



AVVISO DI ASTA PUBBLICA

In esecuzione della determinazione dirigenziale n. 896/012 R.V. del 13/08/2012, è indetta la

VENDITA MEDIANTE ASTA PUBBLICA, AD UN UNICO INCANTO, DI FABBRICATI E TERRENI DI PROPRIETA' PROVINCIALE

inseriti nell'elenco dei beni immobili non strumentali all'esercizio delle funzioni istituzionali suscettibili di dismissione – Anno 2012- Deliberazione del Consiglio Provinciale n. 15 del 28/05/2012 (Art. 58 D.L. n. 112/2008 convertito nella L. n. 133/2008)

Termine ultimo per il ricevimento delle offerte: ore 12,00 di venerdì 28 settembre 2012.

Apertura delle offerte: ore 9,30 di mercoledì 03 ottobre 2012 presso la sala gare del Settore Contratti e Appalti in Brescia Palazzo Martinengo Via Musei n. 32 - 25121-Brescia.

A - ENTE CEDENTE

Provincia di Brescia – Piazza Paolo VI, 29 - 25121 Brescia

Sito internet: <http://www.provincia.brescia.it>

Tel. 030/3748.576 Fax: 030/3748.566

E.mail: cfaccin@provincia.brescia.it

B - OGGETTO DELLA CESSIONE

Vendita di beni immobili, non strumentali all'esercizio delle funzioni istituzionali, suscettibili di dismissione che fanno parte del patrimonio disponibile della Provincia di Brescia e sono inseriti nel Piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari - Anno 2012 approvato con Deliberazione del Consiglio Provinciale n. 15 del 28/05/2012 ex art. 58 D.L. n. 112/2008 convertito nella L. n. 133/2008.

Gli immobili vengono venduti secondo le procedure previste dal “Regolamento per l’alienazione dei beni immobili di proprietà provinciale” approvato dal Consiglio Provinciale con deliberazione n. 1 del 23.01.2004.

C - CRITERIO E MODALITA' DI AGGIUDICAZIONE

La procedura di aggiudicazione è quella dell’asta pubblica ex articoli 73 comma 1 lettera c) e 76 del R.D. 23.05.1924 n. 827, mediante offerte segrete ex articolo 73, lettera c), R.D. n. 827 del 1924, con il criterio del prezzo migliore, che non potrà essere inferiore al prezzo a base d’asta.

L’aggiudicazione avrà luogo a favore del soggetto che avrà offerto il prezzo più elevato rispetto a quello a base d’asta.

L’immobile verrà aggiudicato anche in caso di una sola offerta valida. Il rilancio è consentito, per una sola volta, unicamente nel caso che, all’atto della lettura delle offerte e constatata la regolarità delle medesime, si verifichino solo valori di uguale importo. In tal caso verrà esperito il rilancio immediato ed i concorrenti, seduta stante, dovranno presentare al Presidente di gara una nuova offerta in busta chiusa. Nel caso di ulteriore parità si procederà al sorteggio tra i concorrenti medesimi.

In assenza di uno o più concorrenti in presenza di offerte di uguale importo si procederà subito all’aggiudicazione tramite sorteggio ai sensi del R.D. 827/24.

Si applicheranno le vigenti disposizioni normative in materia di diritto di prelazione ove ne sussistano i presupposti.

Per quanto riguarda la prelazione agraria verrà applicata la specifica normativa di cui all’art. 8 Legge 26/05/1965 n. 590 ed art. 7 Legge 14/08/1971 n. 817.

D - ELENCO DEGLI IMMOBILI POSTI IN VENDITA – PREZZO A BASE D’ASTA

I beni immobili posti in vendita sono di seguito riportati e descritti:

LOTTO N.1

Ubicazione / tipologia immobile: Brescia Corso Zanardelli – Piazzetta San Luca n. 38 - Uffici al piano secondo. Fabbricato libero.

