

**PROROGA TERMINI DI SCADENZA
PROGETTI AVVISO PUBBLICO APERTO
INFORMALE**

PER LA RICEZIONE DI PROPOSTE DI PROJECT FINANCING RELATIVE ALLA CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI RISTORAZIONE PUBBLICA IN FAVORE DELL'AZIENDA SPECIALE MULTISERVIZI SENAGO, AI SENSI DELL'ART. 183 COMMA 15 D. LGS. 50/2016 E S.M.I., ED INDIVIDUAZIONE DEL PROMOTORE.

Si rende noto che la Centrale Unica di Committenza della Provincia di Monza e della Brianza (di seguito: "CUC MB") in data 15.03.2022 ha pubblicato avviso formale con il quale intende acquisire, per conto dell'Azienda Speciale Multiservizi Senago (di seguito: "Committente"), mediante "Manifestazione di interesse", proposte di Project Financing, ai sensi dell'art. 183, comma 15, del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. (di seguito "Codice") relative alla concessione di gestione del servizio di ristorazione per il Comune di Senago, in modo non vincolante per la CUC MB e per il Committente.

OGGETTO DEL PROJECT FINANCING

Concessione di gestione del servizio di ristorazione comunale di Senago, composto da:

- 1) servizio di ristorazione scolastica;
- 2) servizio di ristorazione sociale;
- 3) servizio pubblico di bar caffetteria, bistrot con self-service/free-flow svolto a favore dei dipendenti pubblici e convenzionati;
- 4) servizio di catering&banqueting in occasione di feste, eventi e manifestazioni pubbliche patrocinate;
- 5) servizio di trasporto e distribuzione dei pasti per le strutture scolastiche, servizi domiciliari e strutture convenzionate. Fanno altresì parte della concessione le seguenti attività:
 - a) progettazione, riqualificazione e ammodernamento edilizio e impiantistico dell'immobile sito in Via della Liberazione 9, attuale sede della cucina centrale (di seguito definita CPU) e del self-service adiacente per i dipendenti comunali;
 - b) progettazione, realizzazione delle opere e degli impianti e ammodernamento delle attrezzature inerenti la CPU;
 - c) progettazione, realizzazione delle opere e degli impianti e ammodernamento delle attrezzature inerenti il self-service adiacente alla cucina centrale;
 - d) progettazione, realizzazione delle opere e degli impianti e ammodernamento delle attrezzature inerenti la cucina dell'asilo nido;
 - e) progettazione, realizzazione delle opere e degli impianti e ammodernamento delle attrezzature inerenti l'office del

Centro Socio Educativo (CSE);

Il progetto si intende omnicomprensivo di tutte le opere da realizzarsi a partire dall'attuale stato di fatto, ovvero dal pian terreno, mettendo inoltre a disposizione ulteriori locali nel seminterrato destinati a spogliatoio e servizi igienici del personale. Inoltre, saranno parte integrante della concessione anche l'allestimento delle aree free flow poste nella sala del piano terra e la pertinente area esterna, oltre che la

fornitura di tutte le attrezzature tecniche, arredi e minuteria della cucina e delle aree accessorie a completamento di quanto già presente, che dovranno essere fornite e installate a cura del Concessionario.

- f) gestione mediante sistema informatizzato delle iscrizioni, prenotazioni e pagamento dei pasti per i servizi di ristorazione scolastica e sociale;
- g) riscossione ordinaria e coattiva degli insoluti per i servizi di ristorazione scolastica e sociale;
- h) manutenzione ordinaria e straordinaria di tipo edile e impiantistico delle strutture interessate allo svolgimento del servizio di ristorazione comunale.

Si rileva che, ai sensi dell'art. 169 del Codice, l'oggetto principale della concessione è costituito dal servizio di ristorazione comunale.

La richiesta di esecuzione dei lavori di riqualificazione, ammodernamento, messa a norma ed efficientamento energetico della cucina centrale, del self-service adiacente alla cucina centrale e della cucina dell'asilo nido, è quindi accessoria alla fornitura dei servizi e le diverse parti del contratto sono oggettivamente non separabili.

DURATA DELLA CONCESSIONE

La durata della concessione è prevista in 10 anni, al termine della quale quanto realizzato, in buono stato di conservazione e manutenzione, rientrerà nella piena disponibilità dell'Azienda Speciale Multiservizi Senago senza il pagamento di alcun valore residuo.

CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

Offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95, comma 2 del Codice.

VALORE STIMATO DELLA CONCESSIONE

Il valore indicativo della concessione, costituito dal fatturato totale attuale dei servizi erogati nell'ultimo triennio (corrispondente a ca. 250.000 pasti/anno - ca. 1300 pasti/die) è stimato, al netto di IVA, pari a € 1.200.000,00 per ogni anno, ovvero pari a € 12.000.00,00 per la durata della concessione.

NUOVO TERMINE DI PRESENTAZIONE DELLE ISTANZE

30 Aprile 2022 – ore 17.00 (anziché 14 aprile 2022 - ore 17.00)

Non saranno considerate prodotte le candidature pervenute in ritardo, per qualsiasi causa, rispetto al termine sopra indicato e pervenute tramite canali diversi dalla piattaforma telematica Sintel.

RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Il Responsabile Unico del Procedimento di gara ai sensi dell'art. 31 del Codice dei Contratti pubblici è il Dott. Riccardo Saleri.

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO DI GARA

Il Responsabile del Procedimento di gara è il Direttore del Settore Risorse e Servizi ai Comuni Dott.ssa Erminia Vittoria