

COPIA



COMUNE DI PRIVERNO

Provincia di Latina

DETERMINAZIONE DEL DIPARTIMENTO N° 4

Servizio 4.2: Attività produttive

N°55 DATA 03.10.2011	OGGETTO: Smantellamento P.V. carburanti TotalErg S.p.A. - Approvazione schema di convenzione.
----------------------------	--

L'anno duemilaundici, il giorno tre del mese di ottobre, nel proprio ufficio,

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE

Vista l'istanza dell'impresa TotalErg S.p.A., titolare del punto vendita carburante sito in S.R. n. 156 dei M.ti Lepini, Km. 29+300, finalizzata all'ottenimento dell'autorizzazione allo smantellamento del P.V. in parola;

Visto il "Piano di razionalizzazione del sistema di distribuzione carburanti" adottato con deliberazione di Consiglio n.58 del 13/11/2000 e succ. mm.ii. che, all'art. 47 prescrive, tra l'altro, la stipula di un'apposita convenzione e la sottoscrizione di una polizza fidejussoria a garanzia dei lavori inerenti lo smantellamento, la rimozione e il ripristino dei luoghi;

Attesa, quindi, la necessità di approvare lo schema di convenzione, nel quale, allo stato, sono stabilite le condizioni e le modalità di svolgimento dell'operazione in istanza, che risulta allegato al presente atto divenendone, pertanto, parte integrante e sostanziale;

Visto il vigente Statuto comunale;

Visto il D. Lgs. 18.08.2000 n. 267, concernente "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti locali" ed in particolare gli artt. 107, 183 e seguenti;

Richiamato il decreto sindacale di incarico di posizione organizzativa per l'anno 2011 n. 22 del 31.12.2010, a proprio favore;

D E T E R M I N A

1. di approvare lo schema di convenzione allegato al presente atto che, pertanto, ne diviene parte integrante e sostanziale.
2. Di dare atto che la presente determinazione, divenuta esecutiva, sarà pubblicata all'Albo Pretorio del Comune ed inserita nella raccolta di cui all'art. 183, 9° comma del D. Lgs. 267/2000.
3. Di rendere noto, a norma dell'art. 8 della L. n. 241/90, che il Responsabile del procedimento è la sig.ra Rosa Cristofari.

IL RESPONSABILE DEL DIPARTIMENTO
f.to Dott. Giuseppe Celli

**SCHEMA DI CONVENZIONE per lo smantellamento dell'impianto di
distribuzione carburanti sito in comune di Priverno – S.S. n. 156 dei
Monti Lepini, km. 29+300 – titolare impresa “TotalErg S.p.A.”-----**

L'anno duemilaundici, il giorno del mese di presso
la sede del Comune di Priverno, con la presente convenzione da valere a tutti gli
effetti di legge-----

-----**TRA**-----

- il Comune di Priverno, CF 80005330594, rappresentato dal Responsabile del
Dipartimento 4° Dott. Giuseppe Celli, nato a Priverno il 10.03.1971 C.F. CLL GPP
71C10 G698 O, e in osservanza del “Piano di razionalizzazione del sistema di
distribuzione carburanti – Regolamento” e successive modifiche ed integrazioni,
di seguito indicato come Piano-----

-----e-----
- il Sig. Fabio Rota, nato a Napoli (NA) il 29/10/1978, residente a Montefortino
(AP), Località Piedivalle n. 18, C.F. RTOFBA78R29F839R, in qualità di
procuratore speciale –atto di revoca e conferimento di procura speciale notaio in
Roma Domenico Sciumbata, rep. n. 75907, rogito n. 19914– della “TotalErg
S.p.A.”, con sede legale in Roma (RM), via Vitaliano Brancati n. 60, C.F.:
00051570893, di seguito indicata come Impresa autorizzata– e come tale,
rappresentante della Società stessa.

PREMESSO:-----

-che questo Comune, con deliberazione di Consiglio n.58 del 13/11/2000 e succ.
mm.ii. ha adottato il “Piano di razionalizzazione del sistema di distribuzione

carburanti” al fine di regolamentare, sul proprio territorio, l’esercizio dell’attività di punto vendita carburante ;-----

- che l’art. 47 del Piano prescrive, tra l’altro, la stipula di un’apposita convenzione e la sottoscrizione di una polizza fidejussoria a garanzia dei lavori inerenti lo smantellamento, la rimozione e il ripristino dei luoghi.-----

