



**Comune di Priverno  
(Provincia di Latina)  
BANDO DI GARA**

GARA RELATIVA ALLA CONCESSIONE DEI LOCALI, GIÀ ARREDATI, POSTI NELLA STRUTTURA COMUNALE SITA IN VIA MADONNA DEL CALLE DA ADIBIRE AD ASILO NIDO. CIG: 4909855C82

**SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE**

**I.1) DENOMINAZIONE E INDIRIZZO UFFICIALE DELL'AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE**

Denominazione COMUNE DI PRIVERNO	Servizio responsabile SERVIZI SOCIALI
Indirizzo PIAZZA GIOVANNI XXII	C.A.P. 04015
Località/Città PRIVERNO	Stato ITALIA
Telefono 0773/912406	Telefax 0773/912409
Posta elettronica (e-mail) <a href="mailto:servizi.sociali@comune.priverno.latina.it">servizi.sociali@comune.priverno.latina.it</a>	Indirizzo Internet (URL) <a href="http://www.comune.priverno.latina.it">www.comune.priverno.latina.it</a>

**I.2) INDIRIZZO PRESSO IL QUALE È POSSIBILE OTTENERE ULTERIORI INFORMAZIONI**

SERVIZI SOCIALI VIA DELLA STAZIONE N. 1 TEL. 0773/912406- 07737912407  
04015 PRIVERNO ☒

**I.3) INDIRIZZO PRESSO IL QUALE È POSSIBILE OTTENERE LA DOCUMENTAZIONE**

Come al punto I.2 ☒

**I.4) INDIRIZZO AL QUALE INVIARE LE OFFERTE/LE DOMANDE DI PARTECIPAZIONE**

Come al punto I.1 ☒

## **SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO**

### **II.1) DESCRIZIONE**

**GARA RELATIVA ALLA CONCESSIONE DEI LOCALI, GIA' ARREDATI, POSTI NELLA STRUTTURA COMUNALE SITA IN VIA MADONNA DEL CALLE DA ADIBIRE AD ASILO NIDO.**

per il dettaglio si rimanda al capitolato generale e speciale.

#### **II.1.2) Tipo di appalto concessione**

#### **II.1.3) Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice**

**AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE ASILO NIDO MADONNA DEL CALLE DI PRIVERNO PER LA DURATA DI CINQUE ANNI .**

#### **II.1.4) Luogo di esecuzione della concessione, di consegna delle forniture o di prestazione dei servizi** COMUNE DI PRIVERNO

#### **II.1.6) Importo della concessione**

Importo presunto complessivo € **95.580,00**

#### **II.1.6) Durata della concessione o termine di esecuzione**

Cinque anni dall'avvio del servizio

## **SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO**

### **III.1) CONDIZIONI RELATIVE ALL'APPALTO**

#### **III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste**

Cauzione provvisoria di € **1.911,6**, pari al 2% dell'importo posto a base di gara, con la previsione della riduzione prevista dall'art.75, comma 7 del D.lgs 163/06, cauzione definitiva pari al 10% dell'importo contrattuale, art.113 del D.lgs 163/06.

### **III.2) CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE**

#### **III.2.1) Indicazioni riguardanti la situazione propria dell'imprenditore / del fornitore / del prestatore di servizi, nonché informazioni e formalità necessarie per la valutazione dei requisiti minimi di carattere economico e tecnico che questi deve possedere**

Sono ammessi alla gara i soggetti di cui all'art. 34 del D.Lgs. 12 aprile 2006 n. 163, s.m.i. Le Ditte interessate, a pena di esclusione, debbono far pervenire la domanda di partecipazione redatta esclusivamente secondo il modello allegato 1 corredata da tutta la documentazione e con le modalità previste dall'art. 7 del al Capitolato generale.

#### **III.2.2) Situazione giuridica – prove richieste**

I requisiti di ordine generale, di capacità economica e di capacità tecnica dei partecipanti, nonché la documentazione necessaria a comprovarli, sono indicati nell'art.5 del capitolato generale d'appalto.

#### **III.2.3) Capacità economica e finanziaria – tipo di prove richieste**

**Idonee dichiarazioni** rilasciate da almeno due istituti bancari o intermediari autorizzati ai sensi del decreto legislativo 1 settembre 1993 n. 385. attestanti che l'impresa gode di un livello di affidamento in relazione all'importo complessivo dell'appalto e che il concorrente ha sempre fatto fronte ai propri impegni con regolarità e puntualità.

Le dichiarazioni bancarie devono essere presentate dalla impresa partecipante a pena di esclusione dalla gara. In caso di Raggruppamento temporaneo di concorrenti le suddette dichiarazioni bancarie devono essere presentate da tutti i concorrenti raggruppati a pena di esclusione dalla gara del Raggruppamento. In caso di Consorzio le suddette dichiarazioni bancarie devono essere presentate dal Consorzio e da tutti i consorziati che effettueranno attività nell'ambito dell'affidamento oggetto della gara.

### **III.2.4) Capacità tecnica – tipo di prove richieste**

di aver gestito nell'ultimo triennio ( 2010/2011/2012) un asilo nido in favore di soggetti pubblici o privati

Nel caso di concorrenti di cui all'art. 34 comma 1, lettere d), e), f), f bis) del D.Lgs 163/2006, il predetto requisito è frazionabile tra le imprese facenti parte del raggruppamento, fermo restando, a pena di esclusione, il rispetto delle percentuali di partecipazione che l'impresa mandataria possieda i suddetti requisiti ed esegua le prestazioni previste in misura maggioritaria e comunque in misura non inferiore al 60% mentre l'impresa/e mandante/i deve/ono concorrere ciascuna in misura non inferiore al 20%, restando inteso che il raggruppamento nella sua globalità dovrà raggiungere il 100% dei requisiti.

