



# COMUNE DI PRIVERNO

## Provincia di Latina

COPIA

### **EDILIZIA PRIVATA E PUBBLICA - IMPIANTI SPORTIVI - LAVORI PUBBLICI - PIANIFICAZIONE TERRITORIALE - CA**

Registro Generale N. 417 del 22/07/2015  
Registro di Settore N. 40 del 22/07/2015

#### **DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DI SERVIZIO**

**OGGETTO :**

**INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE E MESSA IN SICUREZZA DELLA SCUOLA SITA IN VIA A. DE GASPERI - LOCALITA' CERIARA - Legge 9 agosto 2013, n.98, di conversione, con modificazioni, del decreto-legge 21 giugno 2013, n. 69: Disposizioni urgenti per il**

#### **IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO 3.1**

DATO ATTO che con Decreto del Presidente della Repubblica del 25 marzo 2015 il Consiglio Comunale di Priverno (Latina) è sciolto (Art. 1) e il Dott. Andrea Polichetti è nominato Commissario Straordinario per la provvisoria gestione del Comune fino all'insediamento degli organi ordinari, a norma di legge, conferendo altresì al predetto Commissario i poteri spettanti al Consiglio Comunale, alla Giunta ed al Sindaco (Art. 2);

PREMESSO che il nuovo Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi approvato con deliberazione del Commissario Straordinario n.52 del 12 maggio 2015, assunta con poteri della Giunta Comunale, ed in particolare l'Art.19, attribuisce al Responsabile del Dipartimento 3 - Servizio 1: Tecnico – Urbanistico – Lavori Pubblici - i seguenti settori: 1. Urbanistica, 2. Edilizia Privata e Pubblica, 3. Toponomastica (fase tecnica: numeri civici, ecc....), 4. Lavori Pubblici, 5. Pianificazione Territoriale, 6. Cave, 7. Impianti sportivi comunali (manutenzione, verifica conformità tecnica, verifica rapporti assicurativi e utenze);

VISTO il provvedimento Commissariale n.9 del 28 maggio 2015 con il quale è stato conferito alla sottoscritta l'incarico quale Responsabile del Dipartimento 3 - Servizio 1: Tecnico – Urbanistico – Lavori Pubblici;

CONSIDERATO che

- il comune di Priverno ha ottenuto un finanziamento ai sensi dell' art. 48 del D.L. 66/2014 Delibera CIPE del 30/06/2014 dei €278.202,56 per il plesso scolastico sito in Via A De Gasperi;
- con Delibera di G.C.n.204 del 12/09/2013 veniva approvato il progetto esecutivo dell' INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE E MESSA IN SICUREZZA DELLA SCUOLA SITA IN VIA A. DE GASPERI – LOCALITA' CERIARA DELL'IMPORTO DI €278.202,56;

VISTO

- il Decreto del Sindaco n.26 del 18/12/2014 relativo all'esecuzione dell'appalto dei lavori relativi all'intervento in oggetto;
- la Determinazione n.98 del 18/12/2014 con cui Il Responsabile del Servizio 3.1 prendeva atto del decreto n.26/2014;

RILEVATO che l'importo dei lavori a base d'asta dell'intervento in argomento è pari ad €199.966,03 di cui l'importo per lavori di €187.966,03 soggetto a ribasso d'asta e l'importo di €12.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta;

CONSIDERATO che ai sensi e per gli effetti del comma 8 art.125 del D.Lgs.n.163 del 12/04/2006 e ss.mm.ii. si è attivata la procedura per lavori in economia, in quanto trattasi di interventi di manutenzione di opere o impianti il cui valore dei lavori a base d'asta è inferiore ad €200.000,00 per cui gli stessi possono essere affidati mediante cottimo fiduciario, nel rispetto dei principi di trasparenza, rotazione, parità di trattamento, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, se sussistono in tale numero soggetti idonei, individuati sulla base di indagini di mercato;

CONSIDERATO

- che con lettere prot.n.17450 del 19/12/2014 sono state invitate le seguenti ditte a presentare l'offerta:

