



# COMUNE DI PRIVERNO

**COPIA**

*Città d'Arte e Medaglia d'argento al merito civile*  
Provincia di Latina

## **DETERMINAZIONE DIPARTIMENTO 3 - TECNICO**

### **SERVIZIO 3.1: LAVORI PUBBLICI**

<b>n. 08 del 29/01/2013</b>	<b>OGGETTO:</b>	<b>POR Lazio 2007/2013 e PAR Lazio 2007/2013 – Programma nodi di scambio. Parcheggio di interscambio a servizio della stazione FF.SS. di Priverno-Fossanova. Aggiudicazione definitiva dei lavori ditta EDIL SAFER s.r.l.</b>
---------------------------------	-----------------	---

### **IL RESPONSABILE DEL DIPARTIMENTO 3**

**Visto** il provvedimento formale di incarico di Posizione Organizzativa, Decreto Sindacale n.6 del 10/10/2012 con cui veniva nominato l'arch. Gianfranco CAUTILLI quale Responsabile del Dip.3;

**Vista** la deliberazione di Giunta Comunale n. 13 dell' 01/02/2005 di approvazione progetto esecutivo dell'opera "POR Lazio 2007/2013 e PAR Lazio 2007/2013 – programma nodi di scambio -parcheggio di interscambio a servizio della stazione FF.SS. di Priverno – Fossanova";

**Vista** la deliberazione di Giunta Comunale n. 44 del 15/03/2011 di integrazione progetto definitivo-esecutivo dell'opera suddetta;

**Visto** che con propria determinazione n.41 del 06/04/2011 veniva disposto l'indizione gara d'appalto con la procedura aperta ai sensi dell'art. 55 D. L.gvo n.163/2006 e ss.mm.ii. mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 83 del D. L.gvo163/2006 e ss.mm.ii.;

**Visto** i verbali di gara: n. 1 del 23/05/2011; n. 2 del 26/05/2011; n. 3 del 06/06/2011; n. 4 del 13/06/2011;

**Visto** il verbale di gara del 05/07/2011 con il quale a fine lavori, la commissione individuava l'offerta economicamente più vantaggiosa fatta dall'impresa APSU IMPIANTI srl con sede in Latina Via Strada Corta 2 che otteneva un punteggio complessivo di 64,96 (merito tecnico) + 26,97 (offerta economica) = 91,93;

**Visto** l'art.86 del D.Lgs.n.163/2006 e ss.mm.ii. che individua le offerte anormalmente basse, ed in particolare il comma 2 per il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa;

**Visto** l'art.121 comma 10 del D.P.R. 207 del 05/10/2010;

**Atteso** che i 4/5 del punteggio dell'offerta tecnica e dell'offerta economica individuano rispettivamente i valori  $70 \cdot 4/5 = 56$ ,  $30 \cdot 4/5 = 24$ ;

**Considerato** che ai sensi degli articoli su menzionati, l'impresa in indirizzo ha superato i 4/5 sia del punteggio dell'offerta tecnica che dell'offerta economica;

**Viste** le richieste effettuate dalla Stazione Appaltante all'impresa APSU IMPIANTI srl con le note prot.n.12414 del 19/07/2011, prot.n.13800 del 08/08/2011 e prot.n.14494 del 19/08/2011 al fine di acquisire le giustificazioni relative alle voci di prezzo che concorrono a formare l'importo complessivo posto a base di gara nonché relative agli altri elementi di valutazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art.87 del D.Lgs. n.163/2006 e ss.mm.ii.;

**Viste** le comunicazioni dell'impresa APSU IMPIANTI srl, acquisite agli atti della Stazione Appaltante al prot.n.13404 dell'01/08/2011, al prot.n.14248 del 16/08/2011 e prot.n.16163 del 19/09/2011 circa i propri giustificativi forniti per la valutazione e verifica di esclusione ai sensi dell'art.88 del D.L.gvo 163/2006 e ss.mm.ii. ritiene che l'offerta della APSU IMPIANTI srl risulta non congrua ai fini della corretta esecuzione e funzionalità dell'opera stessa;

