



# COMUNE DI PRIVERNO

## Provincia di Latina

### COPIA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 162 del 30 agosto 2011

OGGETTO: INTERVENTO PER LA REALIZZAZIONE DI UNA COPERTURA IN LEGNO LAMELLARE DI UN CAMPO SPORTIVO POLIVALENTE A COMPLETAMENTO DELL'IMPIANTO SPORTIVO IN LOC. CERIARA DENOMINATO STADIO DI CALCIO ANTONIO PALLUZZI. APPROVAZIONE DOCUMENTO PRELIMINARE - STUDIO DI FATTIBILITA' ALLA PROGETTAZIONE.

L'anno **DUEMILAUNDICI**, il giorno **TRENTA** del mese di **AGOSTO**, alle ore **17,00**, presso la sede comunale si è riunita, regolarmente convocata, la Giunta comunale con la presenza dei signori:

Nome		presente	assente
Macci Umberto	Sindaco	X	
Giordani Rinaldo	Vicesindaco		X
Graziani Domenico	Assessore	X	
Federico Roberto	Assessore		X
Silvagni Bruno	Assessore		X
Giorgi Claudio	Assessore	X	
Libertini Camillo	Assessore	X	
Miccinilli Angelo	Assessore	X	

Partecipa con le funzioni consultive, referenti, di assistenza e verbalizzazione (art. 97, comma 4, lett. a), del D.Lgs. 18/8/2000, n.267) il Segretario comunale dott. **Carlo Russo**.

Il **Sindaco**, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

#### LA GIUNTA COMUNALE

**VISTA** la L. R. del 24/12/2010 n.9 avente per oggetto "Disposizioni collegate alla legge finanziaria regionale per l'esercizio finanziario 2011" in particolare i seguenti commi dell'art. 2:

-46- La Regione, al fine di sostenere e promuovere la pratica sportiva approva un programma straordinario per l'impiantistica sportiva, sulla base delle proposte presentate dagli enti locali, singoli o associati o da loro articolazioni amministrative;

-47. Ai fini della predisposizione del programma di cui al c.46, la G. R. pubblica apposito avviso, indicando i settori d'intervento ed i limiti massimi di finanziamento ammissibile in relazione ai singoli settori, conformemente a quanto previsto dai commi 48 e 49 nonché le modalità ed i termini per la presentazione delle proposte;

-48. L'Assessorato competente per materia provvede alla selezione delle proposte per l'inserimento nel programma straordinario, tenendo conto:

- a) del rapporto tra contributo richiesto e i benefici, in termini di accresciuta fruibilità dell'impianto sportivo oggetto dell'intervento, privilegiando pertanto gli interventi di ripristino, messa in sicurezza e completamento;
- b) del rapporto tra contributo richiesto e altre somme rese disponibili dall'amministrazione proponente;
- c) dell'ampiezza del bacino di utenza e della sostenibilità economica della gestione;

-49. Sulla base delle selezioni di cui al c.48, la G. R. adotta, sentita la commissione consultiva competente in materia, in coerenza con gli obiettivi della programmazione generale regionale, il programma straordinario per l'impiantistica sportiva da pubblicarsi su B. U. R. L.;

-50. Agli oneri di cui ai commi dal 46 al 49 si provvede mediante l'istituzione, nell'ambito dell'UPB C22, di un apposito capitolo denominato "Programma straordinario per l'impiantistica sportiva" con uno stanziamento per l'esercizio finanziario 2011, pari ad euro 20 milioni, la cui copertura è garantita mediante prelevamento di pari importo dal capitolo T22501;

**VISTO** che con deliberazione di Giunta Regionale n. 305 del 24 giugno 2011 ai sensi della L. R. n.9/2011 è stato approvato l'Avviso pubblico contenente nell'Allegato "A", la presentazione delle proposte per l'elaborazione del programma straordinario per l'impiantistica sportiva in attuazione dei commi dal 46 al 50 "Disposizioni collegate alla legge finanziaria regionale per l'esercizio 2011" ed inoltre, istituire una Commissione per la valutazione delle proposte progettuali, che verrà nominata con successivo atto del Direttore del Dipartimento Programmazione Economica e Sociale;

