



COMUNE DI PRIVERNO

Città d'Arte e Medaglia d'argento al merito civile

Provincia di Latina

DETERMINAZIONE DIPARTIMENTO 3 - TECNICO

SERVIZIO 3.1: LAVORI PUBBLICI

n.237 del 17/12/2012	OGGETTO:	D.G.R. N.499/2006 – INTERVENTI PRESSO IPAB “ E. BARATTA “ DI PRIVERNO (LT). REALIZZAZIONE DI STRUTTURE PUBBLICHE A CICLO RESIDENZIALE PER MINORI - EDIFICIO ESISTENTE IN PIAZZA S. CHIARA. AFFIDAMENTO FORNITURA E POSA IN OPERA DI SERVOSCALA - CIG 36518100F2-
-------------------------	----------	--

IL RESPONSABILE DEL DIPARTIMENTO 3

VISTO il provvedimento formale di incarico di Posizione Organizzativa, Decreto Sindacale del 10/10/2012 n.06 con cui veniva nominato l'arch. Gianfranco CAUTILLI quale Responsabile del Dipartimento 3 - Tecnico;

PREMESSO:

- che la Regione Lazio con D.G.R.- n.499/2006 recante l'art.15 - 29 L.R. 5/2006, ha approvato il Piano di utilizzazione degli stanziamenti per la realizzazione e ristrutturazione di asili nido comunali e strutture socio assistenziali;
- che la medesima D.G.R. n.499/2006 prevede nell'allegato B criteri e modalità del finanziamento per la realizzazione di strutture pubbliche a ciclo residenziale per minori rientranti nella tipologia dei gruppi appartamento di cui art.6, comma 1, lett. B della legge Regionale n.41/2003 e pertanto con l'intento di ampliare la rete di strutture residenziali pubbliche di tipo comunitario che accolgano minori per i quali la permanenza nel nucleo familiare sia temporanea o permanente impossibile, che necessitano di un intervento specifico di sostegno e di recupero;

CONSIDERATO che, il punto n.4 “procedure” dell'allegato B della D.G.R. n.499/2006 prevedeva che i comuni presentassero le richieste di finanziamento con annessi progetti ai comuni capofila entro il 31/12/2006, termine prorogato al 31/01/2007 con D.G.R. n. 941 del 21/12/2006;

CONSIDERATO, inoltre, che l'I.P.A.B. E. BARATTA con Deliberazione n. 29 del 18.12.2006 ha conferito l'incarico agli architetti Paolo Marroni, Pietro Stirpe ed Angelo Mingarelli di elaborare un progetto per ottenere un finanziamento regionale per la realizzazione di una struttura pubblica a ciclo residenziale per minori con carattere comunitario, di proprietà I.P.A.B. “ELEONORA BARATTA” sito in p.zza S. Chiara;

VISTO che l'assessorato regionale ai Servizi Sociali con determinazione del Direttore n.3707/2007, ha concesso a questo Ente il finanziamento, di cui alla D.G.R. n.499/2006, ammontante ad €250.000,00, per la realizzazione di una struttura pubblica a ciclo residenziale per minori con carattere comunitario, di proprietà I.P.A.B. “ELEONORA BARATTA” sito in p.zza S. Chiara;

VISTO, che con nota della Regione Lazio n.36987 di prot. del 01/12/2010 è stato concesso a questo Ente un differimento dei termini per la realizzazione completa dell'opera, che devono ricadere entro la scadenza del 31/12/2012;

VISTO inoltre, che con deliberazione della Giunta comunale n.136 del 29/06/2011 (dichiarata all'unanimità eseguibile ai sensi della art.134, comma 4 del D.Lvo n.267/2000) è stato approvato il progetto definitivo – esecutivo per l'importo complessivo di €280.000,00, redatto dagli arch. Paolo MARRONI, Pietro STIRPE e Angelo MINGARELLI, la cui copertura finanziaria risulta: per €250.000,00 a carico della Regione Lazio; €30.000,00 a carico dell'I.P.A.B. “E.BARATTA”;

VISTA la Determinazione del Responsabile del Servizio 3.1 del 29/07/2011, n.57 avente ad oggetto: D.G.R. N.499/2006 – Interventi presso IPAB “ E. BARATTA “ di Priverno (LT). Realizzazione di strutture pubbliche a ciclo residenziale per minori - Edificio esistente in Piazza S. Chiara. Invito a gara ufficiosa per esecuzione dei lavori;

VISTO il verbale di gara in data 29/12/2011, da cui risulta aggiudicataria l'impresa EDIL SAFER s.r.l., con sede legale ad Anzio (RM) - 00042, via P. Aldobrandini n.19 – P. IVA/C.F.: 04150181008, che ha prodotto il ribasso del 6,00% sull'importo dei lavori a base di appalto pari ad €183.200,00 (importo netto di €180.236,14, più gli oneri della sicurezza

non soggetti al ribasso €2.963,86), per l'importo contrattuale dei lavori pari €172.385,83 di cui €2.963,86 per oneri della sicurezza, per un importo lordo pari ad €189.624,41 comprensivo di Iva al 10%;

