



COMUNE DI PRIVERNO

Provincia di Latina

EDILIZIA PRIVATA E PUBBLICA - IMPIANTI SPORTIVI - LAVORI PUBBLICI - PIANIFICAZIONE TERRITORIALE - CA

Registro Generale N. 904 del 23/11/2015
Registro di Settore N. 101 del 23/11/2015

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DI SERVIZIO

OGGETTO :

APQ1 2006 - IINTERVENTI DI RESTAURO E VALORIZZAZIONE DELL'AREA ARCHEOLOGICA "PRIVERNUM". - APPROVAZIONE 1° S.A.L. - DITTA: TMR S.R.L.- Società edile unipersonale. -IMPEGNO DI SPESA CIG: 0249647F34.

VISTO il provvedimento formale di incarico di Posizione Organizzativa, Decreto del Commissario Straordinario n.9 del 28 maggio 2015 con cui veniva nominato l'arch. Claudia ROMAGNA quale Responsabile del Servizio 3.1 nell'ambito del Dipartimento 3 – Tecnico;

VISTA l'Intesa Istituzionale di Programma tra il Governo e la Giunta della Regione Lazio, approvata dal CIPE in data 17 marzo 2000 e sottoscritta il 22 marzo 2000;

VISTO l'Accordo di Programma Quadro "Beni e Attività Culturali" (APQ1) sottoscritto il 12/04/00 dal Ministero per i Beni e le Attività culturali, dal Ministero del Tesoro del Bilancio e della Programmazione Economica e dalla Regione Lazio;

VISTO il III Atto Integrativo all'Accordo di Programma Quadro "Beni e Attività Culturali" (APQ1) sottoscritto il 29/09/06 dal Ministero per i Beni e le Attività culturali, dal Ministero dell'Economia e delle Finanze e dalla Regione Lazio;

CONSIDERATO che nell'ambito del III Atto integrativo dell'Accordo di Programma Quadro in materia di Beni e Attività Culturali tra il Ministero per i BB. e le AACCC. e la Regione Lazio, approvato con D.G.R. n.622 del 26/09/06 e siglato in data 29/09/06 è stato previsto, tra l'altro, il finanziamento per l'intervento denominato: intervento strutturale: Comune di Priverno – interventi di restauro e valorizzazione dell'area archeologica "Privernum";

CONSIDERATO che l'intervento di cui sopra risulta a completamento all'intervento finanziato con Determina della Regione Lazio, Dip.to Sociale, Dir.ne Reg.le Beni e Attività Culturali e Sport, Area Valorizzazione Territorio e Patrimonio culturale n.D1929 del 31/05/2007 avente ad oggetto: "DOCUP Ob.2 Lazio 2000-2006. Progetto 23210056 – Area Archeologica Privernum: completamento lavori per recupero valorizzazione dei complessi monumentali", il cui progetto è stato approvato da questa Amministrazione con D.G.C. n.258 del 05/11/2004 e con successiva D.D. del Responsabile Servizio 3.1 n.73 del 19/06/06, attualmente in fase esecutiva dei lavori;

VISTA la Determinazione del responsabile del Servizio 3.1 n.89 del 28/05/2008 avente ad oggetto: Accordo di Programma Quadro "Beni e Attività Culturali" (APQ1), sottoscritto il 12/04/2000 dal Ministero per i Beni e le Attività culturali, dal Ministero del Tesoro del Bilancio e della Programmazione Economica e dalla Regione Lazio – III° atto integrativo all'Accordo di Programma Quadro APQ1 – 2006 - INTERVENTO STRUTTURALE: COMUNE DI PRIVERNO – INTERVENTI DI RESTAURO E VALORIZZAZIONE DELL'AREA ARCHEOLOGICA "PRIVERNUM" -

INDIZIONE GARA E APPROVAZIONE DOCUMENTI con cui si è indetta la gara d'appalto per l'affidamento di servizi tecnici in oggetto per l'importo a base di gara di Euro 52.206,60 escluso IVA e contributi di legge;