**Visto** che con propria determinazione n.62 del 19/09/2011 è stata affidata in via provvisoria quale offerta economicamente più vantaggiosa alla ditta EDIL SAFER srl, i lavori di che trattasi con ribasso offerto del 9,896% sull'importo a base d'asta pari ad €942.489,67 oltre gli oneri per la sicurezza pari ad €31.146,60, importo contrattuale €880.367,50 con sede in 00042 Anzio (RM) via P. Aldobrandi, 19 -P.I. 04150181008 – C.F. 04150181008;

**Visto** che con propria determinazione n.68 del 19/10/2011 è stata affidata in via definitiva quale offerta economicamente più vantaggiosa alla ditta EDIL SAFER srl, i lavori di che trattasi con ribasso offerto del 9,896% sull'importo a base d'asta pari ad € 942.489,67 oltre gli oneri per la sicurezza pari ad €31.146,60, importo contrattuale € 880.367,50;

**Visto** il ricorso proposto dalla Ditta APSU Impianti S.r.l. presso Il T.A.R. Lazio – R.G. n.990/2011 per l'annullamento, previa sospensione della comunicazione prot. n.18182 del 17/10/2011 di esclusione della gara d'appalto per incongruità dell'offerta, contro il Comune di Priverno e nei confronti della Ditta EDIL SAFER S.r.l.;

**Vista** la Determinazione Dipartimento 3 del 10/01/2012, n.3 con cui si prendeva atto della relazione integrativa del Presidente della Commissione di gara, ing. Iannozzi, del 10/01/2012, acquisita agli atti dell'Ente al prot.n.483 del 10/01/2012

**Vista** la sentenza del T.A.R. Lazio, depositata in segreteria il 28/05/2012 con la quale veniva accolto il ricorso dell'Impresa APSU Impianti S.r.l., dichiarando inammissibile il ricorso incidentale ed irricevibili i motivi aggiunti della Ditta EDIL SAFER S.r.l. e di dichiarare in via retroattiva l'inefficacia del contratto d'appalto;

**Considerato** che con nota del 10/07/2012 ns.prot.n.12828 venivano convocati nuovamente i membri della commissione di gara e che l'ing. Fabrizio Ferracci con nota prot.n.13020 del 12/07/2012 e l'ing. Catia Bianchi con nota prot.n.13634 del 24/07/2012 hanno rassegnato le dimissioni dalla Commissione di gara;

**Visto** che con propria determinazione n.113 del 08/09/2012 è stata nominata una nuova Commissione esaminatrice per valutare la documentazione tecnica amministrativa afferente alla gara d'appalto, composta dall'arch. Gianfranco CAUTILLI, responsabile Dipartimento 3 quale Presidente, dal geom. Fernando ERCOLANI e dall'ing. Antonello MONACELLI quali membri componenti la Commissione;

**Visti** i verbali della Commissione n.1 del 27/09/2012, n.2 del 01/10/2012, n.3 del 18/10/2012, n.4 del 09/11/2012, n.5 del 27/11/2012, n.6 del 30/11/2012 e n.7 del 12/12/2012 che si rimettono in allegato al presente provvedimento;

**Rilevato** che la Commissione, visionata tutta la documentazione, alla luce di quanto discusso nelle sedute (in particolare quella del 30/11/2012 di audizione dell'Impresa APSU Impianti S.r.l.), valutato che tutti gli elementi indicativi sono stati contestati all'Impresa e sono stati oggetto di contraddittorio in sede di verifica dell'offerta anormalmente bassa, ritiene che la stessa Impresa APSU Impianti S.r.l. non abbia sufficientemente giustificato, sia con la documentazione cartacea presentata e sia in sede di audizione, la congruità dell'offerta formulata in sede di gara;

**Visto** che la Commissione ha effettuato una verifica approfondita degli elementi forniti dall'Impresa APSU Impianti S.r.l. a supporto della propria offerta, anche al fine di limitare il più possibile e riportare nei confini della legalità quell'ampia discrezionalità di cui può godere la Stazione appaltante;

**Visto** inoltre, che la valutazione sulla accettabilità o meno dell'offerta dell'Impresa si è basata su profili contestati e sui quali la stessa è stata posta nelle condizioni di poter liberamente controdedurre;

**Visto** infine, che per i motivi sopracitati la Commissione ritiene di confermare l'anomalia dell'offerta formulata dall'Impresa APSU Impianti S.r.l. e di procedere di conseguenza alla esclusione dell'offerta stessa ritenuta eccessivamente bassa;

