



COMUNE DI PRIVERNO

Città di Arte e Medaglia d'argento al merito civile

Provincia di Latina

DETERMINAZIONE DIPARTIMENTO 3 - TECNICO**SERVIZIO 3.1: LAVORI PUBBLICI**

n.59 del 05/08/2011	OGGETTO:	APQ1 - LAVORI DI AMPLIAMENTO DEL MUSEO ARCHEOLOGICO NEL PALAZZO "VALERIANI-GUARINI" - LOTTO FUNZIONALE N.1 - RESTAURO MUSEO. APPROVAZIONE SAL N. 4 E LIQUIDAZIONE CERTIFICATO DI PAGAMENTO N.4 - DITTA ERRESSE Restauro e Conservazione di Roberto SCALESE. CIG 00871649FF
------------------------	----------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

IL RESPONSABILE SERVIZIO 3.1

VISTO il provvedimento formale di incarico di Posizione Organizzativa, Decreto Sindacale n. 3 del 20/05/2011 con cui veniva nominato l'ing. Marco IANNOZZI quale Responsabile del Servizio 3.1;

PREMESSO:

- che con deliberazione consiliare n.25 del 4 maggio 2005 si è preso atto del finanziamento di €1.250.000,00 concesso dalla Regione Lazio con deliberazione della Giunta Regionale n.451 del 1° aprile 2005, finalizzato all'ampliamento del Museo archeologico nel palazzo Valeriani-Guarini per un importo complessivo di € 1.600.000,00 di cui € 350.000,00 a carico del Comune;
- che la stessa Regione Lazio, con nota n.43206/2D16 del 22 marzo 2005, ha comunicato la concessione di un ulteriore contributo, ai sensi della legge reg.le 10/2005, di € 150.000,00 per l'acquisto del citato palazzo;
- che con determinazione n. 63 del 13/07/2005, adottata dal responsabile del Servizio 3.1 è stato affidato all'arch. Lucia Di Noto ed all'arch. Massimo Giammarusti, l'incarico di provvedere alla redazione del progetto definitivo-esecutivo e direzione lavori relativi ai lavori di restauro e allestimento dell'ampliamento in parola, assegnando all'arch. Di Noto l'esclusiva competenza per la progettazione definitiva;
- che la relativa convenzione è stata regolarmente sottoscritta in data 28/09/2005;
- che con determinazione n.24 del 02/08/05, adottata dal responsabile del Servizio 1.1 comunale è stato affidato alla dott.ssa Margherita Cancellieri, direttore scientifico del Museo archeologico, l'incarico di provvedere, in collaborazione con i tecnici sopra indicati, alla redazione del relativo progetto museologico;
- che con deliberazione di Giunta comunale n.213 del 18.10.05 è stato approvato il progetto preliminare dell'opera in questione;
- che con deliberazione di Giunta comunale n.257 del 29.11.2005 è stato approvato il progetto definitivo dell'opera in questione;
- che con deliberazione di Giunta comunale n.35 del 16.02.2006 veniva integrata la deliberazione di G.C. n.257/05;
- che con deliberazione di Consiglio comunale n.32 del 13.07.2006 è stata dichiarata la pubblica utilità dell'immobile;
- che con la Deliberazione di Giunta Comunale n.224 del 10/10/2006 l'Amministrazione approvava gli elaborati relativi al progetto esecutivo tutti a firma dei tecnici incaricati, prodotti in data 08/08/2006 prot. n.17496;

VISTA la Determina della Regione Lazio, Dip.to Sociale, Dir.ne Reg.le Beni e Attività Culturali e Sport, Area Musei, Archivi e Biblioteche n.D3571 del 24/10/07 avente ad oggetto: "Secondo Atto Integrativo all'A.P.Q.1 - Comune di Priverno - Ampliamento del museo archeologico nel palazzo Valeriani-Guarini - Costo complessivo €1.600.000 - Contributo €1.250.000 - Imp. Su cap. C12107 E.F.2006"

VISTO il parere favorevole sul progetto esecutivo, del Ministero per i Beni e le Attività Culturali - Direzione Generale per i Beni architettonici e per il Paesaggio del Lazio, prot.n.28724/B del 24/07/2007;

CONSIDERATO che risultano ultimate le procedure d'esproprio relative alla porzione di immobile sita al piano secondo del Palazzo Valeriani-Guarini con l'emissione del Decreto d'Esproprio n.2 del 07/08/2007 con Pubblicazione Albo

Pretorio com.le n.195 del 14/08/2007, Decreto eseguito con presa di possesso e stato di consistenza in data 13 settembre 2007;

