



COMUNE DI PRIVERNO

Provincia di Latina

DELIBERAZIONE COPIA DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 302 del 19 NOVEMBRE 2014

OGGETTO: AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL CINEMA TEATRO COMUNALE - INDIRIZZI

L'anno **DUEMILAQUATTORDICI**, il giorno **DIECIANOVE** del mese di **NOVEMBRE**, alle ore **15,05**, presso la sede comunale si è riunita, regolarmente convocata, la Giunta comunale con la presenza dei signori:

Nome		presente	assente
Delogu Angelo	Sindaco	X	
Anna Maria Bilancia	Vicesindaco	X	
Antonio Ines	Assessore	X	
Elvira Picozza	Assessore	X	
Mauro Petrole	Assessore		X
Pierluigi Vellucci	Assessore		X

Partecipa con le funzioni consultive, referenti, di assistenza e verbalizzazione (art. 97, comma 4, lett. a), del D.Lgs. 18/8/2000, n.267) il Segretario comunale **Avv. Alessandro Izzi**.

Il **Sindaco**, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso:

che con deliberazione n. 380 del 13 novembre 2002 è stato deciso di affidare in concessione la gestione del cinema – teatro comunale mediante gara da esperirsi con il sistema dell'asta pubblica e di approvare il relativo disciplinare di appalto e l'avviso di asta;

che con la determinazione n. 70 del 31.01.2003 è stato approvato il verbale di gara concernente la concessione della gestione del cinema – teatro comunale dando atto che la stessa gestione è stata aggiudicata alla società Rete Lazio srl di Terracina sulla base del progetto artistico – della gestione;

che Società Rete Lazio srl di Terracina ha presentato l'offerta economica del 5,3% quale percentuale sugli introiti annuali da corrispondere a questo Ente e che le somme da incassare saranno introitate nel relativo cap. di riferimento;

che con il contratto rep. N. 4209 del 20 febbraio 2003, si è regolata detta concessione con scadenza 19.02.2012;

che con la deliberazione di G.C. n. 38 del 21.02.2012 si fornivano corretti indirizzi al responsabile del dipartimento n.1 di predisporre gli atti necessari per la proroga dell'affidamento del Cinema – Teatro Comunale, fino al 30 Aprile p.v. agli stessi prezzi, patti e condizioni previste nel contratto rep. N 4209 del 20 febbraio 2003, al fine di valutare azioni oggettive per il futuro della struttura stessa;

che all'art. 3 del citato contratto si prevede il rinnovo dello stesso per una durata novennale previa verifica della sussistenza delle condizioni di garanzia qualitative della programmazione e delle modalità gestionali della struttura;

Che con determinazione n. 86 del 22.02.2012 si è formalizzata la proroga in questione, periodo 21 febbraio – 30 aprile 2012, alle stesse condizioni previste nel contratto rep. 4209/2003 e contestualmente si approva lo schema di atto di proroga del contratto in parola;

che con la deliberazione di G.C. n. 101 del 26.04.2012, così come integrata con successivo atto di Giunta n. 118/2012, si forniva appositi lo indirizzi al responsabile del dipartimento di prorogare l'affidamento della concessione del teatro Comunale alla Società Rete Lazio srl di Terracina agli stessi prezzi patti e condizioni previste nel contratto rep. N. 4209/2003 per il periodo dal 1 Maggio – 31 Luglio 2012;

che con determinazione n. 252 del 20.06.2012 si è formalizzata detta proroga, con la società Rete Lazio di Terracina, per l'affidamento in parola fino al 31 Luglio 2012, agli stessi prezzi, patti e condizioni previste nel citato contratto rep. N. 4209/03, in attesa di valutare il rinnovo in parola per un periodo più lungo e poter effettuare una riorganizzazione della programmazione cinematografica e teatrale dell'Ente e alle esigenze dello stesso gestore;

che con la deliberazione n. 195 del 31.7.2012 si sono forniti appositi indirizzi al responsabile del servizio interessato affinché provvedesse all'affidamento della concessione della struttura del Cinema Teatro comunale alla società LIP srl con sede a Latina in via Coletta n. 22, agli stessi prezzi patti e condizioni previste nel precedente affidamento per il periodo dal 1.8.2012 al 31.7.2015, in quanto società che aveva acquistato le attrezzature cinematografiche della ditta Rete Lazio che comunque si era dichiarata indisponibile alla prosecuzione della concessione in parola;

che con la determinazione n.337 del 31.7.2014 in esecuzione della a deliberazione n. 195/2012 si è proceduto ad affidare la concessione della struttura del Cinema Teatro comunale alla società LIP srl , a cui l'impresa Rete Lazio aveva ceduto le attrezzature cinematografiche, agli stessi prezzi patti e condizioni previste nel precedente affidamento per il periodo dal 1.8.2012 al 31.7.2015, e pertanto con un canone di concessione pari al 5,5% (cinque virgola cinque per cento) degli incassi;

Vista la nota ns prot n. 14312 del 8.10.2014 della società Lip di Latina in cui si comunica la rinuncia alla concessione, nonché la proposta di mettere a disposizione l'attrezzatura di sua proprietà, necessaria all'attività cinematografica: dolby surround schermo ecc, dietro pagamento di un giusto corrispettivo;

