



COMUNE DI PRIVERNO

Provincia di Latina

DETERMINAZIONE DEL DIPARTIMENTO N° 6 COPIA

Servizi e politica sociale – cultura - trasporti

Registro generale n. 738 Registro settore 405 DATA 25.09.2015	OGGETTO: D.G.R. n. 366 del 21.07.2015 Fondo regionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione e di cui all'art. 11 della legge 9 dicembre 1998, n. 431 e all'art. 14 della legge regionale 6 agosto 1999, n. 12 e loro successive modifiche e integrazioni. Approvazione bando Annualità 2015.
--	--

L'anno duemilaquindici il giorno venticinque del mese di settembre nel proprio ufficio

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE

Considerato che la Regione Lazio, con deliberazione di Giunta Regionale n. 366 del 21 luglio 2015 ai fini dell'attribuzione delle risorse di cui all'annualità 2015 stabiliva di approvare i "Criteri e modalità di gestione e ripartizione del fondo per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione di cui all'art. 11 della Legge 9 dicembre 1998, n. 431 e all'art. 14 della Legge regionale 6 agosto 1999, n. 12 e loro successive modifiche e integrazioni";

Che con la medesima deliberazione n. 366/2015 si è approvato "l'Allegato A, che ne forma parte integrante della stessa, concernente "criteri e modalità" di gestione e ripartizione del fondo per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione di cui all'art. 11 della legge 9 dicembre 1998, n. 431 e all'art. 14 della legge regionale 6 agosto 1999, n. 12 e loro successive modifiche ed integrazioni";

Che con determinazione dirigenziale n. G10490 del 03.09.2015 si provvedeva:

1. alla ripartizione per l'annualità 2015 del fondo regionale per il sostegno alla locazione di cui all'art. 14 della L.r. 6 agosto 1999, n. 12, pari ad € 9.030328,94, con assegnazione a titolo di acconto in favore di n. 336 Comuni e per gli importi indicati nella colonna b) dell'allegata Tabella A e che forma parte integrante della medesima determinazione, disposta ai sensi del punto 10, comma 1, lett. a) dell'Allegato A alla D.G.R. n. 366 del 21 luglio 2015 e della deroga di cui al punto 4, lett. a) del dispositivo della stessa deliberazione
2. Con successivo provvedimento, ai sensi di quanto disposto nel punto 10, comma 1, lett. b) dell'Allegato A alla D.G.R. n. 366/2015, a seguito della verifica della documentazione trasmessa dai comuni indicata nel punto 11 dell'Allegato A, la Direzione regionale competente provvederà a ripartire definitivamente le risorse disponibili per l'annualità 2015 del fondo, inserendo eventuali nuovi comuni partecipanti o escludendo comuni inseriti nella presente ripartizione che non hanno riscontrato fabbisogno o non hanno espletato le procedure e conguagliando e/o ridistribuendo gli importi assegnati ai comuni con la presente ripartizione.

Atteso che in riferimento agli indirizzi emanati dalla Regione Lazio con la citata deliberazione n. 366/2015 è stato predisposto, da parte di questo Ente, il relativo bando nel quale sono descritte le modalità

di presentazione e la documentazione da allegare alla relativa domanda;

Considerato che la stesura del testo dell'allegato bando riproduce la normativa Regionale in merito alla quale sono stati individuati i criteri per l'accesso a tale prestazione;

Considerato, infine, che sono stati predisposti altresì i moduli per la presentazione delle domande al fine di inserire i dati nell'apposito modello per la predisposizione della graduatoria provvisoria, in modo da consentire agli interessati di presentare ricorso in opposizione e poter redigere la graduatoria definitiva, da trasmettere alla Regione Lazio, unitamente con l'indicazione dei beneficiari e delle relative somme assegnate;

