studio summenzionato;

- 1) STUDIO ASS. ARCH. STEFANO CECCARELLI - RITA LULLI che offre il ribasso del 6,00%.sull'importo stabilito di €. 79.889,96, per un corrispettivo totale della prestazione ammontante ad €.75.096,57, escluso IVA e contributi di legge.

**VISTO** lo schema della convenzione per incarico professionale che si rimette in allegato alla presente determinazione;

**VISTO** la legge n. 241 del 7 agosto 1990 e ss.mm.ii.;

**VISTO** il D.L.vo n.163/06;

**VISTO** il D.P.R. n°554/99;  
**VISTO** il Regolamento comunale per l'organizzazione degli uffici e dei servizi;  
**VISTI** lo statuto comunale ed il vigente regolamento comunale di contabilità;  
**VISTO** il D. L.gs. n.267 del 18/8/2000;  
**ATTESA** la propria competenza,

## **DETERMINA**

**1)CHE** le premesse sono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

**2)DI APPROVARE** il verbale per la procedura di affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria che si allega in copia per i corrispettivi importi inferiori a €100.000 ,00 redatto in data 24/05/2011 da cui si evince che lo STUDIO ASS. ARCH. STEFANO CECCARELLI - RITA LULLI ha prodotto l'offerta più vantaggiosa;

**3)DI AFFIDARE** l'incarico del precedente punto 2, concernente: la direzione lavori (comprensiva di eventuali rilievi, consulenze tecniche e scientifiche e quant'altro necessario alle procedure necessarie all'ottenimento dei pareri e N.O. degli Enti competenti al loro rilascio), coordinamento della sicurezza in fase d'esecuzione di cui al D.Lvo n.81 del 09/04/2008, per l'importo complessivo di € 75.096,57, escluso IVA e contributi di legge, allo STUDIO ASS. ARCH. STEFANO CECCARELLI - RITA LULLI sito in Largo Gaetano De Sanctis, n.20, 00179 - Roma;

**DI APPROVARE** lo schema di convenzione per l'incarico professionale che si rimette in allegato alla presente determinazione

**4)DI DARE ATTO** che la somme di cui al precedenti punto n. 3 trova capienza nel quadro economico dell'intervento in oggetto nelle somme a disposizione la cui copertura finanziaria è assicurata dal finanziamento regionale e risulta imputata al Cap.244499, bilancio 2011, RR.PP. 2010, Tit. 02, Fun. 08, Serv. 01, Inter.01.

La presente determinazione, anche ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza amministrativa, sarà pubblicata in elenco all'albo pretorio e vi resterà per 15 giorni consecutivi dal **07/06/2011\_;**

Comportando impegno di spesa sarà trasmessa al responsabile del servizio finanziario per il visto di regolarità contabile e l'attestazione della copertura finanziaria di cui all'art.151, comma 4, del D.Lgs. 18/8/2000, n.267 e diverrà esecutiva con l'apposizione della predetta attestazione.

A norma dell'art.8 della legge 241/1990, si rende noto che il responsabile del procedimento è l'ing. Marco IANNOZZI e che potranno essere richiesti chiarimenti anche a mezzo telefono (0773/912235).

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO 3.1**  
**f.to Ing. Marco IANNOZZI**



# COMUNE DI PRIVERNO

*Città d'Arte e Medaglia d'argento al merito civile*

(Provincia di Latina)

Part.Iva 01308200599 - Cod.Fisc 8005330594 - Fax 0773903581

**PRIVERNO**

<http://www.comune.priverno.latina.it>

**DIPARTIMENTO 3 TECNICO**

**Servizio 3.1 - Lavori Pubblici**

**OGGETTO:** POR LAZIO 2007/2013 E PAR LAZIO 2007/2013 - PROGRAMMA NODI DI SCAMBIO, PARCHEGGIO DI INTERSCAMBIO A SERVIZIO DELLA STAZIONE FF.SS. DI PRIVERNO - FOSSANOVA.

AVVISO PUBBLICO PER L'AFFIDAMENTO DI SERVIZI ATTINENTI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA PER I CORRISPETTIVI DI IMPORTI INFERIORI A 100.000 EURO.