1	EDIL SAFER S.R.L	VIA P. ALDOBRANDINI, 19 00042 ANZIO RM
2	IMPRESA DIONISIO PICOZZA & C. S.N.C.	VIA DELLA GROTTA, 77 - PRIVERNO
3	LISO PICOZZA	VIA MAURIZIO QUADRIO, 78/80 - PRIVERNO
4	CORRADO COSTRUZIONI	VIA GAETANO FERRAIOLI, 3 - PRIVERNO
5	TJF APPALTI SRL	VIA P. COLEBERTI, 12 - PRIVERNO
6	EDIL SERVICE SRL	T.RAV. DEI PIGNATARI, 5 - PRIVERNO
7	COSTRUZIONI VISCAS S.R.L.	VIA REGINA CAMILLA 9/A - PRIVERNO

- che entro le ore 12 del giorno fissato, sono pervenute le offerte delle ditte: EDIL SAFER S.R.L, IMPRESA DIONISIO PICOZZA & C. SNC, LISO PICOZZA, CORRADO COSTRUZIONI, TJF APPALTI e EDIL SERVICE SRL;
- che il giorno 30 dicembre 2014 il Responsabile del Servizio 3.1, a seguito di formale comunicazione alle ditte partecipanti ha proceduto alla verifica della regolarità delle buste pervenute ed all'apertura dei plichi;
- che a seguito di verifica della documentazione ivi contenuta sono state escluse dalla procedura di gara tre ditte per i motivi di seguito indicati:

CORRADO COSTRUZIONI: in quanto, contrariamente a quanto previsto nella lettera di invito, a pena di esclusione, non ha presentato la busta "B – Offerta" sigillata con ceralacca e controfirmata sui lembi di chiusura;

TJF APPALTI SRL: in quanto, contrariamente a quanto previsto nella lettera di invito, a pena di esclusione, non ha presentato la dichiarazione sostitutiva, di cui al "Modello C" di cui al punto 3 della lettera di invito, resa e sottoscritta, dai soggetti indicati dall'art.38, comma 1 lettera b) e c) del D.Lgs n.163/2006 (ed altresì indicati nel predetto mod. "A") ai sensi del DPR 445/00 (rappresentanti legali, direttori tecnici, procuratori speciali), nello specifico, dal socio al 50%;

EDIL SERVICE SRL: in quanto, contrariamente a quanto previsto nella lettera di invito, a pena di esclusione, non ha presentato la dichiarazione sostitutiva, di cui al "Modello C" di cui al punto 3 della lettera di invito, resa e sottoscritta, dai soggetti indicati dall'art.38, comma 1 lettera b) e c) del D.Lgs n.163/2006 (ed altresì indicati nel predetto mod. "A") ai sensi del DPR 445/00 (rappresentanti legali, direttori tecnici, procuratori speciali), nello specifico, dal socio al 50%.

- che con Verbale di apertura delle buste in data 30 dicembre 2014 si è proceduto all'individuazione dell'offerta migliore: ditta EDIL SAFER S.R.L (ribasso = 31,13%) per l'importo netto ribassato dei lavori di €129.452,20 (importo contrattuale dei lavori: ad €141.452,20 (€129.452,20+ oneri della sicurezza non soggetti al ribasso €12.000,00)).
- che con determinazione n.101 si è aggiudicato provvisoriamente l'appalto in oggetto alla ditta EDIL SAFER S.R.L;

VISTE le note:

- TJF APPALTI SRL, prot.n.624 del 22/01/2015 - oggetto: "Istanza di riammissione alla gara ... Informativa in ordine all'intento di proporre ricorso giurisdizionale ai sensi dell'art.243-bis del D.Lgs.163/2006 e ss.mm.ii."
- EDIL SERVICE SRL prot.n.1160 del 03/02/2015 - oggetto: "Comunicazione in ordine all'intento di proporre ricorso giurisdizionale ai sensi dell'art.243-bis del D.Lgs.163/2006 e ss.mm.ii."

