

COPIA



# COMUNE DI PRIVERNO

Provincia di Latina

## DETERMINAZIONE DEL DIPARTIMENTO N° 4

*Servizio 4.2: Attività produttive*

N°55 DATA 03.10.2011	OGGETTO: Smantellamento P.V. carburanti TotalErg S.p.A. - Approvazione schema di convenzione.
----------------------------	--

L'anno duemilaundici, il giorno tre del mese di ottobre, nel proprio ufficio,

### IL FUNZIONARIO RESPONSABILE

Vista l'istanza dell'impresa TotalErg S.p.A., titolare del punto vendita carburante sito in S.R. n. 156 dei M.ti Lepini, Km. 29+300, finalizzata all'ottenimento dell'autorizzazione allo smantellamento del P.V. in parola;

Visto il "Piano di razionalizzazione del sistema di distribuzione carburanti" adottato con deliberazione di Consiglio n.58 del 13/11/2000 e succ. mm.ii. che, all'art. 47 prescrive, tra l'altro, la stipula di un'apposita convenzione e la sottoscrizione di una polizza fidejussoria a garanzia dei lavori inerenti lo smantellamento, la rimozione e il ripristino dei luoghi;

Attesa, quindi, la necessità di approvare lo schema di convenzione, nel quale, allo stato, sono stabilite le condizioni e le modalità di svolgimento dell'operazione in istanza, che risulta allegato al presente atto divenendone, pertanto, parte integrante e sostanziale;

Visto il vigente Statuto comunale;

Visto il D. Lgs. 18.08.2000 n. 267, concernente "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti locali" ed in particolare gli artt. 107, 183 e seguenti;

Richiamato il decreto sindacale di incarico di posizione organizzativa per l'anno 2011 n. 22 del 31.12.2010, a proprio favore;

### D E T E R M I N A

1. di approvare lo schema di convenzione allegato al presente atto che, pertanto, ne diviene parte integrante e sostanziale.
2. Di dare atto che la presente determinazione, divenuta esecutiva, sarà pubblicata all'Albo Pretorio del Comune ed inserita nella raccolta di cui all'art. 183, 9° comma del D. Lgs. 267/2000.
3. Di rendere noto, a norma dell'art. 8 della L. n. 241/90, che il Responsabile del procedimento è la sig.ra Rosa Cristofari.

IL RESPONSABILE DEL DIPARTIMENTO  
f.to Dott. Giuseppe Celli

**SCHEMA DI CONVENZIONE per lo smantellamento dell'impianto di  
distribuzione carburanti sito in comune di Priverno – S.S. n. 156 dei  
Monti Lepini, km. 29+300 – titolare impresa “TotalErg S.p.A.”-----**

L'anno duemilaundici, il giorno ..... del mese di ..... presso  
la sede del Comune di Priverno, con la presente convenzione da valere a tutti gli  
effetti di legge-----

-----**TRA**-----

- il Comune di Priverno, CF 80005330594, rappresentato dal Responsabile del  
Dipartimento 4° Dott. Giuseppe Celli, nato a Priverno il 10.03.1971 C.F. CLL GPP  
71C10 G698 O, e in osservanza del “Piano di razionalizzazione del sistema di  
distribuzione carburanti – Regolamento” e successive modifiche ed integrazioni,  
di seguito indicato come Piano-----

- il Sig. Fabio Rota, nato a Napoli (NA) il 29/10/1978, residente a Montefortino  
(AP), Località Piedivalle n. 18, C.F. RTOFBA78R29F839R, in qualità di  
procuratore speciale –atto di revoca e conferimento di procura speciale notaio in  
Roma Domenico Sciumbata, rep. n. 75907, rogito n. 19914– della “TotalErg  
S.p.A.”, con sede legale in Roma (RM), via Vitaliano Brancati n. 60, C.F.:  
00051570893 di seguito indicata come Impresa autorizzata– e come tale,  
rappresentante della Società stessa.

PREMESSO:-----

-che questo Comune, con deliberazione di Consiglio n.58 del 13/11/2000 e succ.  
mm.ii. ha adottato il “Piano di razionalizzazione del sistema di distribuzione

carburanti” al fine di regolamentare, sul proprio territorio, l’esercizio dell’attività di punto vendita carburante ;-----

- che l’art. 47 del Piano prescrive, tra l’altro, la stipula di un’apposita convenzione e la sottoscrizione di una polizza fidejussoria a garanzia dei lavori inerenti lo smantellamento, la rimozione e il ripristino dei luoghi.-----

