



Città d'Arte

COMUNE DI PRIVERNO

(Provincia di Latina)

COPIA DI DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO

(assunta con i poteri della Giunta)

N. 38 del 30/04/2015

OGGETTO

Aggiornamento annuale dell'inventario dei beni comunali per la predisposizione del Conto del patrimonio per l'esercizio 2014 ai sensi dell'art. 230 co 7 del D.Lgs 18/08/2000, n.267

L'anno duemilaquindici, addì trenta del mese di aprile, alle ore 12:55 e seguenti in Priverno e nella sede della Casa Comunale,

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Dott. Andrea Polichetti

con l'assistenza del Segretario generale Avv. Alessandro Izzi

DATO ATTO che con Decreto del Presidente della Repubblica del 25 marzo 2015 il Consiglio Comunale di Priverno (Latina) è sciolto (Art. 1) e il Dott. Andrea Polichetti è nominato Commissario Straordinario per la provvisoria gestione del Comune fino all'insediamento degli organi ordinari, a norma di legge, conferendo altresì al predetto Commissario i poteri spettanti al Consiglio Comunale, alla Giunta ed al Sindaco (Art. 2);

Premesso che

a seguito del processo di riforma dell'ordinamento e della contabilità degli enti territoriali, tutte gli enti sono tenuti alla predisposizione ed approvazione del Conto del Patrimonio quale elemento costitutivo e parte essenziale del Rendiconto (art. 230 del D. Lgs. 18 agosto 200 n. 267, che riprende testualmente l'art. 72, co. 7 del D. Lgs. 25 febbraio 1995, n. 77);

Già ai sensi dell'art. 116 del D. Lgs. 77/1995 tutti gli Enti locali dovevano procedere, secondo le disposizioni fissate dallo stesso decreto, all'aggiornamento dell'inventario; in particolare entro il 31.12.1995 dovevano essere inventariati i beni immobili e i beni mobili registrati ed entro il 31.12.1996 doveva essere completato l'inventariazione dei beni mobili non registrati.

L'art. 230 co. 7 del D.L.vo 18 agosto 2000 n. 267 prevede l'aggiornamento annuale degli inventari, in concomitanza con l'approvazione del Rendiconto di Gestione, costituendo lo Stato Patrimoniale elemento costitutivo della rendicontazione. Infatti la tenuta e la revisione annuale dell'inventario non è solamente necessaria ai fini di una corretta rappresentazione del patrimonio dell'ente, atteso che la conoscenza dell'effettiva natura e valore dei beni rientranti nel patrimonio permette un utilizzo più razionale delle risorse e un più redditizio impiego economico dei beni. Le scritture inventariali costituiscono, pertanto, la fonte descrittiva e contabile valutativa per la compilazione del conto del patrimonio. Ciascun valore incluso nel conto del patrimonio dovrà essere supportato ai fini informativi, di conciliazione e controllo da analitiche scritture descrittive ed estimative. L'inventario deve essere costantemente aggiornato e chiuso al termine di ogni esercizio, conciliando il dato fisico con quello contabile. In tale senso tale adempimento e il suo mancato aggiornamento è idoneo ad incidere negativamente sulla esatta determinazione e quantificazione del patrimonio dell'ente.

Considerato che il Servizio Finanziario ha apportato all'Inventario dei beni comunali gli opportuni aggiornamenti rettificativi conseguenti la gestione fino al 31.12.2014, sulla base delle rilevazioni contabili effettuate;

Visto il vigente Regolamento di contabilità.

Visto il D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267

Acquisito il parere formulato sulla proposta di deliberazione in oggetto ai sensi e per gli effetti dell'art. 49, comma 1, del già citato D. Lgs. 18.08.2000 n. 267 dal Responsabile del Servizio finanziario Dott.ssa Antonina Roda' che attesta la regolarità tecnica e contabile.

DELIBERA

- 1) Di aggiornare l'Inventario dei beni comunali prendendo atto di tutte le variazioni conseguenti le operazioni eseguite fino alla data del 31.12.2014 riscontrabile nell'allegato "A"
- 2) di dichiarare il presente provvedimento **immediatamente eseguibile** ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. 18.08.2000, n.267;

ALLEGATO "A"