CONSIDERATO:

- che con nota acquisita al nostro prot.n.624 del 22/01/2015 la ditta esclusa TJF srl ha presentato istanza di riammissione alla procedura di gara in quanto l'esclusione per la mancanza della dichiarazione da parte del socio al 50% può essere integrata ai sensi dell'art. 38 comma 2 – bis nonché ai sensi dell'art. 46 comma 1 soccorso istruttorio art. 46 D. Lgs. 163/2006 e 1/ter D. Lgs. 163/2006 modificato dalla Legge n.114/14 (parere di precontenzioso n.20 del 05.08.2014);
- che con nota acquisita al ns. prot.n.1160 del 03/02/2015 la ditta Edil Service srl ha presentato istanza di riammissione alla procedura di gara in quanto l'esclusione per la mancanza della dichiarazione di cui all'art. 38

comma 1 lett. B e c da parte del Direttore tecnico della ditta può essere integrata ai sensi del comma 2 bis stesso articolo e del comma 1 e 1ter dell'art. 46 da ultimo modificato dalla L.114/14;

- che come previsto anche dai recenti pareri di precontenzioso rilasciato dall'Autorità nazionale Anticorruzione ANAC n.104 del 21.05.2014 e n.145 del 03.12.2009, le istanze di cui sopra risultano accoglibili;
- che l'Amministrazione Comunale con Determinazione del Responsabile del Servizio 3.1, Registro di Settore n.7 del 16/03/2015 ha ritenuto opportuno, in base al principio costituzionale di buon andamento, riaprire la gara al fine di riammettere due delle imprese escluse e, riesaminare gli atti adottati sulla base del diverso apprezzamento della situazione preesistente che legittima la rinnovazione al procedimento;
- che con nota del 16 aprile 2015, acquisita agli atti dell'Ente al prot.n.4786 del 20/04/2015, la Società Edil Safer srl, tramite il proprio legale, ha contestato il "*modus agendi et operandi*" della P.A. circa la riammissione delle due ditte, per due elementi: la mancanza di dichiarazioni ex art.38 del D.Lgs. n.163/2006 e la mancanza della certificazione SOA (per la ditta EdilService srl) alla data di invito alla manifestazione di interesse;

RITENUTO che, nel rispetto del favor participationis, le richieste della Società Edil Safer srl, non siano accoglibili in quanto:

- per quanto attiene alla mancata o incompleta presentazione delle dichiarazioni ex art.38 del D.Lgs. n.163/2006, ai sensi di acclarata giurisprudenza e massime dell'ANAC, si ritiene possibile applicare la procedura di "soccorso istruttorio" di cui all'art.46, comma 1/ter, stesso decreto legislativo (vedi Deliberazione ANAC n.7 del 30/09/2014);
- per quanto attiene alla mancanza della certificazione SOA, si concorda con quanto stabilito con diversi atti dall'ANAC, e cioè, la data di riferimento per il possesso dei requisiti risulta essere quella di scadenza del termine per la presentazione delle domande di partecipazione/offerte (29/12/2014); l'attestazione SOA prodotta dalla Società Edil Service srl in fase di gara (plico prot.n.17656 del 29/12/2014), risulta valida con verifica triennale effettuata in data 24/12/2014 e scadenza validità quinquennale il 22/05/2016 (vedi i Pareri ANAC n.123 del 17/07/2013, n.190 del 20/11/2013 e n. 103 del 21/05/2014).

VISTA la Determinazione n.12/R.G. del 16/03/2015, con cui il Responsabile del Servizio 3.1 ha revocato in autotutela la determinazione di aggiudicazione provvisoria e contestualmente riammesso due imprese alla partecipazione della procedura di affidamento dei lavori in oggetto;

VISTO il Verbale n.2 in data 16/07/ che si rimette in allegato alla presente determinazione, da cui risulta aggiudicataria l'impresa EDIL SERVICE S.R.L, con sede in via TRAV. DEI PIGNATARI, 5 - PRIVERNO, p.IVA: 02391610595 che ha prodotto il ribasso del 33,333% sull'importo dei lavori a base di appalto, per l'importo netto ribassato dei lavori di €125.311,31. L'importo contrattuale dei lavori è pari ad €137.311,31 (€125.311,31+ oneri della sicurezza non soggetti al ribasso €12.000,00);

RITENUTO di dover procedere con l'aggiudicazione provvisoria e pertanto di approvare il suddetto verbale, avendo constatato la regolarità dell'espletamento della gara, ai sensi del vigente regolamento dei contratti e degli artt. 11e 12 del D.Lgs.n.163/2006 (Codice dei Contratti Pubblici) e art.118 del D.P.R.n.207/2010 (Regolamento Attuativo);

