

Avviso nel sito web TED: <http://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:292328-2016:TEXT:IT:HTML>

**Italia-Brescia: Servizi di pulizia di uffici, scuole e apparecchiature per ufficio  
2016/S 162-292328**

**Bando di gara**

**Servizi**

Direttiva 2014/24/UE

**Sezione I: Amministrazione aggiudicatrice**

**I.1) Denominazione e indirizzi**

Provincia di Brescia

Via Musei 32

Brescia

25121

Italia

E-mail: [appalti@provincia.brescia.it](mailto:appalti@provincia.brescia.it)

Codice NUTS: ITC47

**Indirizzi Internet:**

Indirizzo principale: <http://www.provincia.brescia.it>

**I.2) Appalto congiunto**

**I.3) Comunicazione**

I documenti di gara sono disponibili per un accesso gratuito, illimitato e diretto presso: [www.provincia.brescia.it](http://www.provincia.brescia.it)

Ulteriori informazioni sono disponibili presso l'indirizzo sopraindicato

Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate all'indirizzo sopraindicato

**I.4) Tipo di amministrazione aggiudicatrice**

Autorità regionale o locale

**I.5) Principali settori di attività**

Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

**Sezione II: Oggetto**

**II.1) Entità dell'appalto**

**II.1.1) Denominazione:**

Procedura aperta per l'affidamento del servizio di pulizia degli uffici della provincia di Brescia.

**II.1.2) Codice CPV principale**

90919000

**II.1.3) Tipo di appalto**

Servizi

**II.1.4) Breve descrizione:**

Procedura aperta per l'affidamento del servizio di pulizia degli uffici della provincia di Brescia.

**II.1.5) Valore totale stimato**

Valore, IVA esclusa: 897 320.00 EUR

**II.1.6) Informazioni relative ai lotti**

Questo appalto è suddiviso in lotti: no

II.2) **Descrizione**

II.2.1) **Denominazione:**

II.2.2) **Codici CPV supplementari**

II.2.3) **Luogo di esecuzione**

Codice NUTS: ITC47

Luogo principale di esecuzione:

Brescia.

II.2.4) **Descrizione dell'appalto:**

Procedura aperta per l'affidamento del servizio di pulizia degli uffici della provincia di Brescia.

II.2.5) **Criteri di aggiudicazione**

Il prezzo non è il solo criterio di aggiudicazione e tutti i criteri sono indicati solo nei documenti di gara

II.2.6) **Valore stimato**

Valore, IVA esclusa: 897 320.00 EUR

II.2.7) **Durata del contratto d'appalto, dell'accordo quadro o del sistema dinamico di acquisizione**

Durata in mesi: 24

Il contratto d'appalto è oggetto di rinnovo: sì

Descrizione dei rinnovi:

Vedasi punto 1 del disciplinare di gara.

II.2.10) **Informazioni sulle varianti**

Sono autorizzate varianti: no

II.2.11) **Informazioni relative alle opzioni**

Opzioni: no

II.2.12) **Informazioni relative ai cataloghi elettronici**

II.2.13) **Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea**

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no

II.2.14) **Informazioni complementari**

**Sezione III: Informazioni di carattere giuridico, economico, finanziario e tecnico**

III.1) **Condizioni di partecipazione**

III.1.1) **Abilitazione all'esercizio dell'attività professionale, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale**

Elenco e breve descrizione delle condizioni:

Requisiti di idoneità professionale di cui all'art. 83, comma 1, lett. a) del D.Lgs.50/2016:

1. iscrizione al Registro delle Imprese o Albo provinciale delle Imprese artigiane ai sensi della l. 25.1.1994, n. 82 e del d.m. 7.7.1997, n. 274 con appartenenza almeno alla fascia di Classificazione e) (volume d'affari fino a 1 032 914 EUR) di cui all'art. 3 del citato decreto. Per le imprese non residenti in Italia, la predetta iscrizione dovrà risultare da apposito documento, corredato da traduzione in lingua italiana, che dovrà attestare l'iscrizione stessa in analogo registro professionale o commerciale secondo la legislazione dello Stato di appartenenza. Si precisa che per partecipare alla gara è indispensabile che l'operatore economico abbia, come oggetto sociale, attività o servizi di pulizia. Gli operatori economici aventi sede, residenza o domicilio nei paesi inseriti nella c.d «black list » di cui al Decreto del Ministro delle Finanze del 4.5.1999 e al decreto del Ministro dell'economia e delle Finanze del 21.11.2001 devono essere in possesso, pena esclusione dalla gara, dell'autorizzazione

rilasciata ai sensi del D.M. 14.12.2010 del Ministero dell'Economia e delle Finanze ai sensi dell'art. 37 del D.L. nr. 78/2010 convertito con L. n.122/2010).

**III.1.2) Capacità economica e finanziaria**

Elenco e breve descrizione dei criteri di selezione:

Requisiti di capacità economica e finanziaria di cui all'art. 83, comma 1, lett. b) del D.Lgs.50/2016:

2. fatturato specifico per servizi di pulizia riferito agli ultimi 3 esercizi pari ad almeno 1 500 000 EUR (un milione cinquecentomila euro) IVA esclusa, da intendersi quale cifra complessiva nel periodo. Per le imprese che abbiano iniziato l'attività da meno di 3 anni, i requisiti di fatturato devono essere rapportati al periodo di attività secondo la seguente formula: (fatturato richiesto /3) x anni di attività.