**VISTO** il documento preliminare "studio di fattibilità" alla progettazione relativo all'intervento per la realizzazione di una copertura in legno lamellare di un campo sportivo polivalente a completamento dell'impianto sportivo in loc. Ceriara denominato stadio di calcio Antonio PALLUZZI, predisposto dal Responsabile del Servizio 3.1 del Comune di Priverno che si allega al presente provvedimento, composto:

-Relazione tecnica illustrativa dei lavori da effettuare che evidenzia le caratteristiche dell'impianto sportivo, l'effettiva necessità ed utilità delle opere, comprensiva della **stima dei costi dei lavori da eseguire** e della **documentazione fotografica dello status quo ante**;

**VISTO** che la stima dei costi dei lavori da eseguire ammonta complessivamente ad euro 373.575,78, di cui: euro 298.860,62 pari all'80% con concessione di un contributo regionale in conto capitale, mentre il restante importo di euro 74.715,16 pari al 20% con fondi del bilancio comunale;

**VISTI** gli allegati pareri favorevoli espressi sulla proposta di deliberazione di cui al presente provvedimento, reso dal responsabile del servizio interessato in ordine alla regolarità tecnica e dal responsabile di ragioneria in ordine alla regolarità contabile, ai sensi dell'art.49 del D. Lgs. 18/08/00 n.267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli EE.LL.;

**VISTA** la legge n. 241 del 7 agosto 1990 e ss. mm. ii.;

**VISTO** il Decreto Legislativo 12.04.2006 n.163 - Codice dei contratti pubblici art. 132;

**VISTO** il D.P.R. n.554/99, art.134;

**VISTO** il Regolamento di Attuazione della L.109/94, D.P.R. n.554/99;

**VISTO** il Regolamento comunale per l'organizzazione degli uffici e dei servizi;

**VISTI** lo statuto comunale ed il vigente regolamento comunale di contabilità;

**VISTO** il Decreto Legislativo 18.08.2000, n. 267 – T. U. EE. LL. e ss. mm. ii.;

Su proposta del Responsabile del servizio 3.1 ing. Marco IANNOZZI, redatta a cura del servizio 3.1 interessato;  
Con votazione unanime, resa nei modi di legge;

**VISTO** il bilancio anno corrente;

Ad unanimità di voti espressi legalmente,

## **DELIBERA**

1. **CHE** le premesse sono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. **DI APPROVARE** il documento preliminare "studio di fattibilità" alla progettazione denominato: **intervento per la realizzazione di una copertura in legno lamellare di un campo sportivo polivalente a completamento dell'impianto sportivo in loc. Ceriara, denominato stadio Antonio PALLUZZI**, composto: dalla relazione tecnica illustrativa dei lavori da effettuare che evidenzia le caratteristiche dell'impianto sportivo, l'effettiva necessità ed utilità delle opere,, comprensiva della **stima dei costi dei lavori da eseguire e della documentazione fotografica dello status quo ante**;
3. **DI AUTORIZZARE** il Sindaco, in qualità di legale rappresentante dell'Ente, a presentare domanda di contributo alla Regione Lazio, Dipartimento Programmazione Economica e Sociale - Direzione Programmazione Economica Ricerca ed innovazione - Area DB – 02 – 09, in base alla Deliberazione della Giunta Regionale del 24 giugno 2011, n.305;
4. **DI DARE ATTO** che la spesa complessiva pari ad euro 373.575,78 verrà finanziata con fondi della Regione Lazio per l'80% dell'importo, mentre il restante 20% sarà assicurato con fondi del bilancio comunale;
5. **DI DICHIARARE** il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134, 4° comma del D.Lgs. 18/08/2000 n.167, con il voto unanime degli intervenuti stante l'urgenza a provvedere in merito.

## RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA

REALIZZAZIONE DI UNA COPERTURA IN LEGNO LAMELLARE DI UN CAMPO SPORTIVO POLIVALENTE A COMPLETAMENTO DELL'IMPIANTO SPORTIVO IN ZONA "Ceriara" denominato Stadio di Calcio Antonio Palluzzi