DATO ATTO che la spesa complessiva dell'intervento pari ad €278.202,56, finanziata con ai sensi dell' art. 48 del D.L. 66/2014 Delibera CIPE del 30/06/2014, trova disponibilità al capitolo di spesa 7000/35 del Bilancio 2014 approvato e che gli impegni contabili risultano reiscritti in bilancio 2015 in corso di predisposizione ai nn.602/2015 e 603/2015;

VISTI la legge 7 agosto 1990, n.241, ss.mm.ii.

il Decreto Legislativo 12/04/2006, n.163- Codice dei contratti pubblici;

il D.P.R. 05/10/2010, n.207 – Regolamento attuativo del Codice dei contratti pubblici;

il Decreto Legislativo 18/08/2000, n.267 – T.U. EE.LL. e ss.mm.ii.;

il bilancio dell'esercizio finanziario 2014, approvato ;

il Regolamento Comunale per l'organizzazione degli uffici e dei servizi;

lo statuto comunale ed il vigente regolamento di contabilità;

TANTO PREMESSO, attese le proprie competenze;

## D E T E R M I N A

1. CHE le premesse sono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

2. DI APPROVARE, l'allegato verbale di gara per l'intervento di *RIQUALIFICAZIONE E MESSA IN SICUREZZA DELLA SCUOLA SITA IN VIA A. DE GASPERI – LOCALITA' CERIARA* - Legge 9 agosto 2013, n.98, di conversione, con modificazioni, del decreto-legge 21 giugno 2013, n. 69: Disposizioni urgenti per il rilancio dell'economia – *IMPORTO COMPLESSIVO DELL'INTERVENTO: €278.202,56* dando atto che i lavori di che trattasi risultano aggiudicati provvisoriamente all'impresa EDIL SERVICE S.R.L., con sede in via TRAV. DEI PIGNATARI, 5 - PRIVERNO, p.IVA: 02391610595 che ha prodotto il ribasso del 33,333% sull'importo dei lavori a base di appalto, per l'importo netto ribassato dei lavori di €125.311,31. L'importo contrattuale dei lavori è pari ad €137.311,31 (€125.311,31+ oneri della sicurezza non soggetti al ribasso €12.000,00);
3. DI INVITARE la ditta aggiudicataria a costituire la cauzione definitiva nei modi indicati dall'art.113 (cauzione definitiva ) comma 1, D.Lgs.n.163/2006;
4. DI DARE ATTO che la spesa complessiva dell'intervento pari ad €278.202,56, finanziata con ai sensi dell' art. 48 del D.L. 66/2014 Delibera CIPE del 30/06/2014, risulta impegnata al capitolo di spesa 7000/35 T2, F.04, S.02, I.01, del Bilancio 2015 in fase di approvazione – SIOPE 2116. (Imp. Cont.n.602/2015 e n.603/2015)

---

La presente determinazione, anche ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza amministrativa, sarà pubblicata in elenco all'albo pretorio e vi resterà per 15 giorni consecutivi.

Non comportando impegno di spesa non sarà trasmessa al responsabile del servizio finanziario per il visto di regolarità contabile e l'attestazione della copertura finanziaria di cui all'art.151, comma 4, del D.Lgs. 18/8/2000, n.267 e, pertanto è immediatamente esecutiva. A norma dell'art.8 della legge 241/1990, si rende noto che il responsabile del procedimento è l'arch. Claudia Romagna e che potranno essere richiesti chiarimenti anche a mezzo telefono (0773/912235-36).

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO 3.1

*arch. Claudia ROMAGNA*



# COMUNE DI PRIVERNO

## Città d'Arte e Medaglia d'argento al merito civile

(Provincia di Latina)

Part.Iva 01308200599 – Cod.Fisc 8005330594 – Fax 0773903581

**PRIVERO**  
*online*

<http://www.comune.priverno.latina.it>

### DIPARTIMENTO 3 TECNICO

#### Servizio 3.1 - LL.PP.

OGGETTO: INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE E MESSA IN SICUREZZA DELLA SCUOLA SITA IN VIA A. DE GASPERI - LOCALITA' CERIARA - Legge 9 agosto 2013, n.98, di conversione, con modificazioni, del decreto-legge 21 giugno 2013, n.69: Disposizioni urgenti per il rilancio dell'economia – DELIBERA CIPE 30 GIUGNO 2014 (G.U.R.I. n.222 del 24/09/2014) DECRETO SINDACALE N.26 DEL 18/12/2014 DETERMINAZIONE N.98 DEL 18/12/2014. IMPORTO COMPLESSIVO DELL'INTERVENTO: €278.202,56.  
Gara ufficiosa per esecuzione dei lavori  
Importo totale dei lavori: €199.966,03 di cui:  
€187.966,030 per lavori a base d'asta  
€12.000,00 relativi ad oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso  
VERBALE GARA UFFICIOSA n.2

