



# COMUNE DI PRIVERNO

*Città d'Arte e Medaglia d'argento al merito civile*

Provincia di Latina

## **DETERMINAZIONE DIPARTIMENTO 3 - TECNICO**

### **SERVIZIO 3.1: LAVORI PUBBLICI**

n.188 del 05/11/2012	OGGETTO:	LAVORI DI SISTEMAZIONE CONDOTTA FOGNARIA CONDOMINIO IN VIA DELLA GROTTA 210. IMPEGNO DI SPESA – DITTA: DIONISIO PICOZZA DI LAURENZIO PICOZZA & C. S.N.C.
-------------------------	----------	--

### **IL RESPONSABILE DEL DIPARTIMENTO 3**

**VISTO** il provvedimento formale di incarico di Posizione Organizzativa, Decreto Sindacale del 10/10/2012 n.6 con cui veniva nominato l'arch. Gianfranco CAUTILLI quale Responsabile del Dipartimento 3 - Tecnico;

**CONSIDERATO** che scopo precipuo di questa Amministrazione è quello di mettere in sicurezza le proprietà comunali mediante la realizzazione di interventi di manutenzione ordinaria straordinaria, sistemazione, ristrutturazione e risanamento conservativo di aree, immobili e infrastrutture degradate;

**RILEVATO** che il sig. Giovanni Testana in data 25/08/2009 ha presentato un esposto al Comando dei VV.UU. del Comune di Priverno in cui lamenta la fuoriuscita di liquami di fognatura all'interno della sua proprietà in via Martiri d'Avola n.32;

#### **VISTE :**

- la Relazione del Dipartimento 3 – Tecnico, Servizio 3.1 del 05/02/2010, a firma dell'arch. Camillo De Nardis, in cui si evince che, la perdita lamentata dal sig. Testana risulta proveniente dal fabbricato posto a monte della sua proprietà lungo via della Grotta al civico n.210 (condominio ex proprietà Dionisio Picozza), e viene individuata sul tronco fognante posizionato dopo l'ultimo pozzetto di scarico sito nel piccolo cortile a valle del fabbricato stesso;
- l'Ordinanza sindacale n.8 del 29/03/2010 con cui si intima ai proprietari del fabbricato posto in via della Grotta n.210, distinto al N.C.E.U. del Comune di Priverno al foglio 32, mappale n.632 di effettuare tutti i lavori urgenti e necessari per l'eliminazione della fuoriuscita dei liquami dal proprio tronco fognario e dell'eventuale pericolo per l'incolumità e la salute pubblica;
- la nota del 24/08/2010 del Responsabile del Dipartimento 3 – Tecnico con cui, a seguito di corrispondenza varia tra le parti e successive verifiche e accertamenti, vengono sollecitati i proprietari dell'immobile "condominio ex Picozza" all'ottemperanza dell'ordinanza n.8/2010 con l'avvertenza che la mancata esecuzione degli urgenti lavori di ripristino della funzionalità del tratto fognario in argomento, avrebbe comportato l'intervento diretto del Comune di Priverno, in via sostitutiva, mediante l'individuazione di una ditta per l'eliminazione dell'inconveniente ponendo tutte le spese sostenute a carico dei proprietari stessi;
- la nota del 16/02/2012, prot.n.236.VI-1/2, acquisita agli atti dell'Ente in data 16/02/2012 al ns. prot.n.3055, con cui il Corpo Forestale dello Stato – Comando Stazione di Priverno chiede al Comune di Priverno di "1) eliminare il rischio per la salute pubblica che deriva dalla fuoriuscita di liquami, 2) verificare la stabilità del fabbricato, della rampa e del muro del condominio ex Caradonna, 3) non essendoci più i requisiti di igiene degli scarichi prendere provvedimenti relativi all'abitabilità del condominio ex Picozza;

**RILEVATO** che, alla luce di quanto sopra, perdura la situazione di pericolo per la pubblica incolumità e che i destinatari dell'Ordinanza sindacale n.8/2010, a tutt'oggi, non hanno ottemperato a quanto loro intimato;

**STANTE** l'urgenza di avviare quanto prima i lavori, si può procedere all'affidamento dei lavori ai sensi dell'art.20 del Regolamento Comunale dei Contratti approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n.28/2005 così come aggiornato e modificato dalla deliberazione di Giunta Comunale n.244/2009 in conformità a quanto previsto al comma 8 (secondo periodo) dell'art.125 del D. Lgs.n.163 del 12/04/2006 e ss.mm.ii.: "Per lavori di importo inferiore a quarantamila euro è consentito l'affidamento diretto da parte del responsabile del procedimento";

**SENTITA** per le vie brevi la ditta "DIONISIO PICOZZA DI LAURENZIO PICOZZA & C. S.N.C." con sede legale in Priverno, via della Grotta n.77, avente P.IVA e cod.fisc.:02179820598, la quale, ha dato la propria immediata disponibilità all'esecuzione dei lavori in base al preventivo di spesa del 08/06/2012, acquisito agli atti dell'ente in data 17/09/2012,

dell'importo di €5.800,00 oltre IVA al 10% per un importo complessivo lordo di €6.380,00 che, ritenuto congruo, si allega alla presente determinazione;

**ACCERTATO** che la ditta, come meglio sopra identificata, risulta in possesso dei requisiti di idoneità morale, capacità tecnico-professionale ed economico-finanziaria prescritta per prestazioni di pari importo affidate con le procedure ordinarie di scelta del contraente;

