



COMUNE DI PRIVERNO

COPIA

Città d'Arte e Medaglia d'argento al merito civile
Provincia di Latina

DIPARTIMENTO 3.2: AMBIENTE-IGIENE SANITA' PUBBLICA-GESTIONE RIFIUTI-PATRIMONIO-DEMANIO- PATRIMONIO BOSCHIVO-MANUTENZIONE-DECORO URBANO-VERDE PUBBLICO

REGISTRO GENERALE N. 941 DEL 25.11.2015 REGISTRO DI SETTORE N. 136 DEL 25.11.2015	OGGETTO:	Affrancazione canone enfiteutico - Sig. Cipolla Gian Marino Lotto di terreno nel Comune di Pontinia distinto in catasto al Fg. 95 Particelle n.ri: 337 - 258 - 84.
--	-----------------	---

IL RESPONSABILE DEL DIPARTIMENTO 3.2

VISTO il Provvedimento del Commissario Straordinario n. 16 del 14/05/2015 con il quale viene nominato lo scrivente quale Responsabile del Servizio 3.2;

VISTA l'istanza presentata in data 05/11/2015 prot. n.14796 del Sig. Cipolla Gian Marino nato a Priverno (LT) il 21/02/1959 e residente a Pontinia (LT) in via Strade delle Pignette con la quale si CHIEDEVA l'affrancazione del CANONE ENFITEUTICO per il lotto di terreno distinto in catasto nel Comune di Pontinia al Foglio n. 95 Particelle n.ri : 337 – 258 - 84 per una superficie complessiva di Ha 01.47.70;

RILEVATO dagli atti in possesso di questo ufficio che le particelle indicate erano individuate nel cosiddetto "Progetto Malagodi" dal nome del tecnico incarico per la definizione del procedure necessarie per la eliminazione dell'uso civico dei terreni di proprietà del Comune di Priverno e gravati da uso civico e nel riconoscimento degli utilizzatori proprietari e della proprietà privata e che le particelle in oggetto sono parte della originaria distinta in catasto al Foglio n. 72 Particelle n.ri: n.59 scheda progetto 1187 n.57 scheda progetto 184;

DATO ATTO che il Comune di Priverno con nota dell'10/11/2015 prot. n.15080 comunicava al Sig. Cipolla Gian Marino la disponibilità all'attivazione del procedimento le somme necessarie per l'affrancazione del canone enfiteutico rispettivamente per:

- Affrancazione Canone Enfiteutico	€. 338,40
- Pagamento del canone negli ultimi 5 anni	€. 084,60
- Diritti di istruttoria	€. 200,00
Totale	€. 623,00

VISTA la ricevuta di pagamento tramite bonifico bancario n. ordine: 1101153230123716 a favore del Comune di Priverno del 19/11/2015 per la somma complessiva di **€. 623.00;**

VISTO il progetto redatto dal Dott. Agr. Pietro Malagodi e consegnato nel maggio 1953 e reso esecutivo dal Commissario agli usi Civici di Roma il 31/08/1955 e registrato a Roma il 19/09/1955 al vol. 13 n. 1626m;

VISTO l'art. 183 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n° 267;

VISTO il d.Lgs n. 163/2006;

VISTO la L. 16/06/1927 n. 1766;

VISTO il R.D. n. 26/02/1928 n. 332;

VISTO il D.P.R. n. 24/07/1977 n. 616;

VISTO il vigente Statuto Comunale;

VISTO il vigente regolamento di contabilità;

VISTO il bilancio per corrente esercizio finanziario;

CONSIDERATO pertanto che sussistono le condizioni per permettano la liquidazione dell'uso civico sul terreno indicato in oggetto alla ditta sopra indicata;

D E T E R M I N A

- 1) DI DARE ATTO che la premessa è parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
- 2) DI LIQUIDARE l'uso civico gravante sul terreno privato appreso indicato facente parte di un lotto più ampio riportato nel "progetto Malagodi" al Fg. 72 Particella n.ri: 59 - 57 derivanti dalle schede rispettivamente n. 1187 e n.184 a favore del Sig.Cipolla Gian Marino nato a Priverno (LT) il 21/02/1959 e residente a Pontinia in via Strade delle Pignette snc C.F.: CPLGMR59B21G698I per il lotto di terreno distinto in catasto nel Comune di Pontinia al Foglio n. 95 Particelle n.ri: 337 – 258 – 84 per una superficie complessiva di Ha 01.47.70;
- 3) Di accertare l'entrata relativa sul capitolo 532 art. 04 cod. mecc. n. 04 02 01 del bilancio 2015;
- 4) DARE ATTO che il terreno di cui sopra viene affrancato dall'uso civico di terreno mediante il pagamento della somma rivalutata per l'affrancazione del canone enfiteutico per €. 338,40 e di €. 84,60 per il pagamento dei canoni enfiteutici per gli ultimi cinque anni per un importo complessivo di €. 423,00 più le spese diritti di istruttoria di €. 200,00 per un importo totale complessivo di **€. 623.00;**
- 5) Di DARE MANDATO agli Uffici del Catasto di Latina di apportare le modifiche derivante dalla presente Determinazione;
- 6) Le spese del presente atto e tutte quelle conseguenti sono a carico del richiedente;

La presente determinazione, anche ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza amministrativa, sarà pubblicata in elenco all'albo pretorio e vi resterà per 15 giorni consecutivi a partire dal

01 DIC. 2015;

A norma dell'art.8 della legge 241/1990, si rende noto che il responsabile del procedimento è L'Ing. Domenico D'Achille alla quale potranno essere richiesti chiarimenti anche a mezzo telefono (0773/912240).

Comportando un accertamento di entrata la presente determina sarà trasmessa al Responsabile del Servizio Finanziario per il visto di regolarità contabile e l'attestazione della copertura finanziaria di cui all'art. 151 comma 4 del D.Lgs. 267 del 18/08/2000 e diventerà esecutiva con l'apposizione della predetta attestazione.

IL RESPONSABILE DEL DIPARTIMENTO 3.2

F.TO Ing. D'Achille Domenico

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

In relazione al disposto dell'art.151, comma 4, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n.267

APPONE

il visto di regolarità contabile e

ATTESTA

L'incasso contabile pari a €. 623,00 è stato registrato al cap. 532/4 E Bilancio Anno 2015

Priverno, lì 25.11.2015

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Dott.ssa Antonina RODA'

La presente è copia conforme all'originale
PRIVERNO, 25/11/2015

IL RESPONSABILE DEL DIPARTIMENTO 3.2
Ing. Domenico D'Achille