



# COMUNE DI PRIVERNO

*Città d'Arte e Medaglia d'argento al merito civile*

Provincia di Latina

## **DETERMINAZIONE DIPARTIMENTO 3 - TECNICO**

### **SERVIZIO 3.1: LAVORI PUBBLICI**

n.101/2014 del 31/12/2014	<b>OGGETTO:</b>	<b>INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE E MESSA IN SICUREZZA DELLA SCUOLA SITA IN VIA A. DE GASPERI – LOCALITA' CERIARA - Legge 9 agosto 2013, n.98, di conversione, con modificazioni, del decreto-legge 21 giugno 2013, n. 69: Disposizioni urgenti per il rilancio dell'economia – IMPORTO COMPLESSIVO DELL'INTERVENTO: €278.202,56. Approvazione verbale gara ufficiosa. Aggiudicazione provvisoria</b>
------------------------------	-----------------	---

L'anno DUEMILAQUATTORDICI, il giorno TRENTUNO del mese di DICEMBRE, nel proprio ufficio

#### **IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO 3.1**

**PREMESSO** che in relazione al disposto dell'art.50 del Decreto Legislativo 18.08.2000 n.267 e ss.mm.ii., con il provvedimento formale di incarico di Posizione Organizzativa, Decreto Sindacale del 04/03/2014 n.07 e successivo del 25/03/2014, n.12 veniva nominato l'arch. Claudia ROMAGNA quale Responsabile del Servizio 3.1 e 3.2;

#### **VISTO:**

- il decreto-legge 2 giugno 2013, n. 69 convertito, con modificazioni, dalla legge 9 agosto 2013, n. 98, recante disposizioni urgenti per il rilancio dell'economia, e in particolare l'articolo 18 comma 8-ter, che prevede l'attribuzione di poteri derogatori, fino al 31 dicembre 2014, ai sindaci e ai presidenti delle province interessate per gli interventi e le finalità di cui al medesimo articolo 18, commi 8 e 8-ter;
- il decreto del Ministro dell'istruzione, dell'università e della ricerca del 5 novembre 2013, prot. n. 906 con il quale la somma complessiva di €150.000.000,00, già ripartita tra le regioni dalla tabella I allegata al decreto-legge n. 69 del 2013, è stata assegnata agli enti locali sulla base delle graduatorie predisposte e approvate dalle regioni competenti in virtù dei progetti esecutivi immediatamente cantierabili trasmessi alle stesse entro il 15 settembre;

#### **PREMESSO** che

- il comune di Priverno ha ottenuto un finanziamento ai sensi dell' art. 48 del D.L. 66/2014 Delibera CIPE del 30/06/2014 dei € 278.202,56 per il plesso scolastico sito in Via A De Gasperi;
- con Delibera di G.C.n.204 del 12/09/2013 veniva approvato il progetto esecutivo dell' INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE E MESSA IN SICUREZZA DELLA SCUOLA SITA IN VIA A. DE GASPERI – LOCALITA' CERIARA DELL'IMPORTO DI € 278.202,56;

#### **VISTO**

- il Decreto del Sindaco n.26 del 18/12/2014 relativo all'esecuzione dell'appalto dei lavori relativi all'intervento in oggetto;
- la Determinazione n.98 del 18/12/2014 con cui Il Responsabile del Servizio 3.1 prendeva atto del decreto n.26/2014;

**RILEVATO** che l'importo dei lavori a base d'asta dell'intervento in argomento è pari ad **€199.966,03** di cui l'importo per lavori di **€187.966,03** soggetto a ribasso d'asta e l'importo di **€12.000,00** per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta;

**CONSIDERATO** che ai sensi e per gli effetti del comma 8 art.125 del D.Lgs.n.163 del 12/04/2006 e ss.mm.ii. si è attivata la procedura per lavori in economia, in quanto trattasi di interventi di manutenzione di opere o impianti il cui valore dei lavori a base d'asta è inferiore ad €200.000,00 per cui gli stessi possono essere affidati mediante cottimo fiduciario, nel rispetto dei principi di trasparenza, rotazione, parità di trattamento, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, se sussistono in tale numero soggetti idonei, individuati sulla base di indagini di mercato;

**CONSIDERATO** che con lettere **prot.n. 17450 del 19/12/2014** sono state invitate le seguenti ditte a presentare l'offerta:

