



COMUNE DI PRIVERNO

Provincia di Latina

ORIGINALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 18 del 26 aprile 2012

OGGETTO: Alienazione terreni demanio civico –Sig.ra Caschera.

L'anno **DUEMILADODICI** il giorno **VENTISEI** del mese di **APRILE** alle ore **18,10** e seguenti, in Priverno e nella residenza municipale, si é riunito il Consiglio Comunale in seduta **ORDINARIA** in **PRIMA** convocazione.

I sottoelencati consiglieri risultano:

CONSIGLIERI	Pres.	Ass.	CONSIGLIERI	Pres.	Ass.
1) UMBERTO MACCI (Sindaco)	X		12) VINCENZO DE SANTIS	X	
2) VIVENZIO DI LEGGE		X	13) MARCO AURELIO D'ANNIBALE	X	
3) CAMILLO LIBERTINI	X		14) FABIO MARTELLUCCI	X	
4) RINALDO GIORDANI	X		15) DOMENICO ANTONIO SULPIZI		X
5) BRUNO SILVAGNI	X		16) ANTONIETTA BIANCHI	X	
6) ROBERTO FEDERICO	X		17) ELVIRA PICOZZA	X	
7) CLAUDIO GIORGI	X		18) FEDERICO D'ARCANGELI	X	
8) FRANCESCA ONORATI	X		19) MAURO PETROLE	X	
9) ANGELO GALLI	X		20) ADRIANA FIORMONTI		X
10) MASSIMILIANO FRASCA		X	21) PIERANTONIO PALLUZZI	X	
11) LUCIANO PALLESCHI	X		TOTALE	17	4

assegnati n. 20 + 1 (sindaco)
in carica n. 20

presenti n. 16 + 1 (Sindaco)
assenti n. 4

Assessori esterni	Presente	assente
Angelo Miccinilli	X	
Domenico Graziani	X	

Accertata la legalità del numero dei presenti il Sindaco-Presidente **avv. Umberto MACCI**, che presiede l'assemblea, dà inizio alla discussione sull'argomento in oggetto regolarmente iscritto all'ordine del giorno.

Partecipa il Segretario Comunale Dott. **Luigi PILONE**.

Preso atto che all'inizio della trattazione del presente argomento sono presenti in aula n.16 consiglieri oltre il Sindaco e il Presidente dell'Assemblea dichiara aperta la discussione

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista la L.R. n. 6 del 25/01/05, con cui venivano attribuite ai comuni le funzioni e compiti amministrativi in materia di liquidazioni di usi civici;

Vista la Delib. G.C. n. 68/2005, con cui si recepivano e assicuravano le funzioni ed i compiti amministrativi in materia di usi civici, già esercitate dalla Regione, con fissazione degli importi dovuti per ogni tipologia di pratica;

Vista la Det. R.S. 2.2.n.188/2005, con cui veniva conferito l'incarico come perito demaniale per la liquidazione degli usi civici su terre private, nonché per legittimazioni, alienazioni, reintegre e dismissioni di relitti di terreni di proprietà comunale al geom. Luca Brusca;

Vista la richiesta pervenuta in data 21.02.2005 prot. n. 1862 e successive integrazioni con nota del 08.09.2006 prot. n. 18820 e nota del 12.10.2009 prot. n. 17649, da parte della sig. ra Caschera Nadia, nata ad Edmonton (Canada) il 14.01.1970 e residente in via Migliara 43, n.98 Borgo San Michele (LT), avente codice fiscale CSC NDA 70A54 Z401K, in qualità di possessore, per l'alienazione di un terreno di demanio civico, sito nel Comune di Priverno in località Casale e distinto in catasto al F. 41 - p.nn. 76-270 dalla superficie complessiva di mq. 731,00, sul quale insiste n.1 fabbricato della superficie di mq. 85,64;

Vista la Det. R. D. n. 522 del 30.12.2011, con cui si prendeva atto delle stime elaborate e redatte dal perito demaniale geom. Luca Brusca, in merito alle relazioni di stima per le alienazione di demanio civico ove risulta inserito anche la sig.ra Caschera Nadia;

Vista la relazione di stima per l'alienazione del terreno medesimo, del perito demaniale geom. Luca Brusca, fissato in **€. 4.915,40** riferito alla sig. ra Caschera Nadia;

Considerato che è stata trasmessa all'interessato dal Responsabile del 2° Dipartimento, rag. Rachele Mastrantoni, in data 26.10.2011, prot. 18865, apposita notifica della relazione di stima e definitiva proposta di alienazione;