PROCEDURA AFFIDAMENTO - VERBALE del 24/05/2011

L'anno duemilaundici il giorno ventiquattro del mese di maggio alle ore 9,03 presso la Sala consigliare comunale alla presenza dei testimoni:

- arch. Tommaso BRASILIANO Responsabile del Servizio 3.2
- geom. Nicola LOFFARELLI geom. Comunale

svolge le funzioni di segretario l'arch. Tommaso BRASILIANO

## IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO 3.1

Ing. Marco IANNOZZI, nonché RUP (in sostituzione dell'arch. Claudia ROMAGNA),

### PREMESSO:

- che in data 18/04/2011 il Responsabile del Servizio 3.1 - LL.PP., nonché Responsabile Unico del Procedimento arch. Claudia ROMAGNA, alla presenza costante e continua di due testimoni, ha proceduto ad esperire la prima fase della selezione relativa all'Avviso Pubblico in oggetto.
- Nella seduta, dopo aver valutato i requisiti dichiarati dai concorrenti e stilato l'elenco dei candidati ritenuti idonei all'affidamento del servizio in oggetto, il Responsabile ha proseguito le operazioni di gara con l'individuazione, dei seguenti cinque soggetti, tramite sorteggio:

n.	prot.n.	data	mittente
1	15	6121	12.04.2011 ARCHITETTURA S.R.L.
			STUDIO IDROTECNICO COLOSIMO INGG.
2	16	6122	12.04.2011 ROBERTO E RAFFAELLO
			STUDIO ASS. ARCH. STEFANO CECCARELLI -
3	18	6129	13.04.2011 RITA LULLI
4	21	6133	13.04.2011 ARCH. LUCA ANTONIO SALVADORI
			LP ARCH'S - ARCH. LUCA POLIDORO - ARCH.
5	23	6135	13.04.2011 NATALINI PIERLUCA

Con nota del 22/04/2011 prott. nn. 6768, 6770, 6772, 6773, 6775 la responsabile del Servizio 3.1 e RUP arch. Claudia Romagna, ha invitato le cinque ditte sorteggiate summenzionate, a produrre l'offerta economica da presentare entro e non oltre le ore 12 del 12/05/2011, con le modalità previste nell'avviso pubblico.

Le offerte pervenute entro il termine stabilito, rientranti tra quelle individuate nell'elenco suddetto sono 2 (due):

- STUDIO IDROTECNICO COLOSIMO INGG. ROBERTO E RAFFAELLO - prot. n. 7615 del 09/05/2011;
- STUDIO ASS. ARCH. STEFANO CECCARELLI - RITA LULLI - prot. n. 7650 del 10/05/2011.



# COMUNE DI PRIVERNO

*Città d'Arte e Medaglia d'argento al merito civile*

(Provincia di Latina)

Part.Iva 01308200599 - Cod.Fisc 8005330594 - Fax 0773903581

**PRIVVERNO**  
ONLINE

<http://www.comune.priverno.latina.it>

**DIPARTIMENTO 3 TECNICO**

**Servizio 3.1 - Lavori Pubblici**

L'offerta presentata dallo STUDIO IDROTECNICO COLOSIMO INGG. ROBERTO E RAFFAELLO non può essere accolta, in quanto contrariamente a quanto previsto, a pena di esclusione, nell'avviso pubblico al punto 12 sulla busta non risulta indicato alcun riferimento relativo al tipo di offerta per l'affidamento per i servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria ed inoltre non risulta firmata sui lembi di chiusura.

A seguito di verifica si ritiene idonea soltanto l'offerta prodotta dallo STUDIO ASS. ARCH. STEFANO CECCARELLI - RITA LULLI.

Si procede, quindi, all'apertura della busta contenente l'offerta dello studio summenzionato.

- 1) STUDIO ASS. ARCH. STEFANO CECCARELLI - RITA LULLI che offre il ribasso del 6,00% sull'importo stabilito di €, 79.889,96, per un corrispettivo totale della prestazione ammontante ad € 75.096,57, escluso IVA e contributi di legge.

Alle ore 9,31 si chiude il presente verbale.

Letto, firmato e sottoscritto

Ing. Marco IANNOZZI

Arch. Tommaso Brasiliario

Geom. Nicola LOFFARELLI

## CONVENZIONE DI INCARICO PROFESSIONALE

### SCHEMA

Affidamento incarico per i servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria concernente: la Direzione dei lavori (comprensiva di eventuali rilievi, consulenze tecniche e scientifiche e quant'altro necessario alle procedure necessarie per l'ottenimento dei pareri e N.O. degli Enti competenti al loro rilascio), coordinamento della sicurezza in fase d'esecuzione di cui al D.Lvo n.81 del 09/04/2008, per corrispettivi importi inferiori a 100.000,00 Euro, dei lavori per l'intervento, denominato: **Realizzazione di un parcheggio di interscambio a servizio della Stazione FF.SS. di PRIVERNO – FOSSANOVA. Importo complessivo dei lavori €1.400.000,00.**

