



COMUNE DI PRIVERNO

Città d'Arte e Medaglia d'argento al merito civile
Provincia di Latina

DETERMINAZIONE DIPARTIMENTO 3 - TECNICO **SERVIZIO 3.1**

n.112/2014 del 31/12/2014	OGGETTO: PRG ZONA C1: PIANO ATTUATIVO P.E.E.P. IN LOCALITA' BOSCHETTO - REDAZIONE. AFFIDAMENTO INCARICO.
------------------------------	--

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO 3.1

VISTO il provvedimento formale di incarico di Posizione Organizzativa, Decreto Sindacale del 04/03/2014 n. 7 con cui veniva nominato l'arch. Claudia ROMAGNA quale Responsabile del Servizio 3.1 - Dipartimento 3 – Tecnico;

PREMESSO che

- con deliberazione n.142 del 13/03/2009 la Giunta Regionale ha approvato il Piano Regolatore Generale adottato ai sensi della L.1150/42 con le deliberazioni di Consiglio Comunale n.02 del 21.02.2003 e n.7 del 31.03.2004;
- che, nell'ambito della zonizzazione di P.R.G. sono previste diverse zone C1 destinate a P.E.E.P. (Piani di Edilizia Economica e Popolare), di cui una completamente libera in località Boschetto, estesa per poco meno di 3 Ha.

CONSIDERATO che occorre promuovere l'housing sociale per venire incontro alle aumentate esigenze di vendita e locazione di residenze a costi e canoni più favorevoli rispetto a quelli attuali di mercato;

RITENUTO opportuno procedere alla progettazione del piano attuativo dell'area di maggior interesse e consistenza tra quelle previste nel PRG vigente, nel rispetto della norme tecniche di attuazione dello stesso;

ACCERTATO che, ai sensi del comma 6, art.90 del Decreto Legislativo 12 aprile 2006, n.163 e ss.mm.ii., il Comune di Priverno, per la difficoltà di rispettare i tempi della programmazione dei lavori e di svolgere le funzioni di istituto, stante l'urgenza, deve provvedere all'acquisizione di prestazioni professionali esterne all'Amministrazione;

RILEVATO che l'incarico tecnico in oggetto si inquadra nell'ambito del contratto di prestazione d'opera professionale e può essere affidato, ai sensi dell'art.125 comma 11 del Codice dei Contratti di cui al D.Lgs. 163/2006 aggiornato dall'art.4, comma 2, lettera m-bis, della legge 106/2011, attraverso un incarico fiduciario fino ad un importo massimo di €40.000,00;

CONSIDERATO che:

- ai sensi e per gli effetti dell'art.125 del D.Lgs.n.163 del 12/04/2006 e del D.P.R. n.207 del 05/10/2010 per quanto riguarda i servizi tecnici si può attivare la procedura per l'affidamento degli stessi in economia mediante l'incarico diretto a professionista in possesso dei requisiti di idoneità morale, capacità tecnico-professionale ed economico-finanziaria prescritta per prestazioni di pari importo affidate con le procedure ordinarie di scelta del contraente;

DATO ATTO che, interpellato per le vie brevi, il professionista di seguito indicato, si è reso immediatamente disponibile per l'espletamento dei servizi in oggetto:

- arch. Gianfranco CAUTILLI, nato il 16/11/1948 a Sora (FR) e con studio tecnico in via Foscolo snc – 03039 – Sora (FR), avente c.f.: CTL GFR 48S16I838C, p.IVA 01937590600, iscritto all'Albo degli Architetti della provincia di Frosinone al n.24 ;

STABILITO l'importo del compenso professionale complessivo pari ad €19.283,93 comprensivo di onorario e spese ed esclusi oneri previdenziali di legge ed IVA al 22% e che, pertanto, ricorrono tutte le condizioni per poter affidare al suddetto Professionista l'incarico per il servizio tecnico in oggetto ai sensi di quanto stabilito al comma 11 dell'art.125 del Decreto Legislativo 12/04/2006 n.163;

VERIFICATO il possesso dei requisiti di idoneità morale e delle capacità tecnico-professionali dell'arch. Cautilli dal curriculum in atti ed in considerazione dell'attività professionale già prestata a favore di questa Amministrazione;