Dati catastali: Catasto Terreni: Foglio 137 Particella 155 / Catasto fabbricati: Sez. Urb. BRE Foglio 9 Particella 2906 Sub 31 Zona cens. 1 Cat. B/4 Classe 4 Consistenza 1088 mc – rendita 1.180,00 Euro

Destinazione urbanistica: Pgt Approvato – Piano delle Regole - Azioni di Piano. Ambito della città storica - Tessuto di antica formazione e storico consolidato (Art. 60 NTA)

Prezzo a base d’asta: € 1.345.883,00

(unmilione trecentoquarantacinquemilaottocentoottantatre/00 euro)

Deposito cauzionale: € 134.588,30 (centotrentaquattromilacinquecentoottantotto/30 euro)

LOTTO N.2

Ubicazione / tipologia immobile: Brescia Corso Zanardelli – Piazzetta San Luca n. 34 - Ufficio al piano terra. Fabbricato libero.

Dati catastali: Catasto Terreni: Foglio 137 Particella 155 / Catasto fabbricati: Sez. Urb. BRE Foglio 9 Particella 2906 Sub 32 Zona cens. 1 Cat. A/10 Classe 1 Consistenza 2,5 vani – rendita 277,60 Euro

Destinazione urbanistica: Pgt Approvato – Piano delle Regole - Azioni di Piano “Ambito della città storica” - Tessuto di antica formazione e storico consolidato (Art. 60 NTA)

Prezzo a base d’asta: € 202.905,00 (duecentoduemilanovecentocinque/00 euro)

Deposito cauzionale: € 20.290,50 (ventimiladuecentonovanta/50 euro)

LOTTO N.3

Ubicazione / tipologia immobile: Nave a lato della S.P. BS 237 “Del Caffaro” Ex Casa cantoniera. Fabbriato libero.

Dati catastali: Catasto terreni: Foglio 26 Particella 149. Catasto Fabbriati: NCT Foglio 26 Particella 149 Sub da 1 a 4 Cat. C/6 classe 3 - mq 17 - Rendita 31,61 Euro. Sub da 5 a 8 Cat. A/2 classe 4 vani 4,5 - rendita 218,46 Euro Sub 9, sub 10, sub 11, sub 12 beni comuni non censibili.

Destinazione urbanistica: Prg Vigente: Zona ST Servizi tecnologici

Prezzo a base d’asta: € 450.000,00 (quattrocentocinquantamila/00 euro)

Deposito cauzionale: € 45.000,00 (quarantacinquemila/00 euro)

LOTTO N.4

Ubicazione / tipologia immobile: Poncarale a lato della S.P. BS 45 bis “Gardesana Occidentale” Ex Casa cantoniera Terreno mq 1.050 e Fabbriato libero.

Dati catastali: Catasto terreni: Foglio 1 Particella 26 - 72. Catasto fabbricati: NCT Foglio 1 Particella 72 sub 3 Cat. C/6 – Classe 4 – mq 22 – R.C. 53,40 sub 4 Cat. C/6 – Classe 4 – mq 19 – R.C. 46,12 sub 5 Cat. A/3 – Classe 3 – vani 3,5 – R.C. 142,80 sub 6 Cat. A/3 – Classe 3 – vani 4 – R.C. 163,20 sub 7 e sub 8 beni comuni non censibili

Destinazione urbanistica: Pgt vigente Zona E1 agricola strategica ed edifici in zone agricole ambientali non adibiti all’agricoltura

Prezzo a base d’asta: € 180.000,00 (centottantamila/00 euro)

Deposito cauzionale: € 18.000,00 (diciottomila/00 euro)

LOTTO N.5

Ubicazione / tipologia immobile: Sale Marasino a lato della S.P. BS n° 510 “Sebina orientale” Via Dante 1/a Magazzino libero al piano terra di MQ. 38 in Ex Casa cantoniera.