1	EDIL SAFER S.R.L	VIA P. ALDOBRANDINI, 19 00042 ANZIO RM
2	IMPRESA DIONISIO PICOZZA & C. S.N.C.	VIA DELLA GROTTA , 77 - PRIVERNO
3	LISO PICOZZA	VIA MAURIZIO QUADRIO, 78/80 - PRIVERNO
4	CORRADO COSTRUZIONI	VIA GAETANO FERRAIOLI, 3 - PRIVERNO

5	TJF APPALTI SRL	VIA P. COLEBERTI, 12 - PRIVERNO
6	EDIL SERVICE SRL	TRAV. DEI PIGNATARI, 5 - PRIVERNO
7	COSTRUZIONI VISCA S.R.L.	VIA REGINA CAMILLA 9/A - PRIVERNO

**VISTO** il Verbale di gara ufficiosa del **30/12/2014** che si rimette in allegato alla presente determinazione, da cui risulta aggiudicataria l'impresa **EDIL SAFER S.R.L.**, con sede in via P. ALDOBRANDINI, 19 00042 ANZIO RM, p.IVA: **04150181008** che ha prodotto il ribasso del **31,13%** sull'importo dei lavori a base di appalto, per l'importo netto ribassato di **€129.452,20** e per un importo contrattuale dei lavori pari ad **€141.452,20** (€129.452,20 + oneri della sicurezza non soggetti al ribasso €12.000,00);

**RITENUTO** di dover procedere con l'aggiudicazione provvisoria e pertanto di approvare il suddetto verbale, avendo constatato la regolarità dell'espletamento della gara, ai sensi del vigente regolamento dei contratti e degli artt. 11e 12 del D.Lgs.n.163/2006 (Codice dei Contratti Pubblici) e art.118 del D.P.R.n.207/2010 (Regolamento Attuativo);

**DATO ATTO** che la spesa complessiva dell'intervento pari ad **€278.202,56**, finanziata con ai sensi dell' art. 48 del D.L. 66/2014 Delibera CIPE del 30/06/2014, trova disponibilità al capitolo di spesa 7000/35 del Bilancio 2014 approvato e che le obbligazioni per tali contributi devono essere assunte entro il 31.12.2014;

**RITENUTO**, pertanto, di dover assumere formale impegno di spesa per il citato finanziamento entro la data del 31 dicembre 2014;

**ACCERTATA**, ai sensi dell'art.9, comma 1, lett. A), numero 2, del decreto legge 1 luglio 2009, n.78, convertito con modificazioni dalla legge 3 agosto 2009, n. 102, che il programma dei pagamenti conseguenti all'assunzione degli impegni di spesa del presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica e sue successive modificazioni ed integrazioni;

**VISTI** la legge 7 agosto 1990, n.241, ss.mm.ii.  
il Decreto Legislativo 12/04/2006, n.163- Codice dei contratti pubblici;  
il D.P.R. 05/10/2010, n.207 – Regolamento attuativo del Codice dei contratti pubblici;  
il Decreto Legislativo 18/08/2000, n.267 – T.U. EE.LL. e ss.mm.ii.;  
il bilancio dell'esercizio finanziario 2014, approvato ;  
il Regolamento Comunale per l'organizzazione degli uffici e dei servizi;  
lo statuto comunale ed il vigente regolamento di contabilità;

**TANTO PREMESSO**, attese le proprie competenze;

### D E T E R M I N A

1. **CHE** le premesse sono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. **DI APPROVARE**, l'allegato verbale di gara per l'intervento **di RIQUALIFICAZIONE E MESSA IN SICUREZZA DELLA SCUOLA SITA IN VIA A. DE GASPERI – LOCALITA' CERIARA - Legge 9 agosto 2013, n.98, di conversione, con modificazioni, del decreto-legge 21 giugno 2013, n. 69: Disposizioni urgenti per il rilancio dell'economia – IMPORTO COMPLESSIVO DELL'INTERVENTO: €278.202,56** dando atto che i lavori di che trattasi risultano aggiudicati provvisoriamente all'impresa **EDIL SAFER S.R.L.**, con sede in via P. ALDOBRANDINI, 19 00042 ANZIO RM, p.IVA: **04150181008** che ha prodotto il ribasso del **31,13%** sull'importo dei lavori a base di appalto, per l'importo netto ribassato di €129.452,20 e per un importo contrattuale dei lavori pari ad **€141.452,20** (€129.452,20 + oneri della sicurezza non soggetti al ribasso €12.000,00);
3. **DI INVITARE** la ditta aggiudicataria a costituire la cauzione definitiva nei modi indicati dall'art.113 (cauzione definitiva ) comma 1, D.Lgs. 163/06;
4. **DI IMPEGNARE** la spesa complessiva dell'intervento pari ad **€278.202,56**, finanziata con ai sensi dell' art. 48 del D.L. 66/2014 Delibera CIPE del 30/06/2014, **al capitolo di spesa 7000/35 T2, F.04, S.02, I.01, del Bilancio 2014 approvato – SIOPE 2116.**