CONSIDERATO che nell'ambito dell'intervento generale denominato: lavori di ampliamento del museo archeologico nel palazzo "Valeriani-Guarini", come da progetto esecutivo, sono state individuate le seguenti categorie di opere da realizzare:

1 – Restauro dell'opera	€.425.280,00
Sicurezza	€. 17.720,00
2 – Allestimento Museo	€.223.789,46
Sicurezza	€. 8.753,74
3 – Restauro pitture	€. 72.115,38
Sicurezza	€. 2.884,62
Importo complessivo opere	€.750.543,20

VISTA la Determinazione n.179 del 11/10/2007 con questa Amministrazione ha indetto la gara d'appalto mediante procedura aperta per il lotto funzionale n.1: lavori di restauro – e per il lotto funzionale n.2 lavori di allestimento del museo;

CONSIDERATO che le operazioni di gara si sono aperte il giorno 20 novembre 2007 e concluse il giorno 13 dicembre 2007 e che delle stesse è stato redatto apposito verbale;

VISTA la determinazione n.232 del 18/12/2007 con la quale sono stati affidati:

- i lavori relativi al lotto funzionale n.1 – lavori di restauro del museo, alla ditta: **TARQUINIA MAURIZIO RAFFAELE** Impresa Individuale con sede in via Macchioni n.10 - 04020 – MONTE SAN BIAGIO (LT) – tel 0771.551060 – fax 0771.552135 – C.F.:TRQMZR67B18D662E - P.I.: 01235490594 che ha offerto il ribasso del 22,750%, per un importo netto offerto pari ad €328.528,80 esclusi oneri per la sicurezza, e per un importo contrattuale dei lavori pari ad €346.248,80 compresi oneri della sicurezza di €17.720,00 ed esclusa IVA al 10%;
- i lavori relativi al lotto funzionale n.2 – lavori di allestimento del museo, alla ditta: **OFFICINE MANGANIELLO S.R.L.** con sede in via Il° Traversa San Giorgio n.14 - 80021 – AFRAGOLA (NA) – tel 081.8420561 – fax 081.8426308 – C.F. e P.I.: 02599511215 che ha offerto il ribasso del 18,4880%, per un importo netto offerto pari ad €182.415,26 esclusi oneri per la sicurezza, e per un importo contrattuale dei lavori pari ad €191.169,00 compresi oneri della sicurezza di €8.753,74 ed esclusa IVA al 20%;

VISTA la determina n. 158 del 14/10/2008, con la quale sono stati affidati i lavori di restauro degli affreschi esistenti alla ditta **ERRESSE Restauro e Conservazione di Roberto SCALESSE**, con sede in Priverno, via S. Tommaso D'Aquino snc - telefax 0773902883 C.F. SCLRR173R30G698N - P.IVA 01708350598, che ha offerto il ribasso del 1% , per un importo netto pari ad €71.394,23 e per un importo contrattuale di €. 74.278,85 di cui (€. 71.394,23 + €.2.884,62 oneri della sicurezza non soggetti al ribasso);

VISTO il contratto di affidamento dei lavori dell'importo di €.74.278,85, stipulato in data 24/ 09/ 2009, numero di repertorio 4504/2009;

VISTO che con determinazione n.130 del 17/09/2009 è stata approvata la contabilità del 1° Stato d'avanzamento dei lavori alla ditta ERRESSE Restauro e Conservazione di Roberto SCALESSE, con sede in Priverno via San Tommaso d'Aquino snc, inerenti le lavorazioni di restauro degli affreschi del I° e II° piano e liquidato il 1° Certificato di pagamento dell'importo complessivo di €.41.388,00, a fronte della fattura n.18 del 12/08/2009;

VISTO che con determinazione n.56 del 14/07/2010 è stata approvata la contabilità del 2° Stato d'avanzamento dei lavori alla ditta ERRESSE Restauro e Conservazione di Roberto SCALESSE, con sede in Priverno via San Tommaso d'Aquino snc, inerenti le lavorazioni di restauro degli affreschi del I° e II° piano e liquidato il 2° Certificato di pagamento dell'importo complessivo di €.29.340,00, a fronte della fattura n.15 del 12/07/2010;

VISTO che con determinazione n.05 del 24/01/2011 è stata approvata la contabilità del 3° Stato d'avanzamento dei lavori alla ditta ERRESSE Restauro e Conservazione di Roberto SCALESSE, con sede in Priverno via G. Ferraioli,43 inerenti le lavorazioni di restauro degli affreschi del I° e II° piano e liquidato il certificato di pagamento n.3, dell'importo complessivo di €.12.399,55 a fronte della fattura n.02 del 19/01/2011;