**Visto** che per tutti i motivi sopracitati si ritiene opportuno procedere all'affidamento in via provvisoria quale offerta economicamente più vantaggiosa alla ditta EDIL SAFER srl, i lavori di che trattasi con ribasso offerto del 9,896% sull'importo a base d'asta pari ad € 942.489,67 oltre gli oneri per la sicurezza pari ad € 31.146,60, importo contrattuale € 880.367,50 con sede in 00042 Anzio (RM) via P. Aldobrandi, 19 P.I. 04150181008 – C.F. 04150181008;

**Applicato** il principio di autotutela;

**VISTA** la Determinazione del Responsabile del Dipartimento 3 - Tecnico n.238 del 17/12/2012 avente ad oggetto: POR Lazio 2007/2013 e PAR Lazio 2007/2013 – Programma nodi di scambio. Parcheggio di interscambio a servizio della stazione FF.S. di Priverno-Fossanova". Approvazione verbali di gara. Esclusione offerta anomala. Aggiudicazione provvisoria dei lavori.

**DATO ATTO** che la Ditta aggiudicataria provvisoria, ha prodotto la sotto elencata documentazione comprovante il possesso dei requisiti dichiarati in fase di gara:

- a) Certificato di iscrizione alla camera di commercio, industria e artigianato, in corso di validità;
- b) Modello G.A.P. ai sensi dell'articolo 2, L.726/82 e L.410/91;
- c) Dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà relativa al Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC), in data non anteriore a 3 (tre) mesi precedenti la stipula del contratto, attestante la regolarità contributiva INPS, INAIL e CAPE ai sensi dell'articolo 2, comma 1, decreto-legge n. 210 del 2002, convertito dalla legge n. 266 del 2002;
- d) garanzia ai sensi del comma 1 dell'art.113 del D.Lgs.163/2006;
- e) Polizza assicurativa, ai sensi dell'articolo 129 del decreto legislativo n.163 del 2006 e all'articolo 125 del d.P.R. n.207 del 05/10/2010, che tenga indenne l'Amministrazione aggiudicatrice da tutti i rischi di esecuzione da qualsiasi causa determinati, salvo quelli derivanti da errori di progettazione, insufficiente progettazione, azioni di

terzi o cause di forza maggiore, e specifica per l'appalto aggiudicato, con efficacia differita all'inizio dei lavori sino alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio, contro:

- i rischi per l'esecuzione (C.A.R.), per un massimale non inferiore a €300.000,00,
- la responsabilità civile per danni causati a terzi nel corso dell'esecuzione dei lavori (R.C.T.), per un massimale non inferiore a euro 500.000,00;

f) Dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà comprovante il possesso dei requisiti di ordine generale ai sensi dell'art.38 del D.Lgs.163/2006 e relative al:

- Certificato generale del Casellario Giudiziale in corso di validità (sei mesi dalla data di rilascio) e riguarda il titolare, o i soci, o l'accomandatario, o il legale rappresentante e il/i direttore/i tecnico/i;
- Certificato dei carichi pendenti in corso di validità (sei mesi dalla data di rilascio) e riguarda il titolare, o i soci, o l'accomandatario, o il legale rappresentante e il/i direttore/i tecnico/i;

**RITENUTO** opportuno procedere ad approvare in via definitiva i Verbali di gara n.1 del 27/09/2012, n.2 del 01/10/2012, n.3 del 18/10/2012, n.4 del 09/11/2012, n.5 del 27/11/2012, n.6 del 30/11/2012 e n.7 del 12/12/2012 relativo all'appalto dei lavori in oggetto e pertanto di dover dichiarare l'aggiudicazione definitiva della gara all'impresa EDIL SAFER srl, i lavori di che trattasi con ribasso offerto del 9,896% sull'importo a base d'asta pari ad €942.489,67 oltre gli oneri per la sicurezza pari ad €31.146,60, importo contrattuale €880.367,50 con sede in 00042 Anzio (RM) via P. Aldobrandini, 19 P.I. 04150181008 – C.F. 04150181008;

**DATO ATTO** che il Responsabile Unico del Procedimento è l'arch. Gianfranco CAUTILLI;

**VISTI** i codici **CIG: 16740448CD** e **CUP: I11D1000060002** attribuiti all'intervento in oggetto;

**RITENUTO** di dover procedere con l'**aggiudicazione definitiva** e pertanto di approvare il suddetto verbale, avendo constatato la regolarità dell'espletamento della gara, ai sensi del vigente regolamento dei contratti e degli artt. 11e 12 del D.Lgs.n.163/2006 (Codice dei Contratti Pubblici) e art.118 del D.P.R.n.207/2010 (Regolamento Attuativo);

