



# COMUNE DI PRIVERNO

*Città d'Arte e Medaglia d'argento al merito civile*

Provincia di Latina

## **DETERMINAZIONE DIPARTIMENTO 3 - TECNICO**

### **SERVIZIO 3.1: LAVORI PUBBLICI**

n.41/2013 del 09/04/2013	OGGETTO:	LAVORI DI SISTEMAZIONE ED ADEGUAMENTO DI VIA SCHITO - Importo complessivo dell'intervento €200.000,00. APPROVAZIONE SAL N.1 – LIQUIDAZIONE CERTIFICATO PAGAMENTO N.1
-----------------------------	----------	---

#### **IL RESPONSABILE DEL DIPARTIMENTO 3**

**VISTO** il provvedimento formale di incarico di Posizione Organizzativa, Decreto Sindacale del 10/10/2012 n.06 con cui veniva nominato l'arch. Gianfranco CAUTILLI quale Responsabile del Dipartimento 3 - Tecnico;

**VISTO** che il Comune di Priverno intende eseguire una serie di interventi inseriti nel "Programma triennale delle OO.PP. 2012-2014" finalizzati alla messa in sicurezza, manutenzione, sistemazione e adeguamento degli immobili di proprietà comunale mediante il ricorso all'assunzione e/o devoluzione di mutui della Cassa Depositi e Prestiti S.p.A.;

**VISTO** il progetto preliminare predisposto dal Responsabile del Dipartimento 3 - Tecnico, arch. Gianfranco Cautilli, relativo alle opere di cui sopra per un importo complessivo stimato in €264.481,04;

**VISTA** la Deliberazione di Giunta Comunale n.001 del 03/01/2012 avente ad oggetto: "LAVORI DI SISTEMAZIONE ED ADEGUAMENTO DI VIA SCHITO. APPROVAZIONE PROGETTO PRELIMINARE";

**VISTO** il progetto definitivo-esecutivo predisposto dal Responsabile del Dipartimento 3 - Tecnico, arch. Gianfranco Cautilli, relativo alle opere di cui sopra per un importo complessivo stimato in €200.000,00;

**VISTA** la Deliberazione di Giunta Comunale n.155 del 26/06/2012 avente ad oggetto: LAVORI DI SISTEMAZIONE ED ADEGUAMENTO DI VIA SCHITO. APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO- ESECUTIVO - Importo complessivo dell'intervento: €200.000,00;

**RILEVATO** che l'importo dei lavori a base d'asta dell'intervento in argomento è pari ad €160.000,00 di cui l'importo per lavori di €145.756,14 soggetto a ribasso d'asta e l'importo di €14.243,86 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta;

**CONSIDERATO** che ai sensi e per gli effetti del comma 8 art.125 del D.Lgs.n.163 del 12/04/2006 e ss.mm.ii. si può attivare la procedura per lavori in economia, in quanto trattasi di interventi di manutenzione di opere o impianti il cui valore dei lavori a base d'asta è inferiore ad €200.000,00 per cui gli stessi possono essere affidati mediante cottimo fiduciario, nel rispetto dei principi di trasparenza, rotazione, parità di trattamento, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, se sussistono in tale numero soggetti idonei, individuati sulla base di indagini di mercato;

**VISTA** la Determinazione del responsabile del Dipartimento 3 - Tecnico n.124 del 16/08/2012 avente ad oggetto: LAVORI DI SISTEMAZIONE ED ADEGUAMENTO DI VIA SCHITO. Importo complessivo dell'intervento €200.000,00.

Indizione e approvazione bando-invito a gara ufficiosa per esecuzione dei lavori. Approvazione elenco ditte;

**VISTO** il Verbale di gara ufficiosa del 20/09/2012 che si rimette in allegato alla presente determinazione, da cui risulta aggiudicataria l'impresa OR.FA.RO. S.R.L., con sede a PRIVERNO (LT) – 04015, via S.S. N.609 CARPINETANA KM 41, p.IVA: 01521530590 che ha prodotto il ribasso del 7,20% sull'importo dei lavori a base di appalto, per l'importo netto ribassato di €135.261,70, più gli oneri della sicurezza non soggetti al ribasso €14.243,86, per l'importo contrattuale dei lavori pari €149.505,56, escluso IVA;

**VISTA** la Determinazione del responsabile del Dipartimento 3 - Tecnico n.151 del 20/09/2012 avente ad oggetto: LAVORI DI SISTEMAZIONE ED ADEGUAMENTO DI VIA SCHITO. Importo complessivo dell'intervento €200.000,00. Importo totale dei lavori: €160.000,00 di cui €145.756,14 per lavori a base d'asta ed €14.243,86 relativi ad oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso. Approvazione verbale gara ufficiosa. Aggiudicazione provvisoria

**VISTA** la Determinazione del responsabile del Dipartimento 3 - Tecnico n.200 del 20/09/2012 avente ad oggetto: LAVORI DI SISTEMAZIONE ED ADEGUAMENTO DI VIA SCHITO. Importo complessivo dell'intervento €200.000,00. Importo

totale dei lavori: €160.000,00 di cui €145.756,14 per lavori a base d'asta ed €14.243,86 relativi ad oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso. Aggiudicazione definitiva;