ACQUISIZIONI ANNO 2014

A	BENI DEMANIALI	IMPORTO
A	INTERVENTI SICUREZZA STRADALE	€ 3.775,20
A	INTERVENTI SICUREZZA STRADALE	€ 81.890,48
A	SISTEMA MUSEOGRAFICO LE MURA-PARTE FINALE-	€ 5.000,00
A	APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO PARCHEGGIO INTERSCAMBIO	€ 308.990,00
A	1 SAL PARCHEGGIO INTERSCAMBIO	€ 147.730,00
A	AGGIUDICAZIONE LAVORIO- P.S-CHIARA S. CRIST E VIE	€ 37.726,85
A	ACQ. SEGNALETICA STRADALE	€ 19.750,80
A	ACQ. SEGNALETICA STRADALE	€ 3.589,49
A	VIABILITA' CENTRO URBANO	€ 15.117,73
A	PROGETTO GENERALE N148 LOCULI	€ 210,00
A	RIFACIMENTO CENTRALE TERMICA	€ 1.000,00
A	PROGETTO GENERALE N148 LOCULI	€ 52.606,79
A	REALIZZAZIONE PROGETTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA	€ 2.483,23
A	REALIZZAZIONE PROGETTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA	€ 29.553,77
A	INTERVENTI SU CIMITERO	€ 1.387,89
A	INTERVENTO VIA CONSOLARE E ADIACENTI	€ 107,92
A	SPAZI SAN GIOCVANNI	€ 3.000,00
A	VIABILITA' CENTRO URBANO	€ 1.991,76
A	MANUTENZIONE PONTI	€ 122,00
A	MARCIAPIEDI CENTRO URBANO FINANZ.PROVINCIALE	€ 52.152,96
A	MANUTENZIONE PONTI	€ 7.998,50
A	MANUTENZIONE PONTI	€ 392.376,51
A	INTERVENTO VIA CONSOLARE E ADIACENTI	€ 18.768,08
A	INTERVENTI SU SCUOLE	€ 5.000,00
A	INTERVENTI SU SCUOLE	€ 16.978,03
A	SISTEMAZIONE DANNI AL CIMITERO	€ 3.025,00
A	SISTEMAZIONE SCALA FONTANA DEI DELFINI	€ 5.500,00
A	MANUTENZIONE STRADE	€ 2.523,31
A	LAVORI DI ASFALTATURA	€ 8.817,05
A	LAVORI DI ASFALTATURA	€ 3.300,00
A	VIABILITA' CENTRO STORICO	€ 22.860,78
A	VIABILITA' CENTRO STORICO	€ 1.000,00
A	VIABILITA' CENTRO STORICO	€ 5.170,00
A	VIABILITA' CENTRO STORICO	€ 1.000,00
A	RIFACIMENTO CENTRALE TERMICA	€ 150,00
A	VIABILITA' CENTRO STORICO	€ 150,00
A	VIABILITA' CENTRO STORICO	€ 17.391,24
A	RIPRISTINO E BONIFICA FOSSI DI SCOLO	€ 9.289,50
A	VIABILITA' CENTRO STORICO	€ 10.500,00
A	MAN.E SICUREZZA STRADALE	€ 4.389,77
A	SISTEMAZIONE FOSSO LOC.PRATE NUOVE	€ 16.500,00
A	VIABILITA' CENTRO STORICO	€ 3.699,00
A	VIABILITA' CENTRO STORICO	€ 1.210,00
A	LAVORI CIMITERO DANNI TROMBA D'ARIA	
	totale BENI DEMANIALI	€ 1.325.783,64

B	FABBRICATI INDISPONIBILI	IMPORTO
B	PIANO 2011 PER SERVIZI COMUNALI	€ 2.129,60
B	PIANO 2011 PER SERVIZI COMUNALI	€ 4.200,00
B	LAVORI MESSA IN SICUREZZA SCUOLA ELEM.RE MATERNA MAD.CAL	€ 2.168,44
B	MANUTENZIONE MUSEO	€ 1.220,65
B	MANUTENZIONE MUSEO	€ 47,53
B	MANUTENZIONE MUSEO	€ 43.760,00
B	MANUTENZIONE MUSEO	€ 64.653,28
B	MANUTENZIONE MUSEO	€ 10.864,93
B	MANUTENZIONE MUSEO	€ 43.760,00
B	MANUTENZIONE MUSEO	€ 500,00
B	LAVORI DI MANUTENZIONE	€ 865,00
B	MAN.UTENZIONE CALDAIA	€ 7.260,00
B	MANUTENZIONE EDIFICI PUBBLICI	€ 2.003,11
B	MANUTENZIONE EDIFICI PUBBLICI	€ 2.440,00
B	MANUTENZIONE EDIFICI PUBBLICI	€ 4.442,15
B	MANUTENZIONE EDIFICI PUBBLICI	€ 3.775,20
B	PALAZZETTO CERIARA	€ 2.722,50
B	MANUT. E MESSA IN SICUREZZA SCUOLE	€ 6.215,54
B	MANUT. E MESSA IN SICUREZZA SCUOLE	€ 8.317,89
B	MANUT. E MESSA IN SICUREZZA SCUOLE	€ 19.634,94
B	MANUT. E MESSA IN SICUREZZA SCUOLE	€ 19.659,86
B	MANUT. E MESSA IN SICUREZZA SCUOLE	€ 22.363,56
B	MANUT. E MESSA IN SICUREZZA SCUOLE	€ 49.025,50
B	MANUTENZIONE EDIFICI COMUNALI ED AREE PUBBLICHE	€ 950,00
B	MANUT. E MESSA IN SICUREZZA SCUOLE	€ 51.337,73
B	MANUT. E MESSA IN SICUREZZA SCUOLE	€ 58.064,83
B	MANUT. E MESSA IN SICUREZZA SCUOLE	€ 64.410,79
B	MANUT. E MESSA IN SICUREZZA SCUOLE	€ 73.244,11
B	MANUT. E MESSA IN SICUREZZA SCUOLE	€ 74.450,90
B	MANUT. E MESSA IN SICUREZZA SCUOLE	€ 98.588,82
B	MANUT. E MESSA IN SICUREZZA SCUOLE	€ 135.717,00
B	MANUT. E MESSA IN SICUREZZA SCUOLE	€ 180.747,61
	totale FABBRICATI INDISPONIBILI	€ 1.059.541,47