**CONSIDERATO** pertanto che la somma da impegnare risulta pari ad €6.380,00 e trova disponibilità in bilancio comunale P.G. 2012 al capitolo 2979/00, spese c/terzi;

**VISTO** il D.Lgs.163/2006 - Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE ed il relativo Regolamento di attuazione, D.P.R.207/2010 e ss.mm. e ii.;

**VISTO** il Regolamento Comunale dei Contratti approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n.28/2005 così come aggiornato e modificato dalla deliberazione di Giunta Comunale n.244/2009;

**VISTI** la legge 7 agosto 1990, n.241, ss.mm.ii.  
il Decreto Legislativo 12/04/2006, n.163- Codice dei contratti pubblici;  
il D.P.R. 05/10/2010, n.207 – Regolamento attuativo del Codice dei contratti pubblici;  
il Regolamento Comunale per l'organizzazione degli uffici e dei servizi;  
lo statuto comunale ed il vigente regolamento di contabilità;  
il Decreto Legislativo 18/08/2000, n.267 – T.U. EE.LL. e ss.mm.ii.;

**TANTO PREMESSO**, attese le proprie competenze;

### **D E T E R M I N A**

1. **CHE** le premesse sono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. **DI APPROVARE** l'offerta della ditta **DIONISIO PICOZZA DI LAURENZIO PICOZZA & C. S.N.C.** con sede legale in Priverno, via della Grotta n.77, avente P.IVA e cod.fisc. 02179820598, di cui al preventivo di spesa del 08/06/2012, acquisito agli atti dell'ente in data 17/09/2012, dell'importo di €5.800,00 oltre IVA al 10% per un importo complessivo lordo di €6.380,00 che, ritenuto congruo, si allega alla presente determinazione;
3. **DI AFFIDARE** i lavori descritti in premessa alla ditta **DIONISIO PICOZZA DI LAURENZIO PICOZZA & C. S.N.C.**, sopra individuata, per un importo complessivo lordo pari ed **€6.380,00** di cui €580,00 per IVA al 10%;
4. **DI IMPEGNARE** la spesa complessiva di cui al precedente punto 3) al capitolo 2979/00 spese c/terzi, bilancio 2012.

La presente determinazione, anche ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza amministrativa, sarà pubblicata in elenco all'albo pretorio e vi resterà per 15 giorni consecutivi dal **13 NOV.2012**;

Comportando impegno di spesa sarà trasmessa al responsabile del servizio finanziario per il visto di regolarità contabile e l'attestazione della copertura finanziaria di cui all'art.151, comma 4, del D.Lgs. 18/8/2000, n.267 e diverrà esecutiva con l'apposizione delle predetta attestazione.

A norma dell'art.8 della legge 241/1990, si rende noto che il responsabile del procedimento è l'arch. Gianfranco CAUTILLI e che potranno essere richiesti chiarimenti anche a mezzo telefono (0773/912317)

**IL RESPONSABILE DEL DIPARTIMENTO 3**  
**f.to arch. Gianfranco CAUTILLI**

**Oggetto: preventivo per la riparazione di un tratto fognario di pertinenza dello stabile di via della Grotta n° 142;**

A seguito di indagine video ispettiva del tratto fognario in oggetto, si è constatata la effettiva rottura del tubo di scarico delle acque nere con distacco di una curva dal suo naturale collocamento.

I lavori avranno quindi lo scopo della sostituzione del tubo ammalorato con uno di egual sezione del tipo SN4 adeguato alle alte profondità, visto che è posto ad una profondità di circa mt.3.

Nello specifico i lavori si svolgeranno nel seguente modo: taglio di cemento rampa, scavo a sezione obbligata fino al raggiungimento del piano di posa del nuovo tubo, allettamento, rifianco e copertura dello stesso con sabbia, fornitura e posa in opera di n° 2 pozzetti con chiusino carrabile del tipo pesante al fine di rendere ispezionabile il tratto fognario in oggetto evitando curve, riatterro dello scavo e ripristino della pavimentazione con calcestruzzo e rete elettrosaldata.

Il tutto per dare lavoro finito a regola d'arte, a corpo € 5.800,00

Privero 08 Giugno 2012

L'Impresa  
*Laurenzio Picozza*  
Impresa Edile Dionisio Picozza  
di Laurenzio Picozza & C. s.n.c.  
Via della Grotta, 77 - 04015 PRIVERO (LT)  
Part. IVA 02179820598



A3ICert  
Foro di certificazione

COOP SOA  
Cooperativa di Edilizia e Opere Pubbliche

Via della Grotta 77 - 04015 Privero (LT) tel./fax 0773/903616 - mail: imp.picozza@libero.it C.F./P.I. 02179820598 C.C.I.A.A. n.157563

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO**

In relazione al disposto dell'art.151, comma 4, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n.267

**APPONE**

il visto di regolarità contabile e

**ATTESTA**

La copertura finanziaria della spesa.

L'impegno contabile è stato registrato sul cap. 2979/00, bilancio corrente, in data odierna.

Priverno, **13/11/2012**

**IL RESPONSABILE DEL DIPARTIMENTO 2**  
f.to rag. Rachele MASTRANTONI

**E' COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE**  
**IL RESPONSABILE DEL DIPARTIMENTO 3**  
*arch. Gianfranco Cautilli*

Priverno, 05/11/2012

www.AlboPretorionline.it 13/11/12