

## ESITO DI GARA

### SEZIONE I:

**AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE:** Centrale Unica di Committenza della Provincia di Monza e della Brianza – Via Grigna, 13 - 20900 Monza. Documenti reperibili su [www.ariaspa.it](http://www.ariaspa.it) e [www.provincia.mb.it](http://www.provincia.mb.it).

### SEZIONE II:

#### OGGETTO DELL'APPALTO

procedura aperta multilotto, con unico operatore economico, per l'affidamento, ai sensi dell'art. 48, comma 5, del d.l. 77/2021 conv. dalla l. 108/2021, della progettazione definitiva/esecutiva, compreso il coordinamento della sicurezza, e l'esecuzione dei lavori per la realizzazione di un nuovo polo dell'infanzia sito nel Comune di Sulbiate (MB), **finanziati con le risorse previste dal Piano Nazionale Di Ripresa E Resilienza (cd. PNRR) – Missione 4 – Componente 1 – Investimento 1.1**, tramite piattaforma Sintel di Aria s.p.a., con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 2 del d.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.

#### LOTTO 1 (asilo nido): CIG 974643763F

CUP I51B22000690006

CUI L87003530158202300002

#### LOTTO 2 (scuola dell'infanzia): CIG 9746487F7F

CUP I51B22000700006

CUI L87003530158202300003

**Cpv (per entrambi i lotti) 45214100-1** “*Lavori di costruzione di scuole per l'infanzia*”.

### SEZIONE V:

#### AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO ENTRAMBI I LOTTI

**Numero di offerte ricevute:** 3

**Numero delle imprese ammesse:** 3

**Numero Imprese escluse:** 0

**Aggiudicatario:** Seli Manutenzioni Generali Srl (C.F.: 07610090156 P.IVA 00865120968) con sede Via Gaetano Donizetti n.46, 20900 Monza, progettisti indicati arch. Bonera Marco in RTP con Planeo srl, ing. Luca Longhi, dott. geol. Alberto Peruzzini, arch. Alessandro Gambaretti, ing. Giorgio Brentari, ing. Alessandro Zonaro, ing Paolo Venturini.

#### Entità dell'appalto IVA esclusa:

##### LOTTO 1

**Importo progettazione a base d'asta:** € 57.319,68

**Percentuale di ribasso:** 19,00%

**Importo progettazione offerto:** € 46.428,94

**Importo lavori a base d'asta:** € 1.205.201,75

**Percentuale di ribasso:** 11,511%

**Importo lavori offerto:** € 1.066.470,98

**Oneri non soggetti a ribasso:** € 3.784,77

#### Entità dell'appalto IVA esclusa:

##### LOTTO 2

**Importo progettazione a base d'asta:** € 204.892,94

**Percentuale di ribasso:** 19,00%

**Importo progettazione offerto:** € 165.963,28

**Importo lavori a base d'asta:** € 4.305.585,10

**Percentuale di ribasso:** 11,511%

**Importo lavori offerto:** € 3.809.969,20

**Data proposta di aggiudicazione:** Det. CUC RG n. 1224 del 23/05/2023 e relativa integrazione RG n1303 del 29/025/2023.

**Aggiudicazione della S.A. ex art. 32 co. 7 del D.lgs 50/2016:** Det. del Comune: n. 55 e n. 56 del 15/06/2023, n. 60 e n. 61 del 27/06/2023

**Subappalto:** sì: OG1, OS28 e OS30 nei limiti di Legge.

**SEZIONE VI:**

**ALTRE INFORMAZIONI**

**Responsabile Unico del Procedimento di gara ai sensi dell'art. 31 del Codice:** geom. Maria Grazia Riva  
– **Responsabile del Servizio Lavori Pubblici del Comune di Sulbiate.**

**Procedure ricorso:** T.A.R. Lombardia.

**Presentazione ricorso:** 30 giorni dalla data di ricezione della comunicazione.

**ESITO inserito sulla GUUE in data 05/07/2023**

**ESITO pubblicato sulla GURI del 10/07/2023**

Il Direttore del Settore Risorse e Servizi ai Comuni  
Dott.ssa Erminia Vittoria Zoppè

*(Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D. Lgs. 82/2005 e ss.mm.ii.)*