Dati catastali: Catasto Terreni: Foglio 3 Particella 2670 . Catasto fabbricati: Foglio 3 Particella 2670 – sub 4 – Cat. C/2 – Classe 4 – mq 38 – R.C. 49,06

Destinazione urbanistica: Pgt vigente Zona verdi privati, in Fascia di rispetto stradale e ferroviario e in vincolo ambientale (D.M.29/04/1960)

Prezzo a base d’asta: € 28.000,00 (ventottomila/00 euro)

Deposito cauzionale: € 2.800,00 (duemilaottocento/00 euro)

LOTTO N.6

Ubicazione / tipologia immobile: Edolo, Via Tise, terreno lungo la ferrovia di MQ. 110

Dati catastali: Catasto Terreni Foglio 62 Particella 340

Destinazione urbanistica: Prg approvato Zona Omogenea C3 Estensiva Residenziale turistica

Prezzo a base d’asta: € 7.000,00 (settemila/00 euro)

Deposito cauzionale: € 700,00 (settecento/00 euro)

LOTTO N.7

Ubicazione / tipologia immobile: Idro, a lato della S.P. 58 "Idro Capovalle" Reliquato stradale di MQ. 104 circa

Dati catastali: Catasto Terreni Foglio 19 Strada/parte da frazionare

Destinazione urbanistica: Pgt approvato Zona "E1 – di recupero della funzione agricola" normata dall'art. 72 delle NTA.

Prezzo a base d'asta: € 1.000,00 (mille/00 euro)

Deposito cauzionale: € 100,00 (cento/00 euro)

LOTTO N.8

Ubicazione / tipologia immobile: Lodrino a lato della S.P. III "Brozzo – Nozza" Reliquato stradale di MQ. 415

Dati catastali: Catasto terreni: Foglio 5 Particelle 89 - 92

Destinazione urbanistica: P.R.G. vigente in zona "Fascia di rispetto stradale" P.G.T adottato in zona "RS – Rispetto stradale inedificabile".

Prezzo a base d'asta: € 2.500,00 (duemilacinquecento/00 euro)

Deposito cauzionale: € 250,00 (duecentocinquanta/00 euro)

LOTTO N.9

Ubicazione / tipologia immobile: Manerbio a lato della S.P. BS 45 bis "Gardesana Occidentale" Reliquato stradale MQ. 4.000 circa

Dati catastali: Catasto Terreni Foglio 13 Particelle 20/parte-199/parte-194/parte-205/parte-206-210/parte-212/parte-204/parte- da frazionare

Destinazione urbanistica: P.G.T. vigente: ambito di trasformazione n. 4 a destinazione produttiva

Prezzo a base d'asta: € 270.000,00 (duecentosettantamila/00 euro)

Deposito cauzionale: € 27.000,00 (ventisette/mila/00 euro)

LOTTO N.10

Ubicazione / tipologia immobile: Pralboino a lato della S.P. 64 Reliquato stradale di MQ 231 circa

Dati catastali: Dati Catastali Foglio 7 Particella 635/parte da frazionare

Destinazione urbanistica: PRG vigente B1 Edilizia residenziale consolidata

Prezzo a base d'asta: € 13.500,00 (tredicimilacinquecento/00 euro)

Deposito cauzionale: € 1.350,00 (milletrecentocinquanta/00 euro)

LOTTO N.11

Ubicazione / tipologia immobile: Zone a lato della S.P. 32 "Marone – Zone" Terreno di MQ. 170 circa

Dati catastali: Catasto terreni Foglio 114 Particelle 1661/parte 1662/parte da frazionare e pratica di demolizione

Destinazione urbanistica: P.R.G. vigente in zona "A1 – Nucleo di interesse storico-ambientale" ed in parte occupato dalla scarpata di pertinenza e dalla sede stradale della strada provinciale S.P. 32

Prezzo a base d'asta: € 5.000,00 (cinquemila/00 euro)

Deposito cauzionale: € 500,00

Gli immobili sopra elencati sono venduti a corpo e il prezzo di vendita relativo ad ogni singolo lotto è stato determinato al solo scopo della formazione della base d'asta, sollevando l'Amministrazione alienante dal fornire garanzia su ogni possibilità di utilizzo e sul futuro valore degli immobili ceduti.

Le dimensioni planimetriche dei lotti posti in vendita sono definiti ed evidenziati negli estratti mappa catastali depositati presso il Settore Patrimonio.

Sarà cura del partecipante alla gara accertarsi, presso gli uffici comunali, di eventuali variazioni alla destinazione urbanistica dei lotti che dovessero venire adottate durante il periodo di pubblicazione del presente bando. Il verificarsi di tale eventualità non comporterà revisione del prezzo a base d'asta.