VISTA la Determinazione del responsabile del Servizio 3.1 del 17/07/2008, n.118 con cui si affidavano i servizi di progettazione e direzione lavori dell'intervento in oggetto alla R.T.P. con l'ing. Federico FRAPPI nato il 12/04/1970 a Portoferraio (LI) e residente a Campo nell'Elba (LI), iscritto all'Ordine degli Ingegneri di Livorno al n.A1488, in qualità di legale rappresentante della società di ingegneria EUTECNE s.r.l. con sede in via dei Filosofi n.76/e - 06121 Perugia - P.I.: 02723650541 capogruppo;

VISTA la nota prot.n.106116 del 12/09/2008, acquisita agli atti dell'Ente in data 15/09/2008 con ns.prot.n.16461 con cui la Regione Lazio, Dip.to Sociale, Dir.ne Reg.le Beni e Attività Culturali e Sport, comunica che, per l'intervento in oggetto, "si prevede la definizione delle procedure di appalto fino alla maturazione delle obbligazioni giuridicamente vincolanti entro e non oltre il 31/12/2008";

VISTA la Deliberazione di Giunta comunale n.235 del 16/09/2008 con cui si approva il Documento preliminare alla progettazione (D.p.p.) predisposto dal Responsabile del Servizio 3.1 del Comune di Priverno;

VISTA la nota prot.n.18374 del 09/10/2008 con cui la R.T.P. sopra citata ha trasmesso il progetto preliminare-definitivo dell'intervento in oggetto dell'importo complessivo di €500.000,00;

VISTA la Deliberazione di Giunta Comunale n.269 del 14/10/2008 con cui si approvava il progetto preliminare-definitivo di cui sopra;

CONSIDERATO che in data 22/10/2008 con nota prot.n.19404 veniva indetta una Conferenza dei Servizi in seduta deliberante ai sensi dell'art.97 del D.Lgs.163/2006 ed ai sensi dell'art.14 e segg. della L.n.241 del 07/08/1990 - Esame progetto definitivo di opera pubblica relativamente agli interventi strutturali compresi nell'Accordo di Programma Quadro "Beni e Attività Culturali" - APQ1 2006:

1. INTERVENTI DI RESTAURO E VALORIZZAZIONE DELL'AREA ARCHEOLOGICA "PRIVERNUM"
2. PALAZZO VALERIANI-GUARINI: COMPLETAMENTO REALIZZAZIONE E ALLESTIMENTO DELLA NUOVA SEDE DEL MUSEO ARCHEOLOGICO

VISTO che in sede di conferenza di servizi tenutasi alle ore 10,00 del giorno 24 novembre 2008 presso la sala Giunta Nella sede comunale - Piazza Giovanni XXIII, s.n.c. - 04015 Priverno (LT), veniva espresso un parere favorevole e condizionato dagli Enti presenti e cioè la Regione Lazio:

DIPARTIMENTO SOCIALE - Direzione: BENI E ATTIVITA' CULTURALI, SPORT - Area: Valorizzazione territorio e patrimonio culturale;

DIPARTIMENTO SOCIALE - Direzione: BENI E ATTIVITA' CULTURALI, SPORT - Area: Servizi culturali

DIPARTIMENTO TERRITORIO - Direzione Regionale Infrastrutture - Area Decentrata LL.PP. di Latina e Provincia

CONSIDERATO che nota prot.n.11435 del 26/11/2008, acquisita agli atti dell'Ente in data 02/12/2008 con ns.prot.n.313.prow.reg.04, la SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGICA PER IL LAZIO, esprimeva parere favorevole al progetto in oggetto;

VISTA la nota ns.prot.n.366 prow.reg.04 del 02/12/2008 con cui il progettista, R.T.P.: Eutecne s.r.l. capogruppo, trasmetteva gli elaborati relativi al progetto esecutivo dell'intervento in oggetto;

VISTA la Deliberazione di Giunta Comunale n.330 del 09/12/2008 con cui l'Amministrazione comunale approvava il progetto esecutivo dell'intervento in oggetto;

CONSIDERATO che ai sensi e per gli effetti degli artt.198 e 204 co.1 del D.Lgs.n.163 del 12/04/2006 si può attivare la procedura per l'affidamento dei lavori mediante procedura negoziata previa gara informale nel rispetto dei

principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza previa consultazione di almeno quindici concorrenti, se sussistono in tale numero soggetti idonei, individuati sulla base di indagini di mercato che dovranno essere in possesso dei requisiti di idoneità morale, capacità tecnico-professionale ed economico-finanziaria prescritta per prestazioni di pari importo affidate con le procedure ordinarie di scelta del contraente;

