

**COMUNE DI PRIVERNO**  
Provincia di Latina  
**COPIA DI DELIBERAZIONE**  
**DELLA GIUNTA COMUNALE**

N. 142 del 12/06/2012

**OGGETTO: FONDO DI SVILUPPO SOCIO-ECONOMICO DEI PICCOLI COMUNI DELLA PROVINCIA DI LATINA – BANDO ANNO 2012 - RICHIESTA FINANZIAMENTO AMBITO: INTERVENTI STRUTTURALI – RISPARMIO ENERGETICO: LAVORI DI SISTEMAZIONE, ADEGUAMENTO, MESSA IN SICUREZZA IMPIANTI, MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA AL “CENTRO SOCIALE ANZIANI DI PRIVERNO (LT) - PIAZZALE METABO” - COMUNE DI PRIVERNO. APPROVAZIONE PROGETTO PRELIMINARE-DEFINITIVO**

L'anno **DUEMILADODICI**, il giorno dodici del mese di giugno, alle ore 16,30 presso la sede comunale si è riunita, regolarmente convocata, la Giunta comunale con la presenza dei signori:

Nome		presente	assente
Macci Umberto	Sindaco	X	
Giordani Rinaldo	Vicesindaco		X
Graziani Domenico	Assessore	X	
Federico Roberto	Assessore	X	
Silvagni Bruno	Assessore		X
Giorgi Claudio	Assessore		X
Libertini Camillo	Assessore	X	
Miccinilli Angelo	Assessore	X	

Partecipa con le funzioni consultive, referenti, di assistenza e verbalizzazione (art. 97, comma 4, lett. a), del D.Lgs. 18/8/2000, n.267) il Segretario comunale dott. **Luigi PILONE**.

Il **Sindaco**, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopra indicato,

**LA GIUNTA COMUNALE**

**CONSIDERATO** che scopo precipuo di questa Amministrazione è quello di tutelare, valorizzare e mettere in sicurezza le proprietà comunali mediante la realizzazione di interventi di manutenzione straordinaria, sistemazione, ristrutturazione e risanamento conservativo di aree, immobili e infrastrutture degradate nelle zone rurali;

**CONSIDERATO** che scopo precipuo di questa Amministrazione è quello di tutelare, valorizzare e mettere in sicurezza le proprietà comunali mediante la realizzazione di interventi edilizi di manutenzione straordinaria, sistemazione, ristrutturazione e risanamento conservativo di aree, immobili e infrastrutture degradate;

**VISTA** la Deliberazione Dirigenziale del Settore Organizzazione Amministrativa - Attuazione Programma Reg.Gen.n.797 del 14/05/2012 trasmessa a questa Amministrazione con nota prot.n.33561 del 15/05/2012 e pervenuta agli atti dell'Ente in data 15/05/2012 al rs.prot.n. \_\_, avente ad oggetto: "Fondo Sviluppo economico Piccoli Comuni. Bando anno 2012 e impegno" con la quale i Comuni della Provincia di Latina possono chiedere contributi in relazione agli abitanti residenti;

**CONSIDERATO** che nel Bando sopra citato, per i Comuni con oltre 10.000 abitanti, tra i quali rientra il Comune di Priverno, è previsto un importo massimo di contributo pari ad € 40.000,00 – 3^ Fascia;

**CONSIDERATO** che attualmente la necessità prioritaria per questo Comune è quella relativa alla sistemazione, adeguamento, messa in sicurezza impianti, manutenzione ordinaria e straordinaria del "Centro Sociale Anziani di Priverno (LT) - piazzale Metabo" rivolgendo particolare attenzione al sistema impiantistico della sede del Centro;

**VISTO** il progetto preliminare-definitivo, redatto dal Dipartimento 3 - Tecnico, con il quale si prevede una sistemazione generale per la messa a norma e quindi in sicurezza degli impianti esistenti all'interno della sede del Centro: elettrico, termico, idrico e varie opere di manutenzione ordinaria e straordinaria anche in copertura ;

**CONSIDERATO** che la Provincia di Latina ai sensi del Bando 2012, valuterà tutti i progetti pervenuti entro le ore 12.00 del 16/06/2012 formulando una graduatoria in base a criteri e parametri ai quali il Comune di Priverno si atterra e cioè,

- Percentuale di finanziamento da parte del Comune: 20% (pari ad €10.000,00);
- Livello di progettazione: preliminare – definitivo;
- Completamento di opere già iniziate: Fondo di Sviluppo socio-economico dei piccoli comuni della Provincia di Latina – anno 2010 - Richiesta finanziamento Intervento di messa in sicurezza impianto elettrico e contenimento energetico nella scuola elementare "Don Andrea Santoro" in via Giacomo Matteotti - Comune di Priverno;
- Comuni montani: XIII Comunità Montana dei Monti Lepini;
- Rispondenza agli obiettivi ed al programma di governo della provincia - Ambiti d'intervento:
  - Interventi strutturali
  - Risparmio energetico;

