

ESITO DI GARA

SEZIONE I:

AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE: Centrale Unica di Committenza della Provincia di Monza e della Brianza – Via Grigna, 13 - 20900 Monza. Documenti reperibili su www.ariaspa.it e www.provincia.mb.it.

SEZIONE II:

OGGETTO DELLA CONCESSIONE: procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., per l'affidamento in concessione, mediante finanza di progetto ad iniziativa privata, ai sensi dell'art. 183, commi 1, 15 e 19 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., per la gestione del sistema cimiteriale del Comune di Meda (MB), comprensiva delle opere accessorie e delle sepolture, per la durata di anni 15, tramite Piattaforma Sintel di Aria S.p.A., con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 comma 2 del d. lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.

CIG 9928604F33

CPV-principale: 98371110-8 “*Servizi cimiteriali*”.

SEZIONE V:

AGGIUDICAZIONE DELLA CONCESSIONE

Numero di offerte ricevute: 1.

Numero delle imprese ammesse: 1.

Numero Imprese escluse: 0.

Aggiudicatario: IL PONTE COOPERATIVA SOCIALE ONLUS – sede legale Via Italia, 3 – CAP 20847 – Albiate (MB) – C.F./P.IVA 02517150963 in RTI con ZANETTI S.R.L. – sede legale Via Emilio Visconti Venosta, 7 – CAP 20122 – Milano (MI) – C.F./P.IVA 01238040180, risultato miglior offerente con un punteggio complessivo di 77,35/100,00.

Entità della concessione, compresi oneri della sicurezza: € 4.354.098,21;

Basi di gara:

- sconto sulle tariffe dei servizi afferenti alle prestazioni cimiteriali (definite con il Piano Tariffario);
- sconto sulle tariffe delle concessioni cimiteriali (definite con il Piano Tariffario);
- importo aggiuntivo oltre ad € 26.883,01 a disposizione per le manutenzioni straordinarie;
- incremento della percentuale oltre la misura del 70% prevista in riferimento all'incasso effettivamente percepito per l'assegnazione di concessioni di tombe di famiglia oltre la sesta (vedi punto 12.3 della bozza di convenzione).

Ribassi offerti rispetto alle basi di gara:

- sconto del **1,00%** sulle tariffe dei servizi afferenti alle prestazioni cimiteriali (definite con il Piano Tariffario);
- sconto dello **0,1%** sulle tariffe delle concessioni cimiteriali (definite con il Piano Tariffario);
- importo aggiuntivo di € **3.116,99** oltre ad € 26.883,01 a disposizione per le manutenzioni straordinarie;
- incremento della percentuale oltre la misura del 70%, pari al **5,00%**, prevista in riferimento all'incasso effettivamente percepito per l'assegnazione di concessioni di tombe di famiglia oltre la sesta (punto 12.3 della bozza di convenzione);
- con riferimento al Piano Economico Finanziario (PEF):
 - valore residuo al netto degli ammortamenti annuali: **zero**;
 - indicazione e calcolo degli indici TIR-VAN-DSCR-LLCR:
 - TIR **6,21%**;
 - VAN € **8.098,00**;
 - DSCR **minimo 1,68; medio 2,44**;
 - LLCR **minimo 1,28; medio 5,01**.

Proposta di aggiudicazione: Determinazione Dirigenziale R.G. 2159 del 28/08/2023 della Centrale Unica di Committenza.

Aggiudicazione: Determinazione n. 136 del 29/08/2023 del Comune di Meda.

Subappalto: sì

SEZIONE VI:

ALTRE INFORMAZIONI

Responsabile Unico del Procedimento: Arch. Massimiliano Belletti – Dirigente Area Infrastrutture e Gestione del Territorio del Comune di Meda.

Procedure ricorso: T.A.R. Lombardia.

Presentazione ricorso: 30 giorni dalla data di ricezione della comunicazione

Il Direttore del Settore Risorse e Servizi ai Comuni
Dott.ssa Erminia Vittoria Zoppè