Gli immobili vengono alienati nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano, secondo le occupazioni e gli utilizzi di terzi presenti negli immobili, esistenti all'atto dell'aggiudicazione. La documentazione inerente il titolo d'uso degli immobili è visionabile presso l'Ufficio Patrimonio della Provincia di Brescia.

E – CONDIZIONI SOGGETTIVE DI PARTECIPAZIONE

Per poter partecipare, l'offerente dovrà dichiarare, ai sensi dell'articolo 47 del d.P.R. n. 445 del 2000, mediante dichiarazione sostitutiva allegata al presente avviso:

- a) di non trovarsi in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo, né di avere in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni;
- b) l'assenza di misure di prevenzione di cui all'articolo 3 della legge n. 1423 del 1956 nonché assenza delle cause ostative previste dall'articolo 10 della legge n. 575 del 1965;
- c) l'assenza di altre cause ostative alla capacità di contrattare con la pubblica amministrazione;
- d) l'accettazione di tutte le condizioni e specificazioni, a cui l'asta viene subordinata, comprese nel presente avviso e di avere preso completa visione e conoscenza sul posto della situazione esistente con particolare presa d'atto sulle occupazioni in essere, sullo stato di fatto (stato di consistenza, stato di conservazione, stato di manutenzione ecc.) e di diritto (titolo d'uso delle occupazioni in essere, pagamento dei canoni locativi, destinazione urbanistica, ecc.) in cui si trova l'immobile e sui vincoli e/o diritti verso terzi gravanti sull'immobile.

Offerenti plurimi e offerte per conto terzi:

- a) sono ammesse offerte presentate congiuntamente da più soggetti riuniti, a condizione che per ciascuno di essi ricorrano le predette condizioni soggettive e siano presentate le relative dichiarazioni sostitutive; in tal caso essi dovranno sottoscrivere l'offerta unitariamente ferma restando la loro responsabilità in solido nei confronti della Provincia di Brescia e delle obbligazioni conseguenti la presente procedura, fino al formale trasferimento dell'immobile;
- b) le offerte possono essere presentate anche da procuratori, purché accompagnate dalla procura notarile in originale o copia autenticata nelle forme di legge;
- c) non sono ammesse offerte per persone da nominare e non trovano applicazione gli articoli 1401 e seguenti del codice civile.

F - DEPOSITO CAUZIONALE

A garanzia dell'offerta, i partecipanti all'asta dovranno produrre una cauzione provvisoria pari al 10% (dieci per cento) del prezzo a base d'asta indicato al precedente punto D).

La cauzione provvisoria è costituita, a scelta dell'offerente:

- mediante fideiussione rilasciata da un istituto bancario o polizza fideiussoria assicurativa o polizza rilasciata da intermediari finanziari, iscritti nell'elenco speciale di cui all'art. 107 del D.Lgs. 1/09/1993 n° 385, che svolgono in via esclusiva attività di rilascio garanzie, avente validità per almeno 90 giorni; in ogni caso recanti le clausole di rinuncia al beneficio della preventiva escussione di cui all'articolo 1944 del codice civile, rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, comma 2, del codice civile e immediata operatività a semplice richiesta scritta della Provincia.
- mediante assegno circolare non trasferibile intestato alla Provincia di Brescia.

Le somme depositate saranno svincolate a favore dei partecipanti non ammessi alla gara o non risultati aggiudicatari.

G - MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE

Per la partecipazione alla gara, **pena l'esclusione**, per ogni singolo lotto a cui si partecipa dovrà essere prodotta, e **inserita nel plico**, la seguente documentazione:

1 - DOMANDA DI PARTECIPAZIONE, utilizzando il modello allegato al presente avviso. La domanda di partecipazione dovrà riportare le generalità del richiedente complete di indirizzo, data e luogo di nascita, il codice fiscale ed eventuale partita IVA; la dichiarazione sostitutiva di possesso delle condizioni soggettive di cui alla precedente lettera E); il recapito ove devono essere inviate le comunicazioni inerenti la presente gara; il numero del lotto / immobile richiesto e la sua ubicazione. La domanda dovrà essere sottoscritta dal legale rappresentante della Società o dalla persona fisica offerente.