**RILEVATO** che da indagini sul territorio si è riscontrata l'opportunità, la necessità e l'urgenza di provvedere alla sistemazione, adeguamento, messa in sicurezza impianti, manutenzione ordinaria e straordinaria del "Centro Sociale Anziani di Priverno (LT) - piazzale Metabo" rivolgendo particolare attenzione al sistema impiantistico della sede del Centro;

**VISTO** il progetto preliminare-definitivo predisposto dal Dipartimento 3 – Tecnico - relativo alle opere di cui sopra per un importo complessivo stimato in € 50.000,00 comprendente i seguenti elaborati:

TAV.1 – inquadramento urbanistico e territoriale, planimetrie 1:500;

TAV.2 – piante e sezioni di progetto 1:200 – schema impianto elettrico 1:200

Elab.A – relazione tecnico-descrittiva

Elab.B – quadro economico

Elab.C – computo metrico estimativo

**VISTO** il seguente Quadro Economico allegato al progetto di cui sopra

A	PER LAVORI	€ 38.000,00
1	di cui oneri diretti della sicurezza	€ 1.140,00
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
1	per IVA 10% su A	€ 3.800,00
2	imprevisti compresa IVA al 10%	€ 2.658,08
	Spese tecniche generali per progettazione, D.L., sicurezza,	
3	attività di consulenza e supporto al RUP	€ 3.800,00
4	Inarcassa - 4%	€ 152,00
5	per IVA 21% su B3+B4	€ 829,92
6	oneri art.92 D.Lgs 163/06 (2% di A)	€ 760,00
	Totale somme a disposizione	€ 12.000,00
<b>IMPORTO COMPLESSIVO INTERVENTO</b>		<b>€ 50.000,00</b>

**VISTI** gli allegati pareri (favorevoli) sulla proposta di deliberazione di cui al presente provvedimento resi dal responsabile del servizio interessato in ordine alla regolarità tecnica, dal responsabile di ragioneria in ordine alla regolarità contabile ai sensi del D.Lgvo n.267 del 18/8/2000;

Su proposta del responsabile Dipartimento 3 – Tecnico, arch. Gianfranco CAUTILLI, redatta a cura del Servizio 3.1 - LL.PP.;

**VISTO** il bilancio corrente esercizio finanziario in fase di approvazione;

**Ad** unanimità di voti espressi legalmente,

#### **DELIBERA**

1. **CHE** le premesse sono parte integrante e sostanziale del presente deliberato;
2. **DI APPROVARE** il progetto preliminare-definitivo predisposto dal Responsabile del Dipartimento 3 – Tecnico, arch. Gianfranco CAUTILLI relativo alle opere di sistemazione, adeguamento, messa in sicurezza impianti, manutenzione ordinaria e straordinaria del "Centro Sociale Anziani di Priverno (LT) - piazzale Metabo"

rivolgendo particolare attenzione al sistema impiantistico della sede del Centro per un importo complessivo stimato in €50.000,00 composto dai seguenti elaborati:

TAV.1 – inquadramento urbanistico e territoriale, planimetrie 1:500;

TAV.2 – piante e sezioni di progetto 1:200 – schema impianto elettrico 1:200

Elab.A – relazione tecnico-descrittiva

Elab.B – quadro economico

Elab.C – computo metrico estimativo

3. **DI APPROVARE** altresì il Quadro economico dell'intervento di cui sopra così come di seguito:

A	PER LAVORI	€ 38.000,00
1	di cui oneri diretti della sicurezza	€ 1.140,00
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
1	per IVA 10% su A	€ 3.800,00
2	imprevisti compresa IVA al 10%	€ 2.658,08
	Spese tecniche generali per progettazione, D.L., sicurezza,	
3	attività di consulenza e supporto al RUP	€ 3.800,00
4	Inarcassa - 4%	€ 152,00
5	per IVA 21% su B3+B4	€ 829,92
6	oneri art.92 D.Lgs 163/06 (2% di A)	€ 760,00
	Totale somme a disposizione	€ 12.000,00
<b>IMPORTO COMPLESSIVO INTERVENTO</b>		<b>€ 50.000,00</b>

