



COMUNE DI PRIVERNO

Città d'Arte e Medaglia d'argento al merito civile

Provincia di Latina

**DIPARTIMENTO 3.2: AMBIENTE-IGIENE SANITA' PUBBLICA-GESTIONE RIFIUTI-PATRIMONIO-
DEMANIO-PATRIMONIO BOSCHIVO-MANUTENZIONE-DECORO URBANO-
VERDE PUBBLICO**

REGISTRO GENERALE N. 907 del 24/11/2015 REGISTRO DI SETTORE N. 130 del 24/11/2015	OGGETTO:	Ricognizione beni Immobiliari da reddito Ex Enti Ospedalieri disciolti e acquisiti dal Comune da trasferire alla Azienda AUSL Latina - in applicazione degli artt. 65 e 66 della L. n. 833/1978
--	-----------------	--

IL RESPONSABILE DEL DIPARTIMENTO

PREMESSO che il nuovo Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi approvato con deliberazione del Commissario Straordinario n.52 del 12/05/2015, assunta con poteri della Giunta Comunale, ed in particolare l'Art.19, attribuisce al Responsabile del Dipartimento 3 - Servizio 2 - PATRIMONIO;

VISTO il provvedimento Commissariale n.10 del 28/05/2015 con il quale è stato conferito al sottoscritto l'incarico quale Responsabile del Dipartimento 3 - Servizio 2 - PATRIMONIO

DATO ATTO che con Decreto del Presidente della Repubblica del 25 marzo 2015 il Consiglio Comunale di Priverno (Latina) è sciolto (Art. 1) e il Dott. Andrea Polichetti è nominato Commissario Straordinario per la provvisoria gestione del Comune fino all'insediamento degli organi ordinari, a norma di legge, conferendo altresì al predetto Commissario i poteri spettanti al Consiglio Comunale, alla Giunta ed al Sindaco (Art. 2);

PRESO ATTO che:

- i beni immobili provenienti dai disciolti Enti ospedalieri e già acquisiti da questo Comune e, in applicazione degli artt. 65 e 66 della L. n. 83/78 devono essere trasferiti alla Azienda Sanitaria di pertinenza in applicazione dell'art. 5 del D. Lgs. n. 502/1992 e degli artt. 23 e 24 della L.R. n. 18/1994 così come modificato ed integrato dalla L.R. n. 37/98;
- La Regione Lazio, con Deliberazione n. 5248/1994 all'art. 11 ha disposto che i Comuni debbano effettuare una ricognizione dei beni immobili acquisiti dai disciolti Enti Ex Ospedalieri e comunicare le risultanze della ricognizione alla stessa Regione;
- Che necessita trasferire alla Regione Lazio tutti gli atti relativi agli immobili acquisiti;

VISTA la nota del 02/11/2015 prot. n. 14593 inviata dal Segretario Generale Avv. Alessandro IZZI di questo Comune allo scrivente Responsabile del Dipartimento 3.2 di procedere alla attività ricognitiva di cui in oggetto;

VISTO l'Allegato "A" "Ricognizione dei beni immobili ex art. 66 della L. 23/12/1978 n. 833" della presente Determinazione che riporta la presenza di n. 26 immobili di cui n. 23 lotti di terreno e n. 3 fabbricati e che questi sono, per n. 25, provenienti da donazioni effettuate a favore dell'OSPEDALE DEI POVERI DI PRIVERNO con sede in Priverno e n. 1 dello stesso Ente ma con sede in Pancalieri

CONSIDERATO:

- che il Bilancio di Previsione del Comune di Priverno l'esercizio 2015 è stato approvato con Deliberazione del Commissario Prefettizio con i poteri del Consiglio Comunale n. 26 del 13/08/2015;

RICHIAMATO il D.Lgs. n.118/2011 e ss.mm.ii. nella parte relativa al principio applicato della competenza finanziaria potenziata (Allegato n. 4/2 al D.Lgs 118/2011);

Visto l'Art.184 e segg. Del D.Lgs. 18 agosto 2000 n.267;

Visto il vigente Statuto Comunale;

Visto il vigente regolamento di contabilità;

Visto il bilancio esercizio 2015;

D E T E R M I N A

Per le motivazioni espresse in premessa e che qui si intendono trascritte come parte integrante, formale e sostanziale della presente determinazione.