L'anno duemilaquindici, addì sedici del mese di luglio, nel Palazzo Comunale, presso l'ufficio del Responsabile del Dipartimento 3 – Servizio 3.1, alla presenza dei testimoni:

sig.ra. Elda LONGARINI

geom. Gianluca FABRIZIO

svolge le funzioni di segretario l'arch. Claudia Romagna

VISTO il provvedimento formale di incarico di Posizione Organizzativa, Decreto del Commissario Straordinario del 28/05/2014 n.9 con cui veniva nominato l'arch. Claudia ROMAGNA quale Responsabile del Servizio 3.1 del Dipartimento 3 - Tecnico;

#### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO 3.1 - DIPARTIMENTO 3 - TECNICO

alle ore 11,30 apre la seduta pubblica, alla quale sono state invitate tutte le Società che hanno presentato istanza di partecipazione all'affidamento dei lavori in oggetto;

Risultano presenti, oltre il Responsabile del Servizio 3.1 e i due dipendenti comunali con funzioni di testimoni, i legali rappresentanti delle ditte concorrenti: EDIL SAFER S.R.L., LISO PICOZZA, TJF APPALTI S.R.L. e EDIL SERVICE SRL;

#### PREMESSO

- che per l'affidamento a cottimo fiduciario, dei lavori in oggetto indicati, con determinazione n.98 del 18/12/2014 veniva indetta la gara ufficiosa e con note prot.n. 17450 del 19/12/2014 sono state invitate sette ditte, a presentare la loro offerta, in piego sigillato e controfirmato, entro le ore 12 del 29.12.2014;
- che entro le ore 12 del giorno fissato, sono pervenute le offerte delle ditte: EDIL SAFER S.R.L., IMPRESA DIONISIO PICOZZA & C. SNC, LISO PICOZZA, CORRADO COSTRUZIONI, TJF APPALTI e EDIL SERVICE SRL;
- che il giorno 30 dicembre 2014 il Responsabile del Servizio 3.1, a seguito di formale comunicazione alle ditte partecipanti ha proceduto alla verifica della regolarità delle buste pervenute ed all'apertura dei plichi;
- che a seguito di verifica della documentazione ivi contenuta sono state escluse dalla procedura di gara tre ditte per i motivi di seguito indicati:

CORRADO COSTRUZIONI: in quanto, contrariamente a quanto previsto nella lettera di invito, a pena di esclusione, non ha presentato la busta "B – Offerta" sigillata con ceralacca e controfirmata sui lembi di chiusura;

TJF APPALTI SRL: in quanto, contrariamente a quanto previsto nella lettera di invito, a pena di esclusione, non ha presentato la dichiarazione sostitutiva, di cui al "Modello C" di cui al punto 3 della lettera di invito, resa e sottoscritta, dai soggetti indicati dall'art.38, comma 1 lettera b) e c) del D.Lgs n.163/2006 (ed altresì indicati nel predetto mod. "A") ai sensi del DPR 445/00 (rappresentanti legali, direttori tecnici, procuratori speciali), nello specifico, dal socio al 50%;

EDIL SERVICE SRL: in quanto, contrariamente a quanto previsto nella lettera di invito, a pena di esclusione, non ha presentato la dichiarazione sostitutiva, di cui al "Modello C" di cui al punto 3 della lettera di invito, resa e sottoscritta, dai soggetti indicati dall'art.38, comma 1 lettera b) e c) del D.Lgs n.163/2006 (ed altresì indicati nel predetto mod. "A") ai sensi del DPR 445/00 (rappresentanti legali, direttori tecnici, procuratori speciali), nello specifico, dal socio al 50%.