L'anno duemila\_\_\_\_\_ il giorno \_\_\_\_\_ del mese di \_\_\_\_\_

#### TRA

- L'ing./arch. \_\_\_\_\_, Responsabile del Servizio 3.1 – Area Tecnica del Comune di Priverno, nat\_ a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_ e residente a \_\_\_\_\_, la quale dichiara di intervenire nell'interesse del presente atto in nome e per conto dell'Ente C.F.80005330594;
- il libero professionista ing./arch.. \_\_\_\_\_ per conto dello "studio associato" \_\_\_\_\_ nat\_ a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_ residente In via \_\_\_\_\_, con studio tecnico in via \_\_\_\_\_, iscritt\_ al relativo Ordine Professionale degli architetti della provincia di \_\_\_\_\_, al n. \_\_\_\_\_ avente C.F. \_\_\_\_\_ e P.IVA \_\_\_\_\_;

#### PREMESSO:

CHE il Responsabile del Servizio 3.1 del Comune di Priverno con Determinazione n. \_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ ha affidato allo studio professionale associato suddetto l'incarico per i servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria concernente: la Direzione dei lavori (comprensiva di eventuali rilievi, consulenze tecniche e scientifiche e quant'altro necessario alle procedure necessarie per l'ottenimento dei pareri e N.O. degli Enti competenti al loro rilascio), coordinamento della sicurezza in fase d'esecuzione di cui al D.Lvo n.81 del 09/04/2008, per corrispettivi importi inferiori a 100.000,00 Euro;

- CHE l'Amministrazione di questa Comune intende dare piena attuazione al suddetto provvedimento, attraverso la stipulazione della presente convenzione per stabilire patti e condizioni relativamente alle prestazioni ed ai compensi.

#### **TUTTO CIO' PREMESSO, SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE:**

#### **ART. 1 – OGGETTO DELL'INCARICO**

1 – Il Comune di Priverno conferisce allo studio professionale associato innanzi detto l'incarico per:

1) Direzione lavori, ((comprensiva di eventuali rilievi, consulenze tecniche e scientifiche e quant'altro necessario alle procedure necessarie per l'ottenimento dei pareri e N.O. degli Enti competenti preposti al loro rilascio);



2) coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione di cui al D.Lvo n.81 del 09/04/2008;  
dell'intervento denominato: **Realizzazione di un parcheggio di interscambio a servizio della Stazione FF.SS. di PRIVERNO – FOSSANOVA. Importo complessivo dei lavori €1.400.000,00.**

2 – L'incarico della Direzione lavori sopramenzionato, si conclude con i collaudi previsti per legge e con l'acquisizione di tutti i pareri tecnici necessari per la definizione dell' aspetto tecnico - esecutivo del progetto approvato dall'Ente.

3 – Il piano di sicurezza nella fase esecutiva deve rispettare scrupolosamente quanto viene definito nel il piano di sicurezza nella sua fase progettuale.

#### **ART.2 – IMPEGNI DEL PROFESSIONISTA**

1 – Il professionista si impegna a tenere gli opportuni contatti con il Responsabile del Procedimento per sottoporre, all'esame dello stesso, le soluzioni proposte nelle varie fasi dell'incarico.

#### **ART.3 – PRESTAZIONI PROFESSIONALI**

1 – L'Ente committente elencherà al professionista eventuali esigenze che dovranno trovare soluzioni nella fase esecutiva del progetto; l'incarico deve essere espletato in stretto e costante rapporto con l'Ufficio Tecnico dell'Amministrazione ed in particolare con il Responsabile del Procedimento che fornirà le necessarie indicazioni.

#### **ART.4 – COMPENSI PROFESSIONALI**

1 – Le prestazioni professionali saranno compensate secondo quanto stabilito nell'avviso pubblico per l'affidamento di Servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria concernenti la Direzione Lavori (comprensiva di eventuali rilievi, consulenze tecniche e scientifiche e quant'altro necessario alle procedure necessarie per l'ottenimento dei pareri e N.O. degli Enti competenti al loro rilascio), coordinamento della sicurezza in fase d'esecuzione di cui al D.Lvo n.81 del 09/04/2008, per corrispettivi importi inferiori a 100.000,00;

2 – Agli effetti della determinazione dei compensi, si precisa che rimane a carico dell'Ente il pagamento del c/CNPAIA (4%) e dell'I.V.A. (20%);

In base a quanto sopra stabilito il compenso spettante all' arch. \_\_\_\_\_ per conto \_\_\_\_\_ ammontano a **€75.096,57**;

3 – Il compenso stabilito al precedente punto 2 è onnicomprensivo delle spese e delle spettanze relative alle eventuali ulteriori attività di rilievo, indagini ed , accertamenti, nella fase esecutiva;

#### **ART.5 – PAGAMENTO DEI COMPENSI**

1 – Il compenso relativo all'incarico di che trattasi, per quanto attiene alla fase della Direzione lavori e ordinamento della sicurezza in fase d'esecuzione, sarà liquidato a seguito di approvazione Stati Avanzamento Lavori da parte dell'Amministrazione Comunale.