RILEVATO che da indagine di mercato tra le ditte in possesso dei requisiti di idoneità morale, capacità tecnico-professionale ed economico-finanziaria ed aventi l'attestazione SOA nella categoria OG2 classifica II, sono state individuate dieci operatori economici:

VISTA la determinazione n.198 del 10/12/2008 avente ad oggetto: Accordo di Programma Quadro "Beni e Attività Culturali" - APQ1 2006 - INTERVENTO STRUTTURALE: COMUNE DI PRIVERNO – INTERVENTI DI RESTAURO E VALORIZZAZIONE DELL'AREA ARCHEOLOGICA "PRIVERNUM". INDIZIONE PROCEDURA NEGOZIATA – APPROVAZIONE ELENCO DITTE DA INVITARE;

VISTO che con determinazione n.211 del 23/12/2008 la ditta TARQUINIA Maurizio Raffaele con sede in via Macchione, n.10 – Monte San Biagio (LT) C.F.: TRQMZR67B18D662E – P.I.:0123549059, risultava aggiudicataria del-

l'intervento in oggetto richiamato, per un importo contrattuale dei lavori di €301.061,54 (compresi gli oneri per la sicurezza);

VISTO il contratto d'appalto di lavori pubblici Repertorio n.4485 del 06/05/2009, Registrato presso il Ministero delle Finanze – Dipartimento delle Entrate, Serie 12 n.245 del 14/05/2009;

VISTO che con determinazione n. 150 del 02/11/200 è stato affidato all'Arch. DAVID TROCCOLI con studio in VEROLI (Fr) Via Aia Cardarillo – C.F. TRC DVD 59°02 H324B iscritto presso l'Ordine degli Architetti della Provincia di Frosinone al n° 295 la Direzione dei lavori ed il Coordinamento Sicurezza in fase di esecuzione relativamente ai lavori di che trattasi;

VISTO il Verbale di Consegna Parziale dei Lavori, sottoscritto in data 05/11/2009, dal Direttore dei Lavori arch. David TROCCOLI, dall'Impresa risultata aggiudicataria dei lavori "TARQUINIA MAURIZIO RAFFAELE" e dal Responsabile del Procedimento (al momento incaricato) arch. DELLI COLLI Innocenzo;

VISTO che con successivo verbale sottoscritto in data 09/11/2009 dal Direttore dei Lavori arch. David TROCCOLI, dall'Impresa risultata aggiudicataria dei lavori "TARQUINIA MAURIZIO RAFFAELE" e dal Responsabile del Procedimento (al momento incaricato) arch. DELLI COLLI Innocenzo, venivano sospesi i lavori "per le condizioni meteoriche avverse, che impediscono qualsiasi tipo di lavorazione", considerato "che i lavori sospesi consistono nell'esecuzione degli scavi all'interno del fognone e nell'area limitrofa, attualmente sommersa dall'acqua";

VISTO che la sospensione dei lavori causa condizioni meteoriche avverse, sostanzialmente ha determinato la necessità di rendere fruibile la parte alta dell'area oggetto dell'intervento, di fatti il 12/05/2014 alla presenza del Dott. Gian Paolo CASTELLI e Claudio CRISTALLINI (della Regione Lazio), Nicoletta CASSIERI (Sovrintendenza Archeologica per il Lazio), Arch. Claudia ROMAGNA e Ass.re Elvira PICOZZA (Comune di Priverno), D.ssa Margherita CANCELLIERI (Direttore del Sistema dei musei archeologici di Priverno), arch. David TROCCOLI (Direttore dei Lavori), Emerson REI rappresentante della Ditta TARQUINIA MAURIZIO RAFFAELE), dopo avere eseguito accurata visita del cantiere hanno stabilito di procedere alla modifica del progetto originario ed eseguire opere di pulizia indispensabili per una valutazione globale dell'intervento;