Preso atto che tale struttura, per le finalità culturali che le sono proprie e per la molteplicità delle attività che in essa possono essere espletate in quanto riferite a diversi settori della cultura e delle manifestazioni dell'arte, ha urgente necessità di essere riaperta alla fruizione dei cittadini;

Atteso che la struttura ha urgenti necessità di dotarsi di una gestione adeguata che possa garantire il pieno ed ottimale utilizzo nell'arco dell'anno e consentire alla popolazione di disporre di uno spazio culturale qualificato da vivere nel tempo libero e nel quale assistere ad eventi culturali di elevato livello;

Atteso che la gestione esternalizzata del servizio si rende necessaria per la mancanza di risorse umane all'interno dell'Ente sufficienti a rispondere alle effettive necessità sopra elencate;

Ritenuto, pertanto, opportuno fornire i seguenti indirizzi al responsabile del servizio:

- Di procedere ad esperire procedimento ad evidenza pubblica ai fini della individuazione del soggetto cui affidare la gestione del cinema teatro;
- di procedere, in via d'urgenza, ad un affidamento ad un organismo specializzato nel settore volto ad una rapida riapertura del cinema teatro, agli stessi prezzi patti e condizioni previste nel precedente affidamento e pertanto con un canone di concessione pari al 5,5% (cinque virgola cinque per cento) degli incassi;

Visti gli allegati pareri favorevoli tecnico e contabile espressi sulla proposta di deliberazione di cui al presente provvedimento, reso dal responsabile del dipartimento interessato in ordine alla regolarità tecnica ai sensi dell'art.49 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n.267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali";

Visto il bilancio del corrente esercizio finanziario 2014;

Con votazione unanime, resa nei modi di legge;

DELIBERA

Per quanto detto in narrativa che in questo dispositivo si intende integralmente riportato:

1. Di fornire al responsabile del servizio interessato i seguenti indirizzi:

- Di procedere ad esperire procedimento ad evidenza pubblica ai fini della individuazione del soggetto cui affidare la gestione del cinema teatro;
- di procedere, in via d'urgenza, ad un affidamento ad un organismo specializzato nel settore volto ad una rapida riapertura del cinema teatro, agli stessi prezzi patti e condizioni previste nel precedente affidamento e pertanto con un canone di concessione pari al 5,5% (cinque virgola cinque per cento) degli incassi;

2. di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134, 4° comma, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n.267, con il voto unanime degli intervenuti, stante l'urgenza di provvedere in merito.

ALLEGATO ALLA DELIBERAZIONE
GIUNTA COMUNALE N. 302 DEL 19-11-2014

PARERI AI SENSI DELL'ART. 49 DEL DECRETO Lgs. 18.8.2000 N. 267
SULLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE AVENTE PER

OGGETTO: Affidamento in concessione del cinema teatro comunale - indirizzi.

DIPARTIMENTO N. 6

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA:
Comma 1° - art. 49 D. lgs. 267/2000

FAVOREVOLE

IL RESPONSABILE DEL DIPARTIMENTO 6

Dott.ssa Carletti Carla

Data

timbro



DIPARTIMENTO N.2

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' CONTABILE: **FAVOREVOLE**
Comma 1 - art.49 D. lgs. 267/2000

IL RESPONSABILE DEL DIPARTIMENTO 2

dott. Delicato Giampaolo

Data

timbro



IL SINDACO
F.to Dott. Angelo DELOGU

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Avv. ALESSANDRO IZZI

REFERTO DI PUBBLICAZIONE (art.124 D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267)

N. **1879** Reg. Pubbl.

Certifico io sottoscritto Segretario comunale su conforme dichiarazione del Messo, che copia del presente verbale è stato pubblicato il giorno **27 NOV. 2014** all'Albo Pretorio ove rimarrà esposto per 15 giorni consecutivi.

IL MESSO NOTIFICATORE

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Avv. ALESSANDRO IZZI

li, **27 NOV. 2014**

E' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

Dalla Residenza Comunale li, 27 NOV. 2014

IL SEGRETARIO COMUNALE
Avv. ALESSANDRO IZZI

COMUNICAZIONE AI CAPIGRUPPO CONSILIARI
(artt.125 D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267)

Si da atto che del presente verbale viene data comunicazione oggi **27 NOV. 2014** giorno di pubblicazione ai Capigruppo consiliari.

li, **27 NOV. 2014**

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to Avv. ALESSANDRO IZZI

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA' (art.134 D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267)

- ☐ Si certifica che la suesata deliberazione è stata pubblicata nelle forme di legge all'Albo Pretorio del Comune senza riportare nei primi dieci giorni di pubblicazione denunce di vizi di legittimità, per cui la stessa è divenuta esecutiva ai sensi del 3° comma dell'art.134 D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 in data .

li,

IL SEGRETARIO COMUNALE
Avv. ALESSANDRO IZZI

- ☐ La suesata deliberazione è divenuta esecutiva in data **27 NOV. 2014** ai sensi del 4° comma dell'art.134 D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

li,

27 NOV. 2014

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to Avv. ALESSANDRO IZZI

COMUNE DI PRIVERNO
(Provincia di Latina)



www.AlboPretorionline.it 2717174