



COMUNE DI PRIVERNO  
*Città d'Arte e Medaglia d'argento al merito civile*  
 Provincia di Latina

## DETERMINAZIONE DIPARTIMENTO 3 - TECNICO

### SERVIZIO 3.1: LAVORI PUBBLICI

|                        |          |  |
|------------------------|----------|--|
| n.59<br>del 05/08/2011 | OGGETTO: | APQ1 - LAVORI DI AMPLIAMENTO DEL MUSEO ARCHEOLOGICO NEL PALAZZO "VALERIANI-GUARINI" - LOTTO FUNZIONALE N.1 - RESTAURO MUSEO. APPROVAZIONE SAL N. 4 E LIQUIDAZIONE CERTIFICATO DI PAGAMENTO N.4 - DITTA ERRESSE Restauro e Conservazione di Roberto SCALESE. CIG 00871649FF |
|------------------------|----------|--|

### IL RESPONSABILE SERVIZIO 3.1

**VISTO** il provvedimento formale di incarico di Posizione Organizzativa, Decreto Sindacale n. 3 del 20/05/2011 con cui veniva nominato l'ing. Marco IANNOZZI quale Responsabile del Servizio 3.1;

#### PREMESSO:

- che con deliberazione consiliare n.25 del 4 maggio 2005 si è preso atto del finanziamento di €1.250.000,00 concesso dalla Regione Lazio con deliberazione della Giunta Regionale n.451 del 1° aprile 2005, finalizzato ampliamento del Museo archeologico nel palazzo Valeriani-Guarini per un importo complessivo di € 1.600.000,00 di cui € 350.000,00 a carico del Comune;
- che la stessa Regione Lazio, con nota n.43206/2D16 del 22 marzo 2005, ha comunicato la concessione di un ulteriore contributo, ai sensi della legge reg.le 10/2005, di € 150.000,00 per l'acquisto del citato palazzo;
- che con determinazione n. 63 del 13/07/2005, adottata dal responsabile del Servizio 3.1 è stato affidato all'arch. Lucia Di Noto ed all'arch. Massimo Giammarusti, l'incarico di provvedere alla redazione del progetto definitivo-esecutivo e direzione lavori relativi ai lavori di restauro e allestimento dell'ampliamento in parola, assegnando all'arch. Di Noto l'esclusiva competenza per la progettazione definitiva;
- che la relativa convenzione è stata regolarmente sottoscritta in data 28/09/2005;
- che con determinazione n.24 del 02/08/05, adottata dal responsabile del Servizio 1.1 comunale è stato affidato alla dott.ssa Margherita Cancellieri, direttore scientifico del Museo archeologico, l'incarico di provvedere, in collaborazione con i tecnici sopra indicati, alla redazione del relativo progetto museologico;
- che con deliberazione di Giunta comunale n.213 del 18.10.05 è stato approvato il progetto preliminare dell'opera in questione;
- che con deliberazione di Giunta comunale n.257 del 29.11.2005 è stato approvato il progetto definitivo dell'opera in questione;
- che con deliberazione di Giunta comunale n.35 del 16.02.2006 veniva integrata la deliberazione di G.C. n.257/05;
- che con deliberazione di Consiglio comunale n.32 del 13.07.2006 è stata dichiarata la pubblica utilità dell'immobile;
- che con la Deliberazione di Giunta Comunale n.224 del 10/10/2006 l'Amministrazione approvava gli elaborati relativi al progetto esecutivo tutti a firma dei tecnici incaricati, prodotti in data 08/08/2006 prot. n.17496;

**VISTA** la Determina della Regione Lazio, Dip.to Sociale, Dir.ne Reg.le Beni e Attività Culturali e Sport, Area Musei, Archivi e Biblioteche n.D3571 del 24/10/07 avente ad oggetto: "Secondo Atto Integrativo all'A.P.Q.1 - Comune di Priverno - Ampliamento del museo archeologico nel palazzo Valeriani-Guarini - Costo complessivo €1.600.000 - Contributo €1.250.000 - Imp. Su cap. C12107 E.F.2006"