3. Conseguimento di un indice medio di indipendenza finanziaria non inferiore a 0,40. Il requisito si riferisce al valore medio degli indici di indipendenza finanziaria desumibili dai bilanci relativi agli ultimi 3 esercizi approvati anteriormente alla data di presentazione dell'offerta. Si precisa che: fra gli indici dei 3 anni di riferimento ci potrà essere anche un valore inferiore, purché la media dei 3 esercizi soddisfi il requisito; per indice di indipendenza finanziaria si intende il rapporto tra capitale proprio (Totale voce «A» del Passivo dello Stato Patrimoniale) e il capitale di terzi (coincidente con la somma dei totali delle voci «B» «C» «D» ed «E» del passivo dello Stato Patrimoniale).

4. Dichiarazione di almeno 2 istituti bancari o intermediari autorizzati ai sensi del D.Lgs. 1.9.1993, n. 385, circa la capacità economica e finanziaria dell'impresa;

**III.1.3) Capacità professionale e tecnica**

Elenco e breve descrizione dei criteri di selezione:

5. esecuzione (conclusa o in corso) negli ultimi n. 3 esercizi finanziari approvati alla data di pubblicazione del bando di cui al presente bando (anni 2013, 2014 e 2015), presso Enti pubblici o privati di nr. 3 (nr. 1 per ciascuno degli anni 2013, 2014, 2015), prestazioni di servizi analoghi a quelli oggetto della presente procedura, per un importo non inferiore al valore a base d'asta riferito all'importo annuale della presente gara d'appalto (448 660 EUR oltre IVA);

\*\*\*\*\*

Requisiti soggettivi specifici di cui all'art. 87 del D.Lgs. 50/2016:

Ciascuna impresa deve presentare, a pena di esclusione dalla gara, la seguente certificazione in originale ovvero mediante copia conforme del certificato medesimo ovvero mediante certificati equivalenti:

6. certificazione di qualità UNI EN ISO 9001/2008, rilasciata da soggetti accreditati ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000, relativa ai servizi rientranti nel settore oggetto del presente appalto (Settore EA35 «Servizi di pulizia e sanificazione»);

7. certificazione BSOHSAS 18001:2007 «Gestione per la salute e la sicurezza sul lavoro»;

8. certificazione SA8000 «Gestione etica e Responsabilità Sociale»

9. certificazione UNI EN ISO 14001/2004 «Gestione ambientale».

**III.1.5) Informazioni concernenti contratti d'appalto riservati**

**III.2) Condizioni relative al contratto d'appalto**

**III.2.1) Informazioni relative ad una particolare professione**

**III.2.2) Condizioni di esecuzione del contratto d'appalto:**

**III.2.3) Informazioni relative al personale responsabile dell'esecuzione del contratto d'appalto**

**Sezione IV: Procedura**

**IV.1) Descrizione**

**IV.1.1) Tipo di procedura**

Procedura aperta

- IV.1.3) **Informazioni su un accordo quadro o un sistema dinamico di acquisizione**
- IV.1.4) **Informazioni relative alla riduzione del numero di soluzioni o di offerte durante la negoziazione o il dialogo**
- IV.1.6) **Informazioni sull'asta elettronica**
- IV.1.8) **Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP)**  
L'appalto è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici: sì
- IV.2) **Informazioni di carattere amministrativo**
- IV.2.1) **Pubblicazione precedente relativa alla stessa procedura**
- IV.2.2) **Termine per il ricevimento delle offerte o delle domande di partecipazione**  
Data: 04/10/2016  
Ora locale: 11:30
- IV.2.3) **Data stimata di spedizione ai candidati prescelti degli inviti a presentare offerte o a partecipare**
- IV.2.4) **Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte o delle domande di partecipazione:**  
Italiano
- IV.2.6) **Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta**
- IV.2.7) **Modalità di apertura delle offerte**  
Data: 06/10/2016  
Ora locale: 9:00

**Sezione VI: Altre informazioni**

- VI.1) **Informazioni relative alla rinnovabilità**  
Si tratta di un appalto rinnovabile: sì  
Indicare il calendario previsto di pubblicazione dei prossimi avvisi:  
Vedasi punto 1 del disciplinare di gara.
- VI.2) **Informazioni relative ai flussi di lavoro elettronici**
- VI.3) **Informazioni complementari:**
- VI.4) **Procedure di ricorso**
- VI.4.1) **Organismo responsabile delle procedure di ricorso**  
TAR — Tribunale Amministrativo Regionale della Lombardia sezione di Brescia  
Brescia  
Italia
- VI.4.2) **Organismo responsabile delle procedure di mediazione**
- VI.4.3) **Procedure di ricorso**
- VI.4.4) **Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulle procedure di ricorso**
- VI.5) **Data di spedizione del presente avviso:**  
22/08/2016