DATO ATTO, pertanto, di dover procedere con l'affidamento dell'incarico nonché con l'impegno di spesa dell'importo complessivo lordo di €24.467,45 (di cui €19.283,93 imponibile, €771,36 per oneri previdenziali al 4%, €4.412,16 per IVA

al 22%) che trova disponibilità in bilancio 2014 approvato ai seguenti capitoli: cap. 2900/09 per €17.378,00 e cap.198/00 per €7.089,45;

VISTO:

- il bilancio 2014;
- la legge 7 agosto 1990, n.241;
- il D.Lgs. 18 agosto 2000 n.267 T.U. delle leggi sull'ordinamento degli EE.LL.
- lo statuto comunale ed il vigente regolamento comunale di contabilità;
- la legge urbanistica 17 agosto 1942, n. 1150 e successive modificazioni;
- il decreto del Presidente della Repubblica 15 gennaio 1972, n. 8;
- la legge regionale 5 settembre 1972, n. 8 e successive modificazioni;
- la legge regionale 12 giugno 1975, n. 72 e successive modificazioni;
- la legge regionale 22 dicembre 1999, n.38 recante "Norme sul governo del territorio" e successive modificazioni;

ATTESE le proprie competenze,

D E T E R M I N A

- 1) **CHE** le premesse sono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- 2) **DI CONFERIRE** al professionista - arch. Gianfranco CAUTILLI, nato il 16/11/1948 a Sora (FR) e con studio tecnico in via Foscolo snc – 03039 – Sora (FR), avente c.f.: CTLL GFR 48S16I838C, p.IVA 01937590600, iscritto all'Albo degli Architetti della provincia di Frosinone al n.24, l'incarico per la redazione del piano attuativo P.E.E.P in località Boschetto, in zona C1 del P.R.G. vigente stabilendo l'importo del compenso professionale complessivo netto pari ad €19.283,93 comprensivo di onorario e spese ed esclusi oneri previdenziali di legge ed IVA al 22%
- 3) **DI IMPEGNARE**, a favore del tecnico meglio generalizzati al precedente punto 2), nel bilancio 2014 approvato, la somma complessiva di **€24.467,45** così come di seguito:
 - € 6.952,00 al cap. 2440/05 T.2 F.01 S.06 I.06 SIOPE 2601
 - € 10.000,00 al cap. 2483/44 T.2 F.09 S.01 I.01 SIOPE 2109
 - € 7.515,45 al cap. 7000/15 T.2 F.01 S.06 I.06 SIOPE 2601

La presente determinazione, anche ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza amministrativa, sarà pubblicata in elenco all'albo pretorio e vi resterà per 15 giorni consecutivi.

Comportando impegno di spesa sarà trasmessa al responsabile del servizio finanziario per il visto di regolarità contabile e l'attestazione della copertura finanziaria di cui all'art.151, comma 4, del D.Lgs. 18/8/2000, n.267 e diverrà esecutiva con l'apposizione della predetta attestazione.

A norma dell'art.8 della legge 241/1990, si rende noto che il responsabile del procedimento è l'arch. Claudia ROMAGNA e che potranno essere richiesti chiarimenti anche a mezzo telefono (0773/912235/6).

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO 3.1
f.to arch. Claudia ROMAGNA

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

In relazione al disposto dell'art.147-bis, art.151, comma 4, art.153 e art.183 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n.267

ESPRIME

il parere favorevole di regolarità contabile,

APPONE

il visto di regolarità contabile e

ATTESTA

L'impegno contabile di €24.467,45 è stato registrato in bilancio esercizio finanziario 2014 approvato come di seguito:

€ 6.952,00 al cap. 2440/05 T.2 F.01 S.06 I.06 SIOPE 2601

€ 10.000,00 al cap. 2483/44 T.2 F.09 S.01 I.01 SIOPE 2109

€ 7.515,45 al cap. 7000/15 T.2 F.01 S.06 I.06 SIOPE 2601

Priverno, **31/12/2014**

IL RESPONSABILE DEL DIPARTIMENTO 2

~~f.to dott.sa Antonina RODA'~~

f.to RESP. DIPARTIMENTO 2 FF

Dott.ssa Carla CARLETTI

E' COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO 3.1

arch. Claudia ROMAGNA

Priverno, 31 dicembre 2014

La presente determinazione, anche ai fini della
pubblicità degli atti e della trasparenza amministrativa,
sarà pubblicata in elenco all'albo pretorio e vi resterà
per 15 giorni consecutivi a partire dal

16 APR. 2015