**VISTO** il parere favorevole sul progetto esecutivo, del Ministero per i Beni e le Attività Culturali - Direzione Generale per i Beni architettonici e per il Paesaggio del Lazio, prot.n.28724/B del 24/07/2007;

**CONSIDERATO** che risultano ultimate le procedure d'esproprio relative alla porzione di immobile sita al piano secondo del Palazzo Valeriani-Guarini con l'emissione del Decreto d'Esproprio n.2 del 07/08/2007 con Pubblicazione Albo

Pretorio com.le n.195 del 14/08/2007, Decreto eseguito con presa di possesso e stato di consistenza in data 13 settembre 2007;

**CONSIDERATO** che nell'ambito dell'intervento generale denominato: lavori di ampliamento del museo archeologico nel palazzo "Valeriani-Guarini", come da progetto esecutivo, sono state individuate le seguenti categorie di opere da realizzare:

|                           |              |
|---------------------------|--------------|
| 1 – Restauro dell'opera   | € 425.280,00 |
| Sicurezza                 | € 17.720,00  |
| 2 – Allestimento Museo    | € 223.789,46 |
| Sicurezza                 | € 8.753,74   |
| 3 – Restauro pitture      | € 72.115,38  |
| Sicurezza                 | € 2.884,62   |
| Importo complessivo opere | € 750.543,20 |

**VISTA** la Determinazione n.179 del 11/10/2007 con questa Amministrazione ha indetto la gara d'appalto mediante procedura aperta per il lotto funzionale n.1: lavori di restauro – e per il lotto funzionale n.2 lavori di allestimento del museo;

**CONSIDERATO** che le operazioni di gara si sono aperte il giorno 20 novembre 2007 e concluse il giorno 13 dicembre 2007 e che delle stesse è stato redatto apposito verbale;

**VISTA** la determinazione n.232 del 18/12/2007 con la quale sono stati affidati:

- i lavori relativi al lotto funzionale n.1 – lavori di restauro del museo, alla ditta: **TARQUINIA MAURIZIO RAFFAELE** Impresa Individuale con sede in via Macchioni n.10 - 04020 – MONTE SAN BIAGIO (LT) – tel 0771.551060 – fax 0771.552135 – C.F.:TRQMZR67B18D662E - P.I.: 01235490594 che ha offerto il ribasso del 22,750%, per un importo netto offerto pari ad €328.528,80 esclusi oneri per la sicurezza, e per un importo contrattuale dei lavori pari ad €346.248,80 compresi oneri della sicurezza di €17.720,00 ed esclusa IVA al 10%;
- i lavori relativi al lotto funzionale n.2 – lavori di allestimento del museo, alla ditta: **OFFICINE MANGANIELLO S.R.L.** con sede in via Il° Traversa San Giorgio n.14 - 80021 – AFRAGOLA (NA) – tel 081.8420561 – fax 081.8426308 – C.F. e P.I.: 02599511215 che ha offerto il ribasso del 18,4880%, per un importo netto offerto pari ad €182.415,26 esclusi oneri per la sicurezza, e per un importo contrattuale dei lavori pari ad €191.169,00 compresi oneri della sicurezza di €8.753,74 ed esclusa IVA al 20%;

**VISTA** la determina n. 158 del 14/10/2008, con la quale sono stati affidati i lavori di restauro degli affreschi esistenti alla ditta **ERRESSE Restauro e Conservazione di Roberto SCALESSE**, con sede in Priverno, via S. Tommaso D'Aquino snc - telefax 0773902883 C.F. SCLPRT73R30G698N - P.IVA 01708350598, che ha offerto il ribasso del 1% , per un importo netto pari ad € 71.394,23 e per un importo contrattuale di €. 74.278,85 di cui (€. 71.394,23 + €.2.884,62 oneri della sicurezza non soggetti al ribasso);