VISTA la documentazione acquisita al ns. prot. n.12238 del 18/07/2011 relativa allo stato d'avanzamento n. 4 dei lavori eseguiti a tutto il 18/05/2011 dalla Ditta ERRESSE Restauro e Conservazione di Roberto SCALESSE, inerenti le lavorazioni di restauro degli affreschi del I° e II° piano e del controsoffitto ligneo del Museo archeologico, dell'importo totale di €. 5.561,04 di cui netti €. 4.634,20 oltre IVA al 20% pari ad €. 926,84, come si evince dal Certificato di pagamento che si allega alla presente determinazione;

VISTA la fattura della ditta ERRESSE Restauro e Conservazione di Roberto SCALESSE, n. 08 del 18/07/2011 acquisita agli atti di questo Comune il 28/07/2011, prot. n.13181, dell'importo complessivo di Euro 5.561,04, avendo un'imponibile di Euro 4.634,20, oltre IVA al 20% di €. 926,84;

VISTI il D.Lgs.163 /2006 - Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE il D.Lgs. n.165/01 e ss. mm. ii.;
lo statuto comunale;
il regolamento di contabilità, il regolamento per la disciplina dei contratti e forniture;
l'art.3, comma 5 e l'art.27, del D.Lgs. n.77 del 25/02/95 e l'art.183 del T.U.EE.LL.
la legge 7 agosto 1990, n.241 e ss. mm. ii.;
la legge 15 maggio 1997, n.127 e ss. mm. ii.;
in particolare l'art.107 D. L.gs.267/00;

ATTESE le proprie competenze

DETERMINA:

1. **CHE** le premesse sono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. **DI APPROVARE** la documentazione acquisita al ns. prot. n.12238 del 18/07/2011 relativa allo stato di avanzamento n.4 dei lavori eseguiti a tutto il 18/05/2011 dalla **ditta Erresse Restauro e Conservazione di Roberto Scalesse** inerenti le lavorazioni di restauro affreschi del I°, II° piano e controsoffitto ligneo del Museo Archeologico;
3. **DI LIQUIDARE** a favore della **ditta Erresse Restauro e Conservazione di Roberto Scalesse** il relativo certificato di pagamento n.4 dell'importo totale di **€ 5.561,04** di cui netti € 4.634,20 oltre IVA al 20% pari a € 926,84 a fronte della fattura n. 8 datata 18/07/2011, che si allega alla presente determinazione;
4. **DI DARE ATTO** che la spesa complessiva dell'intervento in oggetto richiamato, pari ad € 1.795.102,34, risulta impegnata con D.G.C.n.224/2006 in premessa richiamata e riportata al T2 - F05 - S02 - I01 - Cap. 266000 - RR.PP. 05 - bilancio 2011 ;

La presente determinazione, anche ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza amministrativa, sarà pubblicata in elenco all'albo pretorio e vi resterà per 15 giorni consecutivi dal **16/08/2011** ;

Comportando impegno di spesa sarà trasmessa al responsabile del servizio finanziario per il visto di regolarità contabile e l'attestazione della copertura finanziaria di cui all'art.151, comma 4, del D.Lgs. 18/8/2000, n.267 e diverrà esecutiva con l'apposizione delle predetta attestazione.

A norma dell'art.8 della legge 241/1990, si rende noto che il responsabile del procedimento è l'ing. Marco IANNOZZI e che potranno essere richiesti chiarimenti anche a mezzo telefono (0773/912236)

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO 3.1
f.to ing. Marco IANNOZZI

Comune di Priverno
Provincia di Latina

COMUNE DI PRIVERNO
ARRIVATO

18 LUG. 2011

Prot. N. 12238

Col. _____ Clas. _____ Fasc. _____

OGGETTO: AMPLIAMENTO MUSEO ARCHEOLOGICO NEL PALAZZO
 "VALERIANI-GUARINI" – RESTAURO DEGLI AFFRESCHI SITUATI
 AL PIANO PRIMO E CONTROSOFFITTO LIGNEO DIPINTO
 AL PIANO SECONDO

COMMITTENTE: COMUNE DI PRIVERNO

IMPRESA: ERRESSE Restauro e Conservazione di Roberto Scalessè
 sede legale: via S.Tommaso d'Aquino snc, 04015 Priverno (LT)
 PEFIL PAGAMENTO DELLA RATA N.4 di euro 4.634,20