- **DI DARE e PRENDERE ATTO**, che le premesse di cui sopra devono intendersi integralmente riportate nel presente deliberato costituendone parte integrante e sostanziale;
- **DI DARE ATTO** che l'elenco degli Immobili oggetto della ricognizione e provenienti dalle donazioni effettuate a favore dell'"OSPEDALE DEI POVERI DI PRIVERNO" è riportato nell'Allegato "A" della presente Determinazione che elenca la presenza di n. 26 immobili di cui n. 23 lotti di terreno e n. 3 fabbricati e che questi sono, per n. 25, provenienti da donazioni effettuate a favore dell'OSPEDALE DEI POVERI DI PRIVERNO con sede in Priverno e n. 1 dello stesso Ente ma con sede in Pancalieri .
- **DI ALLEGARE** alla presente determinazione l'Allegato contenente tutti ii beni immobili che vengono conferiti all'Ente in oggetti;
- La presente determinazione sarà pubblicata all'Albo Pretorio on-line del comune di Priverno per quindici giorni consecutivi a partire dal **04 DIC. 2015**;
- **DI INVIARE** la presente Determinazione alla Regione Lazio - Assessorato alla Sanità - Igiene - Ambiente e Prevenzione sui Luoghi di Lavoro - Problemi Istituzionali:

Di dichiarare, ad ogni fine di legge, che il presente provvedimento non comporta spesa a carico del bilancio comunale e quindi diviene esecutivo dalla data della sua sottoscrizione.

Priverno lì 24/11/2015.

IL RESPONSABILE DEL DIPARTIMENTO 3.2
F.to Ing. Domenico D'Achille

Allegato A

RICOGNIZIONE DEI BENI IMMOBILI EX ART. 66 DELLA L. 23/12/1978 N. 833

OSPEDALE DEI POVERI IN PRIVERNO - sede : PRIVERNO

N. Ord.	Catasto	Titolarità	Comune	località	Foglio	Particella	Sub	Classam.	Classe	Superficie	R. Dom.	R. Agr.	Partita
1	T	Proprietà 1/1	Priverno		19	98		seminativo	3	00.21.90	10,74	10,74	2521
2	T	Diritto del Concedente	Priverno		25	226		pascolo	2	00.20.50	1,91	0,53	1743
3	T	Diritto del Concedente	Priverno		40	227		uliveto	2	00.12.10	4,69	2,19	11867
4	T	Diritto del Concedente	Priverno		40	228		uliveto	2	00.12.50	4,84	2,26	11867
5	T	Diritto del Concedente	Priverno		40	229		uliveto	2	00.22.10	8,56	3,39	11867
6	T	Diritto del Concedente	Priverno		40	87		uliveto	2	00.13.20	5,11	2,39	12471
7	T	Diritto del Concedente 1/1	Priverno		22	295		seminativo	2	00.31.20	24,98	18,53	
8	T	Diritto del Concedente 1/1	Priverno		36	189		uliveto	3	00.00.38	6,87	2,94	
9	T	Diritto del Concedente 1/1	Priverno		31	327		uliveto	3	00.30.90	5,59	2,39	5122
10	T	Diritto del Concedente	Priverno		22	121		seminativo	2	00.44.30	35,46	26,31	690
11	T	Diritto del Concedente	Priverno		22	122		vigneto	1	00.18.80	19,42	17,48	663
12	T	Diritto del Concedente	Priverno		22	91		seminativo	2	00.15.40	12,33	9,15	20069

13	T	Diritto del Concedente	Priverno	22	393	seminativo	2	00.16.05	12,85	9,53	9843
14	T	Diritto del Concedente	Priverno	22	89	seminativo	2	00.16.05	12,85	9,53	9842
15	T	Diritto del Concedente	Priverno	31	326	uliveto	3	00.30.90	5,59	2,39	7715
16	T	Diritto del Concedente	Priverno	31	465	uliveto	3	00.04.85	88	0,38	9835
17	T	Diritto del Concedente	Priverno	33	387	semin - arboreo	1	00.07.60	7,26	8,05	7719
18	T	Diritto del Concedente	Priverno	33	388	uliveto	1	00.07.70	4,37	1,79	
19	T	Diritto del Concedente	Priverno	33	42	orto	1	00.06.20	12,81	6,4	9667
20	T	Diritto del Concedente	Priverno	33	43	semin arboreo	1	00.07.50	7,17	7,94	4980
21	T	Diritto del Concedente	Priverno	37	578	uliveto	2	00.04.81	1,86	0,87	
22	T	Diritto del Concedente	Priverno	37	580	uliveto	2	00.10.20	3,95	1,84	
23	F	Diritto del Concedente	Priverno	via Colle Pagano - 31 PT	112	3	C/2	5	126mq.	286,32	4192
24	F	Diritto del Concedente	Priverno	via Colle Pagano 31 P1	112	4	A/2	4	6,5 vani	396,27	4192
25	F	Diritto del Concedente	Priverno	via Colle Pagano 31 P2	112	5	F/5				4192

OSPEDALE DEI POVERI IN PRIVERNO - sede : PANCALIERI

26	T	Diritto del Concedente	Priverno	8	22	semin arboreo	2	00.62,60	50,11	51,73	4409
----	---	------------------------	----------	---	----	---------------	---	----------	-------	-------	------

Priverno li, 13/11/2015

Il Responsabile del Dipartimento 3.2

F.to (Ing. Domenico D'Achille)

La presente è copia conforme all'originale
 PRIVERNO, 24/11/2015
 IL RESPONSABILE DEL DIPARTIMENTO 3.2
Ing. Domenico D'Achille