### SOMMARIO

#### 1) IL QUADRO CONOSCITIVO

##### 1.1 Quadro conoscitivo generale e obiettivi dell'intervento

##### 1.1.1 Inquadramento complessivo dell'opera

##### 1.1.2 Inquadramento urbanistico

##### 1.1.2 Ubicazione

##### 1.1.4 Lo stato di fatto - documentazione fotografica dello status quo ante

##### 1.1.5 Contesto in cui si inserisce l'opera-finalita' dirette e indirette, connessioni

##### 1.2 Modello di gestione dell'opera

#### 2) CONTENUTI DEL PROGETTO

#### 3) STIMA DEI COSTI DEI LAVORI DA ESEGUIRE.

#### 4) QUADRO ECONOMICO.

#### 5) BENI E/O SERVIZI ATTESI CON LA REALIZZAZIONE DELL'OPERA

#### 6) CONVENIENZA ECONOMICO SOCIALE

## 1) IL QUADRO CONOSCITIVO

### 1.1 Quadro conoscitivo generale e obiettivi dell'intervento

#### 1.1.1 Inquadramento complessivo dell'opera

Gli interventi qui descritti rientrano tra quelli individuati all'art.3 punto B) INTERVENTI DI COMPLETAMENTO DEGLI IMPIANTI SPORTIVI della Deliberazione della Giunta Regionale 24 giugno 2011, n. 305. "L.R. 24 dicembre 2010, n.9. Approvazione avviso pubblico per la presentazione di proposte per l'elaborazione del Programma straordinario per l'impiantistica sportiva. Attuazione dei commi dal 46 al 50 dell'art. 2 della L.R. 24 dicembre 2010 n.9. - Disposizioni collegate alla Legge finanziaria regionale per l'esercizio 2011".

L'intervento di completamento del centro sportivo esistente in località "Ceriara" s'intende funzionale all'impianto stesso ma soprattutto permetterà una migliore fruibilità dell'impianto incrementando l'utenza dovuta alla diversificazione delle attività sportive offerte.

Oggi il centro sportivo "Ceriara" denominato Stadio di Calcio Antonio Palluzzi (foto n°1) è dotato di un campo di calcio con tribune, spogliatoi e servizi, un secondo campo di calcio per allenamento.

Il centro sportivo riportato nella foto n°1 è stato realizzato nell'anno ..... e prevedeva oltre i due campi di calcio e la tribuna un campo da basket (fig.1).



foto n°1 – centro sportivo località "Ceriara"

L'intervento proposto consiste nel completamento del centro sportivo realizzando il campo polifunzionale (basket, pallavolo, boxe, calcio a cinque) coperto.

Tale impianto servirebbe un bacino di utenza molto ampio di circa 50.000 abitanti (Priverno, Sezze, Maenza).

L'impianto permetterebbe ai circoli scolastici ed alle varie società sportive presenti sul

territorio di poter usufruire di una struttura sportiva polivalente al coperto, con la finalità di creare, nel tempo, una cittadella sportiva dei monti lepini che potrà servire tutti i comuni dei monti lepini.

L'intervento in oggetto si inquadra in un contesto generale di riqualificazione ambientale che riguarda una vasta area ricadente nel Comune di Priverno.

L'obiettivo che si vuole raggiungere è la riqualificazione dell'area del centro sportivo di Ceriara situato proprio ai piedi di Priverno. L'intervento ha come intento finale la creazione di una immagine unitaria delle attrezzature sportive disponibili, migliorandone le possibilità di fruizione, le economicità di gestione e avvicinandole idealmente al centro di Priverno. La riqualificazione si pone quale ulteriore scopo la creazione di un nuovo centro di aggregazione urbana.

#### 1.1.2 Inquadramento urbanistico

Il comune di Priverno situato nella provincia di Latina è dotato di uniche e significative aree destinate all'attività sportiva, situata a sud vicino alla nuova S.S. 157, strada statale di collegamento mare- montagna.

In questa area come si evince dalla foto n°1 sono stati realizzati due campi sportivi per il gioco del calcio.

L'area in oggetto, che occupa una superficie complessiva di circa .....mq, consente lo svolgimento di varie attività sportive quali l'atletica e calcio.

L'intervento proposto consentirebbe lo svolgimento di altre attività sportive come il basket, il volley, il calcetto a cinque e vari altri sport con la possibilità di svolgerli sia outdoor che indoor.

Di particolare interesse la presenza di un campo di calcio regolare.

Questa area urbanisticamente si colloca in una posizione strategica, venendo idealmente a costituire una cerniera tra la già citata Strada Statale 157 e il comune di Priverno. E' infatti possibile raggiungere in pochissimo tempo il centro storico.