- che con Verbale di apertura delle buste in data 30 dicembre 2014 si è proceduto all'individuazione dell'offerta migliore: ditta EDIL SAFER S.R.L (ribasso = 31,13%) per l'importo netto ribassato dei lavori di €129.452,20 (importo contrattuale dei lavori: ad €141.452,20 (€129.452,20+ oneri della sicurezza non soggetti al ribasso €12.000,00).

- che con determinazione n.101 si è aggiudicato provvisoriamente l'appalto in oggetto alla ditta EDIL SAFER S.R.L;

VISTE le note:

- TJF APPALTI SRL, prot.n.624 del 22/01/2015 - oggetto: "Istanza di riammissione alla gara ... Informativa in ordine all'intento di proporre ricorso giurisdizionale ai sensi dell'art.243-bis del D.Lgs.163/2006 e ss.mm.ii."

- EDIL SERVICE SRL prot.n.1160 del 03/02/2015 - oggetto: "Comunicazione in ordine all'intento di proporre ricorso giurisdizionale ai sensi dell'art.243-bis del D.Lgs.163/2006 e ss.mm.ii."

CONSIDERATO:

- che con nota acquisita al nostro prot.n.624 del 22/01/2015 la ditta esclusa TJF srl ha presentato istanza di riammissione alla procedura di gara in quanto l'esclusione per la mancanza della dichiarazione da parte del socio al 50% può essere integrata ai sensi dell'art. 38 comma 2 – bis nonché ai sensi dell'art. 46 comma 1 soccorso istruttorio art. 46 D. Lgs. 163/2006 e 1/ter D. Lgs. 163/2006 modificato dalla Legge n.114/14 (parere di precontenzioso n.20 del 05.08.2014);

- che con nota acquisita al ns. prot.n.1160 del 03/02/2015 la ditta Edil Service srl ha presentato istanza di riammissione alla procedura di gara in quanto l'esclusione per la mancanza della dichiarazione di cui all'art. 38 comma 1 lett. B e c da parte del Direttore tecnico della ditta può essere integrata ai sensi del comma 2 bis stesso articolo e del comma 1 e 1ter dell'art. 46 da ultimo modificato dalla L.114/14;

- che come previsto anche dai recenti pareri di precontenzioso rilasciato dall'Autorità nazionale Anticorruzione ANAC n.104 del 21.05.2014 e n.145 del 03.12.2009, le istanze di cui sopra risultano accoglibili;

- che l'Amministrazione Comunale con Determinazione del Responsabile del Servizio 3.1, Registro di Settore n.7 del 16/03/2015 ha ritenuto opportuno, in base al principio costituzionale di buon andamento, riaprire la gara al fine di riammettere due delle imprese escluse e, riesaminare gli atti adottati sulla base del diverso apprezzamento della situazione preesistente che legittima la rinnovazione al procedimento;

- che con nota del 16 aprile 2015, acquisita agli atti dell'Ente al prot.n.4786 del 20/04/2015, la Società Edil Safer srl, tramite il proprio legale, ha contestato il "*modus agendi et operandi*" della P.A. circa la riammissione delle due ditte, per due elementi: la mancanza di dichiarazioni ex art.38 del D.Lgs. n.163/2006 e la mancanza della certificazione SOA (per la ditta EdilService srl) alla data di invito alla manifestazione di interesse;

RITENUTO che, nel rispetto del favor participationis, le richieste della Società Edil Safer srl, non siano accoglibili in quanto:

- per quanto attiene alla mancata o incompleta presentazione delle dichiarazioni ex art.38 del D.Lgs. n.163/2006, ai sensi di acclarata giurisprudenza e massime dell'ANAC, si ritiene possibile applicare la procedura di "soccorso istruttorio" di cui all'art.46, comma 1/ter, stesso decreto legislativo (vedi Deliberazione ANAC n.7 del 30/09/2014);

- per quanto attiene alla mancanza della certificazione SOA, si concorda con quanto stabilito con diversi atti dall'ANAC, e cioè, la data di riferimento per il possesso dei requisiti risulta essere quella di scadenza del termine per la presentazione delle domande di partecipazione/offerte (29/12/2014); l'attestazione SOA prodotta dalla Società Edil Service srl in fase di gara (plico prot.n.17656 del 29/12/2014), risulta valida con verifica triennale effettuata in data 24/12/2014 e scadenza validità quinquennale il 22/05/2016 (vedi i Pareri ANAC n.123 del 17/07/2013, n.190 del 20/11/2013 e n. 103 del 21/05/2014).