VISTO che a seguito dell'incontro tenutosi nei luoghi dell'intervento, in data 03/03/2015 previa apposita convocazione, alla presenza del R.U.P., arch. Claudia ROMAGNA, della d.ssa Margherita CANCELLIERI, dell'arch. David TROCCOLI, del sig. TARQUINIA Maurizio Raffaele (legale rappresentante della TMR srl ditta appaltatrice) e del geom. Emerson REI (rappresentante dipendente della TMR srl) si è stabilito di procedere con la proposta di

variante redatta dal D.L. Arch. D. TROCCOLI, ai sensi dell'art.132 comma 3 del D. Lgs n.163/2006;

VISTO che, a seguito dell'illustrazione in merito alla perizia di variante del D.L. e della relazione della d.ssa Margherita CANCELLIERI, da parte del RUP è stato espresso un parere di massima favorevole, mentre il Sig. Tarquinia Maurizio Raffaele (legale rappresentante della TMR srl ditta appaltatrice) in considerazione del lasso di tempo trascorso, si è riservato di valutare la proposta di variante per verificare le condizioni economiche iniziali entro dieci giorni ed esprimere il proprio consenso, pertanto alla luce di quanto suesposto la seduta è stata aggiornata per il giorno 12/03/2015;

VISTO che nella seduta del 12/03/2015 a seguito della discussione tra la Direzione dei lavori e l'Impresa sollecita il Direttore dei Lavori arch. David TROCCOLI a presentare la perizia di variante già proposta, entro giorni 15 dalla presente, successivamente invitare la ditta appaltatrice alla firma dell'atto di sottomissione;

VISTO la necessità di apportare una modifica al progetto esecutivo appaltato, mediante la redazione di apposita perizia di variante senza aumento di spesa e con la proposta di nuove lavorazioni per procedere al recupero quanto più possibile immediato e funzionale, dell'Area archeologica al fine di garantire una totale ripresa della fruizione pubblica, interventi necessari articolati in tre principali categorie:

- a - Interventi sistemazione area con ripristino e organizzazione degli spazi di accoglienza;
- b - Risanamento, conservativo delle aree di scavo;
- c - Opere di completamento;

VISTO il verbale di consegna definitiva dell'area archeologica compreso lato a monte, del 03.06.2014, sottoscritto dal Direttore dei Lavori arch. David TROCCOLI, dal RUP arch. Claudia ROMAGNA e dall'Impresa TMR SRL;

VISTO il verbale di ripresa dei lavori n.1 (art.158 del regolamento di cui al D.P.R. 05/10/ 2010, n.207), del 03/06/2014, sottoscritto dal Direttore dei Lavori arch. David TROCCOLI, dal RUP arch. Claudia ROMAGNA e dall'Impresa TMR SRL, con il quale viene ordinato "all'Impresa appaltatrice di riprendere i lavori dalla data odierna in modo da darli ultimati entro 116 giorni lavorativi a partire dalla sottoscrizione del presente verbale";

VISTO che con nota del Direttore dei lavori Arch. David TROCCOLI prodotta agli atti in data 21/07/2014 protocollo n.9947 è stata trasmessa la documentazione relativa allo Stato di Avanzamento dei Lavori n.1, comprendente: Libretto delle misure; registro di contabilità; sommario del registro di contabilità; Stato avanzamento dei lavori n.1 a tutto il 15/07/2014 e Certificato di pagamento n.1, al netto del ribasso del 3%, per un importo complessivo di netti €20.178,68, esclusa IVA al 10%;

VISTA la relazione tecnica del 24 marzo 2015 a firma del D.LL., arch. David Troccoli, acquisita agli atti dell'Ente in data 01/04/2015 al prot.n.4065 e la relazione scientifica del Direttore del Sistema Museale di Priverno, dott.ssa Margherita Cancellieri, acquisita agli atti dell'Ente in data 04/03/2015 al prot.n.2615, preliminari e complementari al progetto di variante ed allegate al presente provvedimento ;

VISTO che con deliberazione del Commissario straordinario n.162 del 24/09/2015 è stata approvata la perizia di variante senza aumento di spesa relativa : ACCORDO DI PROGRAMMA QUADRO "BENI E ATTIVITÀ CULTURALI" - APQ1 2006 - INTERVENTO STRUTTURALE: COMUNE DI PRIVERNO - INTERVENTI DI RESTAURO E VALORIZZAZIONE DELL'AREA ARCHEOLOGICA "PRIVERNUM", redatta dal tecnico incaricato Direttore dei lavori Arch. David TROCCOLI, per l'importo complessivo dell'intervento pari ad €500.000,00;