Ad aggiungere valore e potenzialità all'area la presenza di un grande parcheggio a raso che idealmente racchiude l'area del centro sportivo.

Nelle vicinanze sono inoltre presenti scuole ed istituti scolastici.

#### 1.1.3 Ubicazione

L'area e le relative attrezzature sportive sono localizzate in buona parte tra la S.R. 156 e via Madonna delle Grazie.

#### 1.1.4 Lo stato di fatto – documentazione fotografica dello status quo ante

L'area e le relative attrezzature sportive sono di proprietà comunale.

Le attrezzature sportive di proprietà comunale sono costituite da:

- un campo di calcio regolamentare in erba con tribune coperte, esso include spogliatoi regolamentari ed un ampio spazio destinato a deposito delle attrezzature.
- Inoltre sono presenti i servizi igienici per il pubblico ed l'illuminazione del campo da calcio.
- un campo da calcio per allenamento in terra dotato di spogliatoi e deposito attrezzature.
- un parcheggio a raso per auto



Foto n°2 Vista dalla S.R. 156 – campo di allenamento



Foto n°3 Vista dalla S.R. 156 – campo di calcio con vista tribune

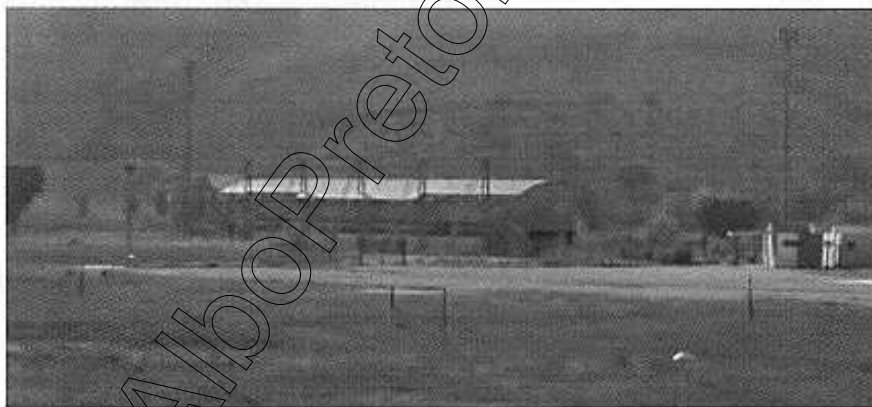


Foto n°4 Vista da Via madonne delle Grazie – vista tribune coperte



#### 1.1.5 Contesto in cui si inserisce l'opera-finalità dirette e indirette, connessioni

L'intervento consiste nel completamento del progetto iniziale come evidenziato nella fig.1 dove si evidenzia vicino alle tribune la presenza del campo polivalente all'aperto per le attività sportive di basket, pallavolo, calcio a cinque etc. con copertura permanente ad archi in legno lamellare;

Le attrezzature suddette sono inoltre attorniate da numerosi spazi a verde che consentono attività di relax;

Gli interventi previsti sostanzialmente non prevedono l'inserimento di nuove strutture sul territorio, ma semmai sono mirati al potenziamento e alla valorizzazione di quelli esistenti. Dalla analisi condotta in loco, dai colloqui avuti con gli amministratori locali, dai dialoghi avuti con le persone che attualmente gestiscono le attrezzature e con quelle che le frequentano, è emerso che l'area e i relativi impianti sono sfruttati al di sotto delle loro possibilità.