## **SEZIONE IV: PROCEDURE**

### **IV.1) TIPO DI PROCEDURA**

Aperta ☒ ( procedura di gara aperta, ai sensi dell'art. 55, comma 5, del D.Lgs. 163/2006)

### **IV.2) CRITERI DI AGGIUDICAZIONE**

B) Offerta economicamente più vantaggiosa art. 83 del D.Lgs. 163/2006. valutata sulla base dei seguenti elementi:

1) Qualità del servizio **punti 60**; 2) Offerta economica **punti 40**.

Le modalità di aggiudicazione è dettagliatamente descritto, negli elementi di valutazione, nello specifico capitolato generale art.8.

### **IV.3) INFORMAZIONI DI CARATTERE AMMINISTRATIVO**

#### **IV.3.1) Scadenza fissata per la ricezione delle offerte**

Il plico contenente l'offerta del servizio oggetto della gara dovrà essere presentato entro il termine perentorio, a pena di esclusione delle ore 12 del 1.3.2013

#### **IV.3.2) Lingua/e utilizzabile/i nelle offerte o nelle domande di partecipazione**

Lingua italiana

#### **IV.3.3) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta:**

180 giorni

#### **IV.3.4.3) Modalità di apertura delle offerte:**

Lo svolgimento della gara è dettagliatamente descritto all'art. 9 del Capitolato Generale. Alla gara possono assistere i rappresentanti legati delle interessate ovvero un loro delegato, ad esclusione della parte che avviene in seduta riservata.

La seduta pubblica di apertura dei plichi avverrà presso la sede dell'Assessorato ai Servizi Sociali in Via della Stazione n.1 nel giorno e nell'ora che verrà comunicata formalmente ai concorrenti.

## **SEZIONE V: ALTRE INFORMAZIONI**

### **V.1) INFORMAZIONI COMPLEMENTARI**

La gara verrà aggiudicata anche in presenza di una sola offerta purché riconosciuta valida e ammissibile nei termini previsti dal Capitolato generale.

L'offerta, redatta secondo le modalità indicate nel Capitolato Generale d'appalto art. 7, dovrà pervenire in busta chiusa all'indirizzo indicato tramite servizio postale o qualsiasi altro mezzo di recapito autorizzato oppure con la consegna a mano. Sul plico dovrà essere apposta la seguente dicitura:

GARA RELATIVA ALLA CONCESSIONE DEI LOCALI, GIA' ARREDATI, POSTI NELLA STRUTTURA COMUNALE SITA IN VIA MADONNA DEL CALLE DA ADIBIRE AD ASILO NIDO.

**Rimane a carico del mittente il rischio del mancato recapito del plico entro il termine indicato;**

- Le condizioni dettagliate della gara e della concessione sono contenute nel presente bando, nel capitolato speciale e relativo allegato, nel Capitolato generale e relativi allegati.
- 1. La Commissione può avvalersi, se necessario, di invitare i concorrenti, a completare o a fornire chiarimenti in ordine al contenuto dei certificati, documenti e dichiarazioni presentate;
- 2. L'Amministrazione Comunale si riserva la facoltà, anche ai fini penali, di verificare successivamente quanto dichiarato. I requisiti prescritti dovranno comunque essere, in caso di aggiudicazione, verificati e dimostrati. Il mancato possesso degli stessi costituirà motivo di revoca dell'aggiudicazione o di risoluzione del contratto;
- 3. L'Amministrazione Comunale, e per essa il Responsabile del Dipartimento 1, si riserva la facoltà insindacabile di non dar luogo alla gara o di rinviarne la data senza che i concorrenti possano accampare alcuna pretesa al riguardo;
- 4. E' vietato all'impresa appaltatrice cedere oggetto del presente concessione.
- 5. Ai sensi della D.Lgs 196/2003, si precisa che la raccolta dei dati personali ha la finalità di consentire l'accertamento dell'idoneità dei concorrenti a partecipare alla procedura concorsuale per l'appalto dei servizi in oggetto. I dati saranno trattati con liceità e correttezza, nella piena tutela dei diritti dei concorrenti e della loro riservatezza; saranno organizzati e conservati in archivi informatici e/o cartacei. La comunicazione e la diffusione dei dati personali raccolti avverrà solo sulla base di quanto previsto da norme di Legge e di Regolamento. Il titolare del Trattamento è il comune di Priverno.
- 6. Formano parte integrante del presente bando:
  - **Il Capitolato speciale**
  - **Allegato A**
  - **Il Capitolato generale;**
  - **Allegati 1 istanza e dichiarazione sostitutiva**
  - **allegato 2 dichiarazione art. 38**
  - **allegato 3 dichiarazione cessati**
  - **Allegato 4 Dichiarazione titolare cessati**
  - **Allegato 5 dichiarazione controllo**
  - **Allegato 6 offerta economica**
  - **allegato 7 determinazione canone concessorio**
- 7. Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 10 del Dlgs. 163/2006, è la Dott.ssa Carletti Carla – Responsabile dell'Ufficio Servizi Sociali.
- 8. Organismo responsabile delle procedure di ricorso: TAR Lazio sezione di Latina

Priverno li, 5.2.2013

**IL RESPONSABILE DEL DIPARTIMENTO**

**Dott.ssa Carletti Carla**