D E T E R M I N A

- 1) Di approvare, per le motivazioni su esposte ed in esecuzione della deliberazione di Giunta Regionale n. 366/2015, l'allegato bando di assegnazione dei contributi integrativi a favore dei conduttori meno abbienti per il pagamento dei canoni di locazione dovuti ai proprietari di immobili, redatto in base alla legge 9.12.1998 n. 431 art.11 e alla D.G.R. n. 366 dell' 21 luglio 2015 e secondo le linee guida contenute nell'allegato A) della medesima deliberazione per l' annualità 2015;
- 2) di disporre la pubblicazione dello stesso sia all' Albo Pretorio sia per l'affissione nelle vie e nelle piazze del Comune;
- 3) la presente determinazione, sarà pubblicata all'Albo Pretorio del Comune ed inserita nella raccolta di cui all'art.183, comma 9, del Decreto Lgs. 267/2000;

IL RESPONSABILE DEL DIPARTIMENTO 6
(F.to Dott.ssa Carla CARLETTI)

COMUNE DI PRIVERNO

(Provincia di Latina)

AVVISO PUBBLICO PER LA CONCESSIONE DI CONTRIBUTI INTEGRATIVI PER IL PAGAMENTO DEI CANONI DI LOCAZIONE

Annualità 2015

Vista la Legge 9 dicembre 1998 n. 431 e s.m.i. ed in particolare l'art. 11;
Vista la Legge regionale 6 agosto 1999, n. 12 e s.m.i. ed in particolare l'art. 14;
Visto il Regolamento Regionale 19 novembre 2000, n. 22, che ha esteso la possibilità di accesso al fondo regionale per il sostegno alla locazione a tutti i Comuni del Lazio;
Visto il decreto 29 gennaio 2011, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale- Serie generale n. 54 del 6 marzo 2011,
VISTA la deliberazione di Giunta regionale n. 366 del 21 luglio 2015 ed allegato A con la quale si approvano i criteri e le modalità di gestione e ripartizione del fondo per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione di cui all' art. 11 delle L.431/98 e all' art. 14 della L. R. 12/99 e s.s.m.m.i.i.;

SI RENDE NOTO

che la Regione Lazio, con deliberazione di Giunta Regionale n. 366 del 21 luglio 2015, pubblicata sul B.U.R. Lazio, ha approvato i criteri e le modalità di ripartizione del fondo regionale per la concessione di contributi integrativi ai conduttori meno abbienti per il pagamento dei canoni di locazione dovuti ai proprietari di immobili - annualità 2015.

Le domande dei richiedenti possono essere presentate al Comune di residenza a partire dalla data di pubblicazione del presente bando e fino al 31.10.2015.

Requisiti per la partecipazione al bando:

Il Comune accoglie le domande dei richiedenti che, alla data di presentazione delle domande, siano in possesso dei seguenti requisiti:

- a) cittadinanza italiana o di uno Stato aderente all'Unione Europea;
- b) cittadinanza di uno Stato non aderente all'Unione Europea se munito di permesso di soggiorno o carta di soggiorno ai sensi della Legge 6 marzo 1998, n. 40 e del Decreto legislativo 25 luglio 1998 n. 286 e successive modifiche ed integrazioni e secondo quando disposto dall' art. 11, comma 13 della Legge 133/2008, in possesso del certificato storico di residenza da almeno dieci anni nel territorio nazionale ovvero da almeno cinque anni nella Regione Lazio alla data di presentazione della domanda per l'accesso al contributo;
- c) residenza anagrafica nell'immobile e nel comune per il quale è richiesto il contributo per il sostegno alla locazione;

d) titolarità del regolare contratto di locazione ad uso abitativo, per l' anno o porzione di anno a cui si riferisce l' annualità del Fondo. Sono esclusi i conduttori di alloggi appartenenti alle categorie catastali A/1, A/7, A/8, A/9 e A10;