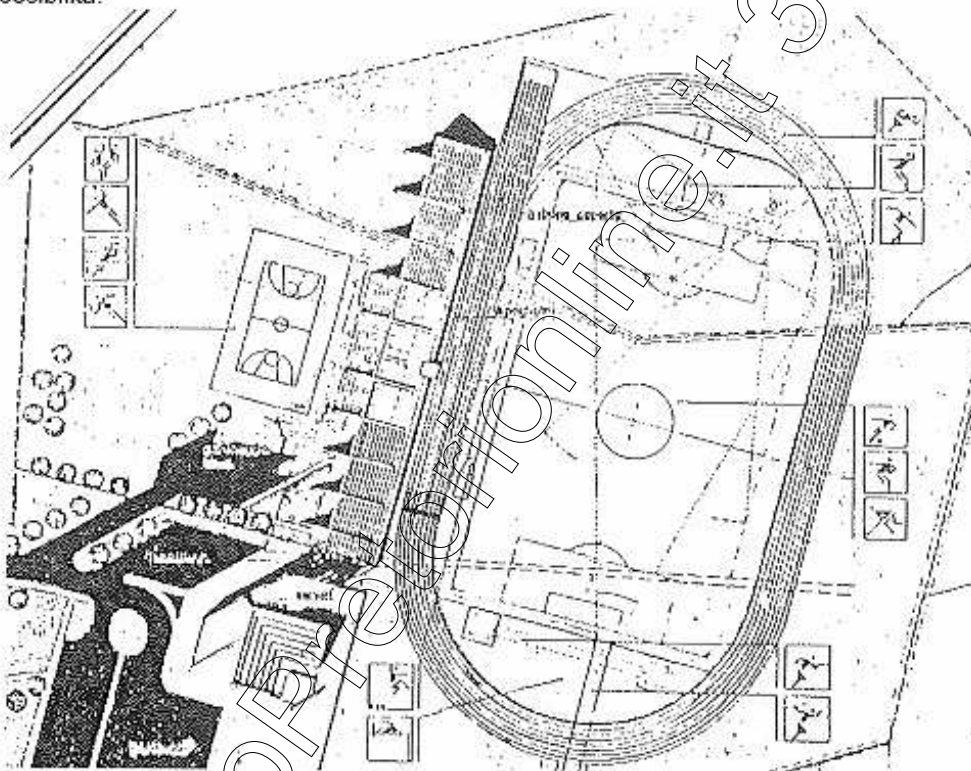


fig.1 Progetto impianto sportivo

L'analisi ha permesso di evidenziare che i fattori maggiormente negativi non sono legati alla carenza di attrezzature, ma più che altro alla loro difficoltà di gestione e soprattutto al fatto che urbanisticamente l'area è in condizioni di degrado, in particolare in tutte le aree esterne e di collegamento tra le varie attrezzature sportive.

Pertanto gli interventi ipotizzati dovranno avere come obiettivo primario quello di riqualificare l'immagine urbana di tutte queste aree, trasformandole dall'attuale impiego (parcheggi) esclusivamente finalizzato all'uso degli impianti, ad un ruolo sia urbanisticamente che socialmente più significativo. In particolare si vorrebbe creare un contenitore sociale avente il doppio scopo di mettere in stretta relazione i vari



impianti sportivi già presenti e soprattutto creare un nuovo spazio urbano di aggregazione e svago.

Pertanto le opere, oltre alla finalità diretta di garantire un potenziamento e miglioramento dell'offerta sportiva, permetterebbero la risoluzione di un problema urbanistico mai affrontato.

Le attrezzature sportive sono contorniate da adeguate fasce di rispetto pedonali, all'attualità non organizzate e assai degradate, che ben riqualificate a verde potrebbero incrementare la fruibilità delle singole attrezzature e la qualità ambientale dell'area. La dotazione di impianti sportivi è certamente ragguardevole consentendo di fatto molteplici attività sportive.

Si ha quindi la possibilità di soddisfare un pubblico assai diversificato ed esigente.

Già all'attualità l'apprezzamento degli impianti è significativo.

Basti pensare che in stagioni estive buone, quindi con condizioni meteo tipiche del periodo, l'impianto di calcio ha un numero di affluenze molto elevato. Se tale dato lo si spalma in un periodo di tre mesi, tempo medio di impiego, esso costituisce un valore non trascurabile.

Inoltre elemento positivo è sicuramente la presenza di varie aree destinate a parcheggio (circa 250 posti auto) attorno agli impianti, facilmente raggiungibili anche da mezzi di trasporto collettivo quali autobus. Tale aspetto garantisce la necessaria accessibilità al centro sportivo.

Possibilità di sviluppo

La possibilità già verificata di istituire una convenzione con varie società sportive e circoli didattici per consentire l'integrazione nell'area sportiva di un campo da calcio e di un campo da basket.

La presenza di spazi di risulta attorno agli impianti consente una ridistribuzione di questi ultimi al fine di riqualificare le singole attrezzature.

Vicinanza con istituti scolastici Il centro sportivo si colloca nelle vicinanze di alcuni istituti scolastici che potrebbero quindi facilmente usufruire delle attrezzature sportive presenti.