2 - ATTESTATO DI PRESA VISIONE degli elaborati. Le modalità di ritiro dell'attestato sono meglio dettagliate al paragrafo "H"

3 - DEPOSITO CAUZIONALE prodotto con le modalità sopra riportate.

4 - OFFERTA ECONOMICA RELATIVA AL LOTTO DI PARTECIPAZIONE, in carta legale o resa legale, redatta utilizzando lo schema allegato al presente avviso, sottoscritta dall'offerente, e inserita in apposita busta opaca, sigillata con ceralacca o nastro adesivo antistrappo e siglata o firmata sui lembi di chiusura. Sulla busta va apposta la dicitura "Offerta economica".

Il plico di invio deve essere sigillato con ceralacca o nastro adesivo antistrappo e siglato o firmata sui lembi di chiusura e devono recare all'esterno l'indicazione del mittente, la dizione «PROCEDURA DI GARA: NON APRIRE» e l'oggetto dell'asta con l'indicazione del lotto per il quale si intende concorrere con lo schema seguente: **"OFFERTA PER L'ASTA DEL GIORNO 3 OTTOBRE 2012 - LOTTO N° ____"**.

Non sono ammesse offerte cumulative per più lotti contenute nel medesimo plico. Ogni plico dovrà contenere solamente l'offerta per il relativo lotto.

I plichi dovranno pervenire al seguente indirizzo: Provincia di Brescia – Ufficio Protocollo - Palazzo Broletto – Piazza Paolo VI, 29 – 25121 Brescia entro le ore **12.00** di venerdì **28 SETTEMBRE 2012**, a pena di esclusione.

Il plico potrà essere consegnato direttamente a mano all'Ufficio Protocollo della Provincia di Brescia - Piazza Paolo VI, n° 29 – piano terra (dal lunedì al giovedì dalle ore 9.00 alle ore 12.00 e dalle ore 14.15 alle ore 16.30 ed il venerdì dalle ore 9.00 alle ore 12.00), o inviato a mezzo del Servizio Poste Italiane S.p.A. (posta celere compresa) o tramite Agenzie di recapito autorizzate.

Per la data di consegna del plico farà fede il timbro di arrivo apposto sulla busta da parte dell'Ufficio Protocollo della Provincia di Brescia.

L'invio del plico avverrà ad esclusivo rischio del mittente ed i plichi che perverranno per qualsiasi motivo dopo la scadenza sopra specificata, saranno considerati, a tutti gli effetti, pervenuti fuori termine anche se postalizzati entro le ore **12.00** del giorno **28 SETTEMBRE 2012**.

H - PRESA VISIONE DEGLI ATTI

La presa visione degli atti dovrà essere effettuata dall'offerente e nel caso di società dal titolare o legale rappresentante. Alla presa visione, la persona incaricata, deve presentarsi munita della carta di identità in originale, in corso di validità.

Gli atti sono visionabili presso l'Ufficio Patrimonio del Settore Progettazione Manutenzione Fabbricati e Patrimonio – Via Cefalonia, 70 Brescia – Nono piano, dal lunedì al venerdì dalle ore 09.00 alle ore 12.00, previo appuntamento con il Geom. Roberto Capuzzi al n. 030 3748-589, entro le ore **12.00** del giorno **27 SETTEMBRE 2012**.

L'attestato di avvenuta presa visione degli atti verrà rilasciato dall'Ufficio Patrimonio che provvederà alla identificazione della persona incaricata di effettuare la presa visione. Tale modulo, a pena di esclusione dalla gara, dovrà essere inserito nella busta “ Documenti amministrativi”, corredato dalla fotocopia della carta di identità della persona che ha effettuato la presa visione e dal documento comprovante il possesso del titolo ad effettuarla (C.C.I.A.A.).

Sul modulo dovrà essere apposta la firma leggibile e per esteso della persona che ha effettuato la presa visione degli atti (nel caso di società dovrà essere apposto il timbro della ditta), oltre che il timbro della Provincia e la firma del tecnico incaricato.

I - ESECUZIONE DELLE VARIAZIONI CATASTALI

Nei casi in cui, per addivenire alla stipula dell'atto notarile di vendita dell'immobile, necessiti provvedere alla presentazione all'Agenzia del Territorio delle relative variazioni catastali, l'aggiudicatario dovrà assumere a proprio carico l'esecuzione e i costi della relativa pratica.