DATO ATTO che il Responsabile Unico del Procedimento è l'arch. Claudia ROMAGNA;

DATO ATTO che la spesa complessiva dell'intervento in oggetto pari ad €500.000,00, risulta finanziata con fondi di bilancio regionale (III° atto integrativo all'accordo di programma quadro APQ1) e comunale;

VISTO il Regolamento Comunale dei Contratti approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n.28 del 24/02/2005;

VISTI il D.Lgs. n.165/01 e ss.mm.ii.;
lo statuto comunale;
il regolamento di contabilità, il regolamento per la disciplina dei contratti e forniture;
l'art.3, comma 5 e l'art.27, del D.Lgs. n.77 del 25/02/95 e l'art.183 del T.U.EE.LL.;
la legge 7 agosto 1990, n.241 e ss.mm.ii.;
la legge 15 maggio 1997, n.127 e ss.mm.ii.;;
in particolare l'art.107 D.L.gs.267/00;

VISTO il bilancio relativo all'anno in corso,

ATTESE le proprie competenze

DETERMINA

1. **CHE** le premesse sono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. **DI APPROVARE**, la documentazione relativa allo Stato di Avanzamento dei Lavori n.1, prodotta dal Direttore dei Lavori Arch. David TROCCOLI, prodotta in data 21/07/2014 protocollo n.9947,comprendente: Libretto delle misure; registro di contabilità; sommario del registro di contabilità; Stato avanzamento dei lavori n.1 a tutto il 15/07/2014 e Certificato di pagamento n.1, al netto del ribasso del 3%, per un importo complessivo di netti €20.178,68 esclusa IVA al 10%, per un importo lordo di € 22.196,55;
3. **DI IMPEGNARE** la somma complessiva di € 22.196,55 a favore della ditta TMR srl Società edile unipersonale di Tarquinia Maurizio Raffaele con sede in via Macchioni II^ Trav.sa SA n.10 04020 Monte San Biagio LT, avente P.IVA e C.F. 02629180593
4. Comportando impegno di spesa sarà trasmessa al responsabile del servizio finanziario per il visto di regolarità contabile e l'attestazione della copertura finanziaria di cui all'art.151, comma 4, del D.Lgs. 18/8/2000, n.267 e diverrà esecutiva con l'apposizione delle predetta attestazione
5. A norma dell'art.8 della legge 241/1990, si rende noto che il responsabile del procedimento è l'arch. Claudia Romagna e che potranno essere richiesti chiarimenti anche a mezzo telefono (0773/912236).

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO 3.1
f.to arch. Claudia ROMAGNA

VISTO DI REGOLARITA' TECNICA

Visto di regolarita', attestante la regolarita' tecnica, ai sensi dell'art. 151 del D. Lgs. 267/2000.

PARERE FAVOREVOLE

Priverno, 23/11/2015

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.to ROMAGNA CLAUDIA

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE:

Si attesta la regolarita' contabile e la copertura finanziaria della spesa ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267

Dati contabili:

Impegni						
Anno	Titolo	Capitolo	Articolo	Numerazione	Progressivo	Importo
2015	2	2676	8	1057	1	2196,5

Priverno, 23/11/2015

IL RESPONSABILE DEL SERV.FINANZIARIO

F.to RODA' ANTONINA

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente determinazione, ai fini della pubblicita' degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa, e' stata pubblicata all'Albo Pretorio dell'Ente per quindici giorni consecutivi.

Data inizio pubblicazione: **01 DIC. 2015**

Il Responsabile delle Pubblicazioni

F.to

Si attesta che e' copia conforme all'originale

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

ROMAGNA CLAUDIA

Priverno, 23/11/2015

Il documento e' generato dal Sistema Informativo automatizzato del Comune di Priverno . La firma autografa e' sostituita dalla indicazione a stampa del nominativo del soggetto responsabile ai sensi dell'Art. n. 3 D.Lgs. n. 39 del 12 Febbraio 1993.