Inoltre l'auspicata riorganizzazione dei percorsi pedonali attorno al centro sportivo in modo da essere separati dal traffico veicolare garantirebbe spostamenti in tutta sicurezza di questi ultimi.

## 1.2 Modello di gestione dell'opera

L'Amministrazione comunale intende affidare la gestione dell'insieme delle attrezzature sportive ad un unico soggetto giuridico, scelto con procedura di gara d'appalto, che dovrà sottoporre le proprie scelte di indirizzo di gestione ad una rappresentanza dell'amministrazione comunale e della consulta sportiva. Tale società dovrà avere un proprio consiglio di amministrazione dove verranno individuate le politiche di gestione e di sviluppo degli impianti.

L'idea di una gestione unica ed integrata è suggerita dalla necessità di coordinare le attività dei vari impianti in modo da garantirne il pieno sfruttamento.

Il gestore si dovrà occupare della normale gestione degli impianti e delle attrezzature (pulizia, ordinaria manutenzione delle attrezzature sportive e dei servizi igienici, mantenimento del verde ecc). Qualora risultassero indispensabili interventi di manutenzione straordinaria essi saranno suddivisi tra soggetto pubblico e gestore secondo gli accordi di gestione.

## 2) CONTENUTI DEL PROGETTO

Intervento di copertura permanente ad archi in legno lamellare del campo polivalente, comprese tutte le attrezzature necessarie (impianti di riscaldamento e di illuminazione) e i vari allacciamenti alle reti di distribuzione.

Eliminazione di tratti degradati all'interno degli spazi propri dei singoli impianti, successivo ampliamento e riorganizzazione delle aree a verde.

Ridefinizione degli itinerari pedonali all'interno delle singole aree sportive e di collegamento tra i vari impianti.

Creazione di un nuovo accesso controllato da via Madonne delle Grazie dove è localizzato il parcheggio.

Completamento e miglioramento dell'illuminazione sui percorsi interni agli impianti.

Riqualificazione urbana delle aree sempre aperte al pubblico e di accesso al centro sportivo.

Rimodellazione e riqualificazione delle aree a verde che circondano i vari impianti sportivi con la creazione di un marciapiedi.

Inserimento di arredi urbani (panchine, cestini, fontanelle) nelle aree a verde, in particolare nello spazio compreso tra i vari impianti sportivi.

Il terreno è di composizione medio impasto e non presenta particolari difficoltà in termini di opere di scavo e di fondazioni.

A regime la struttura che sarà realizzata comprende:

Un campo polivalente per diverse attività sportive.

Con il presente progetto si intende realizzare un campo polifunzionale, delle dimensioni di metri 38 x 24 metri; sarà realizzata su un'area di complessivi 1600 metri quadri, già oggi disponibile in piano; la copertura è prevista su un'area di 900 metri quadri e la tamponatura laterale sarà elevata da terra per un'altezza di metri 1,80, mentre la struttura avrà un'altezza in colmo di metri 7,00 e sui lati di metri 4,50.

Nel presente progetto è previsto esclusivamente quanto necessario per la costruzione del campo polifunzionale incluse le attrezzature specifiche come canestri e reti per le discipline sportive: basket, calcetto e pallavolo.

Di conseguenza al termine del presente progetto si avrà a disposizione un centro polifunzionale che può permettere la disputa di allenamenti.

## 3) STIMA DEI COSTI DEI LAVORI DA ESEGUIRE.

Scavo, movimento terra e consolidamento terreno su area di intervento di circa 900 metri quadri  
A corpo 25.000,00 euro

Massicciata per dreno e fondamento del soprastante massetto, armata con rete elettrosaldata su 800 metri quadri  
A corpo 45.000,00 euro

Pavimento in cemento e resina, tipo industriale, su Area 700 metri quadri  
A corpo 20.000,00 euro

Copertura a capanna dell'intero complesso con struttura reticolare in acciaio o in legno lamellare a grandi luci, completo di copertura col sistema delle "tegole tipo canadese" e completo di gronde e pluviali per raccolta e convogliamento acque piovane  
A corpo 65.000,00 euro

Impianti di riscaldamento e di illuminazione  
A corpo 20.000,00 euro

Tamponatura laterale in mattoni per un'altezza di metri 1,80 ed un perimetro di metri lineari 125  
A corpo 25.000,00 euro