VISTA la Determinazione del Responsabile del Dipartimento 3 del 09/02/2012 n.11, avente ad oggetto: D.G.R. N.499/2006 – interventi presso IPAB “ E. BARATTA “ di Priverno (LT). Realizzazione di strutture pubbliche a ciclo residenziale per minori - edificio esistente in piazza S. Chiara. approvazione verbale di gara e aggiudicazione provvisoria;

CONSIDERATO che le operazioni di gara si sono svolte nel rispetto della normativa vigente in materia e pertanto regolari;

VISTA la Determinazione del Responsabile del Dipartimento 3 del 06/03/2012, n.34 avente ad oggetto: D.G.R. N.499/2006 – interventi presso IPAB “ E. BARATTA “ di Priverno (LT). Realizzazione di strutture pubbliche a ciclo residenziale per minori - edificio esistente in piazza S. Chiara. approvazione verbale di gara e aggiudicazione definitiva della gara alla ditta “Edil Safer. S.r.l.”, con sede legale ad Anzio (RM) - 00042, via P. Aldobrandini n.19 – P.IVA/C.F.: 04150181008;

VISTO il contratto per l'affidamento dei lavori stipulato tra il Comune di Priverno (LT) e la ditta EDIL SAFER s.r.l. in data 19/06/2012, numero di REP. 4580, registrato a Latina il 29/03/2012 al n.98 – serie 1;

VISTO il processo verbale di consegna dei lavori, sottoscritto il 24/05/2012 dalla D.LL., dal rappresentante dell'Impresa EDIL SAFER s.r.l. e dal responsabile unico del procedimento (RUP), con il quale dalla data presente decorrono i tempi di consegna per l'ultimazione delle opere, stabiliti in giorni centottanta (180), naturali, successivi e continui;

VISTO che con determinazione n.126 del 21/08/2012 è stata approvata la contabilità dello stato d'avanzamento dei lavori n.1 eseguiti a tutto il 31/07/2012 nonché il relativo Certificato di pagamento n.1 e liquidato all'Impresa Edil SAFER S.r.l. con sede ad Anzio(RM), via Aldobrandini n.19 (P.I.-C.F. 04150181008 - REA 735866 – Iscrizione al registro di Roma al n.04150181008), il Certificato di pagamento n.1 del 31/07/2012 dell'importo complessivo di €. 59.683,81 di cui €.54.605,02 per lavori ed €. 5.460, 50 per IVA 10%, a fronte delle fatture nn. 24/26 rispettivamente del 02/08/2012 e del 06/08/2012;

VISTO che con determinazione n.171 del 22/10/2012 è stata approvata la contabilità dello stato d'avanzamento dei lavori n.2 eseguiti a tutto il 05/10/2012 nonché il relativo Certificato di pagamento n.2 e liquidato all'Impresa Edil SAFER S.r.l. con sede ad Anzio(RM), via Aldobrandini n.19 (P.I.-C.F. 04150181008 - REA 735866 – Iscrizione al registro di Roma al n.04150181008), il Certificato di pagamento n.2 del 05/10/2012 dell'importo complessivo di di €. 49.940,00, di cui €. 45.400,00 per lavori ed €. 4.540,00 per IVA, al 10%, a fronte della fattura n.31 del 05/10/2012, presentata agli atti dell'Ente in data 09/10/2012 ns. prot. n.18037;

VISTA la determinazione n.211 del 29/11/2012 con cui si approvava la perizia di variante in corso d'opera, predisposta dal direttore lavori, arch. Angelo Mingarelli, ed acquisita agli atti dell'Ente in data 09/10/2012 al ns. protocollo n.14253;

RILEVATO che, in conformità a quanto previsto nella su citata perizia di variante, si rende necessario acquisire la fornitura e la posa in opera di un sistema servo-scala per i collegamenti verticali in sostituzione dell'impianto di ascensore previsto nel progetto originario, la cui spesa è prevista nel quadro tecnico economico del progetto esecutivo nelle “Somme a disposizione dell'Amministrazione”;

CONSIDERATO che, stante l'urgenza di avviare quanto prima i lavori di posa in opera del servo-scala , si può procedere all'affidamento dei lavori ai sensi dell'art.20 del Regolamento Comunale dei Contratti approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n.28/2005 così come aggiornato e modificato dalla deliberazione di Giunta Comunale n.244/2009 in conformità a quanto previsto all'art.125 del D. Lgs.n.163 del 12/04/2006 e ss.mm.ii.;

