



**PROVINCIA DI FERRARA**  
**SERVIZIO APPALTI E GARE**  
*Ufficio Appalti, Gare e Contratti*

**PROCEDURA APERTA**

**BANDO DI GARA D'APPALTO DI LAVORI PUBBLICI**

**MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER IL RIPRISTINO DELLA PALESTRA DEL POLO SCOLASTICO DI PORTOMAGGIORE - Cod. CUP J96E12000470007 - Cod. CIG 543701705E.**

**1)** Provincia di Ferrara, Servizio Appalti e Gare, Corso Isonzo 26, 44121 Ferrara, Tel. 0532299457, Fax 0532299412 E-mail [ufficio.contratti@provincia.fe.it](mailto:ufficio.contratti@provincia.fe.it) Indirizzo Internet [www.provincia.fe.it/appalti\\_gare](http://www.provincia.fe.it/appalti_gare).

**3.a)** Procedura aperta con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi degli artt. 83 e 76 del D.Lgs. 163/06.

**5)** Luogo di esecuzione: Polo scolastico - Via Valmolino - Portomaggiore (FE).

**6.a)** Importo complessivo: € 812.797,84 IVA esclusa di cui a base d'asta € 787.352,24 ed € 25.445,60 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, salvo modifiche conseguenti alle integrazioni progettuali proposte dall'offerente. Categoria SOA prevalente: OG1 classifica II. Categorie SOA scorporabili o subappaltabili a qualificazione NON obbligatoria: OS6 classifica I e OS32 classifica I.

**8)** Termine di esecuzione dei lavori gg. 120.

**9)** Sono ammesse varianti.

**11.a)** Informazioni tecniche sull'appalto nonché copie del Capitolato speciale d'appalto e degli altri elaborati progettuali sono reperibili, previo appuntamento, presso l'Ufficio Edilizia Scolastica di questo Ente – Corso Isonzo 26, Ferrara (Tel. 0532/299461 – Cell. 3296507264 - Fax 299466 - E-mail: [leonardo.bottoni@provincia.fe.it](mailto:leonardo.bottoni@provincia.fe.it)) tutti i giorni feriali escluso il sabato dalle ore 9 alle ore 13.

**11.c)** Il progetto ed il capitolato speciale d'appalto saranno resi disponibili gratuitamente per via elettronica a semplice richiesta inviata all'indirizzo e-mail: [leonardo.bottoni@provincia.fe.it](mailto:leonardo.bottoni@provincia.fe.it).

Sul sito di cui al punto 1) sono pubblicati il bando, il disciplinare di gara, il modello di dichiarazione

Corso Isonzo n. 26 - 44121 Ferrara - tel. 0532/299486-457-411 - fax 299412 - e-mail: [ufficio.contratti@provincia.fe.it](mailto:ufficio.contratti@provincia.fe.it)  
<http://www.provincia.fe.it/> - Codice Fiscale e Partita IVA 00334500386 – pec: [provincia.ferrara@cert.provincia.fe.it](mailto:provincia.ferrara@cert.provincia.fe.it)

cumulativa ed eventuali risposte a quesiti.

**12.a)** Termine ultimo per il ricevimento delle offerte: ore 13 del giorno 14/01/2014.

**12.c)** Indirizzo: Provincia di Ferrara Servizio Appalti e Gare – c/o Ufficio Protocollo, Corso Isonzo 26, 44121 Ferrara.

**12.d)** Lingua: Italiana.

**13)** La prima seduta di gara pubblica avverrà alle ore 10:00 del giorno 16/01/2014 negli uffici di cui al punto 1).

**14)** Cauzione provvisoria: € 16.255,96. Contribuzione AVCP € 80,00.

**15)** I lavori sono finanziati con fondi della Provincia di Ferrara ottenuti mediante accensione di mutui e fondi del Comune di Portomaggiore derivanti dal rimborso assicurativo per il danno subito. SAL ad importi netti di € 150.000,00.

**16)** Saranno ammesse imprese riunite ai sensi dell'art. 37 del D.Lgs. 163/06, con le modalità, i requisiti e le percentuali minime indicate all'art. 92 del DPR 207/2010.

**17)** Criteri di selezione: artt. 38 e 40 D.Lgs. 163/06.

**21)** Validità dell'offerta: 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta.

**23)** Elementi di valutazione dell'offerta:

**A)** 20 punti per proposte riguardanti la realizzazione di interventi integrativi e/o aggiuntivi di completamento e sistemazione delle aree esterne pubbliche dell'intero polo scolastico, con particolare riferimento alle infrastrutture di accesso ai nuovi edifici realizzati od in corso di realizzazione.

**B)** 20 punti per proposte migliorative riguardanti le modalità di esecuzione dei lavori che tengano conto della minimizzazione degli impatti sull'ambiente circostante mediante impiego di mezzi d'opera e di organizzazione del cantiere particolarmente appropriati considerato il contesto in cui si colloca l'intervento. In particolare devono essere adeguatamente rappresentate, studiate ed eventualmente migliorate le proposte di organizzazione del cantiere con particolare riferimento alla fase di posa della struttura di copertura della palestra e delle attrezzature necessarie.

**C)** 15 punti per soluzioni tecniche riguardanti le finiture interne dell'edificio, con particolare riferimento ad accorgimenti che possono migliorare la durabilità nel tempo dell'intervento o

Corso Isonzo n. 26 - 44121 Ferrara - tel. 0532/299486-457-411 - fax 299412 – e-mail: ufficio.contratti@provincia.fe.it  
<http://www.provincia.fe.it/> - Codice Fiscale e Partita IVA 00334500386 – pec: provincia.ferrara@cert.provincia.fe.it

minimizzare gli oneri delle manutenzioni ordinarie periodiche. Saranno positivamente valutate le forniture e posa di arredi ed attrezzature sportive finalizzate al completamento dell'impianto.

**D)** 45 punti per il prezzo complessivo offerto per l'esecuzione.

**26)** Data di spedizione del bando alla GURI: 21/11/2013.

Il Responsabile del procedimento (F.to Ing. Mauro Monti)

www.AlboPreterioronline.it 03/12/13

Corso Isonzo n. 26 - 44121 Ferrara - tel. 0532/299486-457-411 - fax 299412 – e-mail: ufficio.contratti@provincia.fe.it  
<http://www.provincia.fe.it/> - Codice Fiscale e Partita IVA 00334500386 – pec: [provincia.ferrara@cert.provincia.fe.it](mailto:provincia.ferrara@cert.provincia.fe.it)

[www.AlboPretorionline.it](http://www.AlboPretorionline.it) 03/12/13