**VISTO** il contratto di affidamento dei lavori dell'importo di €.74.278,85, stipulato in data 24/ 09/ 2009, numero di repertorio 4504/2009;

**VISTO** che con determinazione n.130 del 17/09/2009 è stata approvata la contabilità del 1° Stato d'avanzamento dei lavori alla ditta **ERRESSE Restauro e Conservazione di Roberto SCALESSE**, con sede in Priverno via San Tommaso d'Aquino snc, inerenti le lavorazioni di restauro degli affreschi del I° e II° piano e liquidato il 1° Certificato di pagamento dell'importo complessivo di €.41.388,00, a fronte della fattura n.18 del 12/08/2009;

**VISTO** che con determinazione n.56 del 14/07/2010 è stata approvata la contabilità del 2° Stato d'avanzamento dei lavori alla ditta **ERRESSE Restauro e Conservazione di Roberto SCALESSE**, con sede in Priverno via San Tommaso d'Aquino snc, inerenti le lavorazioni di restauro degli affreschi del I° e II° piano e liquidato il 2° Certificato di pagamento dell'importo complessivo di €.29.340,00, a fronte della fattura n.15 del 12/07/2010;

**VISTO** che con determinazione n.05 del 24/01/2011 è stata approvata la contabilità del 3° Stato d'avanzamento dei lavori alla ditta **ERRESSE Restauro e Conservazione di Roberto SCALESSE**, con sede in Priverno via G. Ferraioli,43 inerenti le lavorazioni di restauro degli affreschi del I° e II° piano e liquidato il certificato di pagamento n.3, dell'importo complessivo di €.12.399,55 a fronte della fattura n.02 del 19/01/2011;

**VISTA** la documentazione acquisita al ns. prot. n.12238 del 18/07/2011 relativa allo stato d'avanzamento n. 4 dei lavori eseguiti a tutto il 18/05/2011 dalla Ditta ERRESSE Restauro e Conservazione di Roberto SCALESSE, inerenti le lavorazioni di restauro degli affreschi del I° e II° piano e del controsoffitto ligneo del Museo archeologico, dell'importo totale di €. 5.561,04 di cui netti €. 4.634,20 oltre IVA al 20% pari ad €. 926,84, come si evince dal Certificato di pagamento che si allega alla presente determinazione;

**VISTA** la fattura della ditta ERRESSE Restauro e Conservazione di Roberto SCALESSE, n. 08 del 18/07/2011 acquisita agli atti di questo Comune il 28/07/2011, prot. n.13181, dell'importo complessivo di Euro 5.561,04, avendo un'imponibile di Euro 4.634,20, oltre IVA al 20% di €. 926,84;

**VISTI** il D.Lgs.163 /2006 - Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE il D.Lgs. n.165/01 e ss. mm. ii.;  
lo statuto comunale;  
il regolamento di contabilità, il regolamento per la disciplina dei contratti e forniture;  
l'art.3, comma 5 e l'art.27, del D.Lgs. n.77 del 25/02/95 e l'art.183 del T.U.EE.LL.;  
la legge 7 agosto 1990, n.241 e ss. mm. ii.;  
la legge 15 maggio 1997, n.127 e ss. mm. ii.;  
in particolare l'art.107 D. L.gs.267/00;