**PRESO ATTO** che la spesa complessiva dell'intervento, pari ad € 1.400.000,00 è finanziata con fondi di bilancio regionale – Determinazione n.B1713 del 25/03/2010 della regione Lazio, Dir.ne Reg.le Trasporti - e di bilancio comunale, così come di seguito:

- a. per €882.263,32 contributo regionale sui fondi L.122/89;
- b. per €286.000,00 contributo regionale a valere sul "Programma Nodi di Scambio" di cui alla D.G.R.n.591/2009 (POR Lazio 2007/2013 e PAR Lazio 2007/2013);
- c. per €231.736,68 fondi di bilancio comunale;

**VISTI** la legge 7 agosto 1990, n.241, ss.mm.ii.

il Decreto Legislativo 12/04/2006, n.163 - Codice dei contratti pubblici;

il D.P.R. 05/10/2010, n.207 – Regolamento attuativo del Codice dei contratti pubblici;

il Regolamento Comunale per l'organizzazione degli uffici e dei servizi;

lo statuto comunale ed il vigente regolamento di contabilità;

il Decreto Legislativo 18/08/2000, n.267 – T.U. EE.LL. e ss.mm.ii.;

**TANTO PREMESSO**, attese le proprie competenze;

## **D E T E R M I N A**

1. **CHE** le premesse sono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. **DI APPROVARE**, in via definitiva il Verbali di gara n.1 del 27/09/2012, n.2 del 01/10/2012, n.3 del 18/10/2012, n.4 del 09/11/2012, n.5 del 27/11/2012, n.6 del 30/11/2012 e n.7 del 12/12/2012 relativo all'appalto dei lavori in oggetto;
3. **DI DICHIARARE** l'aggiudicazione definitiva della gara alla all'impresa EDIL SAFER srl, i lavori di che trattasi con ribasso offerto del 9,896% sull'importo a base d'asta pari ad €942.489,67 oltre gli oneri per la sicurezza pari ad €31.146,60, importo contrattuale €880.367,50 con sede in 00042 Anzio (RM) via P. Aldobrandini, 19 P.I. 04150181008 – C.F. 04150181008;
4. **DI IMPEGNARE** la spesa complessiva di cui al precedente punto 3) pari ad **Euro 968.404,25**, compresa IVA al 10%, al **capitolo 244499**, T.2, F.08, S.01, I.01, bilancio comunale anno 2013 in corso di predisposizione, gestione RR.PP. - cod.gest. 2102 disponibile mediante finanziamento della Regione Lazio e fondi di bilancio comunale.

La presente determinazione, anche ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza amministrativa, sarà pubblicata in elenco all'albo pretorio e vi resterà per 15 giorni consecutivi dal \_\_\_\_\_;

Comportando impegno di spesa sarà trasmessa al responsabile del servizio finanziario per il visto di regolarità contabile e l'attestazione della copertura finanziaria di cui all'art.151, comma 4, del D.Lgs. 18/8/2000, n.267 e diverrà esecutiva con l'apposizione delle predetta attestazione.

A norma dell'art.8 della legge 241/1990, si rende noto che il responsabile del procedimento è l'arch. Gianfranco CAUTILLI e che potranno essere richiesti chiarimenti anche a mezzo telefono (0773/912235/6).

**IL RESPONSABILE DEL DIPARTIMENTO 3**  
**f.to arch. Gianfranco CAUTILLI**

---

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO**

In relazione al disposto dell'art.151, comma 4, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n.267

**APPONE**

il visto di regolarità contabile e

**ATTESTA**

La copertura finanziaria della spesa.

L'impegno contabile è stato registrato sul competente intervento del bilancio 2012 al **capitolo 244499**, T.2, F.08, S.01, I.01, in data odierna.

Priverno, **13/02/2013**

**IL RESPONSABILE DEL DIPARTIMENTO 2**  
**f.to rag. Rachele MASTRANTONI**

---

**E' COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE**  
**IL RESPONSABILE DEL DIPARTIMENTO 3**  
**arch. Gianfranco Cautilli**

**Priverno, 29/01/2013**