4. **DI RICHIEDERE** il finanziamento di € 40.000,00 alla Provincia di Latina ai sensi della Determinazione Dirigenziale del Settore Attuazione Programma Reg. Gen.n.797 del 14/05/2012 trasmessa a questa Amministrazione con nota prot. n.33561 del 15/05/2012 e pervenuta agli atti dell'Ente in data 15/05/2012, avente ad oggetto: "Fondo Sviluppo economico Piccoli Comuni. Bando anno 2012 e impegno";
5. **DARE ATTO** che per la quota parte di spesa di co-finanziamento comunale di €10.000,00 pari al 20% dell'importo complessivo dell'intervento si farà fronte con fondi di bilancio comunale;
6. **DI DARE MANDATO** al Sindaco, al Responsabile del Dipartimento 3 e del Dipartimento 2 degli adempimenti di competenza;
7. **DI DICHIARARE** all'unanimità il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267. =

=====

Rientra l'assessore Giorgi

**ALLEGATO ALLA DELIBERAZIONE  
GIUNTA COMUNALE n. 142 del 12/06/2012**

PARERI AI SENSI DELL'ART.49 DEL T.U. ORDINAMENTO EE.LL. D. Lgs. N. 267 DEL 18/8/2000 SULLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE AVENTE PER OGGETTO:

**FONDO DI SVILUPPO SOCIO-ECONOMICO DEI PICCOLI COMUNI DELLA PROVINCIA DI LATINA –  
BANDO ANNO 2012 - RICHIESTA FINANZIAMENTO AMBITO: INTERVENTI STRUTTURALI –  
RISPARMIO ENERGETICO: LAVORI DI SISTEMAZIONE, ADEGUAMENTO, MESSA IN SICUREZZA  
IMPIANTI, MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA AL “CENTRO SOCIALE ANZIANI DI  
PRIVERNO (LT) - PIAZZALE METABO” - COMUNE DI PRIVERNO. APPROVAZIONE PROGETTO  
PRELIMINARE-DEFINITIVO**

---

---

**UFFICIO: 3° DIPARTIMENTO – TECNICO**

**PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA - comma1, articolo 49, D.Lgs. 18.08.2000 n.267**

**PARERE FAVOREVOLE**

data  
11/06/2012

timbro

**Il Responsabile del Dipartimento 3.  
f.to arch. Gianfranco CAUTILLI**

---

---

**UFFICIO : 2° DIPARTIMENTO – SERVIZIO 2.2 PROGRAMMAZIONE – BILANCIO – ECONOMATO**

**PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' CONTABILE - comma5, art.153 D.Lgs. 18.08.2000 n.267**

**PARERE FAVOREVOLE**

data  
12/06/2012

timbro

**Il Responsabile del Dipartimento 2  
f.to rag. Rachele MASTRANTONI**

---

Il presente verbale viene sottoscritto come segue:

IL SINDACO  
F.to Avv. Umberto Macci

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to dott. Luigi Pilone

---

**REFERTO DI PUBBLICAZIONE (art.124 D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267)**

**N. 1012 Reg. Pubbl.**

Certifico io sottoscritto Segretario comunale su conforme dichiarazione del Messo, che copia del presente verbale è stato pubblicato il giorno **14 giugno 2012** all'Albo Pretorio online ove rimarrà esposto per 15 giorni consecutivi.

IL MESSO NOTIFICATORE

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to dott. Luigi Pilone

li, **14 giugno 2012**

---

**E' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.**

IL SEGRETARIO COMUNALE  
dott. Luigi Pilone

Dalla Residenza Comunale li, **14 giugno 2012**

---

**COMUNICAZIONE AI CAPIGRUPPO CONSILIARI  
(artt.125 D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267)**

**Si da atto che del presente verbale viene data comunicazione oggi **14 giugno 2012** giorno di pubblicazione ai Capigruppo consiliari.**

li, **14 giugno 2012**

IL SEGRETARIO COMUNALE  
f.to dott. Luigi Pilone

---

**CERTIFICATO DI ESECUTIVITA' (art.134 D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267)**

- ☐ Si certifica che la suesesa deliberazione è stata pubblicata nelle forme di legge all'Albo Pretorio del Comune senza riportare nei primi dieci giorni di pubblicazione denunce di vizi di legittimità, per cui la stessa è divenuta esecutiva ai sensi del 3° comma dell'art.134 D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 in data \_\_\_\_\_.

li,

IL SEGRETARIO COMUNALE  
f.to dott. Luigi Pilone

- 
- ☐ La suesesa deliberazione è divenuta esecutiva in data **14 giugno 2012**. ai sensi del 4° comma dell'art.134 D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

li, **14 giugno 2012**

IL SEGRETARIO COMUNALE  
f.to dott. Luigi Pilone