**ATTESE** le proprie competenze

#### **DETERMINA:**

1. **CHE** le premesse sono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. **DI APPROVARE** la documentazione acquisita al ns. prot. n.12238 del 18/07/2011 relativa allo stato di avanzamento n.4 dei lavori eseguiti a tutto il 18/05/2011 dalla **ditta Erresse Restauro e Conservazione di Roberto Scalesse** inerenti le lavorazioni di restauro affreschi del I°, II° piano e controsoffitto ligneo del Museo Archeologico;
3. **DI LIQUIDARE** a favore della **ditta Erresse Restauro e Conservazione di Roberto Scalesse** il relativo certificato di pagamento n.4 dell'importo totale di **€ 5.561,04** di cui netti € 4.634,20 oltre IVA al 20% pari a €.926,84 a fronte della fattura n. 8 datata 18/07/2011, che si allega alla presente determinazione;
4. **DI DARE ATTO** che la spesa complessiva dell'intervento in oggetto richiamato, pari ad €.1.795.102,34, risulta impegnata con D.G.C.n.224/2006 in premessa richiamata e riportata al T2 - F05 - S02 - I01 - Cap. 266000 - RR.PP. 05 - bilancio 2011 ;

La presente determinazione, anche ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza amministrativa, sarà pubblicata in elenco all'albo pretorio e vi resterà per 15 giorni consecutivi dal **16/08/2011** ;

Comportando impegno di spesa sarà trasmessa al responsabile del servizio finanziario per il visto di regolarità contabile e l'attestazione della copertura finanziaria di cui all'art.151, comma 4, del D.Lgs. 18/8/2000, n.267 e diverrà esecutiva con l'apposizione della predetta attestazione.

A norma dell'art.8 della legge 241/1990, si rende noto che il responsabile del procedimento è l'ing. Marco IANNOZZI e che potranno essere richiesti chiarimenti anche a mezzo telefono (0773/912236)

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO 3.1**  
**f.to ing. Marco IANNOZZI**

**Comune di Priverno**  
**Provincia di Latina**

|                           |       |       |
|---------------------------|-------|-------|
| <b>COMUNE DI PRIVERNO</b> |       |       |
| <b>ARRIVATO</b>           |       |       |
| 18 LUG. 2011              |       |       |
| Prot. N.                  | 12238 |       |
| Col.                      | Clas. | Fasc. |

**OGGETTO:** AMPLIAMENTO MUSEO ARCHEOLOGICO NEL PALAZZO  
"VALERIANI-GUARINI" – RESTAURO DEGLI AFFRESCHI SITUATI  
AL PIANO PRIMO E CONTROSOFFITTO LIGNEO DIPINTO  
AL PIANO SECONDO

**COMMITTENTE:** COMUNE DI PRIVERNO

**IMPRESA:** ERRESSE Restauro e Conservazione di Roberto Scalessè  
sede legale: via S.Tommaso d'Aquino snc, 04015 Priverno (LT)

**PEFIL PAGAMENTO DELLA RATA N.4 di euro 4.634,20**

| CERTIFICATI PRECEDENTI |            |           |
|------------------------|------------|-----------|
| n.                     | data       | importo   |
| 1                      | 11-ago-09  | 34.490,00 |
| 2                      | 28-giu- 10 | 24.450,00 |
| 3                      | 18-gen-11  | 10.332,96 |
| 4                      |            |           |
| 6                      |            |           |
| 7                      |            |           |

**IL SOTTOSCRITTO**

VISTO: Il Contratto in data 24/07/09 repertorio n. 4504 registrato  
a Latina in data 03/08/2009 al n.452, con il quale fu affidata a predetta impresa  
l'esecuzione dei suddetti lavori;  
RISULTANDO dalla contabilità sino ad oggi che l'amministratore dei lavori eseguiti  
e delle spese fatte è quello di seguito riportato:

|   |                  |
|---|------------------|
| Lavori e amministrazioni                            | 74.278,55        |
| <b>SOMMANO importi soggetti a ritenuta euro</b>     | <b>74.278,55</b> |
| <b>IMPORTI NON SOGGETTI A RITENUTE</b>              |                  |
| <b>SOMMANO importi NON soggetti a ritenute euro</b> | <b>0,00</b>      |
| <b>DETRAZIONI</b>                                   |                  |
| Ritenuta per infortuni 0,5%                         | 371,39           |
| Ammontare dei certificati precedenti euro           |                  |
| 1° SAL  | 34.490,00        |
| 2° SAL  | 24.450,00        |
| 3° SAL  | 10.332,96        |
| <b>SOMMANO LE DETRAZIONI euro</b>                   | <b>69.644,35</b> |
| <b>CREDITO Impresa arrotondato a 50 euro</b>        | <b>4.634,20</b>  |
| per I.V.A. al 20%                                   | 926,84           |
| <b>TOTALE GENERALE euro</b>                         | <b>5.561,04</b>  |

|               |  |
|---------------|--|
| <b>TOTALE</b> |  |
| anticipazione |  |