Attrezzature specifiche come canestri e reti per le discipline sportive: basket, calcetto e pallavolo

A corpo 10.000,00 euro

Sistemazione aree di collegamento tra le varie attività sportive

A corpo 40.000,00 euro

Totale 250.000,00 euro

#### 4) QUADRO ECONOMICO.

A. IMPORTO LAVORI A BASE D'APPALTO		
a.1	importo lavori soggetti a ribasso	€ 250.000,00
a.2	oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€ 12.500,00
		<b>€ 262.500,00</b>

B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.NE		
b.1	IVA 20% sui lavori	€ 52.500,00
b.2	incentivi art. 92 D.L.vo 163/06 di 0.5%	€ 1.312,50
b.2.1	Spese per attività di consulenza / supporto e assicurazione art. 92, c. 7/bis D.L.vo 163/06 - 1,5%	€ 0,00
b.3	Spese tecniche di progettazione Definitiva / Esecutiva / DD.LL. / Contabilità	29.846,34
b.4	Coordinatore sicurezza	14.586,63
b.5	C.N.P.A.I.A 4% su voci b.3 e b.4	€ 1.769,32
b.6	IVA 20% su voci b.3 b.4 e b.5	€ 9.200,46
b.7	Allacci ai pubblici servizi	€ 0,00
b.8	IVA 20% su voce b.7	€ 0,00
b.9	collaudo tecnico / amministrativo - perizie	€ 1.760,54
b.10	spese per pubblicità	€ 300,00
b.11	Imprevisti	€ 0,00
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		<b>€ 111.075,78</b>
TOTALE GENERALE		<b>€ 373.575,78</b>

#### 5) BENI E/O SERVIZI ATTESI CON LA REALIZZAZIONE DELL'OPERA

L'intento che si vuole raggiungere è quello di realizzare una sorta di "cittadella dello sport" e di polmone verde a due passi dal centro storico, nonché di creare un nuovo spazio di aggregazione urbana. A questo si aggiunge il miglioramento dell'offerta sportiva che oggi giorno rappresenta un valore irrinunciabile per una cittadina con circa 13000 abitanti ed un bacino potenziale ben più ampio, vista la carenza di analoghe strutture sul territorio circostante.

Tutti questi elementi consentono di prevedere un significativo incremento della qualità della vita per il territorio dei Monti Lepini, garantendo a tutti i cittadini standard urbanistici sia numericamente che qualitativamente più elevati.

Si pensi all'incremento di aree verdi attrezzate propacite che si avrebbe con la

realizzazione delle opere descritte e l'apertura al pubblico delle suddette aree. Inoltre il potenziamento e la migliore gestione delle attrezzature sportive esistenti apporterebbe un flusso costante e più cospicuo di pubblico da cui la necessità di nuovo personale di gestione e quindi la possibilità di offrire nuovi posti di lavoro. Inoltre la presenza in città di un "polo sportivo" riconosciuto e riconoscibile potrebbe con il tempo, vista la vicinanza anche con diversi istituti scolastici, portare a rafforzare nei giovani una cultura dello sport in grado di allontanarli da comportamenti diseducativi e nei casi peggiori criminosi.

Per quanto concerne il miglioramento ambientale, la nuova definizione dei percorsi urbani, delle piste ciclabili, delle aree a verde porterà ad una razionalizzazione del traffico veicolare riducendo quindi sia l'inquinamento dell'aria che acustico.

La riorganizzazione degli spazi a verde non potranno che essere un ulteriore elemento di miglioramento della qualità dell'ambiente.

Da un punto di vista numerico risulta abbastanza difficile quantificare l'output originato dalla realizzazione delle opere, trattandosi nella maggior parte dei casi di interventi di riqualificazione atti a migliorare un servizio e offrire una nuovo ruolo urbanistico all'area, con risvolti soprattutto nel campo sociale.

Tuttavia per quanto riguarda le opere di potenziamento delle strutture sportive si può citare la copertura permanente ad archi in legno lamellare del campo sportivo polivalente

## 6) CONVENIENZA ECONOMICO SOCIALE

Descrizione dei benefici e dei costi per la collettività legati all'opera

Le opere, come già anticipato, si prefiggono di adeguare le attrezzature sportive agli standard attuali ma soprattutto hanno lo scopo di modificare il ruolo urbanistico dell'area in oggetto.