2 – Qualora per la realizzazione dell'opera si attingerà da mutui e/o finanziamenti dei quali è stata già acquisita promessa, al professionista sarà corrisposto il compenso solo dopo il perfezionamento ed erogazione del finanziamento stesso;

#### **ART.6 – SUBAPPALTO**

1 – Il professionista incaricato non può affidare a terzi, persone o società, l'esecuzione dell'incarico ricevuto, salvo per ciò che concerne le indagini geologiche e sismiche, i sondaggi ed i carotaggi, fermo restando che, in tal caso, al professionista farà capo ogni onere derivante.

#### **ART.7 – DIVERGENZE**

1 – Eventuali divergenze che dovessero sorgere fra l'Ente ed il professionista circa l'interpretazione ed applicazione della presente convenzione, qualora non sia possibile comporre in via amministrativa, saranno deferite al giudizio della magistratura ordinaria – Tribunale di Latina.

#### **ART.8 - (Obblighi del professionista relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari).**

Il professionista è tenuto ad assolvere a tutti gli obblighi previsti dall'art. 3 della legge n. 136/2010, e successive modifiche, al fine di assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari relativi all'incarico. A tal fine dichiara ai sensi della Legge n.136/2010 art. 3 comma 7 e successivo decreto legge 187/2010 art.6 e art.7 contenente disposizioni in materia di tracciabilità dei flussi finanziari, i dati identificativi del conto corrente dedicato a far data dal \_\_\_\_\_ sono la \_\_\_\_\_ con i seguenti dati identificativi del conto corrente: n. \_\_\_\_\_ - Codice IBAN: \_\_\_\_\_ – Intestatario del conto il \_\_\_\_\_ C.F. Partita I.V.A (n. \_\_\_\_\_);

Che per conto per conto del professionista incaricato saranno delegati ad operare sul conto corrente dedicato:

a) L' \_\_\_\_\_ nato a \_\_\_\_\_ (LT) il \_\_\_\_\_ residente a \_\_\_\_\_ (LT) in via \_\_\_\_\_ n. – C.F. \_\_\_\_\_;

In caso di modifiche, il contraente si obbliga a comunicare al Comune di PRIVERNO gli estremi identificativi dei nuovi conti correnti dedicati entro sette giorni dalla loro accensione, nonché, nello stesso termine, le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di essi.

#### **ART.13 - (Clausola risolutiva espressa in caso di mancato assolvimento degli obblighi in materia di tracciabilità dei flussi finanziari).**

1. Qualora il professionista non assolve agli obblighi previsti dall'art. 3, comma 8 della L.136/2010 e successive modifiche per la tracciabilità dei flussi finanziari relativi all'incarico, ed in particolare qualora le transazioni siano eseguite senza avvalersi di banche o della Società Poste Italiane Spa ovvero con altri strumenti di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni, la presente convenzione si risolve di diritto.

2. Nelle ipotesi sopraindicate la presente convenzione sarà risolta di diritto con effetto immediato a seguito della

dichiarazione del Comune, in forma di lettera raccomandata, di volersi avvalere della clausola risolutiva. Qualora il Comune intenda avvalersi di tale clausola, lo stesso si rivarrà sul professionista a titolo di risarcimento dei danni subiti per tale causa.

**ART.14 - (Riserva di verifiche relative agli obblighi in materia di tracciabilità dei flussi finanziari).**

L'Amministrazione verifica, in occasione di ogni pagamento al professionista e con interventi di controllo ulteriori, l'assolvimento, da parte dello stesso, degli obblighi relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari.

**ART.15 – EFFETTI DELLA CONVENZIONE**

1 – Saranno a carico del professionista le spese di bollo, di registrazione e quant'altro, relative al presente atto se necessarie.

2 - Per quanto non esplicitamente previsto nella presente convenzione, si fa riferimento alle norme vigenti in materia.

Letto, confermato e sottoscritto  
IL Professionista

\_\_\_\_\_

Il Responsabile del Servizio  
Area Tecnica e Tecnico-Urbanistica  
Ing./arch. \_\_\_\_\_

## IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

In relazione al disposto dell'art.151, comma 4, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n.267

**APPONE**

il visto di regolarità contabile e

**ATTESTA**

La copertura finanziaria della spesa.

L'impegno contabile è stato registrato sul competente intervento del bilancio 2011 riportato in conto RR.PP. bilancio 2010,  
in data odierna.

Priverno, 30/05/2011

**IL RESPONSABILE DEL DIPARTIMENTO 2**  
**f.to rag. Rachele MASTRANTONI**

**E' COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE**  
**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO 3.1**

**Ing. Marco IANNOZZI**

**26/05/2011**