La presente determinazione, anche ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza amministrativa, sarà pubblicata in elenco all'albo pretorio e vi resterà per 15 giorni consecutivi.

Comportando impegno di spesa sarà trasmessa al responsabile del servizio finanziario per il visto di regolarità contabile e l'attestazione della copertura finanziaria di cui all'art.151, comma 4, del D.Lgs. 18/8/2000, n.267 e diverrà esecutiva con l'apposizione delle predetta attestazione.

A norma dell'art.8 della legge 241/1990, si rende noto che il responsabile del procedimento è l'arch. Claudia Romagna e che potranno essere richiesti chiarimenti anche a mezzo telefono (0773/912235-36).

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO 3.1**  
**f.to arch. Claudia ROMAGNA**



# COMUNE DI PRIVERNO

*Città d'Arte e Medaglia d'argento al merito civile*

(Provincia di Latina)

Part.Iva 01308200599 – Cod.Fisc 8005330594 – Fax 0773903581

**PRIVERNO**  
online

<http://www.comune.priverno.latina.it>

**DIPARTIMENTO 3 TECNICO**

**Servizio 3.1 - LL.PP.**

**OGGETTO: INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE E MESSA IN SICUREZZA DELLA SCUOLA SITA IN VIA A. DE GASPERI - LOCALITA' CERIARA - Legge 9 agosto 2013, n.98, di conversione, con modificazioni, del decreto-legge 21 giugno 2013, n.69: Disposizioni urgenti per il rilancio dell'economia – DELIBERA CIPE 30 GIUGNO 2014 (G.U.R.I. n.222 del 24/09/2014) DECRETO SINDACALE N.26 DEL 18/12/2014 DETERMINAZIONE N.98 DEL 18/12/2014. IMPORTO COMPLESSIVO DELL'INTERVENTO: €278.202,56.**  
**Gara ufficiosa per esecuzione dei lavori**  
**Importo totale dei lavori: €199.966,03 di cui:**  
**€187.966,030 per lavori a base d'asta**  
**€12.000,00 relativi ad oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso**

## VERBALE GARA UFFICIOSA

L'anno **duemilaquattordici**, addì **trenta** del mese di **dicembre**, nel Palazzo Comunale, presso l'ufficio del Dipartimento 3 – Servizio 3.1, alla presenza dei testimoni:

sig.ra. Eida LONGARINI

geom. Gianluca FABRIZIO

svolge le funzioni di segretario l'arch. Claudia Romagna

**VISTO** il provvedimento formale di incarico di Posizione Organizzativa, **Decreto Sindacale del 04/03/2014 n. 7** con cui veniva nominato l'arch. **Claudia ROMAGNA** quale Responsabile del Servizio 3.1 del Dipartimento 3 - Tecnico;

## IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO 3.1 - DIPARTIMENTO 3 - TECNICO

### PREMESSO

che per l'affidamento a cottimo fiduciario, dei lavori in oggetto indicati, con **determinazione n.98 del 18/12/2014** veniva indetta la gara ufficiosa e con note **prot.n. 17450 del 19/12/2014** sono state invitate, a presentare la loro offerta, in piego sigillato e controfirmato, entro le ore 12 del **29.12.2014**, le seguenti ditte:

1	EDIL SAFER S.R.L.	VIA P. ALDOBRANDINI, 19 00042 ANZIO RM
2	IMPRESA DIONISIO PICOZZA & C. S.N.C.	VIA DELLA GROTTA, 77 - PRIVERNO
3	LISO PICOZZA	VIA MAURIZIO QUADRIO, 78/80 - PRIVERNO
4	CORRADO COSTRUZIONI	VIA GAETANO FERRAIOLI, 3 - PRIVERNO
5	TJF APPALTI SRL	VIA P. COLEBERTI, 12 - PRIVERNO
6	EDIL SERVICE SRL	TRAV. DEI PIGNATARI, 5 - PRIVERNO
7	COSTRUZIONI VISCA S.R.L.	VIA REGINA CAMILLA 9/A - PRIVERNO