Visto l'invito di pagamento del prezzo di alienazione, trasmesso all'interessato in data 30.11.2011, prot.n. 21084, per l'importo di € 4.919,30, comprensivo di spese postali;

Visto il versamento eseguito del prezzo di alienazione, comprensivo di spese postali, sul c.c.p. n.:12157046 intestato a Comune di Priverno, Servizio di Tesoreria, come segue :-Caschera Nadia € 4.919,30 del 14.12.2011;

Visto lo Statuto Comunale vigente;

Visto il D.Lgs. 267/2000 e successive modifiche ed integrazioni;

Su proposta redatta dalla Giunta Comunale a cura del Responsabile del 2° Dipartimento rag. Rachele Mastrantoni "Bilancio, Demanio, Economato, Patrimonio, Programmazione, Tributi";

Con la seguente votazione, espressa per alzata di mano dai n. 17 presenti e votanti:

Voti favorevoli n. 17 ;

Voti contrari n. // ;

Astenuti // ;

D E L I B E R A

- 1)- di alienare i terreni di demanio civico sulla base del prezzo stabilito dal perito demaniale, geom. Luca Brusca e fissare nei confronti della sig.ra Caschera Nadia, in premessa generalizzato, il prezzo stimato, ossia € 4.915,40, per alienazione del terreno di demanio civico, sito nel Comune di Priverno, in loc. Casale e distinto in catasto al F. 41 -p.nn. 76-270, della superficie complessiva di mq. 731,00, sul quale insiste n.1 fabbricato, della superficie di mq. 85,64 per un volume di mc 256,00, per i motivi sopra citati;**
- 2)-demandare l'atto al Responsabile del 2° Dipartimento per la fase gestionale e per i successivi adempimenti di competenza;**

www.AlboPretorionline.it 15/05/2019



COMUNE DI PRIVERNO

(Provincia di Latina)

PRIVerno online <http://www.comune.priverno.latina.it>
Part.Iva 01308200599 – Cod.Fisc 80005330594 – Fax 0773903581

Città
d'Arte

**ALLEGATO ALLA DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE N. 18 del
26.04.2012**

**PARERI AI SENSI DELL'ART.49 DEL DEC.LGS/VO 18/08/2000, N. 267
SULLA PROPOSTA DI DELIB. DI GIUNTA COMUNALE AVENTE PER OGGETTO:
Alienazione terreni demanio civico sig.ra Caschera.
SERVIZIO:DIPARTIMENTO n.2
(art.49, comma 1 del Dec.Lgs.n.267/2000)**

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA: FAVOREVOLE

**II RESPONSABILE DEL II DIPARTIMENTO
f.to Rag. Rachele Mastrantoni**

Data 19/04/2012

SERVIZIO:DIPARTIMENTO n.2

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' CONTABILE : FAVOREVOLE
(art.49, comma 1 del Dec.Lgs.n.267/2000)

**II RESPONSABILE DEL II DIPARTIMENTO
f.to Rag. Rachele Mastrantoni**

Data 19/04/2012

Il presente verbale viene sottoscritto come segue:

IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO COMUNALE
f.to Adv. Umberto MACCI

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to dott. Luigi PILONE

REFERTO DI PUBBLICAZIONE (art.124 D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267)

N. 852 Reg. Pubbl.

Certifico io sottoscritto Segretario comunale su conforme dichiarazione del Messo, che copia del presente verbale è stato pubblicato il giorno **15 MAGGIO 2012** all'Albo Pretorio ove rimarrà esposto per 15 giorni consecutivi.

IL MESSO NOTIFICATORE

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to dott. Luigi PILONE

E' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

Dalla Residenza Comunale lì, **15 MAGGIO 2012**

IL SEGRETARIO COMUNALE
dott. Luigi PILONE

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA' (art.134 D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267)

- ☐ Si certifica che la suesesa deliberazione è stata pubblicata nelle forme di legge all'Albo Pretorio del Comune senza riportare nei primi dieci giorni di pubblicazione denunce di vizi di legittimità, per cui la stessa è divenuta esecutiva ai sensi del 3° comma dell'art.134 D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 in data _____.

lì,

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to dott. Luigi PILONE

-
- ☐ La suesesa deliberazione è divenuta esecutiva in data _____ ai sensi del 4° comma dell'art.134 D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

lì,

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to dott. Luigi PILONE



COMUNE DI PRIVERNO
Provincia di Latina

www.AlboPretorionline.it 15/05/12