**VISTA** la Determinazione del responsabile del Dipartimento 3 - Tecnico n.201 del 20/11/2012 avente ad oggetto: LAVORI DI SISTEMAZIONE ED ADEGUAMENTO DI VIA SCHITO. Importo complessivo dell'intervento €200.000,00. AFFIDAMENTO DI SERVIZI ATTINENTI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA - INCARICO SERVIZI PER DIREZIONE LAVORI E COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN ESECUZIONE, con cui si incaricavano i seguenti professionisti per l'espletamento dei servizi in oggetto:

- per la direzione dei lavori: l'arch. Luca POLIDORO, nato a Latina (LT) il 01/09/1972, iscritto all'Albo degli Architetti di Latina al n.803 - C.F.: PLDLCU72P01E472A e P.IVA: 02316600598 dello Studio Tecnico Associato L.P.arch\_s con sede in viale delle Cooperative n.60, Priverno (LT) - cap.04015;
- per il coordinamento della sicurezza in esecuzione: arch. Luigi PRECOPIO, nato a Priverno il 14/06/1963, iscritto all'Albo degli Architetti di Latina, al n.622, C.F.: PCRLGU63H14G698J e P.IVA: 02005170598 con studio tecnico in via A. Moro n.28, Priverno (LT) cap.04015;
- per il coordinamento della sicurezza in esecuzione: arch. Serena ROSSI, nata a Ceccano il 05/07/1984, iscritta all'Albo degli Architetti di Latina, al n.1148, C.F.: RSSSRN84L45C413K con studio in via Napoli n.19, Villa Santo Stefano (FR) 03020;

**CONSIDERATO** che con nota del 12/03/2013 acquisita agli atti dell'Ente al prot.n.4298 in pari data, il direttore lavori, arch. Luca Polidoro ha trasmesso la documentazione relativa alla perizia suppletiva e di variante presentata ai sensi dell'art.132 comma 3 del D.Lgs.163/2006 e ss.mm.ii.:

**DATO ATTO** che la perizia suppletiva e di variante dell'importo complessivo di €156.131,33 di cui €6.625,77 per opere aggiuntive il cui importo è inferiore al 5% dell'importo netto contrattuale ( $€149.505,56 * 5\% = €7.475,28 > €6.625,77$ ) è costituita dai seguenti elaborati: Relazione Tecnico-descrittiva, quadro Tecnico-economico comparativo, elenco prezzi, computo metrico estimativo, quadro- computo comparativo, stima incidenza manodopera, stima incidenza della sicurezza, oneri per l'attuazione del P.S.C., schema atto di sottomissione;

**VISTA** la Determinazione del responsabile del Dipartimento 3 - Tecnico n.25 del 14/03/2013 avente ad oggetto: LAVORI DI SISTEMAZIONE ED ADEGUAMENTO DI VIA SCHITO. Importo complessivo dell'intervento €200.000,00 - APPROVAZIONE PERIZIA SUPPLETIVA E DI VARIANTE ENTRO IL 5%;

**RILEVATO** che, con nota prot.n.5438 del 28/03/2013 il direttore dei lavori, arch. Polidoro, ha trasmesso lo Sato di Avanzamento Lavori (SAL) n.1 a tutto il 27/03/2013, con la seguente documentazione allegata: libretto delle misure, registro di contabilità, sommario del registro di contabilità, oneri per l'attuazione del PSC dell'importo di €5.422,52, stato avanzamento dei lavori n.1 certificato di pagamento n.1 dell'importo complessivo di €155.300,00 oltre IVA di legge;

**CONSIDERATO** che in data 03/04/2013 al ns. prot.n.5653 è pervenuta la fattura n.13/2013 del 29/03/2013 della ditta esecutrice dei lavori, dell'importo complessivo lordo di €170.830,00 di cui €155.300,00 per lavori (compresi oneri della sicurezza) ed €15.530,00 per IVA al 10%;

**DATO ATTO** che il Responsabile Unico del Procedimento è l'arch. Claudia ROMAGNA;

**VISTI** i codici **CIG: 45017712F3** e **CUP: 117H12000430004** attribuiti all'intervento in oggetto;

**Vista** la legge 7 agosto 1990, n.241, ss.mm.ii.

**Visto** il D.Lgs. n.163/2006 e ss.mm.ii. - Codice dei contratti pubblici ed il Regolamento di Attuazione D.P.R. 207/2010 e ss.mm.ii,