CERTIFICATI PRECEDENTI		
n.	data	importo
1	11-ago-09	34.490,00
2	28-giu- 10	24.450,00
3	18-gen-11	10.332,96
4		
6		
7		

IL SOTTOSCRITTO

VISTO: Il Contratto in data 24/07/09 repertorio n. 4504 registrato
 a Latina in data 03/08/2009 al n.452, con il quale fu affidata a predella impresa
 l'esecuzione dei suddetti lavori;
 RISULTANDO dalla contabilità sino ad oggi che l'amministratore dei lavori eseguiti
 e delle spese fatte è quello di seguito riportato:

Lavori e somministrazioni	74.278,55
SOMMANO importi soggetti a ritenuta euro	74.278,55
IMPORTI NON SOGGETTI A RITENUTE	
SOMMANO importi NON soggetti a ritenute euro	0,00
DETRAZIONI	
Ritenuta per infortuni 0,5%	371,39
Ammontare dei certificati precedenti euro	
1° SAL	34.490,00
2° SAL	24.450,00
3° SAL	10.332,96
SOMMANO LE DETRAZIONI euro	69.644,35
CREDITO Impresa arrotondato a 50 euro	4.634,20
per I.V.A. al 20%	926,84
TOTALE GENERALE euro	5.561,04

CERTIFICA

CHE secondo le verifiche operate in cantiere sullo stato di
 avanzamento dei Lavori si può pagare all'Impresa
 la rata di euro 4634,20 oltre IVA, se dovuta,
 come per legge.
 Diconsi: (euro quattromilaseicentotrentaquattro/20)
 Priverno, 18 maggio 2011

Il Responsabile del
 Procedimento
 ing. Marco Iannozzi

TOTALE
 anticipazione

ASSICURAZIONE OPERAI

l'Impresa ha assicurato gli operai con

PAT 08935393/38

Il Direttore dei Lavori
 arch. Luca Di Noto



ERRESSE

Restauro e Conservazione

di Roberto Scalesse

via G. Ferraioli, 43

04015, Priverno, Latina

telefax 0773 902883

P. IVA 01708350598

C.F. SCLRRT73R30G698N

E-Mail - info@restauroeconservazione.com

www.restauroeconservazione.com

COMUNE DI PRIVERNO
ARRIVATO

28 LUG. 2011

Prot. N. 13181

Cal. ___ Clas. ___ Fasc. ___

FATTURA

931/M

Intestatario della fattura:

Nome Comune di Priverno

Indirizzo Via Giovanni XXIII

C.A.P. 04015

Città Priverno

Prov. Latina

C.F. 8005330594 P.I. 01308200599

N. Fattura 08

Data 18/07/2011

N. REGISTRO
DATA REGISTRO

DESCRIZIONE PRESTAZIONE	IVA%	TOTALE
IV° SAL - Ampliamento Museo Archeologico nel Palazzo "Valeriani-Guarini" - Restauro degli affreschi situati al piano primo e controsoffitto ligneo situato al piano secondo - Determina del Dipartimento 3 Servizio 3.1 LL.PP. n. 158 del 14/10/2008 -		
	Imponibile	euro 4.634,20
	I.V.A. 20%	euro 926,84
	TOTALE FATTURA	euro 5.561,04

Versare tramite bonifico bancario sul c/c Banca di Credito Cooperativo Privernate- ag.

Priverno (LT)

IBAN IT 77U070837408000000001514

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

In relazione al disposto dell'art.184, comma 4, del D.Lgs. 18/8/2000, n.267

EFFETTUA

secondo i principi e le procedure della contabilità pubblica, i controlli e riscontri amministrativi, contabili e fiscali sul precedente atto di liquidazione della spesa.

La liquidazione è stata registrata al cap. 266000 - RR.PP.2005 - bilancio 2011.

Priverno, **09/08/2011**

In relazione al disposto dell'art.185, comma 3, del D.Lgs. 18/8/2000, n.267, avendo controllato quanto attiene alla sussistenza dell'impegno e della liquidazione, avendo altresì accertato l'effettiva realizzazione dell'entrata corrispondente al finanziamento della spesa,

AUTORIZZA

L'emissione del relativo mandato di pagamento sul capitolo cap. 266000 a ricevimento credito regionale.

Priverno, **09/08/2011**

IL RESPONSABILE DEL DIPARTIMENTO 2
f.to rag. Rachele MASTRANTONI

E' COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE
IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO 3.1
Ing. Marco IANNOZZI

Priverno, 05/08/2011