Tutto ciò premesso, si conviene e si stipula la convenzione che segue.-----

Art. 1

Il Sig. Fabio Rota, generalizzato come in premessa, in nome e per conto della TotalErg S.p.A. si impegna:-----

a) a cessare le attività complementari all’impianto;-----

b) alla rimozione di tutte le attrezzature costituenti l’impianto sopra e sotto suolo, secondo la normativa vigente;-----

c) alla bonifica del suolo e contestuale presentazione di idonea documentazione attestante l’assenza di episodi, anche pregressi, di inquinamento del suolo;-----

d) al ripristino dei luoghi allo stato originale mediante l’adeguamento alle previsioni del PRG vigente;-----

e) ad effettuare i lavori di smantellamento, rimozione e ripristino così come da apposita richiesta, corredata da relazione tecnica asseverata ed elaborato grafico, pervenuta in data 24/06/2011 al protocollo di questo Ente e registrata al n. 10761 del 27/06/2011, entro sei mesi dall’avvenuta cessazione dell’attività;-----

f) ad effettuare, così per come richiesti, eventuali ed ulteriori lavori che si rendessero necessari, a giudizio di questo Ente, al fine dell’esatta e puntuale applicazione delle norme vigenti in materia;-----

g) a produrre idonea documentazione attestante l’avvenuto e corretto smaltimento

dei rifiuti speciali derivanti dalla rimozione e bonifica de quo;-----

h) a stipulare apposita polizza fidejussoria in favore del Comune di Priverno per un importo di € 70.000,00 (settantamila euro), a garanzia dell'effettuazione dei lavori.-----

Art. 2

La polizza fidejussoria di cui al precedente art. 1, punto f) sarà opportunamente svincolata da questo Ente, in favore dell'Impresa autorizzata, solo a seguito di esito positivo delle verifiche e dei controlli previsti dalla normativa vigente.-----

Art. 3

L'Impresa autorizzata riconosce espressamente che il mancato adempimento di anche uno solo degli obblighi elencati all'art. 1 del presente atto, nei tempi predeterminati, legittima questo Ente a sostituirla, in nome e per conto di essa e fino alla concorrenza dell'importo di cui alla polizza fidejussoria, nell'esecuzione dei lavori di smantellamento e rimozione dell'impianto di distribuzione carburanti in parola. Qualora, per cause impreviste e imprevedibili, la somma oggetto di polizza fidejussoria in favore di questo Ente si riveli insufficiente alla copertura dei lavori de quo, l'Impresa autorizzata si impegna espressamente a riconoscere e a rimborsare, a fronte di apposita e puntuale richiesta, i maggiori costi, eventualmente, sofferti dall'Ente.-----

Art. 4

Per quanto non espressamente regolato dalla presente convenzione, si rinvia alle norme specifiche di legge e alle norme generali del diritto italiano in materia.-----

Art. 5

Qualsiasi controversia che possa insorgere tra le parti contraenti si conviene di regolarla ricorrendo all'insindacabile e inappellabile decisione di un collegio arbitrale composto da tre membri: due di essi saranno nominati dalle parti e il terzo di comune accordo o, in caso di disaccordo, dal Presidente del Tribunale di Latina. La decisione sarà risolutiva della controversia.-----

Art. 6

La presente convenzione potrà essere modificata e/o integrata di comune accordo tra le parti al fine di assicurare la economicità, la speditezza e la rispondenza al pubblico interesse dell'azione amministrativa.-----

Le parti, come convenute e rappresentate, approvano le clausole della presente convenzione, ai sensi dell'art. 1341 del C.C.-----

Letto, confermato e sottoscritto.-----

p. Comune di Priverno

p. TotalErg SpA

(Dott. Giuseppe Celli)

(Sig.)

La presente determinazione, anche ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza amministrativa, sarà pubblicata in elenco all'albo pretorio e vi resterà per 15 giorni consecutivi dal **10/10/2011**;

non comportando spesa, non sarà sottoposta al visto del responsabile del servizio finanziario e sarà esecutiva dal momento della sua sottoscrizione;

comportando impegno di spesa sarà trasmessa al responsabile del servizio finanziario per il visto di regolarità contabile e l'attestazione della copertura finanziaria di cui all'art.151, comma 4, del D.Lgs. 18/8/2000, n.267 e diverrà esecutiva con l'apposizione delle predetta attestazione.

A norma dell'art.8 della legge 241/1990, si rende noto che il responsabile del procedimento è _Rosa Cristofari_ che potranno essere richiesti chiarimenti anche a mezzo telefono (0773/912401)

Priverno, _____

IL RESPONSABILE DEL DIPARTIMENTO
f.to Dott. Giuseppe Celli

La presente è copia conforme all'originale
IL RESPONSABILE DEL DIPARTIMENTO
Dott. Giuseppe Celli