I principali benefici che il progetto intende creare sono:

- creazione di un nuovo contenitore sociale per il territorio che gravita intorno all'area in oggetto;
- migliorare la qualità della vita delle persone che risiedono nelle zone limitrofe ed in generale degli abitanti del comune di Priverno e del bacino di potenziale utenza;
- migliorare sia quantitativamente che qualitativamente l'offerta di impianti sportivi sul territorio;
- aumentare l'interesse dei cittadini verso le attività sportive favorendo stili di vita più sani con attenuazione dei problemi di salute;
- incentivare soprattutto i più giovani alla pratica di attività sportive, favorendone una crescita sociale responsabile e dotata di senso civico;

**ALLEGATO ALLA DELIBERAZIONE**  
**GIUNTA COMUNALE N. 162 del 30 agosto 2011**

**PARERI AI SENSI DELL'ART. 49 DEL D. LGS. 18.8.2000 N.267 SULLA PROPOSTA DI  
DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE AVENTE PER OGGETTO:**

**INTERVENTO PER LA REALIZZAZIONE DI UNA COPERTURA IN LEGNO LAMELLARE DI UN CAMPO SPORTIVO  
POLIVALENTE A COMPLETAMENTO DELL'IMPIANTO SPORTIVO IN LOC. CERIARA DENOMINATO STADIO DI  
CALCIO ANTONIO PALLUZZI. APPROVAZIONE DOCUMENTO PRELIMINARE - STUDIO DI FATTIBILITA' ALLA  
PROGETTAZIONE.**

**UFFICIO: 3° DIPARTIMENTO - TECNICO**

**PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA - comma 1, articolo 49, D.Lgs.  
18.08.2000 n.267  
PARERE FAVOREVOLE**

data

timbro

Il Responsabile F.F.

**f.to Arch. Tommaso BRASILIANO**

---

---

**UFFICIO: 2° DIPARTIMENTO - SERVIZIO 2.2 PROGRAMMAZIONE - BILANCIO - ECONOMATO**  
**PARERE FAVOREVOLE**

data

timbro

Il Responsabile del Dipartimento 2  
Finanziario

**f.to Rag. Rachele MASTRANTONI**

---

Il presente verbale viene sottoscritto come segue:

IL SINDACO  
f.to Adv. Umberto MACCI

IL SEGRETARIO COMUNALE  
f.to Dott. Carlo RUSSO

---

REFERTO DI PUBBLICAZIONE (art.124 D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267)

N. **1324** Reg. Pubbl.

Certifico io sottoscritto Segretario comunale su conforme dichiarazione del Messo, che copia del presente verbale è stato pubblicato il giorno **31/08/2011** all'Albo Pretorio ove rimarrà esposto per 15 giorni consecutivi.

IL MESSO NOTIFICATORE

IL SEGRETARIO COMUNALE  
f.to Dott. Carlo RUSSO

li, **30/08/2011**

E' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

Dalla Residenza Comunale li, **30/08/2011**

IL SEGRETARIO COMUNALE  
Dott. Carlo RUSSO

---

**COMUNICAZIONE AI CAPIGRUPPO CONSILIARI**

(art.125 D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267)

Si da atto che del presente verbale viene data comunicazione oggi **31/08/2011** giorno di pubblicazione ai Capigruppo consiliari .

li, **30/08/2011**

IL SEGRETARIO COMUNALE  
f.to Dott. Carlo RUSSO

**CERTIFICATO DI ESECUTIVITA' (art.134 D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267)**

- ☐ Si certifica che la suesesa deliberazione è stata pubblicata nelle forme di legge all'Albo Pretorio del Comune senza riportare nei primi dieci giorni di pubblicazione denunce di vizi di legittimità, per cui la stessa è divenuta esecutiva ai sensi del 3° comma dell'art.134 D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 in data \_\_\_\_\_.

li,

IL SEGRETARIO COMUNALE  
f.to Dott. Carlo RUSSO

- ☒ La suesesa deliberazione è divenuta esecutiva in data **30/08/2011** ai sensi del 4° comma dell'art.134 D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

li, **30/08/2011**

IL SEGRETARIO COMUNALE  
f.to Dott. Carlo RUSSO



**COMUNE DI PRIVERNO**  
(Provincia di Latina)