L – PAGAMENTO IN ACCONTO E SALDO,

L'importo dell'aggiudicazione dovrà essere versato, nel modo seguente:

- versamento di un acconto nella misura del **50% entro 30 giorni** dalla data di ricezione della formale comunicazione di avvenuta aggiudicazione a cura del responsabile del procedimento;
 - versamento a saldo del rimanente importo **entro 60 giorni** decorrenti dalla data suddetta.
- I pagamenti di acconto e saldo dovranno essere puntualmente corrisposti, pena la revoca dell'aggiudicazione e l'incameramento del deposito cauzionale.

M - STIPULA ATTO NOTARILE, SPESE ED ONERI FISCALI

La stipula dell'atto notarile avverrà dopo l'esecuzione delle eventuali variazioni catastali da eseguirsi a cura e spese dell'acquirente. Eventuali vincoli e diritti verso terzi gravanti sul lotto aggiudicato, oppure l'esecuzione di eventuali opere edili derivabili dalla vendita a carico dell'acquirente, verranno specificamente indicati nell'atto di compravendita.

L'aggiudicatario dovrà incaricare, per la stipula dell'atto di compravendita, un notaio di propria fiducia, accollandosi le relative spese e dando comunicazione alla Provincia del nominativo.

Gli oneri fiscali relativi alla vendita saranno a carico dell'acquirente, esclusi quelli competenti per legge al venditore.

N – RINUNCIA

In caso di rinuncia all'acquisto, il concorrente verrà considerato decaduto dalla aggiudicazione e la Provincia tratterrà a titolo di risarcimento, l'importo versato quale deposito cauzionale. Viceversa, qualora non si addivenisse alla stipula del rogito per cause imputabili all'Amministrazione, la stessa provvederà alla restituzione delle somme depositate senza rimanere assoggettata al pagamento di penali od oneri a qualsiasi titolo.

Nel caso di rinuncia all'acquisto dell'aggiudicatario, la Provincia si riserva la facoltà di aggiudicare il lotto al secondo concorrente ed ai concorrenti successivi, se questi acconsentiranno ad adeguare la propria offerta in misura pari a quella dell'aggiudicatario rinunciario.

O - RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO – RICHIESTE DI INFORMAZIONE

Il responsabile del procedimento è il Direttore del Settore Patrimonio. Per eventuali informazioni sugli immobili in vendita il richiedente potrà telefonare al n. 030/3748589.o 030/3748552. Per informazione riguardanti la partecipazione all'asta, è possibile telefonare al n. 030/3749341.

P – ACCETTAZIONE CLAUSOLE PREVISTE DAL PRESENTE BANDO

L'atto di partecipazione alla gara costituisce garanzia per l'Amministrazione alienante della completa accettazione da parte dei concorrenti di tutte le clausole previste dal presente avviso, in particolar modo dell'aver preso visione direttamente in sito dell'immobile posto in vendita nella situazione esistente di fatto e di diritto. L'immobile viene venduto a corpo e

l'Amministrazione alienante, pertanto, rimane sollevata dal fornire garanzia su ogni possibilità di utilizzo e sul futuro valore dell'immobile ceduto.

Brescia, 13 agosto 2012

IL DIRETTORE DEL SETTORE PATRIMONIO
(Ing. Carlo Faccin)

IL DIRETTORE DEL SETTORE
CONTRATTI E APPALTI
(Dott. Ivano Corini)

www.AlboPretorionline.it 16108112

Domanda di partecipazione e dichiarazioni per l'ammissione alla gara
VENDITA MEDIANTE ASTA PUBBLICA DI FABBRICATI E TERRENI DI PROPRIETA' PROVINCIALE MEDIANTE PROCEDURA APERTA - LOTTO

il sottoscritto _____
in qualità di (titolare, legale rappresentante, procuratore, altro) _____
del concorrente _____
sede (comune italiano o stato estero) _____ Cap/Zip: _____ Provincia _____
indirizzo _____ Codice fiscale: _____
n. Telefono: _____ n. Fax: _____