**Visto** il Regolamento Comunale per l'organizzazione degli uffici e dei servizi;

**Visti** lo statuto comunale ed il vigente regolamento di contabilità;

**Visto** il Decreto Legislativo 18/08/2000, n.267 - T.U. EE.LL. e ss.mm.ii.;

**Tanto premesso**, attese le proprie competenze;

#### **D E T E R M I N A :**

1. **CHE** le premesse sono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. **DI APPROVARE** i documenti relativi allo Stato di Avanzamento dei Lavori SAL n.1 a tutto il 27/03/2013 trasmessi dal direttore dei lavori, arch. Polidoro con nota prot.n.5438 del 28/03/2013 consistenti in libretto delle misure, registro di contabilità, sommario del registro di contabilità, oneri per l'attuazione del PSC dell'importo di €5.422,52, stato avanzamento dei lavori n.1 e certificato di pagamento n.1 dell'importo complessivo di €155.300,00 oltre IVA di legge;
3. **DI LIQUIDARE** l'importo complessivo lordo di **€170.830,00**, comprensivo di IVA al 10%, e relativo al SAL n.1 a favore della ditta **OR.FA.RO. S.R.L.**, con sede a PRIVERNO (LT) - 04015, via S.S. n.609 Carpinetana km 41, P.IVA: 01521530590, a fronte della fattura n.13/2013 del 29/03/2013, pervenuta agli atti dell'Ente in data 03/04/2013 al ns. prot.n.5653, che si rimette in allegato al presente provvedimento;

4. **DI DARE ATTO** che la spesa complessiva di cui al precedente punto 3), è imputata in bilancio comunale anno 2013 in fase di predisposizione, al **capitolo 2880/00**, T.2, F.08, S.01, I.01, - cod.gest. 2102 disponibile mediante finanziamento con mutuo della Cassa DD.PP. S.p.A., pos.n.6002857. **R' 2012**

La presente determinazione, anche ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza amministrativa, sarà pubblicata in elenco all'albo pretorio e vi resterà per 15 giorni consecutivi dal \_\_\_\_\_;

Comportando impegno di spesa sarà trasmessa al responsabile del servizio finanziario per il visto di regolarità contabile e l'attestazione della copertura finanziaria di cui all'art.151, comma 4, del D.Lgs. 18/8/2000, n.267 e diverrà esecutiva con l'apposizione delle predetta attestazione.

A norma dell'art.8 della legge 241/1990, si rende noto che il responsabile del procedimento è l'arch. Claudia ROMAGNA e che potranno essere richiesti chiarimenti anche a mezzo telefono (0773/912235/6).

**IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**  
f.to arch. Claudia ROMAGNA

**IL RESPONSABILE DEL DIPARTIMENTO 3**  
f.to arch. Gianfranco CAUTILLI

www.AlboPretorionline.it



Fattura n°: 2013/13 del: 29/03/2013

Spettabile:

COMUNE DI PRIVERNO  
PIAZZA GIOVANNI XXIII  
04015 PRIVERNO ( LT )

Partita I.V.A. n° 01308200599

Descrizione delle voci	Imponibile	I.V.A. (%)	Totale
RIMETTIAMO FATTURA PER I LAVORI DI SISTEMAZIONE ED ADEGUAMENTO DI VIA SCHITO, NEL COMUNE DI PRIVERNO (LT). CONTRATTO IN DATA 29/11/2012 REP. N 4608  CIG: 45017712F3  SAL 01	€ 155.300,00	€ 15.530,00 (10)	€ 170.830,00
Totale imponibile:			€ 155.300,00
Totale IVA:			€ 15.530,00
Totale fattura:			€ 170.830,00

Modalità di pagamento e note

BONIFICO PRESSO:

B C C PRIVERNATE

IBAN: IT 11 K 07083 74080 0000 0000 2370

COMUNE DI PRIVERNO		
ARRIVATO		
03 APR. 2013		
Prot. N.	5653	
Cat.	Clas.	Fasc.

D.2

S.P. 609 Carpinetana, km. 41,00  
04015 PRIVERNO (LT)

Tel./Fax 0773.953038  
e-mail: [impresaoarfaro@virgilio.it](mailto:impresaoarfaro@virgilio.it)

C.F. / P.I. 01521530590  
C.S. € 100.000,00 VERSATO € 65.000,00

---

## IL RESPONSABILE DEL DIPARTIMENTO 2

In relazione al disposto dell'art.184, comma 4, del D.Lgs. 18/8/2000, n.267

### EFFETTUA

secondo i principi e le procedure della contabilità pubblica, i controlli e riscontri amministrativi, contabili e fiscali sul precedente atto di liquidazione della spesa.

La liquidazione è stata registrata al capitolo **2880/00**, T.2, F.08, S.01, I.01, - cod.gest. 2102, bilancio 2013 in fase di predisposizione.R' 2012

Priverno, **11/04/2013**

In relazione al disposto dell'art.185, comma 3, del D.Lgs. 18/8/2000, n.267, avendo controllato quanto attiene alla sussistenza dell'impegno e della liquidazione, avendo altresì accertato l'effettiva realizzazione dell'entrata corrispondente al finanziamento della spesa,

### AUTORIZZA

L'emissione del relativo mandato di pagamento sul capitolo cap. **2880/00** in data odierna.

Priverno, **11/04/2013**

**IL RESPONSABILE DEL DIPARTIMENTO 2**  
f.to rag. Rachele MASTRANTONI

**E' COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE**  
**IL RESPONSABILE DEL DIPARTIMENTO 3**  
*arch. Gianfranco CAUTILLI*

**Priverno, 09 aprile 2013**