SENTITA per le vie brevi la ditta STANNAH Montascale srl con sede legale in Assago (MI), 20090, via Idiomi n.24/26, avente P.IVA: 11452700153, la quale, ha dato la propria immediata disponibilità all'esecuzione dei lavori in base ai preventivi di spesa del 17/10/2012 acquisiti agli atti dell'ente in data 14/11/2012 al prot.n.20077 del 15/11/2012 dell'importo complessivo lordo di €13.000,00 inclusa IVA al 10% che si ritiene congruo;

ACCERTATO che la ditta STANNAH Montascale srl risulta in possesso dei requisiti di idoneità morale, capacità tecnico-professionale ed economico-finanziaria prescritta per prestazioni di pari importo affidate con le procedure ordinarie di scelta del contraente;

CONSIDERATO pertanto che la somma da impegnare risulta pari ad €13.000,00 e trova disponibilità in bilancio comunale 2012 approvato, al capitolo 2670/05, cod. SIOPE 2769 Titolo 2, Funzione10, Servizio 01, Intervento 07, RR. PP. 2008, riportato nel bilancio del 2012 ;

VISTO il D.Lgs.163/2006 - Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE ed il relativo Regolamento di attuazione, D.P.R.207/2010 e ss.mm. e ii.;

VISTO il Regolamento Comunale dei Contratti approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n.28/2005 così come aggiornato e modificato dalla deliberazione di Giunta Comunale n.244/2009;

DATO ATTO che il Responsabile Unico del Procedimento è l'arch. Gianfranco CAUTILLI;

VISTI i codici CIG: 36518100F2 e CUP: I12F11000110004 attribuiti all'intervento in oggetto;

VISTI la legge 7 agosto 1990, n.241, ss.mm.ii.
il Decreto Legislativo 12/04/2006, n.163- Codice dei contratti pubblici;
il D.P.R. 05/10/2010, n.207 – Regolamento attuativo del Codice dei contratti pubblici;
il Regolamento Comunale per l'organizzazione degli uffici e dei servizi;
lo statuto comunale ed il vigente regolamento di contabilità;
il Decreto Legislativo 18/08/2000, n.267 – T.U. EE.LL. e ss.mm.ii.;

TANTO PREMESSO, attese le proprie competenze;

D E T E R M I N A

1. **CHE** le premesse sono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.
2. **DI APPROVARE** l'offerta della ditta la ditta **STANNAH Montascale srl** con sede legale in Assago (MI), 20090, via Idiomi n.24/26, avente P.IVA: 11452700153, di cui ai preventivi di spesa del 17/10/2012 acquisiti agli atti dell'ente in data 14/11/2012 al prot.n.20077 del 15/11/2012 dell'importo complessivo lordo di **€13.000,00** inclusa IVA al 10%, che si ritiene congruo;
3. **DI AFFIDARE** alla ditta **STANNAH Montascale srl** la fornitura e la posa in opera di un sistema servo-scala per i collegamenti verticali in sostituzione dell'impianto di ascensore previsto nel progetto originario, la cui spesa è prevista nel quadro tecnico economico del progetto esecutivo nelle "Somme a disposizione dell'Amministrazione";
4. **DI IMPEGNARE** la spesa complessiva pari ad €13.000,00 compresa IVA al 10% al Titolo 2, Funzione10, Servizio 01, Intervento 07, del Cap. 2670/05 - Cod.Gest. 2769 - RR. PP. 2008, riportato nel bilancio del 2012 a favore della ditta sopra individuata.

La presente determinazione, anche ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza amministrativa, sarà pubblicata in elenco all'albo pretorio e vi resterà per 15 giorni consecutivi dal _____;

Comportando impegno di spesa sarà trasmessa al responsabile del servizio finanziario per il visto di regolarità contabile e l'attestazione della copertura finanziaria di cui all'art.151, comma 4, del D.Lgs. 18/8/2000, n.267 e diverrà esecutiva con l'apposizione delle predetta attestazione.

A norma dell'art.8 della legge 241/1990, si rende noto che il responsabile del procedimento è l'arch. Gianfranco CAUTILLI e che potranno essere richiesti chiarimenti anche a mezzo telefono (0773/912317)

IL RESPONSABILE DEL DIPARTIMENTO 3
f.to arch. Gianfranco CAUTILLI

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

In relazione al disposto dell'art.151, comma 4, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n.267

APPONE

il visto di regolarità contabile e

ATTESTA

La copertura finanziaria della spesa.

L'impegno contabile è stato registrato sul cap.2670/05, bilancio corrente, in data odierna.

Priverno, 13/02/2013

IL RESPONSABILE DEL DIPARTIMENTO 2
f.to rag. Rachele MASTRANTONI

E' COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE
IL RESPONSABILE DEL DIPARTIMENTO 3
arch. Gianfranco CAUTILLI

Priverno, 17 dicembre 2012

www.AlboPretorionline.it 18/02/13