VISTA la Determinazione n.12/R.G. del 16/03/2015, con cui il Responsabile del Servizio 3.1 ha revocato in

autotutela la determinazione di aggiudicazione provvisoria e contestualmente riammesso due imprese alla partecipazione della procedura di affidamento dei lavori in oggetto;

Si riammettono, pertanto, le ditte TJF APPALTI SRL e EDIL SERVICE SRL alla procedura di selezione dei lavori in oggetto.

Al momento di apertura delle due buste dell'Offerta delle ditte riammesse, il legale rappresentante della ditta Edil Safer srl chiede di prendere la parola e di inserire al verbale quanto di seguito:

*"Il sottoscritto Mauro Ferrazzano, legale rappresentante della ditta Edil Safer Srl., dichiara quanto di seguito:*

*La modalità di conservazione e custodia del plico di gara, ossia di tutte le buste ivi comprese le offerte ancora non aperte della ditta EdilService srl e TJF Appalti srl non è conforme al protocollo di tutela dei dati sensibili di gara e non garantisce altresì la concorrenza rispetto alle offerte già pervenute ed aperte nella precedente seduta, in cui si è espresso, anche l'aggiudicatario provvisorio".*

Il Responsabile del Servizio 3.1, in merito all'ultima eccezione posta dalla EdilSafer srl fa presente che, nelle gare di appalto l'amministrazione ha la piena disponibilità e l'integrale responsabilità della conservazione degli atti di gara. Nel caso specifico, l'obbligo di custodia dei documenti è stato assolto con l'adozione delle ordinarie garanzie di conservazione degli atti amministrativi, tali da assicurare la genuinità ed integrità dei relativi plichi, così che la generica doglianza, secondo cui le buste contenenti le offerte non sarebbero state adeguatamente custodite, è irrilevante allorché non sia stato addotto alcun elemento concreto, quali anomalie nell'andamento della gara ovvero specifiche circostanze atte a far ritenere che si possa esser verificata la sottrazione o la sostituzione dei medesimi plichi, la manomissione delle offerte o un altro fatto rilevante al fine della regolarità della procedura.

All'uopo, preme rappresentare che i plichi sono stati conservati nella stanza del Responsabile del Servizio 3.1, chiusa a chiave, in apposito faldone chiuso, a sua volta, all'interno di armadio con serratura e chiusura a chiave. Per accedere all'ufficio del Responsabile è necessario attraversare ulteriori tre varchi con serrature e chiusura a chiave.

Al riguardo è opportuno evidenziare in questa seduta pubblica che:

- i plichi risultano tutti integri e debitamente sigillati e firmati sui lembi di chiusura, nonché pubblicamente sottoscritti in data 30 dicembre 2014 dal Responsabile del Servizio, arch. Claudia Romagna, e dai due testimoni, sig.ra Elda Longarini e sig. Gianluca Fabrizio;

- non sono state riscontrate né evidenziate delle anomalie nelle buste/plichi e nella loro custodia e non si è palesata la presenza di effettivi, puntuali e circostanziati elementi di fatto, idonei a poter essere apprezzati come ragionevoli o non illogici e arbitrari indizi o sintomi di una possibile manomissione dei documenti di gara (Consiglio di Stato, Sez. VI, 27 luglio 2011, n. 4487).

Ciò considerato, constatata la regolarità delle buste pervenute e la documentazione richiesta nonché delle buste B delle due Società riammesse, il Responsabile del Servizio 3.1, procede all'apertura delle offerte, dandone lettura e qui di seguito riporta:

Ditte ammesse:			ribasso offerto:
1) EDIL SAFER S.R.L	Prot.n.17604	del 23/12/2014	31,13%
2) IMPRESA DIONISIO PICOZZA & C. SNC	Prot.n.17642	del 29/12/2014	23,523%
3) LISO PICOZZA	Prot.n.17649	del 29/12/2014	28,86%
4) TJF APPALTI	Prot.n.17655	del 29/12/2014	32,223%
5) EDIL SERVICE SRL	Prot.n.17656	del 29/12/2014	33,333%