- che entro le ore 12 del giorno fissato, sono pervenute le offerte delle ditte:

1) EDIL SAFER S.R.L.	Prot. n. 17604	del 23/12/2014	P.Iva n. 04150181008
2) IMPRESA DIONISIO PICOZZA & C. SNC	Prot. n. 17642	del 29/12/2014	P.Iva n. 02179820598
3) LISO PICOZZA	Prot. n. 17649	del 29/12/2014	P.Iva n. 02369520594
4) CORRADO COSTRUZIONI	Prot. n. 17650	del 29/12/2014	P.Iva n. 02286490590
5) TJF APPALTI	Prot. n. 17655	del 29/12/2014	P.Iva n. 02671190599
6) EDIL SERVICE SRL	Prot. n. 17656	del 29/12/2014	P.Iva n. 02391610595

Si procede all'apertura dei plichi, escludendo le ditte sotto elencate:

**CORRADO COSTRUZIONI:**

in quanto, contrariamente a quanto previsto nella lettera di invito, a pena di esclusione, non ha presentato la busta "B – Offerta" sigillata con ceralacca e controfirmata sui lembi di chiusura;

**TJF APPALTI SRL:**

in quanto, contrariamente a quanto previsto nella lettera di invito, a pena di esclusione, non ha presentato la dichiarazione sostitutiva, di cui al "Modello C" di cui al punto 3 della lettera di invito, resa e sottoscritta, dai soggetti indicati dall'art.38, comma 1 lettera b) e c) del D.Lgs n.163/2006 (ed altresì indicati nel predetto mod. "A") ai sensi del DPR 445/00 (rappresentanti legali, direttori tecnici, procuratori speciali), nello specifico, dal socio al 50%;

**EDIL SERVICE SRL**

in quanto, contrariamente a quanto previsto nella lettera di invito, a pena di esclusione, non ha presentato la dichiarazione sostitutiva, di cui al "Modello C" di cui al punto 3 della lettera di invito, resa e sottoscritta, dai soggetti indicati dall'art.38, comma 1 lettera b) e c) del D.Lgs n.163/2006 (ed altresì indicati nel predetto mod. "A") ai sensi del DPR 445/00 (rappresentanti legali, direttori tecnici, procuratori speciali), nello specifico, dal socio al 50%.

Pertanto, constatata la regolarità delle buste pervenute e la documentazione richiesta, si procede all'apertura della offerta, dandone lettura e qui di seguito riportata:

1	EDIL SAFER S.R.L	offre il ribasso del	31,13%
2	IMPRESA DIONISIO PICOZZA & C. S.N.C.	offre il ribasso del	23,523%
3	LISO PICOZZA	offre il ribasso del	28,86%

L'offerta più conveniente è risultata quella della **ditta EDIL SAFER S.R.L** per l'importo netto ribassato dei lavori di €129.452,20. L'importo contrattuale dei lavori è pari ad **€141.452,20** (€129.452,20+ oneri della sicurezza non soggetti al ribasso €12.000,00).

IL SEGRETARIO

I TESTIMONI

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO 3.1  
DIPARTIMENTO 3

f.to arch. Claudia Romagna

f.to sig.ra Elda Longarini  
f.to geom. Gianluca Fabrizio

f.to arch. Claudia Romagna

---

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO**

In relazione al disposto dell'art.147-bis, art.151, comma 4, art.153 e art.183 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n.267

**ESPRIME**

il parere favorevole di regolarità contabile,

**APPONE**

il visto di regolarità contabile e

**ATTESTA**

la copertura finanziaria della spesa.

L'impegno contabile è stato registrato al capitolo 7000/35 del bilancio esercizio finanziario 2014 approvato come indicato nel dispositivo.

Priverno, **08/01/2015**

**IL RESPONSABILE DEL DIPARTIMENTO 2  
f.to dott.sa Antonina RODA'**

---

La presente determinazione, anche ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza amministrativa, sarà pubblicata in elenco all'albo pretorio e vi resterà per 15 giorni consecutivi a partire dal

**20 GEN. 2015**

**E' COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE  
IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO 3.1  
arch. Claudia ROMAGNA**

**Priverno, 31/12/2014**