D	FABBRICATI DISPONIBILI	IMPORTO
D	INTERVENTI SU CASA FAMIGLIA	€ 2.675,57
D	INTERVENTI SU CASA FAMIGLIA	€ 13.000,00
D	INTERVENTI SU CASA FAMIGLIA	€ 53.233,80
D	INTERVENTI SU CASA FAMIGLIA	€ 86.240,00
	totale FABBRICATI DISPONIBILI	€ 155.149,37

	MACCHINARI - ATTREZZATURE - IMPIANTI	IMPORTO
C	MANUTENZIONE ASCENSORI	€ 181,50
C	MANUTENZIONE ASCENSORI	€ 607,73
C	MANUTENZIONE ASCENSORI	€ 31.255,70
C	MAN. ESTINTORI 2012/2014	€ 1.735,74

C	MAN. IMP. ELETTRICO	€ 1.754,50
C	MAN. IMP. TELEFONIA	€ 3.351,70
C	CONDUZIONE IMP.TERMICI	€ 118,00
C	SERVIZIO ASCENSORI	€ 4.840,00
C	MAN. IDRAULICA	€ 5.886,50
C	MANUTENZIONE IDRAULICA	€ 7.000,00
C	CONDUZIONE IMPIANTI TERMICI	€ 10.419,64
C	CONDUZIONE IMP.TERMICI2010/2013	€ 14.160,00
C	CONDUZIONE IMPIANTO TERMICO	€ 17.755,00
C	RIFACIMENTO CENTRALE TERMICA	€ 19.350,00
	totale MACCHINARI - ATTREZZATURE - IMPIANTI	€ 118.407,01

TOTALE INCREMENTO DEL PATRIMONIO

€ 2.658.881,49

www.AlboPretrorionline.it 30/08/15

ALLEGATO ALLA DELIBERAZIONE
DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO
(con i poteri della Giunta Comunale)

n.38 del 30/04/2015

PARERI AI SENSI DELL'ART. 49 DEL DECRETO Lgs. 18.8.2000 N. 267 SULLA PROPOSTA DI
DELIBERAZIONE COMMISSARIALE AVENTE PER OGGETTO:

AGGIORNAMENTO ANNUALE DELL'INVENTARIO DEI BENI COMUNALI PER LA PREDISPOSIZIONE DEL CONTO
DEL PATRIMONIO PER L'ESERCIZIO 2014 AI SENSI DELL'ART. 230, CO.7, DEL D. LGS 267/2000

^^

DIPARTIMENTO 2 "Economico-Finanziario"

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA: FAVOREVOLE

IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA
Dott.ssa Antonina RODÀ

Data 30/04/15 timbro



Antonina Rodà
firma

DIPARTIMENTO 2 "Economico-Finanziario"

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' CONTABILE: FAVOREVOLE
Comma 1 - Art. 49 D. Lgs. 267/2000

IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA
Dott.ssa Antonina RODÀ

Data 30/04/15 timbro



Antonina Rodà
firma

Il presente verbale viene sottoscritto come segue:

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
f.to Dott. Andrea POLICHETTI

IL SEGRETARIO GENERALE
f.to Avv. Alessandro IZZI

REFERTO DI PUBBLICAZIONE (art.124 D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267)

N. **780** Reg. Pubbl.

Certifico io sottoscritto Segretario comunale su conforme dichiarazione del Messo, che copia del presente verbale è stato pubblicato il giorno **30 APR. 2015** all'Albo Pretorio ove rimarrà esposto per 15 giorni consecutivi.

IL MESSO NOTIFICATORE

IL SEGRETARIO GENERALE
f.to Avv. Alessandro IZZI

lì, **30 APR. 2015**

E' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

IL SEGRETARIO GENERALE
Avv. Alessandro IZZI

Dalla Residenza Comunale lì, **30 APR. 2015**

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA' (art.134 D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267)

- Si certifica che la suestesa deliberazione è stata pubblicata nelle forme di legge all'Albo Pretorio del Comune senza riportare nei primi dieci giorni di pubblicazione denunce di vizi di legittimità, per cui la stessa è divenuta esecutiva ai sensi del 3° comma dell'art.134 D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 in data _____.

IL SEGRETARIO GENERALE
f.to Avv. Alessandro IZZI

lì,

- La suestesa deliberazione è divenuta esecutiva in data **30 APR. 2015** ai sensi del 4° comma dell'art.134 D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

IL SEGRETARIO GENERALE
f.to Avv. Alessandro IZZI

lì, **30 APR. 2015**



COMUNE DI PRIVERNO
(Provincia di Latina)