Prima della chiusura della seduta pubblica, chiede la parola il legale rappresentante della ditta TJF Appalti srl, arch. D'Annibale Roberta, che dice:

*"Faccio presente la Sentenza n.3 del 2015 dell'Adunanza plenaria del Consiglio di Stato che afferma un principio valido per tutte le gare in corso, ivi compresa la presente, tanto più che la validazione della commissione è fatta in data odierna. Faccio riserva quindi di impugnazione poiché l'omessa specificazione dei costi di sicurezza interni comporta*



*l'esclusione dalla procedura di gara per l'inosservanza di un precetto a carattere imperativo anche qual ora tale causa di esclusione non sia prevista nel bando di gara"*

Pur riconoscendo la valenza della Sentenza del Consiglio di Stato in adunanza plenaria del 20 marzo 2015, n.3 - oneri sicurezza non dichiarati - esclusione gara e inapplicabilità soccorso istruttorio - e condividendone il contenuto, la stessa non può trovare applicazione nel caso di specie, in quanto, alla data di presentazione delle offerte, e cioè al 29 dicembre 2014, la giurisprudenza amministrativa circa l'interpretazione dell'art.87, comma 4, del D.Lgs.163/2006 e ss.mm.ii., e quindi l'obbligo di indicare gli oneri relativi alla sicurezza ne aveva dato una lettura diversa, se non opposta, ritenendo che l'obbligo di indicare nell'offerta gli oneri di sicurezza aziendali riguardasse solo gli appalti di servizi e di forniture in ragione della "speciale disciplina normativa riservata agli appalti di lavori, che appunto si connota per l'analisi preventiva dei costi della sicurezza aziendale, che a sua volta si spiega alla luce della maggiore rischiosità insita nella predisposizione di cantieri". Per i lavori, al contrario, la quantificazione viene rimessa al piano di sicurezza e coordinamento ex art. 100 d.lgs. n. 81/2008, predisposto dalla stazione appaltante ai sensi dell'art.131 cod. contratti pubblici" (cfr. Cons. Stato, sez. V, 7 maggio 2014, n. 2343; 9 ottobre 2013, n. 4964, sentenza 9 ottobre 2013, n.1050 TAR Lazio, sez. I, 5/12/2014 n. 12288).

Alle ore 13.30 si chiude la seduta pubblica e, alla luce di tutto quanto sopra esposto, si procede ad individuare l'offerta più conveniente che risulta essere quella della ditta EDIL SERVICE S.R.L per l'importo netto ribassato dei lavori di €125.311,31. L'importo contrattuale dei lavori è pari ad €137.311,31 (€125.311,31+ oneri della sicurezza non soggetti al ribasso €12.000,00).

Alle ore 14.00 si chiude il Verbale n.2.

Letto, firmato e sottoscritto

IL SEGRETARIO

I TESTIMONI

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO 3.1  
DIPARTIMENTO 3

f.to arch. Claudia Romagna

f.to sig.ra Elda Longarini

f.to arch. Claudia Romagna

f.to geom. Gianluca Fabrizio

---



## VISTO DI REGOLARITA' TECNICA

Visto di regolarita', attestante la regolarita' tecnica, ai sensi dell'art. 151 del D.  
Lgs. 267/2000.

PARERE FAVOREVOLE

Priverno, 22/07/2015

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.to ROMAGNA CLAUDIA

## VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE:

NON RILEVANTE SOTTO IL PROFILO CONTABILE

Dati contabili:

Priverno, \_\_\_\_\_

IL RESPONSABILE DEL SERV.FINANZIARIO

F.to

## CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente determinazione, ai fini della pubblicita' degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa, e'  
stata pubblicata all'Albo Pretorio dell'Ente per quindici giorni consecutivi.

Data inizio pubblicazione: 23 LUG. 2015

Il Responsabile delle Pubblicazioni

F.to

Si attesta che e' copia conforme all'originale

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

ROMAGNA CLAUDIA

Priverno, 22/07/2015

Il documento e' generato dal Sistema Informativo automatizzato del Comune di Priverno . La firma autografa e' sostituita dalla  
indicazione a stampa del nominativo del soggetto responsabile ai sensi dell'Art. n. 3 D.Lgs. n. 39 del 12 Febbraio 1993.