Tutto ciò premesso, si conviene e si stipula la convenzione che segue.-----

### **Art. 1**

Il Sig. Fabio Rota, generalizzato come in premessa, in nome e per conto della TotalErg S.p.A. si impegna:-----

a) a cessare le attività complementari all’impianto;-----

b) alla rimozione di tutte le attrezzature costituenti l’impianto sopra e sotto suolo, secondo la normativa vigente;-----

c) alla bonifica del suolo e contestuale presentazione di idonea documentazione attestante l’assenza di episodi, anche pregressi, di inquinamento del suolo;-----

d) al ripristino dei luoghi allo stato originale mediante l’adeguamento alle previsioni del PRG vigente;-----

e) ad effettuare i lavori di smantellamento, rimozione e ripristino così come da apposita richiesta, corredata da relazione tecnica asseverata ed elaborato grafico, pervenuta in data 24/06/2011 al protocollo di questo Ente e registrata al n. 10761 del 27/06/2011, entro sei mesi dall’avvenuta cessazione dell’attività;-----

f) ad effettuare, così per come richiesti, eventuali ed ulteriori lavori che si rendessero necessari, a giudizio di questo Ente, al fine dell’esatta e puntuale applicazione delle norme vigenti in materia;-----

g) a produrre idonea documentazione attestante l’avvenuto e corretto smaltimento

dei rifiuti speciali derivanti dalla rimozione e bonifica de quo;-----

h) a stipulare apposita polizza fidejussoria in favore del Comune di Priverno per un importo di € 70.000,00 (settantamila euro), a garanzia dell'effettuazione dei lavori.-----

### **Art. 2**

La polizza fidejussoria di cui al precedente art. 1, punto f) sarà opportunamente svincolata da questo Ente, in favore dell'Impresa autorizzata, solo a seguito di esito positivo delle verifiche e dei controlli previsti dalla normativa vigente.-----

### **Art. 3**

L'Impresa autorizzata riconosce espressamente che il mancato adempimento di anche uno solo degli obblighi elencati all'art. 1 del presente atto, nei tempi predeterminati, legittima questo Ente a sostituirla, in nome e per conto di essa e fino alla concorrenza dell'importo di cui alla polizza fidejussoria, nell'esecuzione dei lavori di smantellamento e rimozione dell'impianto di distribuzione carburanti in parola. Qualora, per cause impreviste e imprevedibili, la somma oggetto di polizza fidejussoria in favore di questo Ente si riveli insufficiente alla copertura dei lavori de quo, l'Impresa autorizzata si impegna espressamente a riconoscere e a rimborsare, a fronte di apposita e puntuale richiesta, i maggiori costi, eventualmente, sofferti dall'Ente.-----

### **Art. 4**

Per quanto non espressamente regolato dalla presente convenzione, si rinvia alle norme specifiche di legge e alle norme generali del diritto italiano in materia.-----

**Art. 5**

Qualsiasi controversia che possa insorgere tra le parti contraenti si conviene di regolarla ricorrendo all'insindacabile e inappellabile decisione di un collegio arbitrale composto da tre membri: due di essi saranno nominati dalle parti e il terzo di comune accordo o, in caso di disaccordo, dal Presidente del Tribunale di Latina. La decisione sarà risolutiva della controversia.-----

**Art. 6**

La presente convenzione potrà essere modificata e/o integrata di comune accordo tra le parti al fine di assicurare la economicità, la speditezza e la rispondenza al pubblico interesse dell'azione amministrativa.-----

Le parti, come convenute e rappresentate, approvano le clausole della presente convenzione, ai sensi dell'art. 1341 del C.C.-----

Letto, confermato e sottoscritto.-----

p. Comune di Priverno

p. TotalErg SpA

(Dott. Giuseppe Celli)

(Sig. ....)

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

www.Albopretorioonline.it 10/10/17

La presente determinazione, anche ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza amministrativa, sarà pubblicata in elenco all'albo pretorio e vi resterà per 15 giorni consecutivi dal **10/10/2011**;

non comportando spesa, non sarà sottoposta al visto del responsabile del servizio finanziario e sarà esecutiva dal momento della sua sottoscrizione;

comportando impegno di spesa sarà trasmessa al responsabile del servizio finanziario per il visto di regolarità contabile e l'attestazione della copertura finanziaria di cui all'art.151, comma 4, del D.Lgs. 18/8/2000, n.267 e diverrà esecutiva con l'apposizione delle predetta attestazione.

A norma dell'art.8 della legge 241/1990, si rende noto che il responsabile del procedimento è \_Rosa Cristofari\_ che potranno essere richiesti chiarimenti anche a mezzo telefono (0773/912401)

Priverno, \_\_\_\_\_

IL RESPONSABILE DEL DIPARTIMENTO  
f.to Dott. Giuseppe Celli

---

La presente è copia conforme all'originale  
IL RESPONSABILE DEL DIPARTIMENTO  
Dott. Giuseppe Celli