



COMUNE DI PRIVERNO

CITTA' D'ARTE
PROVINCIA DI LATINA

copia

DETERMINAZIONE DEL DIPARTIMENTO N° 2

Servizi: Economico-Finanziario

n. 351
data
26.08.2011

OGGETTO: Servizio patrimonio- affidamento incarico per elaborazione perizia di stima per immobili si proprietà comunale arch Amelia Picozza.

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE

Visto il decreto sindacale, di nomina della scrivente di Responsabile del Dipartimento medesimo;

Premesso che si rende necessario ed urgente provvedere ad acquisire, apposite perizie di stima di due immobili di proprietà comunale denominati Complesso San Nicola, attuale sede della biblioteca comunale - servizi demografici e culturali e dell'immobile ricadente nel borgo di Fossanova denominato Welcome Point;

che, per dette elaborazioni si rende opportuno avvalersi di un professionista qualificato ed esperto in materia;

che detto professionista viene individuato nell'arch. Amelia Picozza, titolare di un contratto con l'Università la Sapienza, facoltà di architettura per docenza in tema di stime e già incaricata da questo Ente per analoghe prestazioni professionali;

atteso che dette perizie sono collegate a dismissioni che potrebbero rendersi necessarie per effetto della legge finanziaria che ha già determinato minori entrate per l'Ente e che nella "manovra d'estate" potrebbe determinare ulteriori tagli alle entrate correnti dell'Ente;

Ritenuto dover affidare all'architetto innanzi richiamato l'incarico professionale di redazione perizia di stima ;

Ritenuto dover stabilire che l'incarico sarà finanziato con l'eventuale alienazione degli immobili con parcella che sarà successivamente determinata e, comunque, inferiore ad € 20.000,00 oppure, in caso di mancata vendita con fondi di bilancio comunale e questi ultimi determinati forfettariamente in € 1.500/00;

Visto il D.Lgs 267/2000 ss.mm.ii.

DETERMINA

di conferire all'arch. Amelia Picozza l'incarico di predisporre apposite perizie di stima per gli immobili di proprietà comunale di seguito riportati:

Complesso San Nicola, attuale sede della biblioteca comunale - servizi demografici e culturali; immobile ricadente nel borgo di Fossanova denominato Welcome Point;

Stabilire che l'incarico sarà finanziato con l'eventuale alienazione degli immobili con parcella che sarà successivamente determinata e, comunque, inferiore ad € 20.000,00 oppure, in caso di mancata vendita con fondi di bilancio comunale e questi ultimi determinati forfettariamente in €1.500/00;

Imputare la spesa di € 1.500,00 al 251014;

di dare atto che in esecuzione dell'art. 151, comma 4, del D. Lgs. 18 agosto 2000, la presente determinazione diventa esecutiva dopo il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, espresso dal Responsabile del Servizio Finanziario.

di inviare la presente determinazione al servizio finanziario, per i conseguenti adempimenti ai sensi dell'art.151, comma 4, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n.267.

Priverno, 26/08/2011

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
f.to Rag. Mastrantoni Rachele

www.Albopretorioonline.it 019917

La presente determinazione, anche ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza amministrativa, sarà pubblicata in elenco all'albo pretorio e vi resterà per 15 giorni consecutivi dal **01/09/2011**;

non comportando spesa, non sarà sottoposta al visto del responsabile del servizio finanziario e sarà esecutiva dal momento della sua sottoscrizione;

X comportando impegno di spesa sarà trasmessa al responsabile del servizio finanziario per il visto di regolarità contabile e l'attestazione della copertura finanziaria di cui all'art.151, comma 4, del D.Lgs. 18/8/2000, n.267 e diverrà esecutiva con l'apposizione della predetta attestazione.

A norma dell'art.8 della legge 241/1990, si rende noto che il responsabile del procedimento è la Rag. Rachele Mastrantoni e che potranno essere richiesti chiarimenti anche a mezzo telefono (0773/912217)

Priverno, 30/08/2011

Il Responsabile del Dipartimento N.2
f.to Rag. Rachele Mastrantoni

La copia è conforme all'originale
Priverno 26/8/2011
Il Responsabile del dipartimento
Rag. Mastrantoni Rachele

www.AlboPretorioOnline.it 0773/912217