e) mancanza di titolarità di diritti di proprietà, usufrutto, uso ed abitazione su alloggio adeguato alle esigenze del nucleo familiare (rif. Alloggio adeguato: art.20 del Regolamento Regionale n. 2/2000) nell' ambito territoriale del comune di residenza; il presente requisito deve essere posseduto da tutti i componenti il nucleo familiare);

f) non avere ottenuto, per la stessa annualità, l'attribuzione di altro contributo per il sostegno alla locazione da parte di enti locali, associazioni, fondazioni o altri organismi;

g) non essere assegnatari di alloggi di edilizia residenziale pubblica destinati all'assistenza abitativa e di edilizia agevolata/convenzionata;

h) essere in regola con il pagamento del canone di locazione;

i) avere un ISEE non superiore ad euro 10.000,00 rispetto al quale il canone di locazione deve avere un' incidenza superiore al 35%;

I richiedenti dovranno allegare alla domanda:

1. attestazione ISEE riguardante il nucleo familiare riferita ai redditi percepiti nell'anno 2014;
2. copia del contratto di locazione registrato;
3. copia delle ricevute di pagamento del canone di locazione per l'anno 2014;
4. fotocopia del documento di identità e, per i cittadini di Stati non aderenti alla Comunità Europea, copia della carta o del permesso di soggiorno e del certificato storico di residenza da almeno dieci anni nel territorio nazionale ovvero da almeno cinque anni nella Regione Lazio alla data di presentazione della domanda per l'accesso al contributo.

Spetta all'Amministrazione Comunale procedere ad idonei controlli, anche a campione, circa la veridicità delle dichiarazioni rese.

Il contributo da assegnare non può superare la somma di € 3.000,00 Il contributo comunque non potrà superare l'importo del canone annuo.

La domanda di partecipazione al bando dovrà essere compilata unicamente su modelli messi a disposizione dal competente ufficio comunale e dovrà essere presentata presso la sede dei servizi sociali del Comune di Priverno sita in via della Stazione n. 1 dal 12.10.2015 entro e non oltre il termine perentorio del 20/11/2015 ore 12,00 (farà fede la data di presentazione della domanda), pena l'esclusione dal contributo.

Le domande incomplete o prive della documentazione richiesta non saranno ritenute valide ai fini della formazione della graduatoria.

A seguito dell'istruttoria delle domande pervenute verrà predisposta una graduatoria provvisoria, a seguito della quale è possibile la presentazione di eventuali ricorsi, debitamente motivati.

Il comune al termine della presentazione dei ricorsi, provvede alla formazione della graduatoria definitiva.

PRIVERNO 25.09.2015

IL RESPONSABILE DEL DIPARTIMENTO 6

(Dott.ssa Carla CARLETTI)

Dipartimento 6 - Determinazione n. 405 del 25.09.2015

La presente determinazione:

ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza amministrativa, sarà pubblicata in elenco all'albo pretorio e vi resterà per 15 giorni consecutivi dal **25 SET 2015**

- ☒ non comportando impegno di spesa, non sarà sottoposto al visto del responsabile del servizio finanziario e diverrà esecutiva dopo il suo inserimento nella raccolta di cui all'art. 183, comma 9, del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267.
- ☐ comportando impegno di spesa sarà trasmessa al responsabile del servizio finanziario per il visto di regolarità contabile e l'attestazione della copertura finanziaria di cui all'art. 151, comma 4, del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267 e diverrà esecutiva con l'apposizione delle predetta attestazione.

A norma dell'art. 8 della legge 241/1990, si rende noto che il responsabile del procedimento è il sig. Aldo Palluzzi e che potranno essere richiesti chiarimenti anche a mezzo telefono (0773/912406);

IL RESPONSABILE DEL DIPARTIMENTO 6
F.to dott.ssa Carla Carletti

Priverno, li 25.09.2015

Copia conforme all'originale

Priverno li 25.09.2015

IL RESPONSABILE DEL DIPARTIMENTO 6
Dr.ssa Carla CARLETTI