CHIEDE DI PARTECIPARE ALLA GARA IN OGGETTO

- ☐ - in proprio quale persona fisica;
☐ - per conto della ditta individuale _____;
☐ - per conto della società iscritta alla Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura, come segue:

provincia di iscrizione: _____
anno di iscrizione: _____
numero di iscrizione: _____
attività: _____

forma societaria: _____
durata della società: _____
capitale sociale: _____
codice ATECO: _____

rappresentanti legali, altri soggetti con potere di rappresentanza o potere contrattuale:

Cognome e nome	nato a	in data	carica ricoperta

DICHIARA

- a) di non trovarsi in stato di fallimento, liquidazione coatta, concordato preventivo o procedimento in corso per la dichiarazione di una di tali situazioni;
- b) che (barrare l'ipotesi che interessa)
- b.1) ☐ nei propri confronti non è pendente alcun procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'articolo 3 della legge n. 1423 del 1956 e non ricorre alcuna delle cause ostative previste dall'articolo 10 della legge n. 575 del 1965;
- b.2) ☐ nei confronti di tutti gli altri rappresentanti legali, soggetti con potere di rappresentanza o potere contrattuale, elencati in precedenza:

- c) di non trovarsi in alcuna delle situazioni o condizioni che costituiscono causa ostativa alla capacità di contrattare con la pubblica amministrazione.
- d) di accettare di tutte le condizioni e specificazioni, a cui l'asta viene subordinata, comprese nel presente avviso e di avere preso completa visione e conoscenza sul posto della situazione esistente con particolare presa d'atto sulle occupazioni in essere, sullo stato di fatto (stato di consistenza, stato di conservazione, stato di manutenzione ecc.) e di diritto (titolo d'uso delle occupazioni in essere, pagamento dei canoni locativi, destinazione urbanistica, ecc.) in cui si trova l'immobile e sui vincoli e/o diritti verso terzi gravanti sull'immobile.

Ai sensi del decreto legislativo 30 giugno 2003, n. 196, autorizza la Stazione appaltante all'utilizzazione dei dati di cui alla presente dichiarazione (ferme restando le esenzioni dagli obblighi di notifica e acquisizione del consenso), ai fini della partecipazione alla gara e per gli eventuali procedimenti amministrativi e giurisdizionali conseguenti; ne autorizza la comunicazione ai funzionari e agli incaricati della Stazione appaltante, nonché agli eventuali controinteressati che ne facciano legittima e motivata richiesta.

Ai sensi degli articoli 38 e 47, comma 1, del d.P.R. n. 445 del 2000, il sottoscritto allega fotocopia di un proprio documento di riconoscimento in corso di validità.

La presente dichiarazione può essere sottoposta a verifica ai sensi dell'articolo 71 del d.P.R. n. 445 del 2000; a tale scopo si autorizza espressamente la Stazione appaltante ad acquisire presso le pubbliche amministrazioni i dati necessari per le predette verifiche, qualora tali dati siano in possesso delle predette pubbliche amministrazioni.

Ai sensi degli articoli 75 e 76 del d.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, consapevole dell'esclusione dalla procedura, della decadenza dalla partecipazione e dall'eventuale aggiudicazione, nonché della responsabilità penale per falso, cui va incontro in caso di dichiarazione mendace o contenente dati non più rispondenti a verità, la presente dichiarazione, composta da numero _____ pagine, è sottoscritta in data _____ 2012.

(firma del legale rappresentante dell'operatore economico promittente l'acquisto)

OFFERTA ECONOMICA

marca
da bollo
Euro 14,62

Alla Provincia di Brescia
Piazza Paolo VI, n. 29

25100 BRESCIA

Oggetto: partecipazione alla vendita mediante asta pubblica del giorno _____
di fabbricati e terreni di proprietà provinciale:

Lotto N° _____

Il Sottoscritto _____
presenta la seguente offerta incondizionata per l'aggiudicazione dell'asta pubblica in
oggetto riguardante _____
per il quale presenta un'offerta

di **EURO** (in cifre) _____ (in lettere) _____

ALLEGA alla presente fotocopia documento d'identità del sottoscrittore.

DATA _____

FIRMA