**ASSICURAZIONE OPERAI**

L'Impresa ha assicurato gli operai con

PAT 08935393/34

Il Direttore dei Lavori  
arch. Luca Di Noto

**CERTIFICA**

CHE secondo le verifiche operate in cantiere sullo stato di  
avanzamento dei Lavori si può pagare all'Impresa  
la rata di euro 4634,20 oltre IVA, se dovuta,  
come per legge.

Diconsi: ( euro quattromilaseicentotrentaquattro/20)  
Priverno, 18 maggio 2011

Il Responsabile del  
Procedimento  
ing. Marco Iannozzi



# ERRESSE

Restauro e Conservazione

di Roberto Scalesse

via G. Ferraioli, 43

04015, Priverno, Latina

telefax 0773 902883

P. IVA 01708350598

C.F. SCLRRT73R30G698N

E-Mail - info@restauroeconservazione.com

www.restauroeconservazione.com

COMUNE DI PRIVERNO  
ARRIVATO

28 LUG. 2011

Prot. N. 13181

Cal. \_\_\_\_ Clas. \_\_\_\_ Fasc. \_\_\_\_

FATTURA

931/M

Intestatario della fattura:

Nome Comune di Priverno

Indirizzo Via Giovanni XXIII

C.A.P. 04015

Città Priverno

Prov. Latina

C.F. 8005330594 P.I. 01308200599

N. Fattura 08

Data 18/07/2011

N. REGISTRO

DATA REGISTRO

| DESCRIZIONE PRESTAZIONE  | IVA%                  | TOTALE               |
|--|-----------------------|----------------------|
| IV° SAL - Ampliamento Museo Archeologico nel Palazzo "Valeriani-Guarini"-Restauro degli affreschi situati al piano primo e controsoffitto ligneo situato al piano secondo-Determina del Dipartimento 3 Servizio 3.1 LL.PP. n. 158 del 14/10/2008 - |                       |                      |
|  | Imponibile            | euro 4.634,20        |
|  | I.V.A. 20%            | euro 926,84          |
|  | <b>TOTALE FATTURA</b> | <b>euro 5.561,04</b> |

Versare tramite bonifico bancario sul c/c Banca di Credito Cooperativo Privernate- ag.

Priverno (LT)

IBAN IT 77U0708374080000000001514

## IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

In relazione al disposto dell'art.184, comma 4, del D.Lgs. 18/8/2000, n.267

### EFFETTUA

secondo i principi e le procedure della contabilità pubblica, i controlli e riscontri amministrativi, contabili e fiscali sul precedente atto di liquidazione della spesa.

La liquidazione è stata registrata al cap. 266000 - RR.PP.2005 - bilancio 2011.

Priverno, **09/08/2011**

In relazione al disposto dell'art.185, comma 3, del D.Lgs. 18/8/2000, n.267, avendo controllato quanto attiene alla sussistenza dell'impegno e della liquidazione, avendo altresì accertato l'effettiva realizzazione dell'entrata corrispondente al finanziamento della spesa,

### AUTORIZZA

L'emissione del relativo mandato di pagamento sul capitolo cap. 266000 a ricevimento credito regionale.

Priverno, **09/08/2011**

**IL RESPONSABILE DEL DIPARTIMENTO 2**  
**f.to rag. Rachele MASTRANTONI**

**E' COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE**  
**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO 3.1**  
**Ing. Marco IANNOZZI**

Priverno, 05/08/2011